



*Proiect înregistrat și transmis la  
Cabinet Secretar General al Sectorului 2  
sub nr. 1868/05.05.2025*

## **HOTĂRÂRE**

*privind înființarea de către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 de piețe volante și târguri în Sectorul 2 al Municipiului București*

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședința \_\_\_\_\_, astăzi, \_\_\_\_\_;

*Luând în considerare **proiectul de hotărâre** inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București privind înființarea de către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 de piețe volante și târguri în Sectorul 2 al Municipiului București;*

Analizând:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, înregistrat la Cabinet Secretar General Sector 2 sub nr.1867/05.05.2025;
- Raportul comun de specialitate nr. 71952/14.05.2025 întocmit de către Direcția Juridică și Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Nota de fundamentare nr. 2777/30.04.2025 întocmită de către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Anunțul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ nr. 73303/16.05.2025 privind aducerea la cunoștință publică, în temeiul prevederilor art.7 alin. (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei de Urbanism, Lucrări Publice și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei pentru Relații cu Mediul Economic, Protecția Consumatorului și Administrarea Patrimoniului din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei pentru Transparență, Reducerea Birocrației și Inovație din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

Având în vedere reglementările cuprinse în :

– Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

– Ordonanța Guvernului României nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Guvernului României nr. 333/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață;

– Hotărârea Guvernului României nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare,

– Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 222/2024 privind aprobarea Organigramei, Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2;

*În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. q) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

*În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,*

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art.1. (1)** Se aprobă înființarea de piețe volante, pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, pentru desfășurarea cu caracter sezonier/temporar a activității de comercializare a produselor agroalimentare de către asociațiile de producători și producători agricoli individuali, în baza Regulamentului-cadru, prevăzut în Anexa nr. 1, ce conține un număr de 6 pagini și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă înființarea de târguri de sărbători și organizarea unor evenimente cu caracter educațional, social, cultural, specifice sărbătorilor, în baza Regulamentului-cadru, prevăzut în Anexa nr.2, ce conține un număr de 7 pagini și face parte integrantă din prezenta hotărâre;

STAT  
Scribere  
AR GENERAL

**Art.2.** Identificarea locațiilor necesare înființării de piețe volante și târguri se va face de către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, în colaborare cu direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2, iar stabilirea locației și avizarea exercitării activităților comerciale în zonele publice identificate se realizează de către Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, în condițiile legii.

**Art.3.** La data prezentei, Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 315/2018 *privind organizarea de piețe tradiționale, volante și târguri pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, își încetează aplicabilitatea.*

**Art.4.** Autoritatea executivă a Sectorului 2, Directorul General al Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 și direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2, vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

INIȚIATOR  
PRIMAR  
RAREȘ HOPINCA



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI,  
ELENA NIȚĂ



Hotărâre nr. \_\_\_\_\_

București, \_\_\_\_\_

Prezenta Hotărâre conține un număr de \_\_\_\_\_ pagini, inclusiv anexele, și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

*Anexa nr. 1 la H.C.L. Sector 2 nr. \_\_\_ / \_\_\_\_\_*

***REGULAMENTUL - CADRU  
DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A PIETELOR  
VOLANTE DIN SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI  
BUCUREȘTI***



VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL

## REGULAMENTUL – CADRU DE ORGANIZARE ȘI FUNCTIONARE A PIEȚELOR VOLANTE DIN SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### CAPITOLUL I PREVEDERI GENERALE

#### 1. Denumirea pieței

Piețele organizate de Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 vor fi Piețe Volante. Dezvoltarea piețelor volante transpune în practică politica publică a Consiliului Local Sector 2 de promovare a alimentației sănătoase, de vânzare directă a produselor agricole naționale și de promovare a produselor micilor producători și a producției agricole sustenabile.

#### 2. Sediul Pieței

Piețele volante vor fi înființate în Sectorul 2 al Municipiului București în locații ce vor fi identificate cu ajutorul Direcțiilor din cadrul Aparatului de Specialitate din Primăria Sectorului 2. Acestea vor fi înființate cu consultarea cetățenilor în locații unde vor fi primite și cereri din partea cetățenilor Sectorului 2.

#### 3. Administratorului pieței

Piețele volante ale căror locații au fost identificate de instituțiile abilitate și aprobate de către Autoritatea Executivă a Sectorului 2, vor fi administrate de către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2.

#### 4. Scopul înființării de piețe volante în Sectorul 2 al Municipiului București este valorificarea și desfacerea produselor agricole și agroalimentare naționale/tradiționale, la preț de producător și stimularea producătorilor în comercializarea/vânzarea directă a produselor obținute în ferma/gospodărie proprie.

#### 5. Obiectivul – Promovarea produselor autentice și a fructelor și legumelor/produselor locale în vederea dezvoltării producătorilor autohtoni, aceștia facilitând aprovizionarea cetățenilor Sectorului 2 direct de la producători.

#### 6. Piețele volante ce vor fi înființate în Sectorul 2 al Municipiului București, se organizează conform prezentului regulament care stabilește regulile generale de exercitare a formelor specifice de comerț cu amănuntul în cadrul acesteia și cerințele minime de dotare necesare realizării acestor activități, în vederea asigurării cadrului organizatoric pentru facilitarea vânzării direct către consumatori a produselor agricole și agroalimentare naționale și/sau tradiționale produse de fermele/gospodăriile proprii ale producătorilor agricoli.

#### 7. Beneficiari

- (1) Beneficiarii organizării și desfășurării piețelor volante sunt cetățenii Sectorului 2 și producătorii agricoli/agroalimentari, aceștia din urmă achitând un tarif aprobat de autoritățile publice locale.
- (2) În înțelesul prezentului Regulament, termenii și expresiile de mai jos se definesc astfel:

a) Producători agricoli – persoane fizice deținători de atestate de producător valabile, care dețin și carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol pentru toate produsele comercializate documente eliberate de autoritățile competente, în condițiile legii, indiferent că sunt înscrși sau nu într-o formă asociativă (grup de producători, asociații de producători, cooperative agricole).

b) Producători agricoli organizați în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 44/2008 cu modificări aduse prin Legea nr. 182/2016 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, cu modificările și completările ulterioare, care comercializează doar producția obținută în propria fermă/gospodărie, sau produsele obținute prin procesarea exclusivă a materiei prime produsă în ferma proprie și care dețin cod de înregistrare fiscală cu activitatea principală cultivare/producție și fac dovada deținerii de animale și/sau terenuri cultivate conform cerinței prezentului regulament.

## CAPITOLUL II

### TIPUL PIEȚEI ȘI CATEGORIA DE MĂRFURI COMERCIALIZATE

1. **Tipul pieței**, conform cu prevederile prezentului Regulament este de Piață Volantă.

2. **Natura produselor și serviciilor de piață care se comercializează**

În piețele volante din Sectorul 2 al Municipiului București se comercializează următoarele categorii de produse:

a) Fructe cultivate în România;

b) Legume -cultivate în România;

c) Produse din carne – 100% de la animale crescute de la înțârcare în România;

d) Peste proaspăt, sărat și/sau afumat – provenind din ferme piscicole din România aparținând vânzătorului;

e) Cidru de mere și suc de fructe-provenind din fructe produse în România, produse viticole;

f) Fructe și legume uscate – numai din fructe și legume cultivate și uscate din România;

g) Miere și produse apicole -produse ambalate de către producători din România

h) Gemuri și conserve – fabricate de vânzător din produse proprii sau producători din România;

i) Lapte -produse de animale înregistrate în gospodăria/ferma vânzătorului;

j) Brânză și alte produse lactate – preferință ce se acordă vânzătorilor care utilizează laptele produs de propriile animale aflate în România. Producătorii care cumpără lapte trebuie să facă acest lucru exclusiv de la ferme/gospodării din România. Aceste cazuri fac obiectul verificării cu prioritate atât documentare cât și pe teren;

k) Oua-provenind din ferma/gospodăria vânzătorului din România;

l) Articole artisanale și articole de ceramică, produse textile lucrate manual sau din blana naturală;

3. **Originea produselor**

În cadrul piețelor volante își vor desfășura activitatea exclusiv persoanele care au calitatea de producători așa cum sunt aceștia definiți la Capitolul I, Art. 7 alin 2, având domiciliul și locul de producție a produselor comercializate în România.

4. **Periodicitatea pieței**



(1) Piețele volante, se organizează și funcționează pe o perioadă nedeterminată, de regulă, la fiecare sfârșit de săptămână, în zilele de miercuri-duminică, cu un orar de funcționare, între orele 08:00-21:00.

(2) Periodicitatea pieței și programul de funcționare pot fi modificate de către Administratorul pieței (de exemplu program de vara, program de iarna).

### **CAPITOLUL III**

#### **Planul pieței**

1. Planul pieței se va stabili de către administratorul pieței în funcțiile de locațiile ce vor fi identificate în colaborare cu instituțiile abilitate.

2. Vânzarea produselor se va face din rulate, autovehicule speciale sau standuri dotate corespunzător, după caz.

### **CAPITOLUL IV**

#### **SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIETEII**

1. Tipul serviciului oferit de administratorul pieței

-piețele volante destinate comercializării produselor și serviciilor specifice;

2. Serviciile care facilitează desfășurarea activității în cadrul pieței:

-Condici de sugestii și reclamații;

-Paza, protecție, prevenirea și stingerea incendiului în piețele înființate;

-pubele de colectare selectivă amplasate pe suprafața pieței;

-Wc-uri publice ecologice;

-Canalizarea racordată la canalizarea orașului pentru evacuarea apelor uzate;

-spații de parcare în exteriorul pieței;

3. Racordarea pieței la rețeaua electrică, la rețeaua de apă sau la o sursă de apă potabilă, la rețeaua de canalizare/sursa proprie mobilă;

### **4. CAPITOLUL V**

#### **Drepturile și obligațiile utilizatorilor pieței**

Drepturile utilizatorilor:

-să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață;

-producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la administrația pieței cântare verificate metrologic;

-să aibă acces gratuit la cântarul de 30 kg la o singură cântărire;

-să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;

-să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația pieței;

-să fie informat asupra perioadei și orarului de funcționare a pieței;

-alte drepturi oferite de administratorul pieței și care nu contravin cerințelor legale .

2. Obligațiile utilizatorilor:

- afișarea prețurilor pentru produsele oferite la vânzare conform prevederilor legale;

- respectarea legislației privitoare la desfacerea produselor;

- etalarea instrumentelor de măsură;

- folosirea numai a cântarelor verificate din punct de vedere metrologic;

- inscripționarea denumirii la loc vizibil, ușor de citit, care să nu poată fi ștersă precum și a produselor autorizate să le comercializeze;

- menținerea permanentă a curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia și transportarea gunoiului la locurile special amenajate în cadrul pieței, ori de câte ori este cazul;
- să nu expună mărfurile în afara locului de vânzare alocat;
- să nu ofere spre vânzare produsele înainte de deschiderea pieței și după închiderea acesteia;
- Utilizatorii sunt responsabili pentru calitatea produselor oferite la vânzare în fața consumatorilor și a organelor de control și răspund pentru respectarea prevederilor legale privind igiena, producerea, prelucrarea și comercializarea produselor, inclusiv în ceea ce privește fiscalizarea activității.
- pentru produsele de origine animală destinate comercializării, producătorii au obligația de a se înregistra la DSVSA, conform Ordinului ANSVSA nr. 111/2008 privind aprobarea Normei sanitare veterinare și pentru siguranța alimentelor privind procedura de înregistrare sanitară veterinară și pentru siguranța alimentelor a activităților de obținere și de vânzare directă și/sau cu amănuntul a produselor alimentare de origine animală sau nonanimală, precum și a activităților de producție, procesare, depozitare, transport și comercializare a produselor alimentare de origine nonanimală;
- Comercializarea produselor din carne, a laptelui și a produselor din lapte, a ouălor, se va face în locuri special prevăzute cu vitrine frigorifice, asigurându-se respectarea normelor de igienă și siguranța alimentelor în vigoare. Produsele lactate se vor acoperi cu tifon curat , capac metalic sau hârtie albă.
- Vânzarea și expunerea produselor se face numai pe mesele, standurile, rulotele și în locurile atribuite de administratorul pieței tradiționale, volante și târguri.
- Este interzisă vânzarea produselor și a mărfurilor pe suprafața căilor de circulație, trotuare, paviment, stradă, trepte cât și în afara sectoarelor aprobate sau alte locuri decât cele atribuite.
- Să nu aducă modificări de structură a spațiului închiriat fără aprobarea administratorului
- Să aibă un comportament corect și civilizat în relațiile cu cumpărătorii, salariații Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2.
- Menținerea permanentă a curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia și transportarea gunoiului ori de câte ori este cazul
- În incinta pieței volante este interzisă practicarea jocurilor de noroc sau comercializarea de substanțe toxice, inflamabile sau explozive, precum și a armelor de foc și a muniției, a materialelor pornografice și a altor produse a căror comercializare este interzisă pe piață.

## **CAPITOLUL VI**

### **Drepturile și obligațiile administratorului pieței**

#### **1. Administratorul pieței are următoarele drepturi și obligații:**

- elaborează regulamentul pentru funcționarea pieței volante și îl supune spre avizare autorităților publice locale;
- verifică dacă utilizatorii pieței își pot comercializa produsele conform prevederilor legale, și nu permite accesul altor entitati;
- verifică dacă utilizatorii pieței au afișate datele de identificare, precum și/sau produsele care le pot comercializa ;
- afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul-cadru, orarul de funcționare, precum și tarifele practicate în piață;
- sprijină organele de control autorizate;



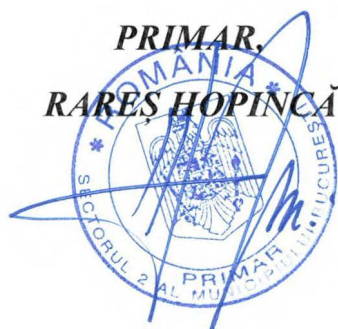
- nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;
- stabilește tarifele pentru serviciile prestate și asigură afișarea acestora;
- asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și asigură atribuirea acestora în ordinea solicitărilor;
- controlează dacă mijloacele de măsurare, proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale din domeniu;
- asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței;
- asigură cântare în stare de funcționare destinate comercializării de către producătorii agricoli a legumelor, fructelor, cerealelor și semințelor;
- asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
- asigură salubritatea pieței zilnic și ori de câte ori este necesar;
- asigură, în mod gratuit, funcționarea unor cântare tip balanță sau basculă cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesare mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii pieței;
- alte drepturi și obligații cuprinse în prevederile prezentei hotărâri și care nu contravin legislației în vigoare.
- obține toate autorizațiile și/sau avizele necesare înființării piețelor volante, respectiv:
  - Autorizare locație Primaria Sector 2/ Directia Strazi din cadrul Primăriei Municipiului București;
  - Aprobare amplasament;
  - Înștiințare amplasament și solicitare sprijin Direcțiilor din cadrul Aparatului de Specialitate din Primăria Sectorului 2;
  - Dacă este cazul aviz funcționare DSV;

2. Instituțiile cu atribuții de control, competente conform legislației în vigoare, vor veghea la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor pieței, așa cum sunt prevăzute în regulamentul-cadru.

VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL

Anexa nr. 2 la H.C.L. Sector 2 nr. \_\_\_ / \_\_\_\_\_

**REGULAMENTUL - CADRU**  
**DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A TÂRGURILOR DIN**  
**SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**



VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL

## REGULAMENTUL – CADRU DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A TÂRGURILOR DIN SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### CAPITOLUL I PREVEDERI GENERALE

#### 1.Denumirea pieței -Târg

Târgurile organizate de Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 vor transpune în practică politica publică a Consiliului Local Sector 2 de promovare a alimentației sănătoase, de vânzare directă a produselor agricole naționale și de promovare a produselor micilor producători și a producției agricole sustenabile și organizarea de evenimente educaționale precum și celor cu caracter național.

#### 2 Sediul târgului

Târgurile vor fi înființate în Sectorul 2 al Municipiului București în locații ce vor fi identificate cu ajutorul Administrației Domeniului Public Sector 2 și cu concursul Poliției Locale Sector 2 și cu consultarea cetățenilor Sectorului 2. Târgurile vor fi înființate în Sectorul 2 al Municipiului București în locații ce vor fi identificate cu Direcțiilor din cadrul Aparatului de Specialitate din Primăria Sectorului 2. Acestea vor fi înființate cu consultarea cetățenilor în locații unde vor fi primite și cereri din partea cetățenilor Sectorului 2.

#### 3. Administratorul

Târgurile ale căror locații au fost identificate de instituțiile abilitate și aprobate de către Autoritatea Executivă a Sectorului 2 , vor fi administrate de către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2.

4. **Scopul înființării de târguri** în Sectorul 2 al Municipiului București este valorificarea și desfacerea produselor agricole și agroalimentare naționale/tradiționale, la preț de producător și stimularea producătorilor în comercializarea/vânzarea directă a produselor obținute în ferma/gospodărie proprie.
5. **Obiectivul** – Promovarea produselor autentice și a fructelor și legumelor/produselor locale în vederea dezvoltării producătorilor autohtoni, aceștia facilitând aprovizionarea cetățenilor Sectorului 2 direct de la producători.
6. **Târgurile ce vor fi înființate în Sectorul 2 al Municipiului București**, se organizează conform prezentului regulament care stabilește regulile generale de exercitare a formelor specifice de comerț cu amănuntul în cadrul acesteia și cerințele minime de dotare necesare realizării acestor activități, în vederea asigurării cadrului organizatoric pentru facilitarea vânzării direct către consumatori a produselor agricole și agroalimentare

naționale și/sau tradiționale produse de fermele/gospodăriile proprii ale producătorilor agricoli.

## **7. Beneficiari**

- (1) Beneficiarii organizării și desfășurării târgurilor sunt cetățenii Sectorului 2 și producătorii agricoli/agroalimentari, aceștia din urmă achitând un tarif aprobat de autoritățile publice locale.
- (2) În înțelesul prezentului Regulament, termenii și expresiile de mai jos se definesc astfel:
  - a) Producători agricoli – persoane fizice deținători de atestate de producător valabile, care dețin și cartele de comercializare a produselor din sectorul agricol pentru toate produsele comercializate documente eliberate de autoritățile competente, în condițiile legii, indiferent că sunt înscrși sau nu într-o formă asociativă (grup de producători, asociații de producători, cooperative agricole).
  - b) Producători agricoli organizați în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 44/2008 cu modificări aduse prin Legea nr. 182/2016 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, cu modificările și completările ulterioare, care comercializează doar producția obținută în propria fermă/gospodărie, sau produsele obținute prin procesarea exclusivă a materiei prime produsă în ferma proprie și care dețin cod de înregistrare fiscală cu activitatea principală cultivare/producție și fac dovada deținerii de animale și/sau terenuri cultivate conform cerinței prezentului regulament.

## **CAPITOLUL II**

### **TIPUL PIEȚEI ȘI CATEGORIA DE MĂRFURI COMERCIALIZATE**

#### **1. Tipul pieței, conform cu prevederile prezentului Regulament este de târg.**

Târgurile pot fi:

- a) generale - cuprinzând alături de grupe de produse specifice agroalimentare și o gamă diversificată de produse industriale;
- b) specializate - oferind spre vânzare o diversitate de produse din sectorul industrial sau organizate pentru o grupă de produse individualizată, cu organizarea de evenimente educaționale precum și celor cu caracter național ;

#### **2. Natura produselor și serviciilor care se comercializează în târguri**

În târgurile din Sectorul 2 al Municipiului București se comercializează următoarele categorii de produse:

- a) Fructe cultivate în România;
- b) Legume -cultivate în România ;
- c) Produse din carne – 100% de la animale crescute de la înțarcare în România;
- d) Peste proaspăt, sărat și/sau afumat – provenind din ferme piscicole din România aparținând vânzătorului;
- e) Cidru de mere și suc de fructe-provenind din fructe produse în România, produse viticole;
- f) Fructe și legume uscate – numai din fructe și legume cultivate și uscate din România;

- g) Miere și produse apicole - produse ambalate de către producători din România
- h) Gemuri și conserve – fabricate de vânzător din produse proprii sau producători din România;
- i) Lapte - produse de animale înregistrate în gospodăria/ferma vânzătorului;
- j) Brânză și alte produse lactate – preferință ce se acordă vânzătorilor care utilizează laptele produs de propriile animale aflate în România. Producătorii care cumpără lapte trebuie să facă acest lucru exclusiv de la ferme/gospodării din România. Aceste cazuri fac obiectul verificării cu prioritate atât documentare cât și pe teren;
- k) Ouă-provenind din ferma/gospodăria vânzătorului din România;
- l) Articole artisanale, articole de ceramică și produse textile lucrate manual sau din blană naturală;

### 3. Originea produselor

În cadrul târgurilor își vor desfășura activitatea exclusiv **persoanele care au calitatea de producători, așa cum sunt aceștia definiți la Capitolul I, Art. 7 alin 2**, având domiciliul și locul de producție a produselor comercializate, în România.

### 4. Periodicitatea târgului

- (1) Târgurile se organizează și funcționează pe o perioadă nedeterminată, de regulă, la fiecare sfârșit de săptămână, în zilele de joi-duminică, cu un orar de funcționare, între orele 08:00-21:00 inclusiv în perioadele de sărbători.
- (2) Periodicitatea pieței și programul de funcționare pot fi modificate de către Administratorul pieței (de exemplu program de vara, program de iarna).

## CAPITOLUL III

### Planul târgului

- 1. Planul târgului se va stabili de către administratorul pieței în funcție de locațiile ce vor fi identificate în colaborare cu instituțiile abilitate.
- 2. Vânzarea produselor se va face din rulote, autovehicule speciale sau standuri dotate corespunzător, după caz.

## CAPITOLUL IV

### SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIETEI

#### 1. Tipul serviciului oferit de administratorul târgului

-târguri destinate comercializării produselor și serviciilor specifice, și organizarea de evenimente educaționale precum și celor cu caracter național;

#### 2. Serviciile care facilitează desfășurarea activității în cadrul târgului:

- Condici de sugestii și reclamații;
- Paza, protecție, prevenirea și stingerea incendiului în piețele înființate;
- pubele de colectare selectivă amplasate pe suprafața pieței;
- Wc-uri publice ecologice;
- Canalizarea racordată la canalizarea orașului pentru evacuarea apelor uzate;
- spații de parcare în exteriorul pieței;
- rețea de apă și electricitate mobile/de la rețeaua publică;

## CAPITOLUL V



## **Drepturile și obligațiile utilizatorilor târgului**

### Drepturile utilizatorilor:

- să se poată informa facil asupra tarifelor practicate în piață;
- producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la administrația pieței cântare verificate metrologic;
- să aibă acces gratuit la cântarul de 30 kg la o singură cântărire;
- să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
- să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația târgului;
- să fie informat asupra perioadei și orarului de funcționare ;
- alte drepturi oferite de administratorul târgului.

### 2. Obligațiile utilizatorilor:

- afișarea prețurilor pentru produsele oferite la vânzare conform prevederilor legale;
- respectarea legislației privitoare la desfacerea produselor;
- etalarea instrumentelor de măsură;
- folosirea numai a cântarelor verificate din punct de vedere metrologic;
- inscripționarea denumirii la loc vizibil, ușor de citit, care să nu poată fi ștersă precum și a produselor autorizate să comercializeze ;
- menținerea permanentă a curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia și transportarea gunoiului la locurile special amenajate în cadrul pieței, ori de câte ori este cazul;
- să nu expună mărfurile în afara locului de vânzare alocat;
- să nu ofere spre vânzare produsele înainte de deschiderea târgului și după închiderea acesteia;
- Utilizatorii sunt responsabili pentru calitatea produselor oferite la vânzare în fața consumatorilor și a organelor de control și răspund pentru respectarea prevederilor legale privind igiena, producerea, prelucrarea și comercializarea produselor, inclusiv în ceea ce privește fiscalizarea activității.
- pentru produsele de origine animală destinate comercializării, producătorii au obligația de a se înregistra la DSVSA, conform Ordinului ANSVSA nr. 111/2008 privind aprobarea Normei sanitare veterinare și pentru siguranța alimentelor privind procedura de înregistrare sanitară veterinară și pentru siguranța alimentelor a activităților de obținere și de vânzare directă și/sau cu amănuntul a produselor alimentare de origine animală sau nonanimală, precum și a activităților de producție, procesare, depozitare, transport și comercializare a produselor alimentare de origine nonanimală;
- Comercializarea produselor din carne, a laptelui și a produselor din lapte, a ouălor, se va face în locuri special prevăzute cu vitrine frigorifice, asigurându-se respectarea normelor de igienă și siguranța alimentelor în vigoare. Produsele lactate se vor acoperi cu tifon curat , capac metalic sau hârtie albă.
- Vânzarea și expunerea produselor se face numai pe mesele, standurile, rulotele și în locurile atribuite de administratorul târgului.
- Este interzisă vânzarea produselor și a mărfurilor pe suprafața căilor de circulație, trotuare, paviment, stradă, trepte cât și în afara sectoarelor aprobate sau alte locuri decât cele atribuite.
- Să nu aducă modificări de structură a spațiului închiriat fără aprobarea administratorului
- Să aibă un comportament corect și civilizat în relațiile cu cumpărătorii, salariații Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2.

-Menținerea permanentă a curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia și transportarea gunoiului ori de câte ori este cazul

-În incinta târgului este interzisă practicarea jocurilor de noroc sau comercializarea de substanțe toxice, inflamabile sau explozive, precum și a armelor de foc și a muniției, a materialelor pornografice și a altor produse a căror comercializare este interzisă pe piață.

## CAPITOLUL VI

### Drepturile și obligațiile administratorului târgului

1.Administratorul târgului are următoarele drepturi și obligații :

-elaborează regulamentul pentru funcționarea târgului și îl supune spre avizare autorităților publice locale;

-verifică dacă utilizatorii au calitatea de producător/comerciant, conform prevederilor legale, și nu permite accesul altor comercianți,

-verifică dacă utilizatorii târgului au afișate datele de identificare, precum și/sau produsele care le pot comercializa

-verifică dacă utilizatorii târgului au afișate numele și sediul social;

-afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul-cadru, orarul de funcționare, precum și tarifele practicate în târg;

-sprijină organele de control autorizate;

-nu admite în târg un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente destinate desfacerii produselor oferite de aceștia;

-stabilește tarifele pentru serviciile prestate și asigură afișarea acestora;

-asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și asigură atribuirea acestora producătorilor agricoli și comercianților produselor de uz gospodăresc în ordinea solicitărilor;

-controlează dacă mijloacele de măsurare, proprietatea utilizatorilor sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale din domeniu;

-asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței;

- asigură un număr de cântare în stare de funcționare destinate comercializării de către producătorii agricoli a legumelor, fructelor, cerealelor și semințelor;

-asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;

-asigură salubritatea târgului zilnic și ori de câte ori este necesar;

- asigură, în mod gratuit, funcționarea unor cântare tip balanță sau basculă cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesare mărfurilor vândute în cantitate mare de către utilizatorii târgului;

-obține toate autorizațiile și/sau avizele necesare înființării târgurilor, respectiv:-Autorizare locație Primaria Sector 2/Direcția Străzi din cadrul Primăriei Municipiului București;

-Aprobare amplasament;

-Înștiințare amplasament și solicitare sprijin Direcțiilor din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului din cadrul Primăriei Sector 2;

-Dacă este cazul aviz funcționare DSV.

-este răspunzător de organizarea evenimentelor de sărbători și evenimente.

-alte drepturi și obligații cuprinse în prevederile prezentei hotărâri, și care să nu contravină prevederilor legale în vigoare.

2. Instituțiile cu atribuții de control, competente conform legislației în vigoare, vor veghea la respectarea drepturilor și obligațiilor utilizatorilor târgului, așa cum sunt prevăzute în regulamentul-cadru.

VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR GENERAL



ROMÂNIA  
Sectorul 2 al Municipiului București  
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Cabinet Primar Sector 2

PRIMĂRIA SECTOR 2 BUCUREȘTI	
CABINET SECRETAR	
INTRARE	Nr. 1867
IESIRE	
Ziua 05	Luna 05 Anu 2025

REFERAT DE APROBARE

Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 prin Direcția Piețe pune la dispoziția utilizatorilor pieței (comercianți cu amănuntul, persoane fizice sau persoane juridice care prestează activități de comerț cu amănuntul, producători agricoli individuali care își comercializează propriile produse agroalimentare și unele produse meșteșugărești, agenții economici prestatori de servicii, precum și alți potențiali utilizatori care exercită o activitate comercială cu amănuntul, potrivit legii) locurile de vânzare în piețele Sectorului 2.

Având în vedere obiectul de activitate al Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, s-a constatat că la nivelul Sectorului 2 nu există suficiente piețe permanente care să asigure nevoile cetățenilor Sectorului 2 de a achiziționa fructe și legume proaspete, precum și de a participa la evenimente organizate cu ocazia sărbătorilor.

În sprijinul acestora conform art. 27 lit. g) din H.C.L. nr. 222/17.07.2024, Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 dorește să înființeze piețe tradiționale, volante, târguri, inclusiv prin organizarea unor evenimente specifice sărbătorilor de iarnă sau orice alte sărbători, în scopul satisfacerii cerințelor locuitorilor din sectorul 2, în locații ce vor fi identificate cu ajutorul Direcțiilor din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului din Primăria Sectorului 2.

La amplasarea și la realizarea piețelor tradiționale volante și târguri se va ține seama în conformitate cu prevederile legale și de următoarele aspecte:

- încadrarea, inclusiv din punct de vedere constructiv și de protejare a mediului, în planul urbanistic general și în planul de urbanism zonal;
- accesul facil al consumatorilor și utilizatorilor în piață;
- asigurarea de legături cu arterele principale de acces;
- rezervarea unui spațiu suficient pentru desfășurarea activității;
- existența locurilor de parcare atât pentru autovehicule destinate utilizatorilor pieței, pentru a permite aprovizionarea la punctele de vânzare, cât și pentru consumatori, semnalizate corespunzător;

f) existența după caz, a spațiilor de depozitare a mărfurilor și echipamentelor necesare în dotarea piețelor,

Este astfel necesar ca identificarea locațiilor optime unde se vor înființa piețe tradiționale, volante și târguri să fie identificate de către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar în colaborare cu Direcțiile din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului din Primăria Sectorului 2. Se va analiza posibilitatea închiderii străzilor pe perioada funcționării piețelor tradiționale, volante și târguri nou-înființate.

Totodată, propunem Autorității Executive a Sectorului 2 aprobarea unui Regulament cadru de organizare și funcționare a piețelor volante și unui a unui Regulament cadru de organizare și funcționare târguri din Sectorul 2 al Municipiului București.

În acest sens, propunem aprobarea de către Consiliul Local al Sectorului 2 unui proiect de hotărâre privind înființarea de către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 de piețe volante și târguri în Sectorul 2 al Municipiului București.

**PRIMAR**  
**RAREȘ HOPINCĂ**





Primăria Sector 2

Nr. 71957 14.05, 2025

## RAPORT DE SPECIALITATE

### Secțiunea 1

#### Titlul proiectului de act normativ

**Proiect de hotărâre privind înființarea de către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 de piețe volante și târguri în Sectorul 2 al Municipiului București**

### Secțiunea a 2-a

#### Motivul emiterii actului normativ

#### 2.1. Descrierea situației actuale

#### 2.2. Schimbări preconizate --

#### 2.3. Alte informații

În conformitate cu Ordonanța de Guvern nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, a HGR nr. 333/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OG nr. 99/2000 și a HGR nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în zonele publice, cu modificările și completările ulterioare; cu HCGMB privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale în municipiul București începând cu anul 2024 și actualizările acesteia, și ținând cont de HCGMB nr.118/2004 cu completările și modificările ulterioare privind exercitarea activității de comercializare pe principalele rețele stradale, de HCGMB nr. 254/2008 cu completările și modificările ulterioare privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din Municipiul București, de HCGMB nr. 219/2024 privind aprobarea organigramei, numărului total de posturi, statul de funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Străzilor București și de Regulament - norme nr. 4698/2023 al ASB în vederea emiterii acordului de amplasare și funcționare pentru activități de comerț;

În urma cererilor depuse de numeroși cetățeni s-a constatat că, la nivelul Sectorului 2, nu există

suficiente piețe permanente care să asigure nevoile cetățenilor de a achiziționa fructe și legume proaspete;

Având în vedere și faptul că mulți producători nu au spații de desfacere a produselor, opinăm că există o mare cerere privind înființarea de piețe volante, care să asigure un acces facil cetățenilor sectorului 2 la produse proaspete;

Pentru desfășurarea activității acestora, fără stânenirea circulațiilor auto și pietonale, cu menținerea obligatorie a curățeniei zonelor limitrofe și cu întreținerea eventualelor spații verzi învecinate, vor fi respectate normele sanitare în vigoare și nu se vor executa lucrări definitive pe suprafața ocupată de piață; unde este cazul, se pot monta umbrele sau copertine mobile.

La amplasarea piețelor tradiționale, volante și târguri se va ține seama de posibilitățile de acces auto și pietonale, de locuri de parcare, existența unor surse de apă, chiar de posibilitatea restricționării circulației auto pe perioada desfășurării activității (sfârșit de săptămână).

În acest sens, propunem aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a piețelor tradiționale, volante și târguri.

**Direcția Urbanism Cadastru  
și Gestionare Teritoriu  
Director Executiv  
Irina Elena Sevcuic**

**Serviciul Autorizare  
și Documentații Urbanism  
Șef Serviciu  
Doru Stere Iliescu**

### **Secțiunea a 3-a**

#### **Impactul socioeconomic al proiectului de act normativ**

- 1. Impactul macroeconomic**
  - 1^1. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat**

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect /
  - 2. Impactul asupra mediului de afaceri**
    - 2^1. Impactul asupra sarcinilor administrative**

Justificare, după caz sau / Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
    - 2^2. Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii**

Justificare, după caz sau / Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
- 3. Impactul social**
- 4. Impactul asupra mediului**

Justificare, după caz sau / Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
- 5. Alte informații---**

**Secțiunea a 4-a**  
**Impactul financiar asupra bugetului general consolidat**

Cuprinde informații privind impactul financiar asupra bugetului general consolidat atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani), inclusiv informații cu privire la cheltuieli și venituri dacă este cazul.

**Direcția Economică**

**Director Executiv**  
**Florentina -Teodora Pîrvan**

**Sef Serviciu Buget Local-CFP**  
**Marta Pavel**

**Secțiunea a -5 a**  
**Efectele proiectului de act normativ asupra sistemului juridic**

Conform art. 31 alin. (1) lit. d) din Legea nr. 24/2000, secțiunea cuprinde „impactul asupra sistemului juridic - implicațiile pe care noua reglementare le are asupra legislației în vigoare; compatibilitatea cu reglementările comunitare în materie, determinarea exactă a acestora și, dacă este cazul, măsurile viitoare de armonizare care se impun; deciziile Curții de Justiție a Uniunii Europene și alte documente relevante pentru transpunerea sau implementarea prevederilor legale respective; implicațiile asupra legislației interne, în cazul ratificării sau aprobării unor tratate ori acorduri internaționale, precum și măsurile de adaptare necesare; preocupările în materie de armonizare legislativă”.

**Referitor la impactul proiectului de act normativ asupra sistemului juridic:**

**a. Proiectul de act normativ nu are o implicație negativă asupra legislației interne în vigoare, fiind în conformitate cu aceasta, respectiv:**

- Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- din Hotărârea Consiliului Local Sector 2,
- Legea nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

Prin adresa nr. 68973/07.05.2025 Direcția Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 București, ne-a transmis documentația aferentă proiectului de hotărâre privind „înființarea de către Direcția Generală pentru Administrarea patrimoniului Imobiliar Sector 2 de piețe volante și târguri în Sectorul 2 al Municipiului București”, în vederea analizării și întocmirii, după caz, a raportului de specialitate, conform rezoluției Secretarului

General al Sectorului 2.

În urma analizării documentației transmise de serviciul public de specialitate reținem că la nivelul Sectorului 2 nu există suficiente piețe permanente care să asigure nevoile cetățenilor Sectorului 2 de a achiziționa fructe și legume proaspete, precum și de a participa la evenimente organizate cu ocazia sărbătorilor.

În sprijinul acestora conform art. 27 lit. g) din H.C.L. S2 nr. 222/17.07.2024, Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 dorește să înființeze piețe tradiționale, volante, târguri, inclusiv prin organizarea unor evenimente specifice sărbătorilor de iarnă sau orice alte sărbători, în scopul satisfacerii cerințelor locuitorilor din sectorul 2, în locații ce vor fi identificate cu ajutorul Direcțiilor din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului din Primăria Sectorului 2.

La amplasarea și la realizarea piețelor tradiționale volante și târguri se va ține seama în conformitate cu prevederile legale și de următoarele aspecte:

- a) încadrarea, inclusiv din punct de vedere constructiv și de protejare a mediului, în planul urbanistic general și în planul de urbanism zonal;
- b) accesul facil al consumatorilor și utilizatorilor în piață;
- c) asigurarea de legături cu arterele principale de acces;
- d) rezervarea unui spațiu suficient pentru desfășurarea activității;
- e) existența locuri lor de parcare atât pentru autovehicule destinate utilizatorilor pieței, pentru a permite aprovizionarea la punctele de vânzare, cât și pentru consumatori, semnalizate corespunzător;
- f) existența după caz, a spațiilor de depozitate a mărfurilor și echipamentelor necesare în dotarea piețelor,

Identificarea locațiilor necesare organizării de piețe tradiționale, volante și târguri se va face de către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în colaborare cu Direcțiile din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului din Primăria Sectorului 2, analizându-se totodată posibilitatea închiderii unor străzi lor pe perioada funcționării piețelor tradiționale, volante și târguri nou-înființate, iar stabilirea locației și aprobarea funcționării fiecărei piețe organizate temporar/sezonier, se va realiza de către Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, în condițiile legii.

De asemenea, initiatorii proiectului propun aprobarea Regulamentelor cadru de organizare și funcționare a piețelor volante și a târgurilor din Sectorul 2 al Municipiului București.

**b. Compatibilitatea cu reglementările comunitare în materie, determinarea exactă a acestora și, dacă este cazul, măsurile viitoare de armonizare care se impun –NU ESTE CAZUL.**

**c. Deciziile Curții de Justiție a Uniunii Europene și alte documente relevante pentru transpunerea sau implementarea prevederilor legale respective–NU ESTE CAZUL.**

**d. Implicațiile asupra legislației interne, în cazul ratificării sau aprobării unor tratate ori acorduri internaționale - NU ESTE CAZUL.**

**e. Măsurile de adaptare necesare - NU ESTE CAZUL.**

**f. Preocupările în materie de armonizare legislativă: NU ESTE CAZUL.**

**În concluzie, Direcția Juridică - Serviciul Asistență Juridică în raport de cadrul normativ existent la data prezentei, în temeiul art. 166 alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, opinează că:**

1. Proiect de hotărâre privind „înființarea de către Direcția Generală pentru Administrarea patrimoniului Imobiliar Sector 2 de piețe volante și târguri în Sectorul 2 al Municipiului București” este formulat în conformitate cu actele normative mai sus menționate.

2. Având în vedere prevederile art. 7 alin. 1 și alin. 2 din Legea nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, apreciem că se impune parcurgerea procedurii privind transparența decizională în administrația publică, respectiv :

*”În cadrul procedurilor de elaborare a proiectelor de acte normative autoritatea administrației publice are obligația să publice un anunț referitor la această acțiune în site-ul propriu, să-l afișeze la sediul propriu, într-un spațiu accesibil publicului, și să-l transmită către mass-media centrală sau locală, după caz. Autoritatea administrației publice va transmite proiectele de acte normative tuturor persoanelor care au depus o cerere pentru primirea acestor informații”.*

*”Anunțul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ va fi adus la cunoștința publicului, în condițiile alin. (1), cu cel puțin 30 de zile lucrătoare înainte de supunerea spre avizare de către autoritățile publice. Anunțul va cuprinde: data afișării, o notă de fundamentare, o expunere de motive, un referat de aprobare privind necesitatea adoptării actului normativ propus, un studiu de impact și/sau de fezabilitate, după caz, textul complet al proiectului actului respectiv, precum și termenul-limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ”.*

#### **Direcția Juridică**

**Director Executiv**

**Sabin Platon**

**Șef Serviciu Asistență Juridică**

**George Claudiu Fogoraș**

#### **Secțiunea a -6 a**

**Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ**

Justificare, după caz sau / Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

**Nota : Daca este cazul, se va completa de către structura care a organizat aceste consultări.**

#### **Secțiunea a -7 a**

**Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act**

**normativ**

**Secțiunea a 8-a  
Măsuri de implementare**

**Este / Nu este cazul -**

**Sunt prezentate măsurile de implementare / pentru punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice locale, respectiv serviciile publice / instituțiile publice implicate.**

**Nota : Se va completa și semna la nivelul structurii care inițiază demersurile necesare sau, după caz de către structura la nivelul căreia se vor efectua măsurile de punere în executare a actului administrativ supus dezbaterii și adoptării, inclusiv de către instituții/servicii publice.**

**Director executiv/general**

Prezentul Raport de specialitate a fost elaborat în conformitate cu prevederile art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare, fiind semnat potrivit atribuțiilor specifice compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, astfel cum s-a consemnat în cuprinsul acestuia.

**Direcția Juridică**

**Director executiv**

**Platon Sabin**



**Direcția Urbanism Cadastru și Gestionare Teritoriu**

**Director Executiv**

**Irina Elena Sevcuic**





ROMÂNIA  
Municipiul București  
Consiliul Local Sector 2

DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI IMOBILIAR

Str. Luigi Galvani nr. 20, Sectorul 2, București, Tel. 021.212.15.44 Fax 021.212.11.39, Email: office@dgapi.ro



NOTA DE FUNDAMENTARE

*privind înființarea de către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 de piețe volante și târguri în Sectorul 2 al Municipiului București*

Documentația proiectului de hotărâre privind înființarea de către Direcția pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 de piețe tradiționale, volante și târguri pe raza Sectorului 2 al Municipiului București a fost înregistrată la Primăria Sectorului 2 la Cabinet Secretar sub nr. 5238/12.12.2024. Primăria Sectorului 2 a anunțat la data de 23.12.2024, deschiderea procesului de transparență decizională a procesului de elaborare a acestui proiect.

În acest sens, la data de 28.01.2025 ora 11:00 la sediul Direcția Generală Pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 din București, Str. Mașina de Pâine nr. 47, Sector 2 s-a organizat o ședință publică de dezbatere a acestui proiect pe platforma de videoconferința WEBEX și în minuta nr. 621/03.02.2025 s-au menționat modificările agreeate de participanții la dezbatere, modificări ce urmează a fi aduse proiectului inițial.

Față de aceste aspecte, în cadrul prezentei Note de fundamentare vom insera modificările agreeate de participanții la dezbaterea publică din data de 28.01.2025, în vederea aprobării proiectului de hotărâre privind înființarea de către Direcția pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 de piețe volante în Sectorul 2 al Municipiului București, în sensul aprobării a două regulamente distincte care reglementează din punct de vedere funcțional și legal fiecare categorie în parte.

Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 prin Direcția Piețe pune la dispoziția utilizatorilor pieței și târgului locuri de vânzare în piețele din Sectorul 2.

Având în vedere obiectul de activitate al Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, s-a constatat că la nivelul Sectorului 2, nu există suficiente amplasamente specializate care să asigure nevoile cetățenilor Sectorului 2 de a achiziționa fructe și legume proaspete. În sprijinul acestora, Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 dorește să înființeze piețe volante și târguri în scopul satisfacerii cerințelor locuitorilor din Sectorul 2, în locații ce vor fi identificate cu ajutorul Direcțiilor din cadrul Aparatului de Specialitate din Primăria Sectorului 2.

La amplasarea și la realizarea piețelor volante și târguri se va ține seama în conformitate cu prevederile legale și de următoarele aspecte:

- încadrarea, inclusiv din punct de vedere constructiv și de protejare a mediului, în planul urbanistic general și în planul de urbanism zonal;
- accesul facil al consumatorilor și a utilizatorilor în piață;
- asigurarea de legături cu arterele principale de acces;
- rezervarea unui spațiu suficient pentru desfășurarea activității;
- existența locurilor de parcare atât pentru autovehiculele destinate utilizatorilor pieței și târgului, în scopul aprovizionării la punctele de vânzare, cât și pentru consumatori, semnalizate corespunzător;
- existența după caz, a spațiilor de depozitare a mărfurilor și echipamentelor necesare în dotarea piețelor și târgurilor,

Este astfel necesar ca identificarea locațiilor optime unde se vor înființa piețe volante și târguri să fie identificate de către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar în colaborare cu Direcțiile din cadrul Aparatului de Specialitate din Primăria Sectorului 2. Se va analiza posibilitatea închiderii străzilor pe perioada funcționării piețelor volante.

Conform minutei nr. 621/03.02.2025 la înființarea acestor piețe volante și târguri, în Regulamentul cadru de organizare și funcționare a piețelor volante și târgurilor din Sectorul 2 al Municipiului București se vor insera următoarele aspecte:

- Comercializarea produselor agroalimentare se va face exclusiv de către producători agricoli persoane fizice deținători de atestate de producător valabile, care dețin și carnete de

comercializare a produselor din sectorul agricol pentru toate produsele comercializate documente eliberate de autoritățile competente, în condițiile legii, indiferent că sunt înscriși sau nu într-o formă asociativă (grup de producători, asociații de producători, cooperative agricole) și de către producătorii agricoli organizați în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 44/2008 cu modificări aduse prin Legea nr. 182/2016 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, cu modificările și completările ulterioare, care comercializează doar producția obținută în propria fermă/gospodărie, sau produsele obținute prin procesarea exclusivă a materiei prime produsă în ferma proprie și care dețin cod de înregistrare fiscală cu activitatea principală cultivare/producție și fac dovada deținerii de animale și/sau terenuri cultivate.

- 2) La înființarea piețelor volante și târguri se vor consulta cetățenii din zonă printr-o modalitate ce va fi stabilită de către subscrișa Direcția pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, prin procedura de lucru;
- 3) Pentru înființarea unei piețe volante și târguri trebuie să existe cel puțin 20 de cereri din partea cetățenilor;
- 4) La înființarea piețelor volante și târguri se vor lua următoarele autorizații/avize;

București;

-Aprobare amplasament;

-Înștiințare amplasament și solicitare sprijin Direcțiilor din cadrul Aparatului de Specialitate din Primăria Sectorului 2;

-Dacă este cazul aviz funcționare DSV;

- 5) Salubritatea se va efectua de către organizatorul pieței volante și târguri;

Totodată, propunem Autorității Executive a Sectorului 2 aprobarea unui Regulament cadru de organizare și funcționare a piețelor volante și târguri din Sectorul 2 al Municipiului București.

**În acest sens, propunem aprobarea de către Consiliul Local al Sectorului 2, unui proiect de hotărâre privind înființarea de către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 de piețe volante și târguri în Sectorul 2 al Municipiului București, având două regulamente distincte care reglementează din punct de vedere funcțional și legal fiecare categorie în parte.**

**DIRECTOR GENERAL,**  
Bogdan-Alexandru Gârbu

**DIRECTOR**  
DIRECTIA PIETE  
Ion Cerbureanu

Întocmit,

**COMPARTIMENT MONITORIZARE ACTIVITATI PIETE**

Inspector Specialitate

Dinu Anamaria



NR. 73303/16.05.2025

**ANUNȚ REFERITOR LA ELABORAREA UNUI PROIECT DE ACT NORMATIV**

**Astăzi, 16.05.2025,**

În temeiul prevederilor :

- Art. 7 alin. (2) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Hotărârile Consiliului Local Sector 2 nr. 101/2022 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București,

Primăria Sectorului 2 al municipiului București anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ:

***Proiect de hotărâre privind înființarea de către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 de piețe volante și târguri în Sectorul 2 al Municipiului București;***

Problema identificată constă că la nivelul Sectorului 2 nu există suficiente amplasamente specializare care să asigure nevoile cetățenilor Sectorului 2 de a achiziționa fructe și legume proaspete.

Soluția propusă constă în înființarea de piețe volante și târguri în Sectorul 2 al Municipiului București.

Impactul scontat al proiectului vizează satisfacerea cerințelor locuitorilor Sectorului 2, prin amplasarea și realizarea piețelor volante și târguri, cu respectarea următoarelor condiții: încadrarea, inclusiv din punct de vedere constructiv și de protejare a mediului, în planul urbanistic zonal; accesul facil al consumatorilor și a utilizatorilor în piață; asigurarea de legături cu arterele principale de acces; rezervarea unui spațiu suficient pentru desfășurarea activității; existența locurilor de parcare atât pentru autovehicule destinate utilizatorilor pieței și târgului, în scopul aprovizionării la punctele de vânzare, cât și pentru consumatori, semnalizate corespunzător; existența, după caz, a spațiilor de depozitare a mărfurilor și echipamentelor necesare în dotarea piețelor și târgurilor.

Documentația aferentă ***proiectului de hotărâre privind înființarea de către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 de piețe volante și târguri***

în Sectorul 2 al Municipiului București include **anexele, referatul de aprobare, raport de specialitate comun, nota de fundamentare.**

Documentația poate fi consultată:

- pe site-ul Primăriei Sectorului 2 – [www.ps2.ro](http://www.ps2.ro), la secțiunea «Consiliul Local» subsecțiunea «Informare și consultare publică»;

- la sediul Primăriei Sectorului 2 al municipiului București din str. Chiristigiilor nr.11-13, Sector 2;

- proiectul de hotărâre poate fi descărcat de pe site-ul Primăriei Sectorului 2 – [www.ps2.ro](http://www.ps2.ro), la secțiunea «Consiliul Local» subsecțiunea «Informare și consultare publică»;

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de **26.05.2025**:

- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail : [dezbateri publice@ps2.ro](mailto:dezbateri publice@ps2.ro);

- prin poștă , pe adresa din str. Chiristigiilor nr. 11 – 13, Sector 2;

- la sediul Primăriei Sectorului 2 al municipiului București, Serviciul Registratură, Relații cu Publicul, la adresa str. Chiristigiilor nr. 11 – 13, Sector 2, între orele :

Luni, Marti și Miercuri: 08:30-16:30

Joi: 08:30-18:30

Vineri: 08:30-14:00

Materialele transmise vor purta mențiunea "Propuneri referitoare la **proiectul de hotărâre privind înființarea de către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 de piețe volante și târguri în Sectorul 2 al Municipiului București**".

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, [www.ps2.ro](http://www.ps2.ro), la secțiunea «Consiliul Local» subsecțiunea «Informare și consultare publică»;

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de **26.05.2025**.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0212096000-int.472/155, e-mail: [dezbateri publice@ps2.ro](mailto:dezbateri publice@ps2.ro), persoană de contact: Duinea Corina Iosefina.

**PRIMAR,**  
**RAREȘ HOPINCĂ**

