



Proiect transmis și înregistrat la  
Cabinet Secretar General al Sectorului 2  
sub nr. 3974/24.09.2024

## HOTĂRÂRE

*privind măsurile de sprijin în cazurile de calamități naturale, incendii, accidente sau alte situații deosebite*

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință \_\_\_\_\_, astăzi, \_\_\_\_\_;

*Luând în considerare proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București privind măsurile de sprijin în cazurile de calamități naturale, incendii, accidente sau alte situații deosebite;*

Analizând:

– Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;

– Raportul de specialitate nr. 86/ 269692/ (RU) 269693/23.09.2024, întocmit de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Raportul de specialitate comun nr. 153419/26.09.2024 prezentat de Direcția Relații Comunitare, Direcția Economică și Direcția Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

– Anunțul public nr. 156705/30.09.2024 privind aducerea la cunoștință publică în temeiul prevederilor art. 7 alin. (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

– Avizul Comisiei de Buget-Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei de Protecție Socială, Sănătate, Familie, Minorități, Apărarea Drepturilor Copilului și aplicarea Legii nr. 114/1996 din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;



– Avizul Comisiei pentru Transparență, Reducerea Birocrației și Inovație din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

– Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare;

– Legea nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare;

– Legea asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare;

– Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

– Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Guvernului nr. 1154/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Guvernului nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare;

– Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 332/2021 pentru aprobarea Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială.

---

---

*În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. p) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

*În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,*

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă *Metodologia și condițiile de acordare a ajutoarelor comunitare pentru depășirea unor situații de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente, precum și pentru alte situații deosebite, conform Anexei nr.1*, ce conține 3 file și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă *Metodologia și condițiile de acordare a ajutoarelor comunitare pentru plata chiriei pentru persoanele singure/ familiile ale căror locuințe au fost afectate de calamități naturale, incendii, accidente sau alte situații deosebite, conform Anexei nr.2*, ce conține 6 file și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă *Metodologia și condițiile de acordare a ajutoarelor comunitare pentru plata lucrărilor de reparații ale părților comune pentru persoanele singure/famiiliile ale căror locuințe au fost afectate de calamități naturale, incendii, accidente,* conform **Anexei nr. 3**, ce conține 3 file și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** La data prezentei, **Titlul I din Anexa nr. 4 la Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 332/2021** pentru aprobarea Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială, **își încetează aplicabilitatea.**

**Art.5.** Autoritatea executivă a Sectorului 2 și Directorul General al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.6.** Finanțarea ajutoarelor comunitare se va face din bugetul local al Sectorului 2 al Municipiului București prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, din sume alocate cu această destinație.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
RAREȘ HOPINĂ



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,  
ELENA NIȚĂ

Hotărâre nr. \_\_\_\_\_

București, \_\_\_\_\_

Prezenta Hotărâre conține un număr de \_\_\_\_\_ pagini, inclusiv anexe, și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Anexa nr. 1 la H.C.L. Sector 2 nr. .... / .....

*Metodologia și condițiile de acordare a ajutoarelor comunitare  
pentru depășirea unor situații de necesitate cauzate de calamități  
naturale, incendii, accidente, precum și pentru alte situații deosebite*

**PRIMAR,  
RAREȘ HOPINCA**



VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL

**Metodologia și condițiile de acordare a ajutoarelor comunitare  
pentru depășirea unor situații de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente,  
precum și pentru alte situații deosebite**

**Art. 1.** Ajutorul comunitar pentru depășirea unor situații de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente se acordă persoanelor singure/ familiilor aflate în risc de marginalizare socială, care au domiciliul sau reședința pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2, pentru a se asigura condiții proprii locuirii.

**Art. 2.** Ajutorul comunitar pentru depășirea unor situații de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente se acordă exclusiv pentru prejudicii aduse spațiilor de locuit și bunurilor aflate în acestea.

**Art. 3.** Ajutorul comunitar se acordă pentru locuința deținută pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2 în baza unui act de proprietate al cărui titular este oricare dintre membrii familiei beneficiare.

**Art. 4.** Valoarea ajutorului comunitar pentru depășirea unor situații de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente se stabilește în funcție de prejudiciul produs, prin cumularea sumelor acordate ținându-se cont de următoarele situații:

- a) pentru distrugerea bunurilor de consum (îmbrăcăminte, încălțăminte etc.) se acordă suma de **1.500 lei**;
- b) pentru distrugerea bunurilor de folosință îndelungată se acordă suma de **3.000 lei** (pentru aparatura electrocasnică, respectiv **1.000 lei** pentru fiecare dintre următoarele: frigider, aragaz, mașină de spălat);
- c) pentru deteriorări sau distrugereri aduse pereților interiori și/sau exteriori, tavanelor și/sau podelelor (dărâmări, fisurări, crăpături, afectarea tencuiei etc.) se acordă suma de **8.000 lei**;
- d) pentru deteriorări sau distrugereri aduse instalațiilor și amenajărilor interioare (instalații de încălzire, electrice, apă-canalizare) se acordă suma de **4.000 lei**;
- e) pentru deteriorări sau distrugereri aduse acoperișului/terasei se acordă suma de **6.000 lei**;
- f) în cazul în care distrugerile aduse locuinței fac imposibilă locuirea sa efectivă, se acordă suma de **5.000 lei**;
- g) până la **1.000 lei/ container** în limita a maxim 3 în funcție de sumele plătite pentru ridicarea resturilor materiale rămase în urma incendiilor sau, după caz, a molozului.

**Art. 5.** (1) Stabilirea dreptului la ajutorul comunitar are la bază Cererea și declarația pe propria răspundere pentru acordarea ajutorului comunitar și ancheta socială efectuată la domiciliul sau reședința persoanei solicitante.

(2) Domiciliul sau reședința se demonstrează cu documente eliberate în condițiile legii.

(3) Prin excepție de la prevederile art. 5 alin. (1), ancheta socială poate fi efectuată la locuința în fapt a solicitantului, în condițiile Legii nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 6.** Ajutoarele comunitare se stabilesc prin Dispoziții ale Primarului Sectorului 2, individuale sau colective, se acordă titularilor, iar beneficiarii ajutoarelor sunt, după caz, persoane singure sau familiile titularilor.

**VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL**

**Art. 7.** Ajutoarele comunitare se plătesc într-o singură tranșă, în cuantumul stabilit prin Dispoziția Primarului Sectorului 2, titularului sau persoanei împuternicite de către titular, pe stat de plată, prin casierul D.G.A.S.P.C. Sector 2 sau în cont bancar.

**Art. 8.** Ajutoarele comunitare se acordă salariaților din administrația publică locală a Sectorului 2 și familiilor acestora, doar cu aprobarea prealabilă a ordonatorului principal de credite.

**Art. 9.** Pentru situațiile deosebite, cu risc de excluziune socială, dar care nu se încadrează în prevederile prezentei hotărâri, D.G.A.S.P.C. Sector 2 poate propune Consiliului Local Sector 2 acordarea unui ajutor comunitar din bugetul local, în condițiile legii.

**Art. 10.** Ajutoarele comunitare se iau în calcul la stabilirea altor beneficii de asistență socială acordate din bugetul local al Sectorului 2.

**Art. 11.** În cazul sumelor de bani reprezentând ajutoarele comunitare programate la plată și neridicate de titulari în cel mult 3 luni de la data acordării, fără existența unui motiv întemeiat, dovedit prin anchetă socială, se va proceda la anularea dreptului la ajutor prin Dispoziția Primarului Sectorului 2, iar sumele neridicate se returnează la buget.

**Art. 12.** Toate solicitările de acordare a ajutoarelor comunitare, înregistrate până la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, pentru care nu a fost stabilit dreptul, vor fi reevaluate în condițiile prezentei hotărâri.

**Art. 13.** Documentele necesare acordării ajutorului comunitar și instrumentele de lucru vor fi stabilite prin procedură internă la nivelul D.G.A.S.P.C. Sector 2.

**Art. 14.** Ajutoarele comunitare se acordă în limita fondurilor existente în bugetul local cu această destinație, în funcție de prioritățile identificate la nivelul D.G.A.S.P.C. Sector 2.

**Art. 15.** Ulterior acordării ajutoarelor beneficiarul se obligă să aducă dovezi cu privire la modalitatea de utilizare a sumelor cu titlu de ajutor comunitar.

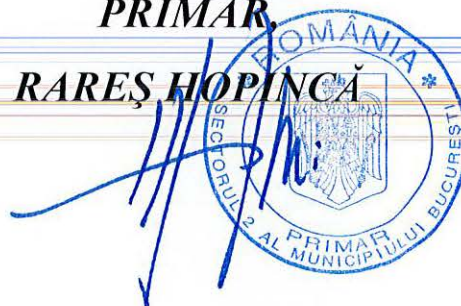
VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL

Anexa nr. 2 la H.C.L. Sector 2 nr. .... / .....

*Metodologia și condițiile de acordare a ajutoarelor comunitare  
pentru plata chiriei pentru persoanele singure/ familiile ale căror  
locuințe au fost afectate de calamități naturale, incendii, accidente  
sau alte situații deosebite*

**PRIMAR**

**RAREȘ HOPINĂ**



VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETĂR GENERAL

***Metodologia și condițiile de acordare a ajutoarelor comunitare pentru plata chiriei pentru persoanele singure/famiiliile ale căror locuințe au fost afectate de calamități naturale, incendii, accidente sau alte situații deosebite***

***Titlul I. Categoriile de beneficiari***

**Art. 1.** Ajutorul comunitar pentru plata chiriei, denumit în continuare ajutor, este un beneficiu de asistență socială ce reprezintă suma compensatorie acordată pentru plata chiriei persoanelor singure/famiiliilor ale căror locuințe au fost afectate de :

- a) calamități naturale;
- b) incendii;
- c) accidente;
- d) alte situații deosebite.

***Titlul II. Condiții generale de acordare a ajutorului***

***Cap. 1. Definiții***

**Art. 2.** În sensul prezentei hotărâri, termenii și expresiile de mai jos au următoarea semnificație:

- a) **accidentul** reprezintă un eveniment imprevizibil care întrerupe mersul normal al lucrurilor provocând avarii, în contextul actual, asupra locuințelor;
- b) **ancheta socială** este o metodă de investigație întemeiată pe diferite tehnici de culegere și de prelucrare a informației, în scopul analizei situației sociale și economice a persoanelor singure sau a familiei;
- c) **beneficiarul** poate fi, după caz, persoana singură sau familia pentru care s-au stabilit anumite măsuri de asistență socială;
- d) **beneficiile de asistență socială** reprezintă o formă de suplimentare sau de substituie a veniturilor individuale/familiale obținute din muncă, în vederea asigurării unui nivel de trai minimal, precum și o formă de sprijin în scopul promovării incluziunii sociale și creșterii calității vieții anumitor categorii de persoane ale căror drepturi sociale sunt prevăzute expres de lege;
- e) **calamitatea naturală** reprezintă dezastrul provocat de un fenomen natural care lovește o colectivitate;
- f) **domiciliul** reprezintă adresa la care persoana declară că are locuința principală, trecută și în documentul de identitate al persoanei;
- g) **dreptul de proprietate** este dovedit cu orice raport juridic încheiat între părți având ca obiect un bun imobil (contract de vânzare cumpărare, contract de donație, contract de schimb, acte care atestă moștenirea, sentințe sau altele asemenea asemenea) înregistrate în cartea funciară;
- h) **eligibilitatea** reprezintă setul de condiții obligatorii care trebuie să fie îndeplinite de către potențialul beneficiar pentru a putea fi selectat în vederea acordării măsurilor de asistență socială;
- i) **familia** desemnează soțul, soția, precum și alte persoane, indiferent dacă între acestea există sau nu relații de rudenie, care au același domiciliu sau reședință și/sau care locuiesc și se gospodăresc împreună, aspecte constatate prin anchetă socială;
- j) **imposibilitatea locuirii** se asociază cu toate situațiile în care locuința/ unitatea locativă nu mai asigură condiții de locuire în raport cu: lipsa acoperișului; debransarea de la toate utilitățile; spațiul din imobil care poate asigura condiții de locuire în raport cu numărul de membri de familie și cu suprafața efectivă în care se poate asigura găzduirea;
- k) **incendiul** reprezintă un foc mare care distruge, în contextul actual, parțial sau total o unitate locativă/ clădire;
- l) **locuința închiriată** reprezintă locuința pentru care a fost încheiat un contract de închiriere înregistrat la Administrația Financiară, între titular și proprietar, persoană fizică sau juridică;

- m) **măsurile de asistență socială** constau în serviciile recomandate pentru soluționarea situațiilor de nevoie sau risc social identificate, precum și beneficiile de asistență socială la care persoana singură ori familia are dreptul;
- n) **persoana singură** este persoana care a împlinit vârsta de 18 ani și nu se mai află în întreținerea părinților, care are capacitate deplină de exercițiu și locuiește și se gospodărește singură;
- o) **promisiunea de închiriere reprezintă o convenție** (poate fi și redactată olograf) prin care părțile contractante se obligă reciproc ca la o dată ulterioară, stabilită de comun acord, să încheie un contract de închiriere înregistrat la Administrația Financiară, între titular și proprietar, persoană fizică sau juridică;
- p) **reședință** este acolo unde persoana fizică declară că are locuința secundară, alta decât cea de domiciliu și se înscrie la cererea persoanei fizice care locuiește mai mult de 15 zile la adresa la care are locuința secundară.
- q) **reședință în România** este definită de H.G. nr. 505/2024 pentru modificarea și completarea unor acte normative privind conținutul permisului de ședere pentru beneficiarii protecției temporare;
- r) **situația deosebită** reprezintă orice situație care produce daune asupra locuinței sau care impune încetarea găzduirii în cadrul structurilor de cazare gestionate de UAT Sector 2;
- s) **titularul ajutorului** este persoana nominalizată în actul administrativ referitor la acordarea ajutorului, fiind, după caz, persoana singură sau reprezentantul familiei, respectiv unul dintre membrii familiei având capacitate deplină de exercițiu ori, în cazurile prevăzute de lege, tutorele sau curatorul persoanei îndreptățite;
- t) **venitul net pe membru de familie** reprezintă totalitatea sumelor pe care o persoană și, după caz, membrii familiei le primesc sau le realizează ca urmare a unei activități salarizate/remunerate, independente sau agricole, așa cum sunt acestea definite de Codul fiscal, din valorificarea, folosirea, cedarea unor bunuri aflate în proprietate, precum și cele care provin din drepturi de asigurări sociale de stat, asigurări de șomaj, asistență socială, obligații legale de întreținere, alte indemnizații, alocații și ajutoare cu caracter permanent ori creanțe legale, împărțite la numărul de membri din familie.

## Cap. 2. Condiții de eligibilitate și de excludere

**Art. 3.** Pot beneficia de ajutor persoanele care îndeplinesc următoarele condiții:

### A. Condiții de eligibilitate:

- a) au domiciliul sau reședința pe raza administrativ teritorială a sectorului 2 demonstrată cu documente eliberate în condițiile legii și au locuit în imobilul afectat de calamități naturale, incendii, accidente sau după caz în structura de cazare din subordinea UAT Sector 2 care nu mai poate asigura găzduirea din motive care țin de situații deosebite;
- b) în cazul imobilelor afectate de calamități naturale, incendii, accidente solicitantul va face dovada dreptului de proprietate asupra locuinței.
- c) distrugerile aduse locuinței fac imposibilă locuirea, aspect constatat prin anchetă socială;
- d) ajutorul se acordă numai persoanelor solicitante care au închiriat o locuință, iar între acestea și membrii lor de familie, pe de-o parte, și proprietarul locuinței închiriate, pe de altă parte, nu există nicio relație de rudenie, până la gradul II inclusiv;
- e) ajutorul se acordă numai persoanelor care nu dețin integral alte bunuri imobile, respectiv locuințe sau alte spații amenajate pentru locuire, în proprietate sau în folosință, ori celor care nu dețin cote-părți din bunuri imobile care asigură condiții de locuire, asupra cărora își pot exercita neîngrădit dreptul de folosință, ulterior verificării prin ancheta socială;
- f) ajutorul se acordă persoanelor solicitante ale căror venituri nete lunare pe membru de familie sau ale persoanei singure nu depășesc ultima valoare a câștigului salarial nominal mediu net comunicată de Institutul Național de Statistică (la stabilirea veniturilor nete nu se va lua în calcul indemnizația lunară care se acordă pentru însoțitorul persoanei cu handicap grav);
- g) se încadrează persoane singure/ familii care nu dețin depozite bancare cu o valoare mai mare de 30.000 lei, sau cont curent cu sumă disponibilă mai mare de 30.000 lei.

### Cap. 3. Stabilirea și plata dreptului

**Art. 4.** Ajutorul se stabilește prin Dispoziția Primarului Sectorului 2 pentru un titular, iar beneficiarul ajutorului este, după caz, persoana singură sau familia.

**Art. 5.** Stabilirea dreptului la ajutorul comunitar pentru plata chiriei are la bază Cererea și declarația pe propria răspundere privind acordarea ajutorului de urgență pentru plata chiriei completată de titular, Contractul de asistență socială, încheiat între persoana care solicită ajutorul – în calitate de titular al contractului – și D.G.A.S.P.C. Sector 2 care include Planul de Intervenție Individualizat, precum și actele doveditoare stabilite prin procedură internă la nivelul DGASPC Sector 2

**Art. 6.** (1) Ajutorul comunitar pentru plata chiriei se acordă lunar pentru o perioadă de maxim 12 luni în baza unui contract de închiriere înregistrat la Administrația Finanțelor Publice.

(2) Pentru cazurile excepționale justificate prin anchetă socială perioada poate fi prelungită cu încă 6 luni.

(3) Pentru fiecare unitate locativă afectată se poate acorda un singur ajutor, iar în cazul în care persoanele optează să locuiască separat perioada de acordare va fi redusă la jumătate din perioada maximă, iar sumele cu titlu de ajutor sunt cele reglementate prin prezentul act.

**Art. 7.** Ajutorul se acordă prin Dispoziția Primarului Sectorului 2, la propunerea D.G.A.S.P.C. Sector 2.

**Art. 8.** Valoarea maximă a ajutorului lunar, se stabilește în funcție de condițiile de locuit, după cum urmează:

a) pentru locuința închiriată, în care chiriașul locuiește împreună cu proprietarul sau alte persoane în afara membrilor familiei cărora li se acordă ajutorul, pentru locuința închiriată care nu este racordată la utilitățile apă, canalizare și energie electrică, pentru locuința fără dependențe (bucătărie și baie) sau locuința la care oricare dintre dependențele (bucătărie sau baie) se utilizează în comun cu proprietarul sau alte persoane în afara membrilor familiei cărora li se acordă ajutorul, se acordă suma maximă de **1.000 lei**;

b) pentru un apartament cu o cameră sau pentru o garsonieră, se acordă suma maximă de **1.250 lei**;

c) pentru un apartament cu 2 camere, se acordă suma maximă de **1.350 lei**;

d) pentru un apartament cu 3 sau mai multe camere, se acordă suma maximă de **1.500 lei**.

**Art. 9.** (1) Cuantumul ajutorului lunar este egal cu suma, în lei, prevăzută în contractul de închiriere, fără a se depăși valoarea maximă prevăzută la **art. 8**, stabilită în funcție de condițiile de locuit:

a) pentru perioade de timp cuprinse între 15 zile calendaristice și o lună se acordă suma stabilită conform art. 8;

b) ajutorul nu se acordă pentru perioade de timp mai mici de 15 zile calendaristice.

(2) În cazul în care chiria este mai mare decât cuantumul ajutorului lunar prevăzut la art. 8, beneficiarul se va obliga să plătească diferența între valoarea maximă a acestui ajutor și valoarea totală a contractului, așa cum figurează la ANAF.

**Art. 10.** (1) Se acceptă contracte înregistrate la Administrația Financiară conform legislației specifice, al căror preț este exprimat în lei/ euro (calculat în lei la cursul de referință euro la data depunerii cererii).

(2) În situația în care solicitantul nu deține un contract de închiriere înregistrat la Administrația Financiară, ci doar un contract încheiat între locatar și locator sau promisiune de închiriere, acesta se obligă ca în termen de 30 zile calendaristice să completeze dosarul cu un contract înregistrat la Administrația Financiară.

(3) În cazul în care nu sunt respectate prevederile art. 10, alin. (2) sunt aplicabile prevederile **art. 17** și următoarele, cu privire la suspendarea plății.

**Art. 11.** Pentru toate situațiile în care locuirea este afectată de situații deosebite acordarea ajutorului se realizează cu aprobarea prealabilă a ordonatorului principal de credite.

**Art. 12.** Ajutorul se plătește în tranșe lunare în cuantumul stabilit prin Dispoziția Primarului Sectorului 2, titularului sau persoanei legal împuternicite de către titular, pe stat de plată, la casieria D.G.A.S.P.C. Sector 2 sau cont bancar.

**Art. 13.** Plata ajutorului se efectuează în luna curentă pentru luna anterioară, iar prima plată a acestuia se efectuează începând cu luna următoare stabilirii dreptului ori, după caz, după stabilirea ajutorului prin Dispoziția Primarului Sectorului 2, cu acordarea drepturilor restante.

#### **Cap. 4. Modificarea cuantumului, suspendarea și reluarea plății, încetarea dreptului**

**Art. 14.** (1) În cazul în care, pe perioada acordării dreptului, intervine o situație de natură să modifice condițiile care au stat la baza acordării dreptului, referitoare la componența familiei, la veniturile realizate ori la situația locativă, beneficiarul ajutorului are obligația să anunțe D.G.A.S.P.C. Sector 2, în scris, în termen de 10 zile lucrătoare de la ivirea situației.

(2) Titularul se obligă ca, la fiecare 3 luni să transmită serviciilor de specialitate dovezile cu privire la veniturile realizate de toți membri majori ai familiei și declarația cu privire la stadiul reabilitării imobilului.

**Art. 15.** În cazul în care se constată că dreptul la ajutor a fost stabilit pe baza unor date eronate privind componența familiei sau veniturile realizate ori, pe parcursul acordării dreptului au intervenit modificări ale situației care a stat la baza acordării dreptului, neanunțate de către beneficiar în termenul prevăzut la **art. 14 alin. (1)**, se consideră că nu mai sunt îndeplinite condițiile de acordare a ajutorului, iar dreptul încetează începând cu luna următoare constatării sau, acolo unde situația o impune, cu luna în curs.

**Art. 16.** Modificarea cuantumului ajutorului, sau după caz, încetarea dreptului la ajutor se aprobă prin Dispoziția Primarului Sectorului 2, la propunerea justificată a D.G.A.S.P.C. Sector 2.

**Art. 17.** În cazul în care beneficiarul anunță situația intervenită în termenul de la **art. 14 alin. (1)**, până la efectuarea verificărilor, plata se poate suspenda, prin Dispoziția Primarului Sectorului 2, începând cu luna următoare constatării, la propunerea justificată a D.G.A.S.P.C. Sector 2.

**Art. 18.** În cazul în care, la data efectuării verificărilor se constată posibilitatea existenței unor situații din cele prevăzute la **art. 14 alin. (1)**, D.G.A.S.P.C. Sector 2 poate propune suspendarea plății sau încetarea dreptului, prin Dispoziția Primarului Sectorului 2, începând cu luna următoare constatării.

**Art. 19.** Suspendarea plății ajutorului nu poate depăși două luni consecutive, în cea de-a treia lună fiind obligatorie reluarea plății sau, după caz, încetarea dreptului.

**Art. 20.** În situația în care beneficiarul nu face dovada respectării prevederilor prezentei hotărâri, D.G.A.S.P.C. Sector 2 va propune încetarea dreptului.

**Art. 21.** În situația în care beneficiarul face dovada respectării prevederilor prezentei hotărâri, D.G.A.S.P.C. Sector 2 va propune reluarea plății și acordarea sumelor restante, aferente perioadei de suspendare, integral sau parțial.

**Art. 22.** Reluarea plății ajutorului, prin Dispoziția Primarului Sectorului 2, are la bază la propunerea justificată a D.G.A.S.P.C. Sector 2.

**Art. 23.** Perioadele de suspendare pentru care nu s-au efectuat plăți ale ajutorului nu se iau în considerare la calculul perioadei maxime de acordare a ajutorului, stabilită conform **art. 6**.

**Art. 24.** (1) Rezilierea Contractului de asistență socială din culpa titularului ajutorului sau a unuia dintre membrii familiei acestuia, indiferent de data anterioară la care aceasta a survenit, conduce la neacordarea unui alt ajutor cu același titlu, oricărui dintre aceștia.

(2) Prin excepție de la alin (1), pentru situațiile deosebite, D.G.A.S.P.C. Sector 2 poate propune acordarea în continuare a ajutorului doar cu aprobarea prealabilă a ordonatorului principal de credite.

### **Titlul III. Dispoziții finale și tranzitorii**

**Art. 25.** Dispozițiile Primarului Sectorului 2 cu privire la stabilirea dreptului, modificarea cuantumului, suspendarea și/sau reluarea plății, precum și încetarea dreptului se comunică titularului în termen de 15 zile de la emitere.

**Art. 26.** Ajutorul se ia în calcul la stabilirea altor beneficii de asistență socială acordate din bugetul local al Sectorului 2.

**Art. 27.** Ajutoarele acordate prin prezenta hotărâre se vor utiliza de către beneficiari exclusiv pentru plata chiriei.

**Art. 28.** Titularul ajutorului comunitar pentru plata chiriei va face dovada plăților chiriei către proprietar, precum și a achitării datoriilor care îi revin chiriașului, în termenele stabilite cu reprezentanții D.G.A.S.P.C. Sector 2, conform legislației în vigoare aplicabile.

**Art. 29.** Documentele necesare acordării de ajutoare de urgență pentru plata chiriei vor fi stabilite prin procedură internă la nivelul D.G.A.S.P.C. Sector 2.

**Art. 30.** Ajutoarele de urgență se acordă în limita fondurilor existente în bugetul local cu această destinație, în funcție de prioritățile identificate la nivelul D.G.A.S.P.C. Sector 2.

VIZAT  
spre neeschimbare  
SECRETAR GENERAL

Anexa nr. 3 la H.C.L. Sector 2 nr. .... / .....

***Metodologia și condițiile de acordare a ajutoarelor comunitare  
pentru plata lucrărilor de reparații ale părților comune pentru  
persoanele singure/famiile ale căror locuințe au fost afectate de  
calamități naturale, incendii, accidente***

**PRIMAR,**

**RAREȘ HOPINCA**



VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL

***Metodologia și condițiile de acordare a ajutoarelor comunitare pentru plata lucrărilor de reparații ale părților comune pentru persoanele singure/ familiile ale căror locuințe au fost afectate de calamități naturale, incendii, accidente***

**Art. 1.** (1) Ajutorul comunitar pentru plata lucrărilor de reparații ale părților comune ale imobilului/ unității locative afectate de **calamități naturale, incendii, accidente** se acordă persoanelor singure/ familiilor care îndeplinesc cumulativ următoarele criterii:

- a) au domiciliul sau reședința pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2 și au drept de proprietate asupra locuinței;
- b) au un venit pe membru de familie care nu depășește ultima valoare a câștigului salarial minim brut comunicat Institutul Național de Statistică la data prezentei;
- c) nu dețin depozite bancare sau cont curent cu o valoare mai mare de 10.000 lei, cu excepția celor care au afectată și locuința unde valoarea depozitului sau a contului curent nu trebuie să depășească 30.000 lei;

(2) Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 va verifica prin anchetă socială eligibilitatea pentru acordarea ajutorului comunitar.

**Art. 2.** (1) În termen de maxim 60 de zile de la data evenimentului Asociația de Proprietari va depune la Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 lista persoanelor singure/ familiilor pentru care se solicită ajutorul de urgență, cererile acestora, precum și un tabel centralizator care evidențiază cota parte indiviză aferentă solicitanților respectiv suma de plată aferentă reparațiilor.

(2) Pentru justificarea sumelor de plată respectiv valoarea ajutoarelor comunitare Asociația de Proprietari va depune chitanțe de plată, facturi fiscale, facturi proforme sau devize de lucrări.

(3) Se vor lua în calcul lucrările de reparații care vizează spațiile comune respectiv: zugrăveli interioare și exterioare, reparații instalații electrice, reparații lift, reparații tâmplărie/ uși ferestre și altele asemenea.

**Art. 3.** La stabilirea sumelor de plată cât și la stabilirea valorii ajutorului comunitar se pot lua în calcul atât sumele cheltuite de asociație cât și sumele care urmează a fi achitate.

**Art. 4.** Ajutorul se stabilește prin Dispoziția Primarului Sectorului 2 pentru un titular, iar beneficiarul ajutorului este, după caz, persoana singură sau familia.

**Art. 5.** Stabilirea dreptului la ajutorul comunitar are la bază Cererea, ancheta socială, precum și actele doveditoare stabilite prin procedură internă la nivelul D.G.A.S.P.C. Sector 2.

**Art. 6.** Pentru toate situațiile deosebite acordarea ajutorului se realizează cu aprobarea prealabilă a ordonatorului principal de credite.

**Art. 7.** Ajutorul se plătește într-o singură tranșă în cuantumul stabilit prin Dispoziția Primarului Sectorului 2, titularului sau persoanei legal împuternicite de către titular, pe stat de plată, la casieria D.G.A.S.P.C. Sector 2 sau cont bancar.

**Art. 8.** Ajutorul se ia în calcul la stabilirea altor beneficii de asistență socială acordate din bugetul local al Sectorului 2.

**Art. 9.** Ajutoarele acordate prin prezenta hotărâre se vor utiliza de către beneficiari exclusiv pentru plata lucrărilor de reparații ale părților comune ale imobilului/ unității locative afectate de **calamități naturale, incendii, accidente**.

VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL

**Art. 10.** Ajutoarele comunitare se acordă în limita fondurilor existente în bugetul local cu această destinație, în funcție de prioritățile identificate la nivelul D.G.A.S.P.C. Sector 2.

VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL



ROMÂNIA  
Sectorul 2 al Municipiului București  
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Cabinet Primar Sector 2

*REFERAT DE APROBARE*

Persoanele și familiile care nu dispun de resursele necesare pentru satisfacerea unui nivel de trai minimal au dreptul la beneficii de asistență socială acordate în funcție de nevoile identificate ale fiecărei persoane sau familii.

Beneficiile de asistență socială pentru prevenirea și combaterea sărăciei și riscului de excluziune socială sunt destinate asigurării mijloacelor financiare minime necesare traiului zilnic, precum și suplimentării veniturilor sau mijloacelor ori familiei și se bazează pe testarea mijloacelor de trai.

**Art. 15 din Legea nr. 292/2011 a asistenței sociale**, prevede la alin. (2) și alin. (3) faptul că beneficiile de asistență socială acordate de autoritățile administrației publice locale, susținute din bugetele locale, se stabilesc în bani sau în natură și sunt măsuri complementare celor acordate de autoritățile administrației publice centrale, reprezentând măsuri financiare destinate asigurării și garantării exercitării de către persoanele cu nevoi speciale a drepturilor și libertăților fundamentale.

Potrivit **art. 85 din Legea nr. 196/2016** privind venitul minim de inserție, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale pot acorda, din bugetele proprii, prin hotărâre a consiliilor locale, ajutoare comunitare, în bani și/sau în natură, destinate persoanelor singure și familiilor aflate în situații de dificultate, pe baza nevoilor identificate prin ancheta socială.

Incendiile care afectează locuințele și care produc situații de urgență necesită un răspuns eficient, integrat și operativ pentru a limita și înlătura consecințele asupra persoanelor singure/ familiilor. Concepția locală de răspuns în caz de incendii se concretizează prin: evaluarea inițială în regim de urgență a persoanelor ale căror locuințe au fost afectate de incendii și după caz asigurarea transportului asistat către unități sanitare, alte centre sau locații, asigurarea în regim de urgență a unei locuințe (găzduirea persoanelor adulte în cadrul Adăpostului de Noapte pentru Persoane Adulte și găzduirea cuplului mamă-copil în cadrul Centrului de Servicii de Asistență și Sprijin pentru Prevenirea Situațiilor ce pun în pericol securitatea și dezvoltarea copilului „Casa din Tei”) și asigurarea suportului material pentru refacerea locuințelor afectate de incendii prin acordarea unor ajutoare financiare de urgență de la bugetul local al Sectorului 2 în baza

Anexei nr. 4 la H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021 sau de la bugetul de stat în baza Legii nr. 196/2016 (în limita 15.000 lei în funcție de pagubele produse).

Chiar și în aceste condiții capacitatea limitată a spațiilor de găzduire, lipsa locuințelor libere aflate în fondul de locuințe sociale care pot fi declarate de consiliul local drept locuințe de necesitate impun adoptarea unor măsuri de sprijin pentru persoanele singure/ familiile ale căror locuințe au fost afectate de incendii.

Prin proiectul de hotărâre privind măsurile de sprijin în cazurile de calamități naturale, incendii, accidente sau alte situații deosebite se urmărește crearea unui pachet de măsuri destinat să vină în sprijinul persoanelor ale căror locuințe au fost afectate parțial sau în totalitate. Pachetul de măsuri cuprinde 3 tipuri de beneficii de asistență socială, respectiv:

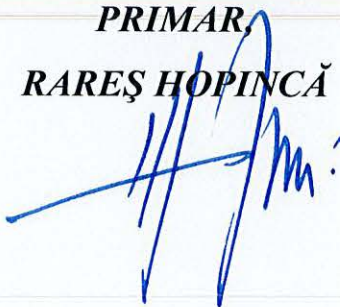
- ajutoare comunitare pentru refacerea locuințelor afectate (cu abrogarea titlului IV din Anexa nr. 4 la H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021);
- ajutoare comunitare pentru plata chiriei;
- ajutoare comunitare pentru plata lucrărilor de reparații ale părților comune pentru familiile afectate de incendiu;

Adoptarea unor astfel de măsuri contribuie la reducerea riscului de marginalizare socială, la menținerea unui standard minim de viață și la evitarea instituționalizării în unitățile publice de asistență socială.

Având în vedere cele prezentate mai sus și luând în considerare normele legale în vigoare, vă înaintez spre aprobare **proiectul de hotărâre privind măsurile de sprijin în cazurile de calamități naturale, incendii, accidente sau alte situații deosebite.**

**PRIMAR,**

**RAREȘ HOPINĂ**





# CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

## DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

Nr. 86/269692 (04) / 269693 / 23.09.2024

### RAPORT DE SPECIALITATE

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, instituție aflată în subordinea Consiliului Local Sector 2, prin prevederile **Legii nr. 292/2011 a asistenței sociale**, precum și ale **H.G.R. nr. 797/2017 pentru aprobarea Regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal** cu modificările și completările ulterioare, are atribuții privind administrarea și acordarea beneficiilor de asistență socială și a serviciilor sociale pentru persoanele aflate în dificultate, care trec prin situații ce pot duce la marginalizare și excluziune socială.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 are ca atribuții principale asigurarea și organizarea activității de primire a solicitărilor privind beneficiile de asistență socială și verificarea îndeplinirii condițiilor legale de acordare a beneficiilor de asistență socială, conform procedurilor prevăzute de lege sau, după caz, stabilirea prin hotărâre a consiliului local.

Persoanele și familiile care nu dispun de resursele necesare pentru satisfacerea unui nivel de trai minimal au dreptul la beneficii de asistență socială acordate în funcție de nevoile identificate ale fiecărei persoane sau familii.

Beneficiile de asistență socială pentru prevenirea și combaterea sărăciei și riscului de excluziune socială sunt destinate asigurării mijloacelor financiare minime necesare traiului zilnic, precum și suplimentării veniturilor sau mijloacelor ori familiei și se bazează pe testarea mijloacelor de trai.

**Art. 15 din Legea nr. 292/2011 asistenței sociale**, prevede la **alin. (2)** și **alin. (3)** faptul că beneficiile de asistență socială acordate de autoritățile administrației publice locale, susținute din bugetele locale, se stabilesc în bani sau în natură și sunt măsuri complementare celor acordate de autoritățile administrației publice centrale, reprezentând măsuri financiare destinate asigurării și garantării exercitării de către persoanele cu nevoi speciale a drepturilor și libertăților fundamentale.

Potrivit **art. 84 alin. (1)** din **Legea nr. 196/2016** privind venitul minim de inserție, cu modificările și completările ulterioare „guvernul, la propunerea Ministerului Muncii și Solidarității Sociale, poate acorda ajutoare de urgență, în bani sau în natură, familiilor sau persoanelor care se află în situații de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente, epidemii, epizootii, precum și pentru alte situații deosebite determinate de starea de sănătate ori alte cauze care pot conduce la

apariția sau sporirea riscului de excluziune socială. Acordarea ajutoarelor de urgență de la bugetul de stat se aprobă nominal prin hotărâre a Guvernului.

Potrivit **art. 85** din **Legea nr. 196/2016** privind venitul minim de inserție, cu modificările și completările ulterioare, „autoritățile administrației publice locale pot acorda, din bugetele proprii, prin hotărâre a consiliilor locale, următoarele ajutoare:

a) ajutoare de urgență pentru beneficiarii și situațiile prevăzute la art. 84;

b) ajutoare comunitare, în bani și/sau în natură, destinate persoanelor singure și familiilor aflate în situații de dificultate, pe baza nevoilor identificate prin anchetă socială.”

La nivel local al Sectorului 2 a fost adoptată H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021 care reglementează metodologia de identificare a persoanelor aflate în risc social precum și condițiile de acordare a unor ajutoare de urgență. În domeniul locuirii amintim Anexa nr. 3 Metodologia și condițiile de acordare a **ajutoarelor de urgență pentru plata chiriei** precum și Anexa nr. 5 Metodologia și condițiile de acordare a **ajutoarelor de urgență pentru asigurarea accesului la o locuință** pentru persoanele și familiile aflate în situații de dificultate.

#### Generalități legate de cele 2 tipuri de beneficii

Anexa nr. 3	Anexa nr. 5
<p>prevede acordarea de unor ajutoare de urgență pentru plata chiriei pentru următoarele categorii de beneficiari ale căror venituri/ membru de familie nu depășesc ultima valoare a câștigului salarial nominal mediu net comunicat de INS:</p> <p>a) tineri cu vârste cuprinse între 18 și 26 ani, care părăsesc sistemul de protecție a copilului, aflați în evidențele compartimentelor din subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 (D.G.A.S.P.C. Sector 2), inclusiv cei care au beneficiat de protecție specială în baza colaborărilor instituției cu alți furnizori de servicii sociale, precum și tinerii pentru care s-a instituit măsura de plasament;</p> <p>b) mamele cu copii care au beneficiat, până la data solicitării ajutorului, de</p>	<p>prevede acordarea de unor ajutoare de urgență pentru asigurarea accesului la o locuință pentru următoarele categorii de beneficiari ale căror venituri/ membru de familie nu depășesc ultima valoare a salariului minim net pe țară garantat în plată:</p> <p>a) persoane și familii cu domiciliul/ reședința pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2, care locuiesc în condiții improprii, în locuințe improvizate sau în construcții cu destinație de locuință care nu îndeplinesc cerințe minimale;</p> <p>b) persoane și familii care au în întreținere copil/ copii căruia/ căroră din motive independente de voința lor nu le pot asigura satisfacerea nevoilor minime de locuire, indiferent de unde au domiciliul sau reședința;</p>

<p>servicii, asistență și sprijin pentru prevenirea situațiilor ce pun în pericol securitatea și dezvoltarea copilului prin centrele maternale din subordinea D.G.A.S.P.C. Sector 2, inclusiv cei care au beneficiat de servicii, asistență și sprijin pentru prevenirea situațiilor ce pun în pericol securitatea și dezvoltarea copilului în baza colaborărilor instituției cu alți furnizori de servicii sociale;</p> <p>c) persoane adulte cu dizabilități care au beneficiat de protecție specială de tip rezidențial în cadrul centrelor/ locuințelor protejate din subordinea D.G.A.S.P.C. Sector 2;</p> <p>d) persoane sau familii evacuate sau care locuiesc în imobile cu decizie de retrocedare și/sau cu ordin de evacuare emis ca urmare a aplicării prevederilor legale cu privire la retrocedarea unor imobile situate pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2 preluate în mod abuziv de stat în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, conform Legii nr. 10/2001 sau ca urmare a prevederilor Legii nr. 112/1995, privind locuințele în urma unor acțiuni de revendicare imobiliară;</p> <p>e) persoane adulte fără adăpost care au beneficiat, până la data solicitării ajutorului, de servicii sociale de adăpostire acordate prin intermediul Adăpostului de Noapte pentru Persoane Adulte din cadrul D.G.A.S.P.C. Sector 2, inclusiv cei care au beneficiat de servicii sociale de adăpostire acordate</p>	<p>c) persoane sau familii cu domiciliul pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2, aflate în situații excepționale de criză, care au nevoie urgentă de sprijin pentru menținerea locuinței în vederea prevenirii evacuării, respectiv a locuirii în stradă;</p> <p>d) persoane sau familii victime ale violenței domestice care locuiesc cu chirie, altele decât cele prezentate în Anexa nr. 3, lit. f) la prezenta hotărâre;</p> <p>e) persoane sau familii care figurează pe lista de priorități în vigoare, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 sau care figurează cu dosar complet depus în baza Legii nr. 114/1996 cu modificările și completările ulterioare la Primăria Sectorului 2 și/sau la Primăria Municipiului București, Direcția Relații Comunitare – Biroul Spațiu Locativ.</p>
--	---

<p>în baza colaborărilor instituției cu alți furnizori de servicii sociale;</p> <p>f) persoane sau familii, victime ale violenței domestice, care au beneficiat până la data solicitării ajutorului de servicii de găzduire, asistență și sprijin prin D.G.A.S.P.C. Sector 2, inclusiv cei care au beneficiat de servicii, asistență și sprijin în baza colaborărilor instituției cu alți furnizori de servicii sociale.</p>	
<p>Perioada de acordare este de maxim 5 ani cu excepția persoanelor evacuate care pot accesa acest tip de beneficiu până la 8 ani</p>	<p>Perioada de acordare este de cel mult 24 luni. Prin excepție, perioada de acordare se poate prelungi la propunerea managerului de caz de 2 ori cu încă 6 luni, cu respectarea Planului de Servicii Individualizat. În situația în care progresele înregistrate de beneficiar sunt evidente, dar veniturile nu sunt suficiente pentru a asigura accesul la o locuință, la propunerea managerului de caz, perioada de acordare a ajutorului de urgență se poate prelungi cu încă 6 luni, iar suma maximă acordată reprezintă 50% din cuantumul ajutorului lunar acordat anterior.</p>
<p>Ambele tipuri se acordă cu testarea mijloacelor de existență</p>	
<p>Valoarea maximă a ajutorului lunar, se stabilește în funcție de condițiile de locuit, după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ pentru locuința închiriată, în care chiriașul locuiește împreună cu proprietarul sau alte persoane în afara membrilor familiei cărora li se acordă ajutorul, pentru locuința închiriată care nu este racordată la utilitățile apă, canalizare și energie electrică, pentru locuința fără dependențe (bucătărie și baie) sau locuința la care oricare dintre dependențe (bucătărie sau baie) se utilizează în comun cu proprietarul sau alte persoane în afara membrilor familiei cărora li se acordă ajutorul, se acordă suma maximă de <b>1000 lei</b>;</li> <li>✓ pentru un apartament cu o cameră sau pentru o garsonieră, se acordă suma maximă de <b>1.250 lei</b>;</li> </ul>	

<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ pentru un apartament cu 2 camere, se acordă suma maximă de <b>1.350 lei</b>;</li> <li>✓ pentru un apartament cu 3 sau mai multe camere, se acordă suma maximă de <b>1.500 lei</b>.</li> </ul>
Ajutoarele se acordă în baza unor contracte de închiriere înregistrate la administrația finanțelor publice iar sumele acordate cu titlu de ajutor nu pot depăși valoarea menționată în contract în raport cu sumele mai sus prezentate.
Permite menținerea dreptului la ajutor pentru o perioadă de cel mult 3 luni de la constatarea unor rezerve mai mari de 30.000 lei, care pot acoperi valoarea unei investiții imobiliare.

Incendiile care afectează locuințele și care produc situații de urgență necesită un răspuns eficient, integrat și operativ pentru a limita și înlătura consecințele asupra persoanelor singure/ familiilor.

Concepția locală de răspuns în caz de incendii se concretizează prin:

a) evaluarea inițială în regim de urgență a persoanelor ale căror locuințe au fost afectate de incendii și după caz asigurarea transportului asistat către unități sanitare, alte centre sau locații;

b) asigurarea în regim de urgență a unei locuințe utilizând următoarele mijloace:

✓ găzduirea persoanelor adulte în cadrul Adăpostului de Noapte pentru Persoane Adulte;

✓ găzduirea cuplului mamă-copil în cadrul Centrului de Servicii de Asistență și Sprijin pentru Prevenirea Situațiilor ce Pun în Pericol Securitatea și Dezvoltarea Copilului „Casa din Tei”

c) asigurarea suportului material pentru refacerea locuințelor afectate de incendii prin acordarea unor ajutoare financiare de urgență de la bugetul local al Sectorului 2 în baza Anexei nr. 4 la H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021 sau de la bugetul de stat în baza Legii nr. 196/2016 (în limita 15.000 lei în funcție de pagubele produse)

Chiar și în aceste condiții capacitatea limitată a spațiilor de găzduire, lipsa locuințelor libere aflate în fondul de locuințe sociale care pot fi declarate de consiliul local drept locuințe de necesitate impun adoptarea unor noi măsuri de sprijin pentru persoanele singure/ familiile ale căror locuințe au fost afectate de incendii.

**Din analiza ultimilor 5 ani s-au constatat faptul că numărul persoanelor care au avut nevoie de sprijin ca urmare a pagubelor produse de incendii care le-au afectat locuințele a crescut după cum urmează:**

Anul	Data producerii evenimentului	Nr. și tipul de locuință afectate de incendiu pentru care s-au acordat ajutoare de	Nr. și tipul de locuințe care au fost afectate în urma propagării incendiului
------	-------------------------------	--	---

**DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2**

---

		<b>urgență în caz de incendiu</b>	
<b>2020</b>	07.01.2020	1 (casă)	-
	08.04.2020	1 (apartament)	-
<b>2021</b>	27.04.2021	1 (casă)	2 (case)
	03.10.2021	1 (casă)	-
<b>2022</b>	01.03.2022	1 (casă)	3 (case)
	01.03.2022	1 (casă)	3 (case)
	01.03.2022	1 (casă)	3 (case)
	01.04.2022	1 (casă)	-
	07.04.2022	1 (casă)	-
<b>2023</b>	20.05.2023	1 (casă)	-
	09.08.2023	1 (casă)	3 (case)
	09.11.2023	1 (casă)	3 (case)
	09.11.2023	1 (casă)	-
	01.12.2023	1 (casă)	3 familii
<b>2024</b>	01.12.2023	1 (casă)	3 familii
	01.12.2023	1 (casă)	3 familii
	31.12.2023	1 (casă)	2 (case)
	09.01.2024	1 (casă)	-
	01.02.2024	1 (casă)	2 (case)
<b>2024</b>	01.02.2024	1 (casă)	2 (case)
	24.03.2024	1 (apartament)	4 apartamente
	24.03.2024	1 (apartament)	4 apartamente

## DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

14.04.2024	9 (apartamente)	bloc
14.04.2024	4 (apartamente)	bloc
14.04.2024	1 (apartament)	bloc
26.04.2024	1 (apartament)	bloc
07.05.2024	1 (casă)	6 (case)
07.05.2024	1 (casă)	6 (case)
07.05.2024	1 (casă)	6 (case)
21.07.2024	1 (casă)	3 (case)
21.07.2024	1 (casă)	3 (case)
21.07.2024	1 (casă)	3 (case)

În același timp în anul curent au fost necesare măsuri suplimentare față de posibilitățile de sprijin existente respectiv au fost aprobate la nivelul Consiliului Local Sector 2 două hotărâri după cum urmează:

- ✓ H.C.L. Sector 2 nr. 181/2024 privind acordarea unor ajutoare de urgență pentru plata lucrărilor de reparații ale părților comune pentru familiile afectate de incendiul din Bld. Gării Obor nr. 12, bl. B2, Sector 2, București
- ✓ H.C.L. Sector 2 nr. 263/2024 privind acordarea de la bugetul local al Sectorului 2, de ajutoare comunitare pentru plata chiriei pentru persoanele singure/ familiile afectate de incendiul din Str. Lanului/ Str. Enache Sandu din Sectorul 2, București.

De asemenea, în anul 2024 în cazul ajutoarelor de urgență pentru depășirea situațiilor de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente dar și alte situații deosebite au fost acordate un număr de 8 ajutoare în sumă totală de 100.500 lei, în 4 cazuri fiind atinsă suma maximă de 15.000 lei aprobată la nivel local în baza Titlului I din Anexa nr. 4 la H.C.L. Sector 2 nr.. 332/2021.

Având în vedere faptul că, în cazul situațiilor de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente dar și alte situații deosebite care afectează locuințele Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 trebuie să asigure măsuri de sprijin adecvate este imperios necesar să se creeze cadrul normativ în domeniul locuirii care să permită intervenții pentru a asigura persoanelor/ familiilor afectate accesul la o locuință sau după caz remedierea părți comune ale imobilelor afectate de incendiu.

**Ținând cont de cele mai sus expuse, propunem un proiect care să prevadă acordarea a 3 tipuri de beneficii de asistență socială respectiv:**

- a) ajutoare comunitare pentru refacerea locuințelor afectate (cu abrogarea titlului IV din Anexei nr. 4 la H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021)**

b) ajutoare comunitare pentru plata chiriei;

c) ajutoare comunitare pentru plata lucrărilor de reparații ale părților comune pentru familiile afectate de incendiu.

#### **Precizări cu privire la ajutoarele comunitare pentru refacerea locuințelor afectate**

Ajutorul comunitar pentru depășirea unor situații de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente se va acorda persoanelor singure/ familiilor aflate în risc de marginalizare socială, care au domiciliul sau reședința pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2, pentru a se asigura condiții proprii locuirii, în limita a 30.000 lei față de 15.000 lei cât era valoarea maximă prevăzută în Titlul nr. 1 din Anexa nr. 4 la H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021.

De asemenea valoarea ajutorului se va stabili în funcție de prejudiciul produs, prin cumularea sumelor acordate ținându-se cont de următoarele situații:

a) pentru distrugerea bunurilor de consum (îmbrăcăminte, încălțăminte etc.) se acordă suma de 1.500 lei;

b) pentru distrugerea bunurilor de folosință îndelungată se acordă suma de 3.000 lei (pentru aparatura electrocasnică, respectiv 1.000 lei pentru fiecare dintre următoarele: frigider, aragaz, mașină de spălat);

c) pentru deteriorări sau distrugeri aduse pereților interiori și/sau exteriori, tavanelor și/sau podelelor (dărâmări, fisurări, crăpături, afectarea tencuielii etc.) se acordă suma de 8.000 lei;

d) pentru deteriorări sau distrugeri aduse instalațiilor și amenajărilor interioare (instalații de încălzire, electrice, apă-canalizare) se acordă suma de 4.000 lei;

e) pentru deteriorări sau distrugeri aduse acoperișului/terasei se acordă suma de 6.000 lei;

f) în cazul în care distrugerile aduse locuinței fac imposibilă locuirea sa efectivă, se acordă suma de 5.000 lei.

g) Până la 1.000 lei/ container în limita a maxim 3 în funcție de sumele plătite pentru ridicarea resturilor materiale rămase în urma incendiilor sau, după caz, a molozului.

Față de ajutoarele de urgență acordate în baza Titlul nr. 1 din Anexa nr. 4 la H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021, sunt luate în considerare și containerele pentru depozitarea resturilor materiale rămase în urma incendiilor întrucât de-a lungul timpului a fost identificată și această nevoie în toate cazurile în care locuințele au fost afectate de incendii.

#### **Precizări cu privire la ajutoarele comunitare pentru plata chiriei**

Ajutorul comunitar pentru plata chiriei este un beneficiu social care se va acorda persoanelor singure sau familiilor care și-au pierdut locuințele în urma unor evenimente neprevăzute și devastatoare, cum ar fi calamități naturale, incendii sau accidente și alte situații deosebite. Acest ajutor vine în sprijinul celor care, din cauza distrugerilor locuințelor lor, nu mai pot locui în condiții decente.

Beneficiarii acestui ajutor sunt persoane care au fost afectate de situații critice și care, conform prevederilor acestui hotărâri, se află în imposibilitatea de a-și folosi locuințele. Aceste persoane trebuie să dovedească prin documente legale dreptul de folosință asupra locuinței distruse și să îndeplinească criteriile specifice de eligibilitate, inclusiv legate de venitul net și de posesia bunurilor imobile.

În cazurile în care locuințele sunt afectate de calamități naturale, incendii sau accidente, pentru a beneficia de ajutor, solicitantul trebuie să aibă domiciliul sau reședința în Sectorul 2 și să demonstreze că locuința sa a fost afectată de o situație gravă. Condițiile de eligibilitate sunt strict reglementate: beneficiarii nu trebuie să dețină alte bunuri imobile care să poată asigura locuirea și veniturile lor lunare nete nu trebuie să depășească câștigul salarial mediu comunicat de Institutul Național de Statistică. De asemenea, aceștia nu trebuie să dețină depozite bancare sau conturi curente ce depășesc o anumită valoare, respectiv 30.000 lei.

În cazurile în care locuirea este afectată de situații deosebite, și cu titlu de exemplu amintim o situație ipotetică în care o unitate locativă din subordinea UAT Sector 2 nu mai poate asigura condiții de locuire (un imobil de tip ANL care a fost afectat de un incendiu sau a fost încadrat în risc seismic ridicat și locatarii trebuie evacuați) pentru a beneficia de ajutor, solicitantul trebuie să aibă domiciliul sau reședința în Sectorul 2 și să respecte aceleași condiții de eligibilitate.

Ajutorul comunitar se va acorda lunar pentru o perioadă maximă de 12 luni, cu posibilitatea de prelungire în cazuri excepționale cu încă 6 luni. Suma maximă acordată variază în funcție de tipul locuinței închiriate și de condițiile de locuit, iar cuantumul propus sunt în acord cu cele prevăzute de Anexa nr. 3 și Anexa nr. 5 la H.C.L. nr. 332/2021 pentru aprobarea Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L. 168/2024. În cazul în care chiria este mai mare decât suma maximă acordată, beneficiarul este responsabil pentru acoperirea diferenței.

Acest ajutor oferă un sprijin esențial celor care, din cauza unor evenimente tragice, se află în situația de a nu-și mai putea folosi locuințele, contribuind astfel la reîntoarcerea acestora la o viață stabilă și sigură.

### **Precizări cu privire la ajutoarele comunitare pentru plata lucrărilor de reparații ale părților comune pentru familiile afectate de incendiu.**

Ajutorul comunitar pentru plata lucrărilor de reparații ale părților comune ale imobilului/ unității locative afectate de incendii se acordă persoanelor singure/ familiilor care au domiciliul sau reședința pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2, care au drept de proprietate asupra locuinței și au un venit pe membru de familie care nu depășește ultima valoare a câștigului salarial minim brut comunicat Institutul Național de Statistică la data prezentei, precum și persoanelor care nu dețin depozite bancare sau cont curent cu o valoare mai mare de 10.000 lei, cu excepția celor care au afectată și locuința unde valoarea depozitului sau a contului curent nu depășește 30.000 lei;

Stabilirea dreptului la ajutorul comunitar are la bază cererea, ancheta socială (în vederea verificării eligibilității), precum și actele doveditoare stabilite prin procedură internă la nivelul D.G.A.S.P.C.

Sector 2 și se stabilește prin Dispoziția Primarului Sectorului 2 pentru un titular, iar beneficiarul ajutorului este, după caz, persoana singură sau familia. Situațiile deosebite se realizează cu aprobarea prealabilă a ordonatorului principal de credite.


Ajutorul comunitar se referă la lucrările de reparații care vizează spațiile comune respectiv: zugrăveli interioare și exterioare, reparații instalații electrice, reparații lift, reparații tâmplărie/ uși ferestre și altele asemenea.

În vederea acordării ajutorului comunitar Asociația de Proprietari va depune, în termen de maxim 60 de zile de la data evenimentului, la D.G.A.S.P.C. Sector 2 lista persoanelor singure/ familiilor pentru care se solicită ajutorul de urgență, cererile acestora, precum și un tabel centralizator care evidențiază cota parte indiviză aferentă solicitanților respectiv suma de plată aferentă reparațiilor.


Valoarea ajutoarelor comunitare se va plăti într-o singură tranșă și va fi justificată prin depunerea, de către Asociația de Proprietari, a următoarelor documente: chitanțe de plată, facturi fiscale, facturi proforme sau devize de lucrări și se vor lua în calcul atât sumele cheltuite de asociație cât și sumele care urmează a fi achitate.

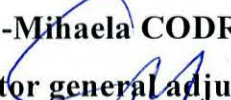
Ajutoarele comunitare se acordă în limita fondurilor existente în bugetul local cu această destinație.

**Având în vedere cele precizate mai sus, vă înaintăm spre aprobare proiectul de hotărâre privind măsurile de sprijin în cazurile de calamități naturale, incendii, accidente sau alte situații deosebite.**


  
**Adrian ANDOR**  
**Director general**

**Emi Carolina DICĂ**  
**Director executiv**  
**Direcția Asistență Socială**

  
**Olgața IORDACHE**  
**Șef serviciu P.M.S.**

  
**Adina-Mihaela CODREȘ**  
**Director general adjunct**

**Cornelia PÂRVANU**  
**Director executiv**  
**Direcția Juridică**

  
**Artimona VLĂDUȚESCU**  
**Consilier superior**



**ROMÂNIA**  
**Sectorul 2 al Municipiului București**  
**Primăria Sector 2**



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.60.81

**Direcția Relații Comunitare**  
**Biroul Spațiu Locativ**  
Nr. *1531/19/26.09*./2024

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**Secțiunea 1**

**Titlul proiectului de act normativ**

**Hotărâre privind măsurile de sprijin în cazurile de calamități naturale, incendii, accidente sau alte situații deosebite**

**Secțiunea a 2-a**

**Motivul emiterii actului normativ**

2.1 Descrierea situației actuale

2.2 Schimbări preconizate

**Secțiunea a 3-a**

**Impactul socioeconomic al proiectului de act normativ**

3. Impactul social

În conformitate cu prevederile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată și a Hotărârii Guvernului României nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local Sector 2 controlează și răspunde de fondul de locuințe sociale situate pe teritoriul sectorului 2.

Potrivit legii, finanțarea fondului de locuințe de necesitate se realizează în condițiile stabilite pentru locuințele sociale, respectiv prin realizarea de construcții noi și prin reabilitarea unor construcții existente.

Locuința de necesitate este locuința destinată cazării temporare a persoanelor și familiilor ale căror locuințe au devenit inutilizabile în urma unor catastrofe naturale sau accidente sau ale căror locuințe sunt supuse demolării în vederea realizării de lucrări de utilitate publică, precum și lucrărilor de reabilitare ce nu se pot efectua în clădiri ocupate de locatari.

În prezent, la nivelul Consiliului Local Sector 2 nu există locuințe de necesitate.

Consiliul Local Sector 2, prin Direcția Generală de Administrare a Patrimoniului Imobiliar administrează 259 unități locative cu statut de locuințe sociale, care sunt ocupate integral în baza unor contracte de închiriere valabil încheiate cu beneficiarii acestora.

Aceste locuințe au intrat în patrimoniul Consiliului Local și în administrare DGAPI Sector 2, astfel:

- 176 locuințe sociale cu confort redus, situate în aleea Lunca Florilor nr. 5, bl. 17 și nr. 6, bloc 16, primite în administrare de la CGMB în 2004. Locuințele au fost preluate cu chiriașii de la acea dată. După preluare, în anul 2007, blocurile au fost reabilitate prin DGAPI și totodată mansardate, astfel creându-se câte 8 noi unități locative pentru fiecare bloc, locuințele de la mansardă fiind repartizate în anul 2008 persoanelor evacuate din locuințe retrocedate.

- 23 locuințe sociale primite în administrare de la RAAPPS, în baza HGR nr. 987/2003 privind trecerea unor imobile în domeniul public al Municipiului București și în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor acestuia situate în: bdul Magheru nr. 24 sector 1, str. Edgar Quinet nr. 7 sector 1, str. Nicolae Racotă nr. 12-14 sector 1, bdul Ion Mihalache nr. 125 și str. Aurel Vlaicu nr. 147 sector 2. Aceste locuințe au fost repartizate în anul 2001, conform Legii locuinței nr. 114/1996, persoanelor evacuate din locuințe retrocedate foștilor proprietari sau moștenitorilor acestora.

- 11 locuințe sociale achiziționate de Primăria Sectorului 2 de pe piața liberă în anul 1999, situate în intr. Marcu Armasu, str. Dna. Ghica, str. Elev Ștefănescu, str. Zambilelor, aleea Vergului, șos. Pantelimon, șos. Colentina, str. Avrig, șos. Mihai Bravu. Locuințele au fost repartizate beneficiarilor în anul 2000.

- 49 locuințe sociale construite prin ANL în str. Maior Vasile Băcilă nr. 32-34, bl. 2, repartizate în ianuarie 2011 chiriașilor evacuați din locuințe retrocedate foștilor proprietari sau moștenitorilor acestora.

Regimul închirierii locuințelor sociale este prevăzut în Legea nr. 287/2009 republicată privind Codul civil care, stabilește dreptul de preferință al chiriașului la încheierea unui nou contract de închiriere, la expirarea termenului de valabil de închiriere.

De asemenea, la decesul chiriașului titular de contract de închiriere, descendenții sau ascendenții chiriașului au dreptul să opteze pentru continuarea închirierii până la expirarea duratei acestuia, dacă sunt menționați în contract și au locuit împreună cu titularul contractului.

***În prezent, la nivelul autorității locale sector 2 nu se derulează nici un program de investiții pentru construirea de locuințe sociale și/sau necesitate, conform Legii nr. 114/1996 – republicată.***

În lipsa unui program concret de construire a acestor locuințe, Consiliul Local Sector 2 a adoptat Hotărârea nr. 332/2021 pentru aprobarea Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială, prin care se reglementează condițiile de acordare a ajutorului de urgență pentru plata chiriei, respectiv a ajutorului pentru asigurarea accesului la o locuință și cuantumurile acestor tipuri de ajutoare.

În intervalul 2020-2024 au avut loc 32 de evenimente dramatice/incendii în urma cărora locuințele au devenit inutilizabile sau au necesitat reparații majore, iar Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 a intervenit cu măsuri specifice stabilite prin H.C.L. nr. 332/2021. În urma procesului de analiză a modului în care s-a intervenit în aceste situații, pentru îmbunătățirea reacției autorității locale a reieșit faptul că este necesară crearea la nivelul sectorului 2 a unui cadru normativ care să permită o intervenție mai promptă și eficientă în asigurarea condițiilor minime de locuire pentru persoanele/famiiliile ale căror locuințe au devenit inutilizabile.

În aceste împrejurări, apreciem ca oportun proiectul de hotărâre privind măsurile de sprijin în cazurile de calamități naturale, incendii, accidente sau alte situații deosebite.

**Direcția Relații Comunitare**  
**Director Executiv,**  
**Irina Ionescu**

**Biroul Spațiu Locativ**  
**Sef Birou,**  
**Flori-Dinu Lucan**

**Secțiunea a 4-a**  
**Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, în anul bugetar curent**

Având în vedere constatarea DGASPC Sector 2 potrivit căreia numărul de persoane care au avut nevoie de sprijin ca urmare a pagubelor produse de incendii care le-au afectat locuințele a crescut în ultimii ani, dublându-se practic de la un an la altul ( 2021= 2, 2022= 5, 2023= 8, iul.2024= 15) , faptul că situațiile speciale au necesitat măsuri suplimentare față de posibilitățile de sprijin existente, se impune crearea cadrului normativ adecvat care să permită intervenții pentru a asigura accesul persoanelor afectate la o locuință sau după caz, remedierea părților afectate de incendii.

Prin raportul de specialitate nr.86/269692/23.09.2024 DGASPC Sector 2 propune inițierea proiectului de hotărâre nr.3974/24.09.2024 privind modificarea HCLS2 nr.332/2021, în sensul restructurării celor două tipuri beneficii de asistență socială acordate: cele din *Anexa 3* pentru plata chiriei și cele din *Anexa 5* pentru plata ajutoarelor de urgență pentru asigurarea accesului la o locuință, prin gruparea acestora în următoarele 3 tipuri de beneficii:

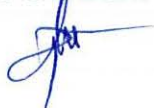
- a) Ajutoare comunitare pentru refacerea locuințelor afectate, cu creșterea limitei maxime de la 15.000 lei la 30.000 lei prin cumularea sumelor acordate, în funcție de prejudiciul produs. (cu abrogarea Titlului IV din *Anexa 4* la HCL Sector 2 nr.332/2021 );
- b) Ajutoare comunitare pentru plata chiriei pe o perioadă de 12 luni ;
- c) Ajutoare comunitare pentru plata lucrărilor de reparații ale părților comune pentru familiile afectate de incendiu.

Cu privire la determinarea impactului bugetar al acestor restructurări propuse, întrucât situațiile de acest gen sunt imprevizibile și excepționale, acesta poate fi estimat doar dacă ne raportăm la numărul situațiilor produse în cursul anului 2024, în cazul în care s-ar menține și în anul 2025- ceea ce nu este de dorit și sperăm să nu se realizeze- estimăm un buget de aproximativ 250 mii lei.

Potrivit prevederilor O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, aprecierea necesității și oportunitatea promovării/aprobării prezentului proiect de hotărâre, revine autorităților deliberative și executive ale administrației publice locale ale Sectorului 2 iar în condițiile aprobării acestui proiect de hotărâre, Direcția economică va duce la îndeplinire prevederile hotărârii în limita creditelor bugetare aprobate și a competențelor ce îi revin.

**Direcția Economică**

**Director Executiv,  
Florentina Teodora Pîrvan**



**Șef Serviciu Buget local-CFP,  
Marta Pavel**



**Secțiunea a 5-a**  
**Efectele proiectului de act normativ asupra sistemului juridic**

Analizând documentația primită prin adresa nr. 153419/24.09.2024, reținem că în conformitate cu **Art. 15 alin. (2) și alin. (3) din Legea nr. 292/2011** a asistenței sociale, beneficiile de asistență socială acordate de autoritățile administrației publice locale, susținute din bugetele locale, se stabilesc în bani sau în natură și sunt măsuri complementare celor acordate de autoritățile administrației publice centrale, reprezentând măsuri financiare destinate asigurării și garantării exercitării de către persoanele cu nevoi speciale a drepturilor și libertăților fundamentale.

De asemenea, Potrivit **art. 84 alin. (1) din Legea nr. 196/2016** privind venitul minim de inserție, cu modificările și completările ulterioare „guvernul, la propunerea Ministerului Muncii și Solidarității Sociale, poate acorda ajutoare de urgență, în bani sau în natură, familiilor sau persoanelor care se află în situații de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente, epidemii, epizootii, precum și pentru alte situații deosebite determinate de starea de sănătate ori alte cauze care pot conduce la apariția sau sporirea riscului de excluziune socială. Acordarea ajutoarelor de urgență de la bugetul de stat se aprobă nominal prin hotărâre a Guvernului.

Potrivit **art. 85 din Legea nr. 196/2016** privind venitul minim de inserție, cu modificările și completările ulterioare, „autoritățile administrației publice locale pot acorda, din bugetele proprii, prin hotărâre a consiliilor locale, următoarele ajutoare:

- a) ajutoare de urgență pentru beneficiarii și situațiile prevăzute la art. 84;
- b) ajutoare comunitare, în bani și/sau în natură, destinate persoanelor singure și familiilor aflate în situații de dificultate, pe baza nevoilor identificate prin anchetă socială.”

Având în vedere faptul că, în cazul situațiilor de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente dar și alte situații deosebite care afectează locuințele Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 trebuie să asigure măsuri de sprijin adecvate este imperios necesar să se creeze cadrul normativ în domeniul locuirii care să permită intervenții pentru a asigura persoanelor/familiilor afectate accesul la o locuință sau, după caz, remedierea părții comune ale imobilelor afectate de incendiu.

Proiectul de act normativ analizat, propune acordarea a 3 tipuri de beneficii de asistență socială respectiv:

- a) ajutoare comunitare pentru refacerea locuințelor afectate (cu abrogarea titlului IV din AnexA nr. 4 la H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021);
- b) ajutoare comunitare pentru plata chiriei;
- c) ajutoare comunitare pentru plata lucrărilor de reparații ale părților comune pentru familiile afectate de incendiu.

Se consideră că adoptarea unor astfel de măsuri ar contribui la reducerea riscului de marginalizare socială, la menținerea unui standard minim de viață și la evitarea instituționalizării în unitățile publice de asistență socială.

Având în vedere cele anterior precizate și ținând cont de normele legale în materie, Direcția Juridică - Serviciul Asistență Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București, opinează că există temeiul legal pentru înaintarea spre supunere la vot a proiectului de hotărâre privind “*măsurile de sprijin în cazurile de calamități naturale, incendii, accidente sau alte situații deosebite*”, consiliul local urmând a decide în privința adoptării hotărârii, cu respectarea prevederilor legale, după parcurgerea procedurii de asigurare a

transparenței decizionale, respectiv după dezbaterile publice, în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003.

**Direcția Juridică**  
**Director Executiv**  
**Sabin Platon**



**Serviciul Asistență Juridică**  
**Șef Serviciu**  
**George Claudiu Fogoraș**



*Secțiunea a 6-a*

*Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ*

*Secțiunea a 7-a*

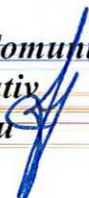
*Activități de informare publică privind elaborarea și implementare proiectului de act normativ*

*Secțiunea a 8-a*

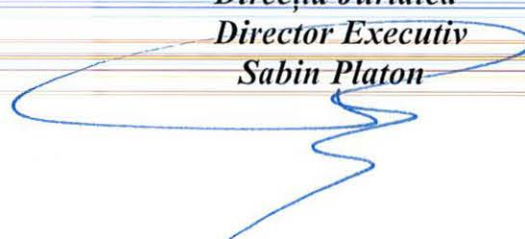
*Măsurile de implementare*

Prezentul Raport de specialitate a fost elaborat în conformitate cu prevederile art. 136 din OUG nr. 57/20019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, fiind semnat potrivit atribuțiilor specifice compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, astfel cum s-a consemnat în cuprinsul acestuia.

*Direcția Relații Comunitare*  
*Director Executiv*  
*Irina Ionescu*



*Direcția Juridică*  
*Director Executiv*  
*Sabin Platon*



*Direcția Economică*  
*Director Executiv*  
*Florentina Teodora Pîrvan*





Nr. 156705 / 30.09.2024

**ANUNȚ REFERITOR LA ELABORAREA UNUI PROIECT DE ACT NORMATIV**

*Astăzi, 30.09.2024,*

În temeiul prevederilor :

- Art. 7 alin. (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 101/2022 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București,

~~Primăria Sectorului 2 al municipiului București/Consiliul Local Sector 2, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ:~~

*Proiect de hotărâre privind măsurile de sprijin în cazurile de calamități naturale, incendii, accidente sau alte situații deosebite.*

Problema identificată rezultă din necesitatea adoptării unor măsuri de sprijin persoanelor și familiilor ale căror locuințe sunt afectate în cazurile de calamități naturale, incendii, accidente sau alte situații deosebite.

Soluția propusă constă în adoptarea unor măsuri de sprijin în cazurile de calamități naturale, incendii, accidente sau alte situații deosebite care să vină în ajutorul persoanelor și familiilor afectate de acestea.

Impactul scontat al proiectului *privind măsurile de sprijin în cazurile de calamități naturale, incendii, accidente sau alte situații deosebite*, constă în reducerea riscului de marginalizare socială și menținerea unui standard minim de viață.

Documentația aferentă *proiectului de hotărâre privind măsurile de sprijin în cazurile de calamități naturale, incendii, accidente sau alte situații deosebite*, include *anexe, referat de aprobare și rapoarte de specialitate.*

Documentația poate fi consultată:

- pe site-ul Primăriei Sectorului 2 – [www.ps2.ro](http://www.ps2.ro), la secțiunea «Consiliul Local» subsecțiunea «Informare și consultare publică»;

- la sediul Primăriei Sectorului 2 al municipiului București din str. Chiristigiilor nr.11-13, Sector 2;

- proiectul de hotărâre poate fi descărcat de pe site-ul Primăriei Sectorului 2 – [www.ps2.ro](http://www.ps2.ro), la secțiunea «Consiliul Local» subsecțiunea «Informare și consultare publică»;

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de **10.10.2024**:

- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail : [dezbateri publice@ps2.ro](mailto:dezbateri publice@ps2.ro);

- prin poștă, pe adresa din str. Chiristigiilor nr. 11 – 13, Sector 2;

- la sediul Primăriei Sectorului 2 al municipiului București, Serviciul Registratură, Relații cu Publicul, la adresa str. Chiristigiilor nr. 11 – 13, Sector 2, între orele:

Luni, Marti și Miercuri: 08:30-16:30

Joi: 08:30-18:30

Vineri: 08:30-14:00

Materialele transmise vor purta mențiunea "Propuneri privind *proiectul de hotărâre privind măsurile de sprijin în cazurile de calamități naturale, incendii, accidente sau alte situații deosebite*."

~~Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, [www.ps2.ro](http://www.ps2.ro), la secțiunea «Consiliul Local» subsecțiunea «Informare și consultare publică»;~~

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbate public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de **10.10.2024**.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0212096000-int.472/155, e-mail: [dezbateri publice@ps2.ro](mailto:dezbateri publice@ps2.ro), persoană de contact: Duinea Corina Iosefina.

**PRIMAR,**

**RADU-NICOLAE MIHAIU**

