ROMÂNIA
Municipiul Bucureşti
Consiliul Local Sector 2
www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Proiect transmis și înregistrat la Cabinet
Secretar General al Sectorului 2
sub nr. 5605/ 08.12.2025

H O T Ă R Â R E

pentru modificarea și completarea H.C.L Sector 2 nr.30/ 19.03.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi unor obiective de investiţii din cadrul Programului de rebilitare termică a imobilelor din Sectorul 2 al Municipiului Bucureşti, astfel cum a fost modificată şi completată prin H.C.L. Sector 2 nr.59/ 15.04.2009, H.C.L.Sector 2 nr.63/ 11.05.2009 şi H.C.L.Sector 2 nr.68/ 03.06.2009

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului Bucureşti, ales în condiţiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităţilor administraţiei publice locale, pentru modificarea Legii administraţiei publice locale nr. 215/2001, precum şi pentru modificarea şi completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleşilor locali, cu modificările şi completările ulterioare, întrunit în şedinţă _____, astăzi, _____;

Luând în considerare proiectul de hotărâre iniţiat de Primarul Sectorului 2, pentru modificarea și completarea H.C.L Sector 2 nr.30/ 19.03.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi unor obiective de investiţii din cadrul Programului de rebilitare termică a imobilelor din Sectorul 2 al Municipiului Bucureşti, astfel cum a fost modificată şi completată prin H.C.L. Sector 2 nr.59/ 15.04.2009, H.C.L.Sector 2 nr.63/ 11.05.2009 şi H.C.L.Sector 2 nr.68/ 03.06.2009.

Analizând:

- Referatul de aprobare nr.5604/08.12.2025, prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului Bucureşti;

- Raportul de specialitate nr. 192054/ 05.12.2025, prezentat de Direcţia Generală Tehnică, Direcţia Investiţii Publice - Compartimentul Documentaţii Tehnice, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului Bucureşti;

– Avizul favorabil nr. ..... emis de Comisia Tehnico- Economică a Sectorului 2 al Municipiului Bucureşti înfiinţată prin Dispoziţia Primarului Sectorului 2 nr. 2859/ 02.07.2025;

- Avizul Comisiei de Buget – Finanţe, Investiţii, Accesarea Fondurilor Europene şi Credite Externe, din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului Bucureşti;

- Avizul Comisiei de Servicii Publice şi Relaţia cu Asociaţiile de Proprietari, din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului Bucureşti;

- Avizul Comisiei de Urbanism, Lucrări Publice şi Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului Bucureşti;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 372/2005 privind performanţa energetică a clădirilor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

- Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

- Legea 121/2014 privind eficienţa energetică, cu modificările şi completările ulterioare;

- Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare;

- Legea nr. 231/2017 pentru modificarea şi completarea Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 18/2009 privind creşterea performanţei energetice a blocurilor de locuinţe;

- Hotărârea Guvernului 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, astfel cum a fost modificată prin H.G nr. 79/2017;

- Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 18/2009 privind creşterea performanţei energetice a blocurilor de locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare;

- Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 63/2012 pentru modificarea şi completarea OUG 18/2009 privind creşterea performanţei energetice a blocurilor de locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare;

- Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investiţiilor publice şi a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea şi completarea unor acte normative şi prorogarea unor termene, cu modificările şi completările ulterioare;

- Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale şi Locuinţei, al Ministrului Finanţelor Publice şi al Ministrului Administraţiei şi Internelor nr. 163/540/23/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 18/2009 privind creşterea performanţei energetice a blocurilor de locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 30/ 19.03.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi unor obiective de investiții din cadrul Programului de rebilitare termică a imobilelor din Sectorul 2 al Municipiului București, cu modificările şi completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit.k) şi alin. (4) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. I. Se modifică indicatorii tehnico - economici și se completează cu Anexele 1 -3 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru **28 obiective** de investiții cuprinse în H.C.L. Sector 2 nr. 30/19.03.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de reabilitare termică a imobilelor din Sectorul 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L. Sector 2 nr. 59/15.04.2009, H.C.L. Sector 2 nr. 63/11.05.2009, H.C.L. Sector 2 nr. 68/03.06.2009.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 2 *nr. 30/19.03.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți unor obiective de investiții din cadrul Programului de reabilitare termică a imobilelor din Sectorul 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L. Sector 2 nr. 59/15.04.2009, H.C.L. Sector 2 nr. 63/11.05.2009, H.C.L. Sector 2 nr. 68/03.06.2009,* rămân aplicabile.

Art. III. Primarul Sectorului 2 al Municipiului Bucureşti şi direcţiile de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. IV. (1) Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului Bucureşti, precum și în Monitorul Oficial al Sectorului 2 al Municipiului București;

(2) Anexele se comunică instituţiilor interesate şi pot fi consultate la sediul Primăriei Sectorului 2.

INIȚIATOR
PRIMAR
RAREȘ HOPINCĂ

ROMÂNIA * SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI PRIMAR

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,
ELENA NIȚĂ

Hotărâre nr. _____

București, _____

Prezenta Hotărâre conține un număr de ___ pagini și anexe, și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului Bucureşti în şedinţa _____ din data de _____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Cabinet Primar Sector 2

PRIMĂRIA SECTOR 2 BUCUREŞTI
CABINET SECRETAR
INTRARE Nr. 5604
IEŞIRE
Ziua 09 Luna 12 An 2025

REFERAT DE APROBARE

Programul de reabilitare termică a blocurilor de locuinţe reprezintă un obiectiv esenţial pentru administraţia Sectorului 2 cât şi pentru cetăţeni şi este necesară continuarea programelor de eficientizare energetică a locuinţelor colective, din considerente ce ţin atât de necesitatea diminuării consumului de energie, cât şi de sporirea gradului de confort.

Prezentul program reprezintă o măsură de creştere a eficienţei energetice a blocurilor de locuinţe şi se derulează în baza OUG nr. 18/2009 privind creşterea performanţei energetice a blocurilor de locuinţe şi al Ordinului ministrului dezvoltării regionale şi locuinţei, al ministrului finanţelor publice şi al ministrului administraţiei şi internelor nr. 163/540/23/2009 prin care au fost aprobate Normele metodologice de aplicare a Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 18/2009 privind creşterea performanţei energetice a blocurilor de locuinţe.

Analizând Raportul de specialitate nr. _____/_____ prezentat de Direcţia Generală Tehnică pentru iniţierea unui proiect de hotărâre pentru ***modificarea şi completarea*** *H.C.L. Sector 2 nr. 30/19.03.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi unor obiective de investiţii din cadrul Programului de reabilitare termică a imobilelor din Sectorul 2 al Municipiului Bucureşti, astfel cum a fost modificată şi completată prin H.C.L. Sector 2 nr. 59/15.04.2009, H.C.L. Sector 2 nr. 63/11.05.2009, H.C.L. Sector 2 nr. 68/03.06.2009*

apreciem oportunitatea promovării proiectului de hotărâre.

Fată de cele mai sus menţionate,

P R O P U N

Consiliului Local al Sectorului 2 spre dezbatere şi aprobare *proiectul de hotărâre pentru modificarea şi completarea H.C.L. Sector 2 nr. 30/19.03.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi unor obiective de investiţii din cadrul Programului de reabilitare termică a imobilelor din Sectorul 2 al Municipiului Bucureşti, astfel cum a fost modificată şi completată prin H.C.L. Sector 2 nr. 59/15.04.2009, H.C.L. Sector 2 nr. 63/11.05.2009, H.C.L. Sector 2 nr. 68/03.06.2009.*

PRIMAR,
RAREŞ HOPINCĂ

Direcția Generala Tehnică
Direcția Investiții Publice
Compartimentul Documentații Tehnice
Nr. ...192.054.../...05.12....2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind proiectul de Hotărâre pentru
modificarea și completarea HCL S2 nr. 30/03.06.2009

Programul de reabilitare termică a blocurilor de locuințe reprezintă un obiectiv esențial pentru administrația Sectorului 2 cât și pentru cetățeni din considerente ce țin atât de necesitatea diminuării consumului de energie, cât și de sporirea gradului de confort.

Prezentul program reprezintă o măsură de creștere a eficienței energetice a blocurilor de locuințe și se derulează în baza OUG nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe și al Ordinului ministrului dezvoltării regionale și locuinței, al ministrului finanțelor publice și al ministrului administrației și internelor nr. 163/540/23/2009 prin care au fost aprobate Normele metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe.

În conformitate cu prevederile art. 19 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 cu modificările și completările ulterioare, privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru creșterea performanței energetice a blocului de locuințe, pentru următoarele obiective:

-str. Alexandru cel Bun nr. 16, bl. T21A – HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificați prin HCLS2 nr. 68/03.06.2009;

-str. Elena nr. 4, bl. OD7B - HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificați prin HCLS2 nr. 68/03.06.2009;

-șos. Mihai Bravu nr. 123-135, bl. D1- HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificați prin HCLS2 nr. 68/03.06.2009;

-șos. Mihai Bravu nr. 42-62, bl. P8- HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificați prin HCLS2 nr. 68/03.06.2009;

-șos. Mihai Bravu nr. 64-88,bl. P7- HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificați prin HCLS2 nr. 68/03.06.2009;

-str. Avrig nr. 14, bl. P6- HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificați prin HCLS2 nr. 68/03.06.2009;

-aleea Câmpul Moșilor nr. 3, bl. 1, sc. A- HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificați prin HCLS2 nr. 68/03.06.2009;

-șos. Ștefan cel Mare nr. 32, bl. 26A- HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificați prin HCLS2 nr. 68/03.06.2009;

Direcția Generală Tehnică
Str. Chiristigiilor nr. 11-13,
București, Sector 2
Email: infopublice@ps2.ro
Tel: 021.209.60.00
www.ps2.ro

-Calea Moşilor nr. 308, bl. 48bis, sc. 1- HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificaţi prin HCLS2 nr. 68/03.06.2009;

-Str. Chopin nr. 13 - HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificaţi prin HCLS2 nr. 59/15.04.2009;

-Şos. Ştefan cel Mare nr. 224, bl. 43, sc. 2 - HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificaţi prin HCLS2 nr. 59/15.04.2009;

-Şos. Ştefan cel Mare nr. 17, bl. 17 - HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificaţi prin HCLS2 nr. 59/15.04.2009;

-Şos. Ştefan cel Mare nr. 35, bl. 31, sc. 1-4 - HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificaţi prin HCLS2 nr. 59/15.04.2009;

-Şos. Ştefan cel Mare nr. 35, bl. 31, sc. 5 - HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificaţi prin HCLS2 nr. 59/15.04.2009;

-Str. Herţa nr. 20, bl. X2 - HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificaţi prin HCLS2 nr. 59/15.04.2009;

-Şos. Pantelimon nr. 369, bl. A4 - HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificaţi prin HCLS2 nr. 59/15.04.2009;

-Calea Moşilor nr. 294, bl. 42, sc. A - HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificaţi prin HCLS2 nr. 59/15.04.2009;

-Calea Moţilor nr. 294, bl. 42, sc. C - HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificaţi prin HCLS2 nr. 59/15.04.2009;

-Calea Moşilor nr. 308, bl. 48 sc. 2 - HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificaţi prin HCLS2 nr. 59/15.04.2009;

-Calea Moşilor nr. 237, bl. 45 - HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificaţi prin HCLS2 nr. 63/11.05.2009;

-Calea Moşilor nr. 209, bl. 17, sc. 1 - HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificaţi prin HCLS2 nr. 63/11.05.2009;

-Calea Moşilor nr. 209, bl. 17, sc. 3 - HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificaţi prin HCLS2 nr. 63/11.05.2009;

-Calea Moşilor nr. 211, bl. 19 - HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificaţi prin HCLS2 nr. 63/11.05.2009;

-Calea Moşilor nr. 225, bl. 33-35 - HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificaţi prin HCLS2 nr. 63/11.05.2009;

-Calea Moşilor nr. 233, bl. 41 - HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificaţi prin HCLS2 nr. 63/11.05.2009;

-Calea Moşilor nr. 241, bl. 47 - HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificaţi prin HCLS2 nr. 63/11.05.2009;

-Calea Moşilor nr. 268, bl. 12, sc. 1 şi 2 - HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificaţi prin HCLS2 nr. 63/11.05.2009;

-Calea Moşilor nr. 274, bl. 18, sc. 2 - HCLS2 nr. 30/19.03.2009 modificaţi prin HCLS2 nr. 63/11.05.2009;

Astfel, în anul 2009 au fost demarate numeroase contracte de lucrări, fiecare dintre acestea cuprinzând un număr variabil de obiective ce au fost grupate în funcţie de semnarea documentelor de către Asociaţiile de proprietari.

Din aceste obiective propuse pentru reabilitare, o parte au rămas nefinalizate din cauza rezilierii contractelor de execuţie lucrări, înainte de terminarea efectivă a lucrărilor

În vederea continuării şi finalizării lucrărilor de reabilitare energetică a blocurilor pentru care au fost reziliate contractele de execuţie, Primăria Sectorului 2 a încheiat contracte de prestări servicii, ce au ca obiect expertizarea tehnică a lucrărilor executate din punct de vedere calitativ şi cantitativ, precum şi stabilirea lucrărilor rest de executat.

A fost întocmită o noua documentaţie de avizare a lucrărilor ce cuprinde rest de executat, desfaceri, refaceri, remedieri constatate în teren de către proiectant ţinând cont şi de modificările legislative (conform normativelor actuale - montarea bandourilor de vată minerală în zona planşeelor).

Noile valori de investiţie şi C+M cuprind atât valorile serviciilor de proiectare, dirigenţie de şantier şi C+M aprobate în anul 2009 cât şi restul de executat (conform DALI – elaborarea documentaţiilor tehnico-economice necesară finalizării lucrărilor de reabilitare termică)

Nr. Crt.	Adresa bloc de locuinţe	Investiţie iniţială	Investiţie actualizată	Procent majorare investiţie	C+M iniţial	C+M actualizat	Procent majorare C+M
		(cu TVA)	(cu TVA)		(cu TVA)	(cu TVA)	
1	**2**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**
1	Str. Alexandru cel Bun nr. 16, bl. T21A	1.226.410,00	4.890.572,79	398,77%	1.088.380,00	3.203.646,19	294,35%
2	Str. Elena nr. 4, bl. OD7B	962.155,00	4.050.359,11	420,97%	814.843,00	2.672.767,45	328,01%
3	Şos. Mihai Bravu nr. 123-135, bl. D1	2.493.170,00	10.433.171,69	418,47%	2.063.070,00	6.782.291,64	328,75%
4	Şos. Mihai Bravu nr. 42-62, bl. P8	3.351.450,00	13.506.743,28	403,01%	2.791.710,00	8.770.012,28	314,14%
5	Şos. Mihai Bravu nr. 64-88, bl. P7	3.298.490,00	13.870.092,17	420,50%	2.707.060,00	8.564.894,71	316,39%

6	Str. Avrig nr. 14, bl. P6	1.849.910,00	9.084.925,35	491,10%	1.722.740,00	5.996.024,38	348,05%
7	Aleea Câmpul Moșilor nr. 3, bl. 1, sc. A	1.018.660,00	4.931.572,27	484,12%	900.810,00	3.297.068,14	366,01%
8	Șos. Ștefan cel Mare nr. 32, bl. 26A	2.894.090,00	9.160.310,59	316,52%	2.324.350,00	6.031.465,15	259,49%
9	Calea Moșilor nr. 308, bl. 48bis, sc. 1	501.710,00	2.385.502,94	475,47%	415.520,00	1.599.875,46	385,03%
10	Str. Chopin nr 13	754.810,00	3.867.550,78	512,39%	607.460,00	2.517.721,80	414,47%
11	Șos. Ștefan cel Mare nr. 224, bl. 43, sc. 2	839.940,00	1.593.869,23	189,76%	651.210,00	819.962,48	125,91%
12	Șos. Ștefan cel Mare nr. 17, bl. 17	2.398.100,00	10.029.018,10	418,21%	2.021.800,00	6.411.486,70	317,12%
13	Șos.Ștefan cel Mare nr. 35, bl. 31, sc. 1-4	2.254.210,00	10.535.347,88	467,36%	1.978.210,00	6.819.517,94	344,73%
14	Șos.Ștefan cel Mare nr. 35, bl. 31, sc. 5	925.030,00	2.919.342,73	315,59%	725.030,00	1.920.127,16	264,83%
15	Str. Herța nr. 20, bl. X2	1.278.920,00	5.280.066,48	412,85%	1.048.610,00	3.638.357,59	346,97%
16	Str. Pantelimon nr. 369, bl. A4	728.900,00	3.267.563,98	448,29%	594.600,00	2.246.185,63	377,76%
17	Calea Moșilor nr. 294, bl. 42, sc. A	969.610,00	2.801.038,75	288,88%	667.170,00	1.854.476,45	277,96%
18	Calea Moșilor nr. 294, bl. 42, sc. C	833.570,00	2.482.062,43	297,76%	549.610,00	1.710.142,49	311,16%
19	Calea Moșilor nr. 308, bl. 48 Bis, sc. 2	955.290,00	2.927.390,23	306,44%	752.820,00	2.068.434,17	274,76%
20	Calea Moșilor nr. 237, bl. 45	778.990,00	4.598.177,85	590,27%	707.150,00	3.177.466,38	449,33%
21	Calea Moșilor nr. 209, bl. 17, sc. 1	607.590,00	2.687.818,54	442,37%	551.490,00	1.880.461,04	340,98%
22	Calea Moșilor nr. 209, bl. 17, sc. 3	718.790,00	3.387.011,30	471,21%	653.910,00	2.360.421,24	360,97%
23	Calea Moșilor nr. 211, bl. 19	718.790,00	3.453.293,97	480,43%	653.910,00	2.394.708,30	366,21%
24	Calea Moșilor nr. 225, bl. 33-35	1.207.870,00	5.181.127,00	428,95%	1.085.970,00	3.614.339,83	332,82%

25	Calea Moşilor nr. 233, bl. 41	595.060,00	2.691.398,98	452,29%	540.410,00	1.882.473,99	348,34%
26	Calea Moşilor nr. 241, bl. 47	1.772.490,00	7.619.022,73	429,85%	1.620.450,00	5.342.877,71	329,72%
27	Calea Moşilor nr. 268, bl. 12, sc. 1 si 2	1.626.490,00	6.496.096,87	399,39%	1.275.330,00	4.436.602,85	347,88%
28	Calea Moşilor nr. 274, bl. 18, sc. 2	726.610,00	3.038.795,44	418,22%	575.200,00	2.092.397,52	363,77%
	TOTAL:	38.287.105,00	157.169.243,46		32.088.823,00	104.106.206,67	

Potrivit prevederilor HG nr 1116/2023 a fost introdus în structura devizului general un capitol care sunt cuprinse cheltuieli destinate acoperirii eventualelor diferenţe de costuri determinate de lucrările care pot apărea pe parcursul fazelor de proiectare şi asistenţei tehnice pe durata de execuţie , ca urmare a completării sau optimizării soluţiilor tehnice stabilite la fazele anterioare. Sumele cu această destinaţie constituie marja de buget şi pot fi utilizate până la finalizarea elaborării/definitivării proiectului tehnic de execuţie şi a detaliilor de execuţie. Tot in cadrul devizului general este completat un nou subcapitol în care vor fi cuprinse cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ, având în vedere cadrul normativ în vigoare privind ajustarea preţurilor contractelor de lucrări şi a valorii devizelor generale.

Astfel, ţinând cont de faptul că proiectantul este direct răspunzător pentru estimările financiare cuprinse în devizele generale , pentru cantităţile care au stat la baza estimărilor, pentru analiza privind situaţia reală din teren, şi de evoluţia costurilor, pentru realizarea obiectivelor de investiţii menţionate mai sus este necesară actualizarea valorii devizului general, astfel încât lucrările demarate în anul 2009 sa fie finalizate.

De asemenea, potrivit, Art. 10 punctul (4) Secţiunea a 5-a Capitolul III din Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, precizează că *„ devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiţii şi, respectiv, la faza de documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii în cazul intervenţiei la construcţie existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiţiei/investitorului ori de câte ori este necesar".*

Fată de cele arătate mai sus, în conformitate cu prevederile Codului administrativ, propunem iniţierea unui proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici, a devizelor generale pentru obiectivele menţionate mai sus, astfel cum au fost aprobaţi prin *H.C.L. Sector 2 nr. 30/19.03.2009 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi unor obiective de investiţii din cadrul Programului de reabilitare termică*

a imobilelor din Sectorul 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L. Sector 2 nr. 68/2009, H.C.L. Sector 2 nr. 59 /2009 și H.C.L. Sector 2 nr. 63/2009.

Director General,
Bogdan Alexandru Gârbu

Director Executiv
Victor Sebastian Florescu

Întocmit,
Nicolae Stoicescu