



*Proiect transmis și înregistrat la
Cabinet Secretar General al Sectorului 2
sub nr.2834/18.06.2026*

HOTĂRÂRE

privind acordarea unui sprijin financiar pentru Mănăstirea Plumbuita

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

*Luând în considerare **proiectul de hotărâre** inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București privind acordarea unui sprijin financiar pentru Mănăstirea Plumbuita;*

Analizând:

- Referatul de aprobare nr. 2833/18.06.2026 prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;

- Raportul de specialitate nr. 112780/17.06.2026 prezentat de Direcția Strategie și Fonduri Europene - Compartimentul Relații cu Unitățile de Cult din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Raportul de specialitate nr. 113288/18.06.2026 prezentat de Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Cererea nr. 47083/19.03.2026 prin care Mănăstirea Plumbuita situată în București, Str. Plumbuita nr. 56-58, sector 2, a solicitat acordarea unui sprijin financiar pentru elaborarea studiilor, expertizelor și documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, D.T.A.C.-D.T.O.E., P.T.-D.E. pentru consolidarea, restaurarea și punerea în valoare a bisericii „Nașterea Sf. Prooroc Ioan Botezătorul și Înaintemergătorul” din cadrul ansamblului Mănăstirea Plumbuita și pentru servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor și participarea la fazele determinante cu valoarea totală de 1.678.486,51 lei;



- Adresa nr. 105059/09.06.2026 prin care Mănăstirea Plumbuita a transmis Situația de lucrări nr. 86/21.05.2026 cu valoarea de 1.479.088,79 lei și Situația de lucrări nr. 87/21.05.2026 cu valoarea de 199.397,72 lei;

- Avizul Comisiei de Buget-Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Avizul Comisiei de Învățământ, Cultură, Sport, Culte, Probleme de Tineret și Relații cu Societatea Civilă din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 1470/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 132/11.05.2026 privind aprobarea bugetului general consolidat al Sectorului 2 al Municipiului București pe anul 2026.

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. t) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă acordarea unui sprijin financiar pentru Mănăstirea Plumbuita situată în București, Str. Plumbuita nr. 56-58, Sector 2 (Situația de lucrări nr. 86/21.05.2026 și Situația de lucrări nr. 87/21.05.2026) cu valoarea totală de 1.678.486,51 lei, pentru elaborarea studiilor, expertizelor și documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, D.T.A.C.-D.T.O.E., P.T.-D.E. pentru consolidarea, restaurarea și

punerea în valoare a bisericii „Nașterea Sf. Prooroc Ioan Botezătorul și Înaintemergătorul” din cadrul ansamblului Mănăstirea Plumbuita și pentru servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor și participarea la fazele determinante.

are
NERAL

(2) Suma menționată la art. 1 alin. (1) va fi alocată din bugetul general al Sectorului 2 al Municipiului București pe anul 2026, subcapitolul bugetar 67.02.06 „Servicii religioase” art. 59.12 „Susținerea cultelor”.

Art.2. Autoritatea executivă a Sectorului 2 al Municipiului București, Direcția Economică și Direcția Strategie și Fonduri Europene vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București precum și în Monitorul Oficial Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

INITIATOR
PRIMAR
RAREȘ HOPIŢĂ



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,
ELENA NIȚĂ

Hotărâre nr. _____

București, _____

Prezenta Hotărâre conține un număr de ___ pagini și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința ordinară din data de _____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



PRIMĂRIA
SECTORULUI 2

PRIMĂRIA SECTOR 2 BUCUREȘTI
CABINET SECRETAR
INTRARE Nr. 2833
IEȘIRE
Ziua 18 Iunie 2016



SECTORUL 2

Cabinet Primar Sector 2
REFERAT DE APROBARE

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 1470/2002, republicată, privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare, *”de la bugetele locale se pot aloca fonduri pentru completarea fondurilor proprii necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse, pentru construirea ori repararea lăcașurilor de cult și pentru conservarea și întreținerea bunurilor aparținând cultelor și care fac parte din patrimoniul cultural național mobil, pentru amenajarea și întreținerea muzeelor cultura/- religioase, pentru construirea și repararea sediilor administrative ale eparhiilor sau ale centrelor de cult, a sediilor unităților de învățământ teologic proprietate a cultelor recunoscute, pentru construirea, amenajarea și repararea clădirilor având destinația de așezăminte de asistență socială și medicală ale unităților de cult, precum și pentru activitățile de asistență socială și medicală susținute de acestea”*.

Alocarea sumelor se realizează, conform art. 5 al aceluiași act normativ *”prin hotărârea consiliilor locale județene, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, la solicitarea unității centrale de cult, formulată pe baza cererilor primite de la unitățile de cult”*.

În baza documentelor de fundamentare ce vor fi elaborate la nivelul compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului aferente *proiectului de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar pentru Mănăstirea Plumbuita*, consider oportună promovarea proiectului de hotărâre.

Astfel, în sensul celor expuse mai sus,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 spre dezbateră și *aprobare proiectul de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar pentru Mănăstirea Plumbuita*.

PRIMAR,
RAREȘ HOPINCĂ

Respect pentru comunitate.

Direcția Strategie și Fonduri Europene
Compartimentul Relații cu Unitățile de Cult

Email: infopublice@ps2.ro
Tel: 021.209.60.00

www.ps2.ro



Nr. 112780 / 17.06.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind acordarea unui sprijin financiar pentru

Mănăstirea Plumbuita

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului României nr. 1470 /2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare, privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, din bugetele locale ale sectoarelor Municipiului București se pot aloca sume pentru completarea fondurilor proprii ale unităților de cult destinate: întreținerii și funcționării unităților de cult fără venituri sau cu venituri mici: construirii, în condițiile aprobării documentațiilor tehnico-economice potrivit reglementarilor în vigoare, precum și reparării lăcașurilor de cult; conservării și întreținerii bunurilor de patrimoniu aparținând cultelor religioase; desfășurării unor activități de asistență socială și medicală ale unităților de cult; amenajării și întreținerii muzeelor cultural-religioase; construirii, amenajării și reparării clădirilor având destinația de așezăminte de asistență socială și medicală ale unităților de cult; construirii și reparării sediilor administrative ale eparhiilor sau ale centrelor de cult, etc.

Alocarea sumelor se realizează, conform art. 5 al aceluiași act normativ *"prin hotărâre a consiliilor locale județene, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, la solicitarea unității centrale de cult, formulată pe baza cererilor primite de la unitățile locale de cult"*.

Totodată, conform OUG nr. 57/2019, art. 166, alin. 2, lit. t una din atribuțiile Consiliului Local este sprijinirea, în condițiile legii, a activității cultelor religioase.

Prin cererea inițială nr. 47083/19.03.2026, Mănăstirea Plumbuita situată în București, Str. Plumbuita nr. 56-58 sector 2, a solicitat acordarea unui sprijin financiar pentru elaborarea studiilor, expertizelor și documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, D.T.A.C.-D.T.O.E., P.T.-D.E. pentru consolidarea, restaurarea și punerea în valoare a bisericii „Nașterea Sf. Prooroc Ioan Botezătorul și Înaintemergătorul” din cadrul ansamblului Mănăstirea Plumbuita și pentru servicii de

Respect pentru comunitate.



asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor și participarea la fazele determinante cu valoarea totală de 1.678.486,51 lei.

Solicitarea a fost analizată, iar prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 132/11.05.2026 privind aprobarea bugetului general consolidat al Sectorului 2 al Municipiului București pe anul 2026, a fost prevăzută și aprobată suma de **1.679.000,00 lei** pentru finanțarea lucrărilor mai sus menționate.

Mănăstirea Plumbuita revine prin adresa înregistrată la Primăria Sectorului 2 sub nr. 105059/09.06.2026 și depune Situația de lucrări nr. 86/21.05.2026 reprezentând valoarea elaborării studiilor, expertizelor și documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, D.T.A.C.-D.T.O.E., P.T.-D.E. pentru consolidarea, restaurarea și punerea în valoare a bisericii „Nașterea Sf. Prooroc Ioan Botezătorul și Înaintemergătorul” din cadrul ansamblului Mănăstirea Plumbuita în sumă de 1.479.088,79 lei și Situația de lucrări nr. 87/21.05.2026 privind serviciile de asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor și participarea la fazele determinante cu valoarea de 199.397,72 lei, valoarea totală a lucrărilor fiind de 1.678.486,51 lei.

Față de cele prezentate mai sus, propunem spre adoptare în CL Sector 2, proiectul de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar pentru Mănăstirea Plumbuita, respectiv aprobarea finanțării Situației de lucrări, astfel:

Nr. crt.	Lăcașul de cult	Valoare aprobată prin HCL nr. 132/ 11.05.2026	Solicitare finanțare - Situații de lucrări
0	1	2	3
1	Mănăstirea Plumbuita	1.679.000,00 lei	1.678.486,51 lei

Director Executiv,
Cosima BEJAN

Întocmit,
Flori/Dinu Lucan

F.D.L. / 1 ex.

Respect pentru comunitate.



Nr. 113288/18.06.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordarea unui sprijin financiar pentru Mănăstirea Plumbuita

Având în vedere rezoluția Secretarului General al Sectorului 2 București cu privire la Proiectul de Hotărâre nr.2834/18.06.2026 transmis de Direcția Administrație Publică, referitoare la analizarea *Proiectului de hotărâre* menționat în titlul prezentului raport și ținând cont de reglementările cuprinse în:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în exercitarea atribuțiilor privind gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni, Consiliul local asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind sprijinirea, în condițiile legii, a activităților cultelor religioase;
- Ordonanța nr. 82/2001 *** Republicată, privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, art. (3);
- Hotărârea Guvernului nr.1470/12.12.2002, privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr.82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România;
- Legea nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale;

Menționăm faptul că potrivit Anexei „*Valori finanțări lăcașuri de cult pentru anul 2026*” la HCLS2 nr.132/11.05.2026 privind aprobarea bugetului general al sectorului 2 al Municipiului București, creditele bugetare au fost aprobate pentru anul 2026, aferente Parohiei **Mănăstirii Plumbuita** în valoare totală de 1.679.000 lei.

Prin Raportul de specialitate nr.112780/17.06.2026 întocmit de Direcția Strategie și Fonduri Europene, se propune Consiliului Local Sector 2 aprobarea finanțării, sumei de **1.678.486,51** lei reprezentând Situația de lucrări la contractul nr.87/21.05.2026 pentru “*elaborarea studiilor, expertizelor și documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, D.T.A.C.-D.T.O.E., P.T.-D.E.*”



pentru consolidarea, restaurarea și punerea în valoare a bisericii „Nașterea Sf. Prooroc Ioan Botezătorul și Înaintemergătorul” din cadrul ansamblului Mănăstirea Plumbuita și pentru servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor și participarea la fazele determinante”.

Având în vedere cele prezentate mai sus, fiind îndeplinite condițiile de acordare a unui sprijin financiar de la bugetele locale pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, în cazul în care Consiliului Local Sector 2 avizează favorabil **prezentul proiect de hotărâre**, Direcția Economică va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor sale.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Florentina Teodora PÎRVAN**

Întocmit,
Mihaela Cristina PÎLȘU

Nr. înreg. 47083
 Data înreg. 19.03.2026 Ora 11:41
 Proveniența MANASTIREA PLUMBUITA

CERERE

ului financiar conform Ordonanței Guvernului nr. 82/2001
 Hotărârii Guvernului nr. 1470/2002

Cuprins SOLICITARE ACORDARE SPRIJIN
 FINANCIAR

MANASTIREA PLUMBUITA

SCOPIA BUCURESTILOR

licitante: STR. PLUMBUITA NR 56-57
 RESTI

Nr. file 11 Termen 18.03.2026
 Adresa BUCURESTI SECTORUL 2, Str.
 PLUMBUITA, Nr. 56-58

întru care se solicită sprijin financiar (în cazul în care diferă de adresa

STRADA SF. IOAN BOTEZATORUL

unității de cult: 11729824

al unității de cult:

telefon

E-mail:

1 JFE
 19.03.2026
 SRP-BI
 J. J. J.

Contul IBAN:

Obiectul cererii: ELABORARE PROIECT DE RESTAURAREA BISERICII
 MANASTIREA PLUMBUITA + ASISTENTA TEHNICA LUCRARI DE

Motivarea cererii: INTERVENTIE ANEXA GOSPODAREASCA
 FONDURI INSUFICIENTE

Numărul și data autorizației de construire: NU ESTE CAZUL; Data încetării valabilității: NU ESTE CAZUL

Codul monumentului istoric (dacă este cazul): NU ESTE CAZUL

Avizul de specialitate pentru monumentele istorice (dacă este cazul): NU ESTE CAZUL

Numărul și data avizului Comisiei de Pictură Bisericească (dacă este cazul): NU ESTE CAZUL

Data începerii lucrărilor: NU ESTE CAZUL

Stadiul lucrărilor³: NU ESTE CAZUL

Valoarea devizului lucrărilor rămase de executat: 1.678.986,51 LEI ✓

În ce ani a mai primit sprijin financiar de la Primaria Sectorului 2, anul și cuantumul pentru fiecare an din ultimii 5 ani:

2025 - 1441.740,92 LEI

Dacă au fost justificate în totalitate sumele primite: D.A.

Sprijinul financiar primit din partea altor instituții publice, denumirea instituției și cuantumul pentru fiecare an din ultimii 5 ani: NU ESTE CAZUL

Semnătura

ANEXE:

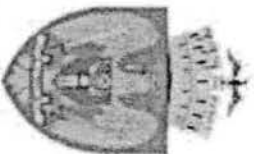
- Avizul unității centrale de cult
- Declarația-tip pe propria răspundere
- Autorizația de construire (dacă este ca)
- Avizul de specialitate pentru monumer
- Avizul Comisiei de Pictură Bisericească (dacă este cazul)
- Devizul pe anul în curs al lucrărilor rămase de executat
- Atestatul privind activitățile sociale (dacă este cazul)
- Certificatul de Înregistrare Fiscală
- Extrasul de cont bancar
- Documente care atestă proprietatea asupra imobilelor în care se desfășoară activități sociale, medicale sau de învățământ
- Fotografii cu stadiul actual al lucrărilor

¹ Va fi trecut numărul de înregistrare din Registrul de Intrări/Ieșiri al unității de cult.

² Va fi trecută denumirea unității de cult așa cum este înscrisă în Certificatul de Înregistrare Fiscală.

³ Va fi trecută o scurtă descriere a stadiului lucrărilor; în cazul lucrărilor de pictură trebuie trecut procentul executat din totalul lucrării.

Către: EU ▾



PRIMĂRIA
SECTORULUI 2
BUCUREȘTI

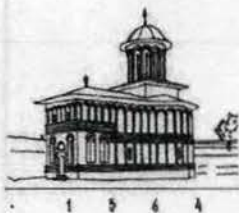


SECTORUL 2

Bună ziua,

Solicitarea a fost înregistrată de către Primăria Sectorului 2 cu numărul 105059 din data de 09.06.2026, cu urmatorul conținut: **ÎN ATENȚIA: DOMNULUI PRIMAR RAREȘ HOPINCĂ; Doamnei Flori Dinu Lucan, Direcția Strategie și Fonduri Europene, Compartimentul Relații cu Unitățile de Cult.**

Menționăm că înregistrarea s-a efectuat automat, iar prelucrarea documentului va fi efectuată în cel mai scurt timp.



ARHIEPISCOPIA BUCUREȘTILOR
SFÂNTA MĂNĂSTIRE PLUMBUIȚA
Str. Plumbuita nr.58, sector 2, București
Tel: 021 241 15 16, www.manastirea-plumbuita.ro
manastireaplumbuita@yahoo.com

Nr.25/04.06.2026

DOMNULE PRIMAR,

Subsemnatul, Starețul Mănăstirii Plumbuita din București, vă aduc la cunoștință că, mănăstirea noastră are încheiat contract de lucrări constând în: realizare proiect „Consolidare, restaurare și punere în valoare Biserica „Nașterea Sf. Proroc Ioan Botezătorul și Înaintemergătorul” din cadrul Ansamblului Mănăstirea Plumbuita și Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului în cadrul proiectului: „ Lucrări de intervenție constând în remodelarea construcțiilor existente cu funcțiunea de anexă gospodărească”.

Vă informăm că pentru executarea acestora s-au întocmit situații de lucrări în valoare de 1.678.486,51lei.

Față de cele prezentate, în numele obștii Mănăstirii Plumbuita și al credincioșilor, vă rugăm să binevoiți a ne acorda sprijin financiar pentru a putea duce la bun sfârșit aceste proiecte.

Încredințați de sprijinul pe care îl veți acorda Mănăstirii Plumbuita, rugăm pe Bunul Dumnezeu să vă dăruiască sănătate, putere și bună sporire în activitatea domniei voastre.

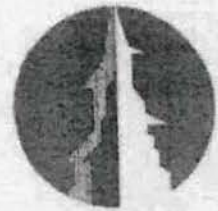


Staret. /

Domnului Rareș Hopincă, Primarul Sectorului 2 București.



S.C. ABRAL ART PRODUCT S.R.L.
CUI: RO 2377504; REG. COM. J1992020742404



SOCIETATE MEMBRĂ A UNIUNII NAȚIONALE A RESTAURATORILOR
DE MONUMENTE ISTORICE DIN ROMÂNIA - UNRMI

Nr.86/ 21.05.2026

Catre,
MANASTIREA PLUMBUIȚA

CONFORM CU

SITUATIE DE LUCRARI

Proiect: **CONSOLIDARE, RESTAURARE SI PUNERE IN VALOARE BISERICA "NASTEREA SF.PROOROC IOAN BOTEZATORUL SI INAINTEMERGATORUL" DIN CADRUL ANSAMBLULUI MANASTIREA PLUMBUIȚA**, str. Plumbuita nr.56-58, sector 2, Bucuresti, inscris in Lista Monumentelor Istorice cu nr. Cod L.M.I. B-II-m-A-19419.01.

1. Studii si expertize

- Ridicare topografica	=	7.000,00 lei
- Studiu geotehnic	=	15.000,00 lei
- Studiu istoric	=	15.000,00 lei
- Studiu de imunizare a infrastructurii la schimbarile climatice	=	12.000,00 lei
- Evaluare « do no significant harm »	=	7.000,00 lei
- Studiu privind fezabilitatea din punct de vedere tehnic, economic si al mediului inconjurator, a utilizarii sistemelor alternative de inalta eficienta	=	7.000,00 lei
- Studiu componente artistice pictura	=	15.000,00 lei
- Studiu componente artistice piatra	=	15.000,00 lei
- Studiu componente artistice vitralii	=	15.000,00 lei
- Expertiza ISU	=	25.000,00 lei
- Expertiza Tehnica Structura inclusiv relevee si analize ale Materialelor	=	154.072,80 lei
Total Studii si Expertize	=	287.072,80 lei

2. Documentatie tehnica faza : DALI ; D.T.A.C. – D.T.O.E. ; P.T. - D.E.

Arhitectura	=	291.075,37 lei
Structura	=	153.267,83 lei
Electrice curenti tari	=	69.223,38 lei
Electrice curenti slabi	=	69.223,38 lei
Incalziri	=	61618,34 lei
Sanitare	=	54.376,26 lei
Alte lucrari specifice de ansamblu	=	86.530,07 lei
Total Documentatie tehnica	=	785.314,63 lei

3. Proiecte componente artistice = 150.000,00 lei

Recapitulatie :

Studii si expertize	=	287.072,80 lei
Documentatie tehnica faza D.A.L.I.	=	785.314,63 lei
Proiecte componente artistice	=	150.000,00 lei

Total	=	1.222.387,43 lei
TVA 21%	=	256.701,36 lei

Total general inclusiv TVA	=	1.479.088,79 lei
----------------------------	---	------------------



CONFORM CU, 

ABRAL ART PRODUCT



S.C. ABRAL ART PRODUCT S.R.L.
CUI: RO 2377504; REG. COM. J1992020742404



SOCIETATE MEMBRĂ A UNIUNII NAȚIONALE A RESTAURATORILOR
DE MONUMENTE ISTORICE DIN ROMÂNIA - UNRMI

CONFORM CU
ORDINUL

Nr.87/21.05.2026

Catre,
MANASTIREA PLUMBUTA

SITUATIE DE LUCRARI

SERVICII DE ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI in cadrul proiectului : LUCRARI DE INTERVENTIE CONSTAND IN REMODELAREA CONSTRUCTIILOR EXISTENTE CU FUNCTIUNEA DE ANEXA GOSPODAREASCA, din cadrul Manastirii Plumbuita str. Plumbuita nr.56-58, sector 2, Bucuresti.

Tarif asistenta tehnica

-Specialitatea arhitectura:

Arhitect cu drept de semnatura – Expert atestat M.C = 65.916,60 lei

-Specialitatea structura:

Inginer proiectant – Specialist atestat M.C. = 49.437,45 lei

-Specialitatea instalatii electrice:

Inginer proiectant – Specialist atestat M.C. – Autorizat ANRE= 16.479.15 lei

-Specialitatea instalatii termice:

Inginer proiectant instalatii termice = 16.479.15 lei

-Specialitatea instalatii sanitare:

Inginer proiectant instalatii sanitare = 16.479.15 lei

Total general exclusiv TVA = 164.791,50 lei

TVA 21% = 34.606,22 lei

Total general inclusiv TVA = 199.397,72 lei



ABRAL ART PRODUCT



Nr.88 / 21.05.2026

S.C. ABRAL ART PRODUCT S.R.L.
CUI: RO 2377504; REG. COM. J1992020742404



SOCIETATE MEMBRĂ A UNIUNII NAȚIONALE A RESTAURATORILOR
DE MONUMENTE ISTORICE DIN ROMÂNIA - UNRMI

CONFORM CU

Catre,
MANASTIREA PLUMBUITA

PROCES VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE SI RECEPTIE

S.C.ABRAL ART PRODUCT S.R.L., in calitate de Prestator, conform Contractului de prestare de servicii nr.12/2026 pentru **CONSOLIDARE, RESTAURARE SI PUNERE IN VALOARE BISERICA "NASTEREA SF.PROOROC IOAN BOTEZATORUL SI INAINTEMERGATORUL" DIN CADRUL ANSAMBLULUI MANASTIREA PLUMBUITA**, str. Plumbuita nr.56-58, sector 2, Bucuresti, in scris in Lista Monumentelor Istorice cu nr. Cod L.M.I. **B-II-m-A-19419.01**. preda Beneficiarului MANASTIREA PLUMBUITA, 3 (trei) exemplare din urmatoarele documentatii:

- Ridicare topografica
- Studiu geotehnic
- Studiu istoric
- Studiu de imunizare a infrastructurii la schimbarile climatice
- Evaluare « do no significant harm »
- Studiu privind fezabilitatea din punct de vedere tehnic, economic si al mediului inconjurator, a utilizarii sistemelor alternative de inalta eficienta
- Studiu componente artistice pictura
- Studiu componente artistice piatra
- Studiu componente artistice vitralii
- Expertiza ISU
- Expertiza Tehnica Structura inclusiv relevee si analize ale materialelor
- Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventie (D.A.L.I.).

MANASTIREA PLUMBUITA a primit si receptionat documentatia sus mentionate.

Am predat,
ABRAL ART PRODUCT S.R.L.

Am primit,
MANASTIREA PLUMBUITA



SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2

Anexa nr. 8
la HCLS2 nr. 132/11.06.2026

VALORI FINANȚARE LĂCAȘURI DE CULT PE ANUL 2026

NR CRT	PAROHIE	VALORI alocate de la bugetul local în 2025 LEI	TIPUL DE LUCRĂRI	DECONTARI în 2025	VALORI ce se vor aloca de la bugetul local în 2026 LEI	TIPUL DE LUCRĂRI
1	Parohia Hagiu	0	0	0	1.000.000	Lucrări de conservare – restaurare catapetasmă și icoane la biserica parohială "Adormirea Măicii Domnului".
2	Mănăstirea Christiana	267.262,50	Lucrări de pictură murală în tehnică frescă la biserica mănăstirii Christiana	266.254,75	1.000.000	Finalizare lucrări de pictură murală la biserica mănăstirii
3	Parohia Iancu Nou Bălăneanu	591.402,88	Lucrări de igienizare și modernizare a așezământului social parohial	591.402,88	185.000	Lucrări reamenajare fațadă capelă de la biserica parohială
4	Parohia Sf. Dumitru-Colețina	229.641,07	Lucrări de înlocuire a ferestrelor din interiorul bisericii cu tâmplărie PVC cu geam termopan și schimbarea sticlei de pe casa scării și a anexelor laterale de la Parohia Sf. Dumitru Colețina.	0	234.000	Lucrări de înlocuire a ferestrelor din interiorul bisericii cu tâmplărie PVC cu geam termopan
5	Parohia Teiul Doamnei Ghika	24.800	10% din valoarea totală a lucrărilor de proiectare pentru conservarea, protejarea și valorificarea Ansamblului Monumental al Bisericii Înălțarea Domnului Ghika Tei necropolă a Ghiculeștilor. Desființare corpuri C5, C6 și C8; construire clădire spațiu expozițional și grup sanitar, amenajare lapidarie	94.300	289.000	Elaborare studii de specialitate, finalizarea documentației tehnico-economice, expertize tehnice pentru desființare corpuri degradate C5, C6, C8, servicii de consultanță și publicitate pentru „Conservarea, protejarea și valorificarea Ansamblului Monumental al Bisericii Înălțarea Domnului Ghika Tei necropolă a Ghiculeștilor. Desființare corpuri C5, C6 și C8, construire clădire spațiu expozițional și grup sanitar, amenajare lapidarie”
		59.500	Lucrări de restaurare și automatizare clopot			
6	Mănăstirea Plumbuita	1.442.000	Consolidare, restaurare, punere în valoare palat domnesc din cadrul ansamblului mănăstirii Plumbuita	1.441.740,42	1.679.000	Elaborarea studiilor, expertizelor și documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, D.T.A.C.-D.T.O.E., P.T.-D.E. pentru consolidarea, restaurarea și punerea în valoare a bisericii „Nașterea Sf. Prooroc Ioan Botezătorul și Înălțarea Domnului” din cadrul ansamblului Mănăstirea Plumbuita și pentru servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor și participarea la fazele determinante.
7	Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea Conferința Muntenia	500.000	Schimbare învelitoare la sediul administrativ	82.300,41	418.000	Continuare lucrări de schimbare învelitoare la sediul administrativ
8	Parohia Oțetari	226.695	Elaborare documentației tehnice la faza DALI, DATC, PTH pentru „Lucrări de consolidare și restaurare „Biserica Sfinții Voievozi” inclusiv casa parohială	32.065	195.000	Continuare elaborare documentație tehnică la faza DALI, DATC, PTH pentru „ Lucrări de consolidare și restaurare „Biserica Sfinții Voievozi” inclusiv casa parohială
TOTAL					5.000.000	

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PĂSCUIC PAULA



VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL