



ROMÂNIA  
Municipiul București  
Consiliul Local Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

*Proiect transmis și înregistrat la  
Cabinet Secretar General al Sectorului 2  
sub nr.2708/10.06.2026*

## **HOTĂRÂRE**


*privind acordarea unui sprijin financiar pentru Parohia Teiul Doamnei Ghika  
(Situția de lucrări nr. 70/2026 din Contractul nr. 41/2024)*

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință \_\_\_\_\_, astăzi, \_\_\_\_\_;

*Luând în considerare **proiectul de hotărâre** inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București Parohia Teiul Doamnei Ghika (Situția de lucrări nr. 70/2026 din Contractul nr. 41/2024);*

Analizând:

- Referatul de aprobare nr. 2707/10.06.2026 prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 105201/09.06.2026 prezentat de Direcția Strategie și Fonduri Europene – Compartimentul Relații cu Unitățile de Cult din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 107463/11.06.2026 prezentat de Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Cererea nr. 39782/10.03.2026 prin care Parohia Teiul Doamnei Ghika situată în București, strada Petricani nr. 3 sector 2, a solicitat acordarea unui sprijin financiar cu valoarea de 288.210,22 lei pentru elaborarea studiilor de specialitate (istorice, de parament, biodiversitate), finalizarea documentației tehnico-economice, expertize tehnice necesare pentru desființarea unor corpuri degradate și construirea unui spațiu excepțional, servicii de consultanță și publicitate pentru Ansamblul Monumental al Bisericii "Înălțarea Domnului"- Ghika Tei.

  
– Adresa nr. 86847/15.05.2026 prin care Parohia Parohia Teiul Doamnei Ghika a transmis Situația de lucrări nr. 70/2026 întocmită în baza Contractului nr. 41/2024 și Actului Adițional;

– Avizul Comisiei de Buget – Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

– Avizul Comisiei de Învățământ, Cultură, Sport, Culte, Probleme de Tineret și Relații cu Societatea Civilă din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

– Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

– Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

– Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Guvernului nr. 1470/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

– Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 132/11.05.2026 privind aprobarea bugetului general consolidat al Sectorului 2 al Municipiului București pe anul 2026.

*În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. t) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

*În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,*

## ***HOTĂRĂȘTE***

**Art.1.** (1) Se aprobă acordarea unui sprijin financiar pentru care Parohia Teiul Doamnei Ghika situată în București, strada Petricani nr. 3 sector 2 (Situația de lucrări nr.

70/2026 întocmită în baza Contractului nr. 41/2024) și Actului Adițional nr. 01/04.03.2026 cu valoarea de 280.772,87 lei, privind elaborarea parțială a documentelor de proiectare pentru lucrările de la Ansamblul Monumental al Bisericii „Înălțarea Domnului”- Ghika Tei.

(2) Suma menționată la art. 1 alin. (1) va fi alocată din bugetul general al Sectorului 2 al Municipiului București pe anul 2025, subcapitolul bugetar 67.02.06 „Servicii religioase” art. 59.12 „Susținerea cultelor”.

**Art.2.** Autoritatea executivă a Sectorului 2 al Municipiului București, Direcția Economică și Direcția Strategie și Fonduri Europene vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București precum și în Monitorul Oficial Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

INITIATOR  
PRIMAR,  
RARES HOPINCA



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,  
ELENA NIȚĂ

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Elena Niță mentioned in the text above.

Hotărâre nr. \_\_\_\_\_

București, \_\_\_\_\_

*Prezenta Hotărâre conține un număr de \_\_\_ pagini și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*



PRIMĂRIA  
SECTORULUI 2



SECTORUL 2

**Cabinet Primar Sector 2**

**REFERAT DE APROBARE**

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 1470/2002, republicată, privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare, ”de la bugetele locale se pot aloca fonduri pentru completarea fondurilor proprii necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse, pentru construirea ori repararea lăcașurilor de cult și pentru conservarea și întreținerea bunurilor aparținând cultelor și care fac parte din patrimoniul cultural național mobil, pentru amenajarea și întreținerea muzeelor cultural-religioase, pentru construirea și repararea sediilor administrative ale eparhiilor sau ale centrelor de cult, a sediilor unităților de învățământ teologic proprietate a cultelor recunoscute, pentru construirea, amenajarea și repararea clădirilor având destinația de așezăminte de asistență socială și medicală ale unităților de cult, precum și pentru activitățile de asistență socială și medicală susținute de acestea”.

Alocarea sumelor se realizează, conform art. 5 al aceluiași act normativ ”prin hotărârea consiliilor locale județene, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, la solicitarea unității centrale de cult, formulată pe baza cererilor primite de la unitățile de cult”.

În baza documentelor de fundamentare ce vor fi elaborate la nivelul compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului aferente **proiectului de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar pentru Parohia Teiul Doamnei Ghika (situația de lucrări nr. 70/15.05.2026 din Contractul nr. 41/2024)**, consider oportună promovarea proiectului de hotărâre.

Astfel, în sensul celor expuse mai sus,

**PROPUN**

Consiliului Local al Sectorului 2 spre dezbatere și **aprobare proiectul de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar pentru Parohia Teiul Doamnei Ghika.**

**PRIMAR,**

**RAREȘ HOPINCĂ**

*Respect pentru comunitate.*



Nr. 105/2019/09.06.2026

## RAPORT DE SPECIALITATE

privind acordarea unui sprijin financiar pentru Parohia Teiul Doamnei Ghika  
( Situația de lucrări nr. 70/ 15.05.2026 din Contractul nr. 41/2024 )

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului României nr. 1470 /2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare, privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, din bugetele locale ale sectoarelor Municipiului București se pot aloca sume pentru completarea fondurilor proprii ale unităților de cult destinate: întreținerii și funcționării unităților de cult fără venituri sau cu venituri mici: construirii, în condițiile aprobării documentațiilor tehnico-economice potrivit reglementarilor în vigoare, precum și reparării lăcașurilor de cult; conservării și întreținerii bunurilor de patrimoniu aparținând cultelor religioase; desfășurării unor activități de asistență socială și medicală ale unităților de cult; amenajării și întreținerii muzeelor cultural-religioase; construirii, amenajării și reparării clădirilor având destinația de așezăminte de asistență socială și medicală ale unităților de cult; construirii și reparării sediilor administrative ale eparhiilor sau ale centrelor de cult, etc.

Alocarea sumelor se realizează, conform art. 5 al aceluiași act normativ *"prin hotărâre a consiliilor locale județene, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, la solicitarea unității centrale de cult, formulată pe baza cererilor primite de la unitățile locale de cult"*.

Totodată, conform OUG nr. 57/2019, art. 166, alin. 2, lit.t una din atribuțiile Consiliului Local este sprijinirea, în condițiile legii, a activității cultelor religioase.

Prin cererea inițială nr. 39782/10.03.2026, Parohia Teiul Doamnei Ghika situată în București, str. Petricani nr. 3 sector 2, a solicitat acordarea unui sprijin financiar cu valoarea de 288.210,22 lei pentru elaborarea studiilor de specialitate (istorice, de parament, biodiversitate), finalizarea documentației tehnico-economice, expertize tehnice necesare pentru desființarea unor corpuri

*Respect pentru comunitate.*



degradate și construirea unui spațiu expozițional, servicii de consultanță și publicitate pentru Ansamblul Monumental al Bisericii "Înălțarea Domnului"- Ghika Tei.

Solicitarea a fost analizată, iar prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 132/11.05.2026 privind aprobarea bugetului general consolidat al Sectorului 2 al Municipiului București pe anul 2026, a fost prevăzută și aprobată suma de 289.000 lei pentru finanțarea lucrărilor mai sus menționate.

Parohia revine cu adresa înregistrată la Primăria Sectorului 2 sub nr. 86847/15.05.2026 și depune Situația de lucrări nr. 70/15.05.2026 cu valoarea de 280.772,87 lei întocmită în baza Contractului nr. 41/2024 și Actului Adițional nr. 01/04.03.2026

Față de cele prezentate mai sus, propunem spre adoptare în CL Sector 2, proiectul de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar pentru Parohia Teiul Doamnei Ghika, respectiv aprobarea finanțării Situației de lucrări, astfel:

Nr. crt.	Lăcașul de cult	Valoare aprobată prin HCL Sector 2 nr. 132/2026 LEI	Solicitare finanțare Situație de lucrări nr. 70/15.05.2026 LEI
0	1	2	3
1	Parohia Teiul Doamnei Ghika	289.000	280.772,87

Director Executiv,

Cosima Cristea

Întocmit,

Flori Dina Lucan

F.D.L. / 1 ex.

*Respect pentru comunitate.*



Nr. 107463/11.06.2026

## RAPORT DE SPECIALITATE

### *la proiectul de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar pentru Parohia Teiul Doamnei Ghika (Situția de lucrări nr. 70/2026 din Contractul nr.41/2024)*

Având în vedere rezoluția Secretarului General al Sectorului 2 București cu privire la Proiectul de Hotărâre nr.2708/10.06.2026 transmis de Direcția Administrație Publică, referitoare la analiza *Proiectului de hotărâre* menționat în titlul prezentului raport și ținând cont de reglementările cuprinse în:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în exercitarea atribuțiilor privind gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni, Consiliul local asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind sprijinirea, în condițiile legii, a activităților cultelor religioase;
- Ordonanța nr. 82/2001 \*\*\* Republicată, privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, art. (3);
- Hotărârea Guvernului nr.1470/12.12.2002, privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr.82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România;
- Legea nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale;

Menționăm faptul că potrivit Anexei „*Valori finanțări lăcașuri de cult pentru anul 2026*” la HCLS2 **nr.132/11.05.2026** privind aprobarea bugetului general al sectorului 2 al Municipiului București, creditele bugetare au fost aprobate pentru anul 2026, aferente Parohiei *Teiul Doamnei Ghika* în valoare totală de 289.000 lei.

Prin Raportul de specialitate nr.105201/09.06.2026 întocmit de Direcția Strategie și Fonduri Europene, se propune Consiliului Local Sector 2 aprobarea finanțării, sumei de **280.772,87** lei



reprezentând Situația de lucrări la contractul **nr.70/15.05.2026** pentru “*elaborarea studiilor de specialitate (istorice, de parament, biodiversitate), finalizarea documentației tehnico-economice, expertize tehnice necesare pentru desființarea unor corpuri degradate și construirea unui spațiu expozițional, servicii de consultanță și publicitate pentru Ansamblul Monumental al bisericii*”.

Având în vedere cele prezentate mai sus, fiind îndeplinite condițiile de acordare a unui sprijin financiar de la bugetele locale pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, în cazul în care Consiliului Local Sector 2 avizează favorabil **prezentul proiect de hotărâre**, Direcția Economică va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Florentina Teodora PÎRVAN**

Întocmit,  
Mihaela Cristina PÎLȘU

PRIMARIA SECTOR 2 - BUCURESTI  
www.ps2.ro, infopublice@ps2.ro

Nr. înreg. 39782  
Data înreg. 10.03.2026 Ora 13:28  
Proveniența PAROHIA TEIUL DOAMNEI GHICA.

Cuprins TRANSMITERE CERERE ACORDARE  
SPRIJIN FINANCIAR

Nr. file 54 Termen 09.04.2026  
Adresa BUCURESTI SECTORUL 2, Str.  
PETRICANI, Nr. 3

Patriarhia Română  
Arhiepiscopia Bucureștilor  
rotoieria Sector II Capitală  
**Parohia Teiul Doamnei Ghica**  
**Petricani Nr. 3, Sector 2, București**

Nr. 16/09.03.2026

LSFE  
10.03.2026  
SRRP-BI

Stimate Domnule Primar,

Vă transmit pe această cale un respectuos salut și să vă asigur de disponibilitatea și colaborarea noastră pentru a sluji împreună interesele cetățenilor din Sectorul 2 al Capitalei.

Vă fac cunoscut faptul că parohia noastră a inițiat demersurile pentru elaborarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiție: **Conservarea, Protejarea și Valorificarea Ansamblului Monumental al Bisericii Înălțarea Domnului Ghica Tei, Necropolă a Ghiculeștilor, Desfășurarea corpurilor C5, C6 și C8, Construire clădire Spațiu Expozițional și Grup Sanitar, Amenajare Lapidariu.**

Biserica "Înălțarea Domnului" Ghica – Tei este un monument istoric reprezentativ pentru patrimoniul cultural local, înscris în **Lista Monumentelor Istorice din 2015, la nr. crt. 852, cod L.M.I.: B-II-m-A-18582.02**, parte componentă a Ansamblului istoric Palatul Ghica – Tei, cod LMI: B-II-a-A-18582 (Str. Doamna Ghica 3-5).

Intenționăm să depunem documentația pentru **obținerea unei finanțări nerambursabile**, prin intermediul **Autorității de Management pentru Programul Regional București – Ilfov (PR BI) 2021 – 2027 în cadrul apelului de proiecte - PR BI P7/7.2/1/2025 Apel dedicat Conservării, protecției și valorificării durabile a patrimoniului cultural și a infrastructurilor destinate activităților culturale în zonele urbane, din cadrul Priorității 7 a Programului Regional București Ilfov (PR BI) 2021 – 2027 – O regiune atractivă și incluzivă.**

Ne aflăm în fața unei oportunități unice prin Programul Regional București-Ilfov 2021-2027. **Termenul de depunere a proiectului este 2 aprilie 2026**, ceea ce impune finalizarea de urgență a studiilor și documentațiilor tehnice specifice impuse de Ghidul Solicitantului. Fără aceste studii suplimentare, proiectul va fi declarat neeligibil, pierzând astfel șansa unei finanțări europene nerambursabile pentru Sectorul 2.

Subliniem faptul că Parohia a întreprins demersuri active pentru asigurarea finanțării documentației tehnico-economice, încheind, în acest sens prin Institutul National Al Patrimoniului , **SESIUNEA TMI - IV/2024 EDIFICII DE CULT**

**SUBPROGRAMUL: Elaborare a documentațiilor tehnico-economice pentru intervenții asupra monumentelor istorice**

, contracte cu SPA INOVATIONS SRL, C&C CONSULTING, și SPOT LIGHT LAB SRL, pentru servicii de consultanță, publicitate și proiectare. Din valoarea totală a contractelor au fost achitate și justificate către INP, în luna decembrie a anului 2025, lucrări în valoare de 37.777 lei. Cu toate acestea, din cauza ritmului lent de procesare și a procedurilor administrative prelungite ale INP, fluxul de finanțare este în prezent îngreunat, punând în pericol respectarea calendarului de implementare a proiectului de restaurare a monumentului istoric.

Prezenta solicitare de sprijin financiar către Primăria Sectorului 2 vizează exclusiv acoperirea costurilor necesare pentru actualizarea și completarea documentației, conform Contractului de Prestări Servicii nr. 4.1./18.09.2024 încheiat cu S.C. SPA INOVATIONS S.R.L. Menționăm în mod expres că **nu se va produce o dublă finanțare** a aceluiași categorii de cheltuieli; sumele solicitate de la Primăria Sectorului 2 vor fi utilizate strict pentru etapele sau activitățile ce nu sunt acoperite efectiv prin tranșele virate de INP sau pentru a compensa lipsa de lichidități generată de întârzierile acestuia, asigurând astfel continuitatea proiectului.

Pentru a respecta rigorile apelului de proiecte, **parohia solicită un sprijin financiar de 288.210,22 lei**. Această sumă este vitală pentru: Elaborarea studiilor de specialitate (istorice, de parament, biodiversitate etc.); Finalizarea documentației tehnico-economice în formatul impus de PR BI; Expertizele tehnice necesare pentru desființarea corpurilor degradate (C5, C6, C8) și construirea spațiului expozițional; servicii de consultanță și publicitate.

Având în vedere timpul extrem de scurt (**sub 30 de zile rămase**), **vă rugăm să dispuneți analizarea și aprobarea acestui sprijin financiar în regim de urgență, pentru a nu periclita depunerea dosarului de finanțare și, implicit, viitorul acestui monument istoric de clasă A.**

Încredințați de sprijinul pe care îl veți acorda bisericii credincioșilor noștri, rugăm pe Bunul Dumnezeu să vă dăruiască sănătate și bună sporire în activitatea pe care o desfășurați.

Cu mult respect și considerație,

 PAROH,

PRIMARIA SECTOR 2 - BUCURESTI  
www.ps2.ro, infopublica@ps2.ro

Nr. inreg. 86847  
Data inreg. 15.05.2026 Ora 12:31  
Provenienta PAROHIA TEIUL DOAMNEI GHIKA.

Cuprins TRANSMITERE SITUATIA DE PLATA  
REF SPRIJIN FINANCIAR ACORDAT

Nr. file 133 Termen 14.06.2026  
Adresa BUCURESTI SECTORUL 2, Str.  
PETRICANI, Nr. 3

SRRP-BI

ISFE

18-05-2026

Patriarhia Română  
Arhiepiscopia Bucureștilor  
Protoieria Sector II Capitală  
**Parohia Teiul Doamnei Ghika**  
**Petricani Nr .3, Sector 2, București**

Nr. 36/14.05.2026

NCĂ,

respect și profit de această ocazie pentru a vă  
cu colaborarea deschisă și pentru sprijinul pe care  
îl acordați comunității noastre din Sectorul 2.

Vă scriu în continuarea solicitării noastre din luna martie  
(înregistrată cu nr. 39782/10.03.2026), prin care am propus spre finanțare  
proiectul de conservare și valorificare a **Ansamblului Monumental al  
Bisericii „Înălțarea Domnului” - Ghika Tei**, un punct de reper istoric  
și spiritual esențial pentru orașul nostru.

În acest moment, am ajuns în etapa în care vă putem prezenta  
**situația de plată corespunzătoare lucrărilor real executate până  
în prezent, solicitând astfel plata sumei de 280,772.87 lei**, parte  
din sprijinul total solicitat inițial.

Suntem încrezători că, prin acest demers comun, reușim să salvăm  
și să redăm bucureștenilor frumusețea acestui monument istoric.

Vă mulțumim pentru încredere și vă dorim mult succes și putere de  
muncă în toate proiectele pe care le coordonați pentru binele cetățenilor.

Cu deosebită considerație,

**Paroh,**

