



*Proiect transmis și înregistrat la  
Cabinet Secretar General al Sectorului 2  
sub nr. 4397/24.09.2025*

## **HOTĂRÂRE**

*pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 49/2025 privind aprobarea proiectului „Regenerare urbană a spațiilor verzi din Sectorul 2 al municipiului București, prin amenajarea Parcului și Insulei Plumbuita”, Prioritatea 3 – O regiune prietenoasă cu mediul, Apel PR BI P3/3.5/1/2024, Apel dedicat Creării, îmbunătățirii, extinderii spațiilor și infrastructurilor verzi*

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință \_\_\_\_\_, astăzi, \_\_\_\_\_;

*Luând în considerare **proiectul de hotărâre** inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 49/2025 privind aprobarea proiectului „Regenerare urbană a spațiilor verzi din Sectorul 2 al municipiului București, prin amenajarea Parcului și Insulei Plumbuita”, Prioritatea 3 – O regiune prietenoasă cu mediul, Apel PR BI P3/3.5/1/2024, Apel dedicat Creării, îmbunătățirii, extinderii spațiilor și infrastructurilor verzi;*

Analizând:

- Referatul de aprobare nr. 4396/24.09.2025 prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;

- Raportul de specialitate nr. 144119/23.09.2025 prezentat de Direcția Strategie și Fonduri Europene din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Avizul Comisiei de Buget-Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Avizul Comisiei pentru Ecologie, Spații verzi și Protecția Animalelor din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 166/2022 privind împuternicirea expresă a sectoarelor 1-6 ale Municipiului București să poată hotărî, în condițiile legii, cu privire la asocierea acestora, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes local inclusiv realizarea unei asocieri de autorități contractante, în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice,

Legii nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale și Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii;

- Ghidul solicitantului Prioritatea 3 – O regiune prietenoasă cu mediul, Apel dedicat Creării, îmbunătățirii, extinderii spațiilor și infrastructurilor verzi, finanțat prin Programul Regional București-Ilfov 2021-2027;

*În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. o) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

*În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,*

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art.I.** (1) Art. 2 al Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 49/2025 se modifică și va avea următorul conținut:

*„Se aprobă implementarea proiectului de către Sectorul 2 al Municipiului București”.*

(2) Pe data prezentei, anexa Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 49/2025 își încetează aplicabilitatea.

**Art.II.** Art. 3 al Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 49/2025 se modifică și va avea următorul conținut:

*„Se aprobă valoarea totală a proiectului „Regenerare urbană a spațiilor verzi din Sectorul 2 al municipiului București, prin amenajarea Parcului și Insulei Plumbuita”, în valoare 77,845,155.96 fără TVA, respectiv 92,524,352.10 lei inclusiv TVA”.*

**Art.III.** Art. 4 al Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 49/2025 se modifică și va avea următorul conținut:

*„Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Regenerare urbană a spațiilor verzi din Sectorul 2 al municipiului București, prin amenajarea Parcului și Insulei Plumbuita”, în valoare de 42.420.498,83 fără TVA, respectiv 50.357.610,14 lei inclusiv TVA”.*

**Art.IV.** Art. 5 al Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 49/2025 se modifică și va avea următorul conținut:

*„Se aprobă contribuția proprie în proiect a Sectorului 2 în cuantum de 55,763,296.68 lei inclusiv TVA, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 42,166,741.96 lei inclusiv TVA, precum și contribuția de 27% din valoarea eligibilă a proiectului în cuantum de 13,596,554.72 lei inclusiv TVA.*

**Art.V.** Art. 8 al Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 49/2025 se modifică și va avea următorul conținut:

*„Autoritatea executivă a Sectorului 2 al Municipiului București și compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri”.*

**Art.VI.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 49/2025 privind aprobarea proiectului „Regenerare urbană a spațiilor verzi din Sectorul

2 al municipiului București, prin amenajarea Parcului și Insulei Plumbuita”, Prioritatea 3 – O regiune prietenoasă cu mediul, Apel PR BI P3/3.5/1/2024, Apel dedicat Creării, îmbunătățirii, extinderii spațiilor și infrastructurilor verzi, **rămân aplicabile.**

**Art.VII.** Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București, precum și în Monitorul Oficial al Sectorului 2 al Municipiului București.

**INIȚIATOR**

**PRIMAR,**

**RAREȘ HOPINCA**



**AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE**

**SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,**

**ELENA NIȚĂ**

**Hotărâre nr. \_\_\_\_\_**

**București, \_\_\_\_\_**

*Prezenta Hotărâre conține un număr de \_\_\_ pagini și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*



Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

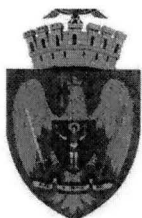


Sectorul 2 al Municipiului București a depus la finanțare proiectul „Regenerare urbană a spațiilor verzi din Sectorul 2 al municipiului București, prin amenajarea Parcului Național” prin intermediul Programul Regional București Ilfov 2021-2027 (PR BI), Prioritatea 3 – O regiune prietenoasă cu mediul, Apelul de proiecte PR BI P3/3.5/1/2024, dedicat creării, îmbunătățirii, extinderii spațiilor și infrastructurilor verzi, în parteneriat cu Administrația Domeniului Public Sector 2.

În conformitate cu prevederile articolului 9 din Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 71/2025, ca urmare a desființării Administrației Domeniului Public Sector 2, activitățile generale ale serviciului, inclusiv cele specifice proiectului de regenerare urbană a spațiilor verzi depus la finanțare, au fost preluate de către aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 2 și sunt gestionate de către structurile nou înființate.

Având în vedere încheierea contractului de finanțare cu clauză rezolutorie și suspensivă, care prevede obligativitatea Sectorului 2 al Municipiului București de a prezenta Hotărârea Consiliului Local în conformitate bugetul actualizat al proiectului, precum și includerea tuturor cheltuielilor pe care solicitantul trebuie să le asigure pentru implementarea proiectului, se impune modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 49/2025, precum și preluarea cheltuielilor și a activităților în integralitate de către Sectorul 2 al Municipiului București, ca solicitant unic la finanțare.

Realizarea obiectivului mai sus menționat contribuie la dezvoltarea infrastructurii verzi, la realizarea obiectivelor Strategiei de Dezvoltare a Locală Integrată și Durabilă a Sectorului 2 pentru perioada 2021-2027 și implicit a Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului București, astfel încât vă înaintăm Raportul de specialitate al Direcției Strategie și Fonduri Europene în vederea analizării oportunității de inițiere și aprobare de către Consiliul Local Sector 2 a proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 49/2025 privind aprobarea proiectului „Regenerare urbană a spațiilor verzi din Sectorul 2 al municipiului București, prin amenajarea Parcului și Insulei Plumbuita”, Prioritatea 3 – O regiune prietenoasă cu mediul, Apel PR BI P3/3.5/1/2024, Apel dedicat Creării, îmbunătățirii, extinderii spațiilor și infrastructurilor verzi.



Analizând Raportul de specialitate prezentat de Direcția Strategie și Fonduri Europene – Serviciul Fonduri Europene pentru inițierea unui proiect de hotărâre *pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 49/2025 privind aprobarea proiectului „Regenerare urbană a spațiilor verzi din Sectorul 2 al municipiului București, prin amenajarea Parcului și Insulei Plumbuita”, Prioritatea 3 – O regiune prietenoasă cu mediul, Apel PR BI P3/3.5/1/2024, Apel dedicat Creării, îmbunătățirii, extinderii spațiilor și infrastructurilor verzi*, apreciem oportunitatea promovării proiectului de hotărâre.

Față de cele mai sus menționate,

**PROPUN**

Consiliului Local al Sectorului 2 spre dezbateră și aprobare *proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 49/2025 privind aprobarea proiectului „Regenerare urbană a spațiilor verzi din Sectorul 2 al municipiului București, prin amenajarea Parcului și Insulei Plumbuita”, Prioritatea 3 – O regiune prietenoasă cu mediul, Apel PR BI P3/3.5/1/2024, Apel dedicat Creării, îmbunătățirii, extinderii spațiilor și infrastructurilor verzi.*

**PRIMAR,**

**HOPINĂ RAREȘ**



Direcția Strategie și Fonduri Europene

Nr. 144119/23.09.2025

## RAPORT DE SPECIALITATE

Programul Regional București Ilfov 2021-2027 (PR BI) succede Programului Operațional Regional 2014-2020 și este unul din programele prin care Sectorul 2 al Municipiului București poate accesa fonduri europene structurale și de investiții provenite din Fondul European pentru Dezvoltare Regională (FEDR), în perioada actuală de programare.

Având în vedere necesitatea de a răspunde unor nevoi stringente la nivel comunitar, Programul Regional București-Ilfov 2021-2027 oferă oportunitatea de obținere a fondurilor nerambursabile prin intermediul prin intermediul Priorității 3 – O regiune prietenoasă cu mediul, Apelul de proiecte PR BI P3/3.5/1/2024, dedicat creării, îmbunătățirii, extinderii spațiilor și infrastructurilor verzi.

Investițiile finanțate în cadrul prezentului apel de proiecte vizează crearea, îmbunătățirea, extinderea spațiilor și infrastructurilor verzi urbane prin integrarea elementelor naturale și artificiale pentru a îmbunătăți mediul, a conserva resursele și pentru a oferi un refugiu pentru oameni și viața sălbatică.

În acest sens, Sectorul 2 al Municipiului București a depus la finanțare proiectul „**Regenerare urbană a spațiilor verzi din Sectorul 2 al municipiului București, prin amenajarea Parcului și Insulei Plumbuita**” prin intermediul Programul Regional București Ilfov 2021-2027 (PR BI), Prioritatea 3 – O regiune prietenoasă cu mediul, Apelul de proiecte PR BI P3/3.5/1/2024, dedicat creării, îmbunătățirii, extinderii spațiilor și infrastructurilor verzi, în parteneriat cu Administrația Domeniului Public Sector 2.

La momentul depunerii Cererii de finanțare, dreptul de administrare asupra infrastructurii verzi propuse la finanțare, era deținut de către Administrația Domeniului Public Sector 2 - serviciu de interes public aflat sub autoritatea Consiliului Local Sector 2,

Astfel, respectând prevederile ghidului solicitantului cu privire la categoriile de solicitanți eligibili, prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 49/2025 a fost aprobată implementarea proiectului de către Sectorul 2 al Municipiului București, în comun cu Administrația Domeniului Public Sector 2, conform Acordului de parteneriat, anexă la HCL nr. 49/2025.

Ca urmare a desființării Administrației Domeniului Public Sector 2, conform prevederilor articolului 9 din Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 71/2025, activitățile generale ale serviciului, inclusiv cele specifice proiectului de regenerare urbană a spațiilor verzi depus la finanțare,

au fost preluate de către aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 2 și sunt gestionate de către structurile nou înființate.

Având în vedere încheierea contractului de finanțare cu clauză rezolutorie și suspensivă, care prevede obligativitatea Sectorului 2 al Municipiului București de a prezenta Hotărârea Consiliului Local în conformitate bugetul actualizat al proiectului și includerea tuturor cheltuielilor pe care solicitantul trebuie să le asigure pentru implementarea proiectului, se impune necesitatea modificării și completării Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 49/2025, precum și preluarea cheltuielilor și a activităților în integralitate de către Sectorul 2 al Municipiului București, ca solicitant unic la finanțare.

Luând în considerare cele menționate, vă înaintăm Raportul de specialitate al Direcției Strategie și Fonduri Europene în vederea analizării oportunității de inițiere și aprobare de către Consiliul Local Sector 2 a proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 49/2025 privind aprobarea proiectului „Regenerare urbană a spațiilor verzi din Sectorul 2 al municipiului București, prin amenajarea Parcului și Insulei Plumbuita”, Prioritatea 3 – O regiune prietenoasă cu mediul, Apel PR BI P3/3.5/1/2024, Apel dedicat Creării, îmbunătățirii, extinderii spațiilor și infrastructurilor verzi.

Director Executiv,  
Direcția Strategie și Fonduri Europene  
Cosima CRISTEA

