



ROMÂNIA
Municipiul București
Consiliul Local Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

*Proiect transmis și înregistrat la
Cabinet Secretar General al Sectorului 2
sub nr 2128/22.05.2025*

HOTĂRÂRE

*privind acordarea unui sprijin financiar pentru Parohia Teiul Doamnei Ghika
(Situția de lucrări, din Contractul nr. 41/18.09.2024)*

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

*Luând în considerare **proiectul de hotărâre** inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București privind acordarea unui sprijin financiar pentru Parohia Teiul Doamnei Ghika (Situția de lucrări, din Contractul nr. 41/18.09.2024)*

Analizând:

- Referatul de aprobare nr. 2127/22.05.2025 prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 75013/21.05.2025 prezentat de Direcția Investiții Publice – Direcția Generală Programe de Dezvoltare Urbană și Fonduri Europene din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 76050/23..05.2025 prezentat de Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Cererea nr. 147983/16.09.2024 prin care Parohia Teiul Doamnei Ghika situată în București, Str. Petricaninr.3, sector 2, a solicitat acordarea sprijinului financiar, pe anul 2024, pentru lucrările ce reprezintă 10% din valoarea totală a lucrărilor de proiectare pentru:” Conservarea, Protejarea și Valorificarea Ansamblului Monumental al Bisericii Înălțarea Domnului Ghika Tei, Necropolă a Ghiculeștilor, Desființare corpuri C5, C6 și C8, Construire Spațiu Expozițional și Grup Sanitar, Amenajare Lapidariu ”
- Adresa nr. 72760/15.05.2025 prin care Teiul Doamnei Ghika a transmis Situația de lucrări la Contractul nr. 41/18.09.2024 pentru 10% din valoarea totală a lucrărilor de proiectare pentru:” Conservarea, Protejarea și Valorificarea Ansamblului Monumental al

Bisericii Înălțarea Domnului Ghika Tei, Necropolă a Ghiculeștilor, Desființare corpuri C5, C6 și C8, Construire Spațiu Expozițional și Grup Sanitar, Amenajare Lapidariu ”

– Avizul Comisiei de Buget – Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei de Învățământ, Cultură, Sport, Culte, Probleme de Tineret și Relații cu Societatea Civilă din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

– Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

– Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

– Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Guvernului nr. 1470/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 365/2024 privind rectificarea bugetului general consolidat al Sectorului 2 al Municipiului București pe anul 2024.

– Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 72/2025 privind aprobarea bugetului general consolidat al Sectorului 2 al Municipiului București.

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. t) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

✓ – **Art.1.** (1) Se aprobă acordarea unui sprijin financiar pentru Parohia Teiul Doamnei Ghika situată în București, Str. Ptricani nr. 3, Sector 2 (*Situația de lucrări, din Contractul nr. 41/18.09.2024*) în valoare de **24.800,00 lei** pentru lucrările ce reprezintă 10% din valoarea totală a lucrărilor de proiectare pentru: ” Conservarea, Protejarea și Valorificarea Ansamblului Monumental al Bisericii Înălțarea Domnului Ghika Tei, Necropolă a Ghiculeștilor, Desființare corpuri C5, C6 și C8, Construire Spațiu Expozițional și Grup Sanitar, Amenajare Lapidariu ”

(2) Suma menționată la art. 1 alin. (1) va fi alocată din bugetul general al Sectorului 2 al Municipiului București pe anul 2024, subcapitolul bugetar 67.02.06 „Servicii religioase” art. 59.12 „Susținerea cultelor”.

Art.2. Autoritatea executivă a Sectorului 2 al Municipiului București, Direcția Economică și Direcția Investiții Publice vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,
ELENA NIȚĂ

Hotărâre nr. _____

București, _____

Prezenta Hotărâre conține un număr de ___ pagini și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința ordinară din data de _____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

PRIMĂRIA SECTOR 2 BUCUREȘTI	
CABINET SECRETAR	
INTRARE	Nr. 2127
IEȘIRE	
Ziua 22	Luna 05

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 1470/2002, republicată, privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare, *”de la bugetele locale se pot aloca fonduri pentru completarea fondurilor proprii necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse, pentru construirea ori repararea lăcașurilor de cult și pentru conservarea și întreținerea bunurilor aparținând cultelor și care fac parte din patrimoniul cultural național mobil, pentru amenajarea și întreținerea muzeelor cultura/- religioase, pentru construirea și repararea sediilor administrative ale eparhiilor sau ale centrelor de cult, a sediilor unităților de învățământ teologic proprietate a cultelor recunoscute, pentru construirea, amenajarea și repararea clădirilor având destinația de așezăminte de asistență socială și medicală ale unităților de cult, precum și pentru activitățile de asistență socială și medicală susținute de acestea”*.

Alocarea sumelor se realizează, conform art. 5 al aceluiași act normativ *”prin hotărârea consiliilor locale județene, respectiv a Consiliului General al Municipiului București , la solicitarea unității centrale de cult, formulată pe baza cererilor primite de la unitățile de cult”*.

În baza documentelor de fundamentare ce vor fi elaborate la nivelul compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului aferente **proiectului de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar pentru Parohia Teiul Doamnei Ghika (situația de lucrări din Contractul nr. 41/ 18.09.2024)**, consider oportună promovarea proiectului de hotărâre.

Astfel, în sensul celor expuse mai sus,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 spre dezbateră și **aprobare proiectul de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar pentru Parohia Teiul Doamnei Ghika (situația de lucrări din Contractul nr. 41/ 18.09.2024)**.

PRIMAR
RAREȘ HOPINĂ



Direcția Generală Programe de Dezvoltare Urbană și Fonduri Europene
Direcția Investiții Publice
Biroul Documentații Tehnice
Nr. 75013/21.05.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind acordarea unui sprijin financiar pentru
Parohia Teiul Doamnei Ghika

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului României nr. 1470 /2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare, privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, din bugetele locale ale sectoarelor Municipiului București se pot aloca sume pentru completarea fondurilor proprii ale unităților de cult destinate: întreținerii și funcționării unităților de cult fără venituri sau cu venituri mici: construirii, în condițiile aprobării documentațiilor tehnico-economice potrivit reglementarilor în vigoare, precum și reparării lăcașurilor de cult; conservării și întreținerii bunurilor de patrimoniu aparținând cultelor religioase; desfășurării unor activități de asistență socială și medicală ale unităților de cult; amenajării și întreținerii muzeelor cultural-religioase; construirii, amenajării și reparării clădirilor având destinația de așezăminte de asistență socială și medicală ale unităților de cult; construirii și reparării sediilor administrative ale eparhiilor sau ale centrelor de cult, etc.

Alocarea sumelor se realizează, conform art. 5 al aceluiași act normativ *"prin hotărâre a consiliilor locale județene, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, la solicitarea unității centrale de cult, formulată pe baza cererilor primite de la unitățile locale de cult"*.

Totodată, conform OUG nr. 57/2019, art. 166, alin. 2, lit.t una din atribuțiile Consiliului Local este sprijinirea, în condițiile legii, a activității cultelor religioase.

Prin adresa nr. 147983/16.09.2024, Parohia Teiul Doamnei Ghika situată în București, Str. Petricani nr. 3, sector 2, a solicitat acordarea unui sprijin financiar pentru „10% din valoarea totală a lucrărilor de proiectare pentru: „Conservarea, Protejarea și Valorificarea Ansamblului Monumental al Bisericii Înălțarea Domnului Ghika Tei, Necropolă a Ghiculeștilor, Desființare corpuri C5, C6, și C8, Construire Clădire Spațiu Expozițional și Grup Sanitar, Amenajare Lapidariu” cu valoarea de 24.800,00 lei. Solicitarea a fost analizată iar conform HCLS2 nr. 365/17.12.2024, a fost prevăzută și aprobată suma de **24.800,00 lei** pentru finanțarea lucrărilor mai sus menționate.

Parohia Teiul Doamnei Ghika, prin adresa cu nr. 72760/15.05.2025 înregistrată la Primăria Sectorului 2 a depus **Situația de lucrări** reprezentând 10% din valoarea totală a lucrărilor de proiectare pentru: „Conservarea, Protejarea și Valorificarea Ansamblului Monumental al Bisericii Înălțarea Domnului Ghika Tei, Necropolă a Ghiculeștilor, Desființare corpuri C5, C6, și C8, Construire Clădire Spațiu Expozițional și Grup Sanitar, Amenajare Lapidariu” cu valoarea totală de **24.800,00 lei**.

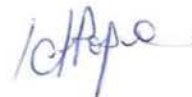
Având în vedere cele prezentate anterior, propunem un proiect de hotărâre privind **aprobarea** finanțării Situației de lucrări, astfel:

Nr. crt.	Lăcasul de cult	Valoare aprobată prin HCL nr. 365/ 17.12.2024	Solicitare finanțare - Situație de lucrări
0	1	2	3
1	Parohia Teiul Doamnei Ghika	24.800,00 lei	24.800,00 lei

Director General
Cosima Cristea



Director Executiv
Victor-Sebastian Florescu



Șef Birou
Anca Mihaela Simion



Întocmit
Doina Andrei





ROMÂNIA
Sectorul 2 al Municipiului București
Primăria Sector 2



www.pa2.ro - Strada Chivieticilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

DIRECȚIA ECONOMICĂ

Nr. 76050/22.05.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

*la proiectul de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar pentru Parohia
Teiul Doamnei Ghika (situația de lucrări nr.41/18.09.2024)*

Având în vedere rezoluția Secretarului General al Sectorului 2 București cu privire la Proiectul de Hotărâre transmis de Direcția Administrație Publică Locală, referitoare la analiza *Proiectului de hotărâre nr.2128/22.05.2025* menționat în titlul prezentului raport și ținând cont de reglementările cuprinse în:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în exercitarea atribuțiilor privind gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni, Consiliul local asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind sprijinirea, în condițiile legii, a activităților cultelor religioase;
- Ordonanța nr. 82/2001 *** Republicată, privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, art. (3);
- Hotărârea Guvernului nr.1470/12.12.2002, privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr.82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România;
- Legea nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale;

În bugetul general al Sectorului 2 al Municipiului București pe anul 2025, la subcapitolul 67.02.06 " Servicii religioase", articolul 59.12" Susținerea cultelor" , Anexa „*Valori finanțări lăcașuri de cult pe anul 2025*”, la **poziția 2**, pentru **Parohia Teiul Doamnei Ghika** au fost aprobate credite bugetare, în sumă de 59.500 lei pentru lucrări de restaurare și automatizare clopote și de 24.800 lei pentru finanțarea 10% din valoarea lucrărilor de proiectare pentru „Conservarea, protejarea și valorificarea ansamblului monumental al bisericii Înălțarea Domnului, Ghika Tei”.

Întrucât pentru lucrările mai sus menționate, aflate în curs de desfășurare, au fost întocmite situații de lucrări de 248.000 lei, prin cererea nr.72760/15.05.2025 **Parohia Teiul Doamnei Ghika** solicită finanțarea cotei de 10% aferentă acestei valori, respectiv 24.800 lei.

Prin Raportul de specialitate nr.75013/21.05.2025 întocmit de Direcția Generală Programe de Dezvoltare Urbană și Fonduri Europene, Direcția Investiții publice - Biroul Documentații Tehnice , se propune Consiliului Local Sector 2 aprobarea finanțării.

Având în vedere cele prezentate mai sus, fiind îndeplinite condițiile de acordare a unui sprijin financiar de la bugetele locale pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, în cazul în care Consiliului Local Sector 2 aprobă proiectul de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar către *Parohia Teiul Doamnei Ghika*, în sumă de 24.800 lei, Direcția Economică va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

DIRECTOR EXECUTIV,
Florentina - Teodora PÎRVAN



ȘEF SERVICIU BUGET LOCAL-CFP,
Marta PAVEL



PRIMARIA SECTOR 2 - BUCURESTI
www.ps2.ro, infopublice@ps2.ro

nr. reg. 147983
data înreg. 16.09.2024 Ora 11:18
veniența PAROHIA TEIUL DOAMNEI GHICA.

prins SOLICITARE SPRIJIN FINANCIAR PT
COFINANTARE LUCRARI PT
CONSERVAREA SI PROTECTIA
EDIFICIULUI

nr. file 71 Termen 16.10.2024
adresa BUCURESTI SECTORUL 2, Str.
PETRICANI, Nr. 3

SRRP-BI

DGP

Patriarhia Română
Arhiepiscopia Bucureștilor
Protoieria Sector II Capitală
Parohia Teiul Doamnei Ghika
Petricani Nr .3, Sector 2, București

Nr. 41/11.09.2024

LE MIHAIU,

Stimate Domnule Primar,

Subsemnatul, *[nume],* Protoieria Sector II Capitală, Vă fac cunoscut faptul că parohia noastră a depus la **Institutul Național al Patrimoniului** prin *Timbrul Monumentelor istorice* (sesiunea IV/2024) - *Acțiunea tematică Edificii de cult* în vederea obținerii unor finanțări nerambursabile, pentru elaborarea documentației tehnico – economice pentru obiectivul de investiție: **Conservarea, Protejarea și Valorificarea Ansamblului Monumental al Bisericii Înălțarea Domnului Ghika Tei, Necropolă a Ghiculeștilor, Desfîințare corpuri C5, C6 și C8, Construire clădire Spațiu Expozițional și Grup Sanitar, Amenajare Lapidariu.**

Biserica "Înălțarea Domnului" Ghica – Tei este un monument istoric reprezentativ pentru patrimoniul cultural local, înscris în **Lista Monumentelor Istorice din 2015, la nr. crt. 852, cod L.M.I.: B-II-m-A-18582.02, parte componentă a Ansamblului istoric Palatul Ghica – Tei, cod LMI: B-II-a-A-18582 (Str. Doamna Ghica 3-5).** Ansamblul istoric Palatul Ghica cuprinde atât Biserica "Înălțarea Domnului", cât și monumentul istoric „Palatul Grigore Ghica – Tei” (Str. Doamna Ghica nr. 5), cod LMI: B-II-m-A-18582.01.

Având în vedere starea de conservare a monumentului și valoarea istorico - culturală a acestuia, coroborată cu importanța acestui obiectiv pentru comunitatea locală, devine evidentă necesitatea lucrărilor de intervenție menite să remedieze degradările. Aceste intervenții sunt esențiale pentru asigurarea protecției monumentului, a conservării substanței istorice și a transmiterii valorilor protejate către generațiile viitoare.

Principalele direcții ale proiectului includ conservearea, protecția edificiului la agresivitatea factorilor de mediu, și punerea în valoare a bisericii și a componentelor artistice. În cazul aspectului exterior, se vor avea în vedere o serie de intervenții care să readucă edificiul la aspectul anterior pierderii turlei (înainte de 1940) – în acest sens, se vor realiza studii suplimentare de parament în camp și la nivelul decorațiilor.

Intervențiile vor respecta principiile de protejare a patrimoniului imobil, se vor realiza de către personalul atestat de Ministerul Culturii și Identității Naționale și vor fi conforme cu prevederile obligațiilor de folosință a monumentelor.

Pentru lucrările în curs de desfășurare s-a întocmit situația de lucrări în valoare de 248.000 lei cu TVA.

Față de cele prezentate, în numele Consiliului Parohial și al credincioșilor, Vă rog să binevoiți, în limita posibilităților, a ne acorda un sprijin financiar în valoare de 24.800 lei, sumă ce reprezintă 10% din valoarea totală a lucrărilor de proiectare.

Încredințați de sprijinul pe care îl veți acorda bisericii credincioșilor noștri, rugăm pe Bunul Dumnezeu să vă dăruiască sănătate și bună sporire în activitatea pe care o desfășurați.

Cu mult respect și considerație,

PRIMĂRIA SECTOR 2 - BUCUREȘTI

www.s2.ro, rfp@ps2.ro

Nr. înreg. 72760
Data înreg. 15.05.2025 Ora 14:14
Proveniența PAROHIA TEIUL DOAMNEI GHIKA.

Cuprins SOLICITARE PUNERE ÎN PLATA
AJUTOR FINANCIAR APROBAT PRIN
HCL S2 NR 72/2025

Nr. file 7 Termen 14.06.2025
Adresa BUCUREȘTI SECTORUL 2, Str.
PETRICANI, Nr. 3

SRRP-BI

NGP

Patriarhia Română
Arhiepiscopia Bucureștilor
Protoieria Sector II Capitală
**Parohia Teiul Doamnei Ghika
la Petricani Nr .3, Sector 2, București**

Nr. 37/15.05.2025

**PINCĂ,
2**

Stimate Domnule Primar,

Am onoarea să vă transmit pe această cale un respectuos salut și să vă asigur de disponibilitatea totală și colaborarea noastră pentru a sluji împreună interesele cetățenilor din Sectorul 2 al Capitalei.

Vă fac cunoscut faptul că parohia noastră a depus, pe data de 15 aprilie 2025, la **Institutul Național al Patrimoniului** prin *Timbrul Monumentelor istorice* (sesiunea IV/2024) - *Acțiunea tematică Edificii de cult* solicitare pentru **punerea în plată a primei tranșe, în valoare de 34.000 lei** în vederea elaborării documentației tehnico – economice pentru obiectivul de investiție: **Conservarea, Protejarea și Valorificarea Ansamblului Monumental al Bisericii Înălțarea Domnului Ghika Tei, Necropolă a Ghiculeștilor, Desfășurare corpuri C5, C6 și C8, Construire clădire Spațiu Expozițional și Grup Sanitar, Amenajare Lapidariu.**

Biserica "Înălțarea Domnului" Ghica – Tei este un monument istoric reprezentativ pentru patrimoniul cultural local, înscris în **Lista Monumentelor Istorice din 2015, la nr. crt. 852, cod L.M.I.: B-II-m-A-18582.02, parte componentă a Ansamblului istoric Palatul Ghica – Tei, cod LMI: B-II-a-A-18582 (Str. Doamna Ghica 3-5).**

Pe data de 31 martie 2025 **Consiliul Local al Sectorului 2, potrivit Hotărârii nr. 72, a aprobat suma de 24.800 lei** pentru cofinanțarea a 10% din valoarea proiectului pentru Biserica Teiul Doamnei Ghika.

Față de cele prezentate, în numele Consiliului Parohial și al credincioșilor, **Vă rog să binevoiți, a aproba punerea în plată a sumei ce reprezintă 10% din valoarea proiectului, potrivit HCL S2 nr. 72/31.03.2025.**

Încredeți-vă de sprijinul pe care îl veți acorda bisericii credincioșilor noștri,
rugăm pe Bunul Dumnezeu să vă dăruiască sănătate și bună sporire în activitatea pe care
o desfășurați.

Cu mult respect și considerație,