



*Proiect înregistrat și transmis la
Cabinet Secretar General al Sectorului 2
sub nr. 3964/12.08.2026*

HOTĂRÂRE

privind transmiterea imobilelor cu destinația de locuințe din administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Direcția Generală de Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Direcției Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 pentru asigurarea continuității activității de administrare a fondului imobiliar locativ, urmare reorganizării instituțiilor de interes public local aflate sub autoritatea Consiliului Local Sector 2

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

*Luând în considerare **proiectul de hotărâre** inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, privind transmiterea imobilelor cu destinația de locuințe din administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Direcția Generală de Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 pentru asigurarea continuității activității de administrare a fondului imobiliar locativ, urmare reorganizării instituțiilor de interes public local aflate sub autoritatea Consiliului Local Sector 2;*

Analizând:

- Referatul de aprobare nr. 3963/12.08.2026 prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 87/298263/11.08.2026 întocmită de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 154735/13.08.2026 întocmit de către Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriu - Serviciul Fond Funciar Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 155618/13.08.2026 întocmit de către Direcția Juridică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 3049/11.08.2026 privind exercitarea atribuțiilor Primarului Sectorului 2 al Municipiului București de către domnul Bogdan

Dragoș George, Viceprimarul Sectorului 2 al Municipiului București în perioada 12.08.2026-17.08.2026;

- Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizul Comisiei de Urbanism, Lucrări Publice și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Avizul Comisiei de Protecție Socială, Sănătate, Familie, Minorități, Apărarea Drepturilor Copilului și aplicarea Legii nr. 114/1996;
- Avizul Comisiei pentru Relații cu Mediul Economic, Protecția Consumatorului și Administrarea Patrimoniului Imobiliar.

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 292/2011 asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 842/2022 privind aprobarea Strategiei naționale a locuirii pentru perioada 2022-2050;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului București nr. 42/2003 privind Regulamentul de repartizare a locuințelor și a terenurilor aferente acestora, conform legii, din fondul locativ de stat, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 332/2021 pentru aprobarea Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 330/2025 privind stabilirea criteriilor de repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ de stat în vederea soluționării cererilor formulate în baza Legii nr. 114/1996, republicată;
- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 181/2026 privind aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2;

– Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 229/2026 privind aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2;

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În urma stabilirii rezultatului votului valabil exprimat,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 (1) Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului Local Sector 2 prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, în administrarea Consiliului Local Sector 2 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, a imobilelor identificate conform Anexei, ce cuprinde un număr de 6 pagini și face parte din prezenta hotărâre.

(2) Predarea-primirea imobilelor prevazute la alin. (1) se va face pe bază de proces verbal încheiat între Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, în calitate de predator și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, în calitate de primitor.

(3) Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 va întreprinde toate demersurile necesare înscrierii dreptului de administrare al Sectorului 2 al Municipiului București a imobilelor prevăzute la alin. (1), în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. (1) Se aprobă transferul către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 a patrimoniului activității prevăzute la art. 1.

(2) Patrimoniul prevăzut la alin. (1) cuprinde, fără a se limita la:

- a) bunurile mobile și imobile utilizate pentru desfășurarea activității;
- b) soldul creanțelor rămase de încasat conform evidenței contabile;
- c) drepturile patrimoniale și nepatrimoniale;
- d) contractele aflate în derulare;
- e) obligațiile de plată și celelalte obligații contractuale;
- f) litigiile aflate pe rolul instanțelor de judecată sau al altor organe jurisdicționale;
- g) documentațiile tehnice, economice și administrative;
- h) arhiva aferentă activității;
- i) orice alte elemente de activ și pasiv aferente activității fondului imobiliar (imobile cu destinație de locuințe - locuințele sociale, A.N.L.).

Art. 3. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 se subrogă de drept în toate drepturile și obligațiile rezultate din activitatea fondului imobiliar

(imobile cu destinație de locuințe - locuințele sociale, A.N.L.) desfășurată anterior de Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, preluând patrimoniul aferent acestei activități precum și contracte/acorduri cadru de achiziții publice, parteneriate, protocoale de colaborare, fără a se limita la acestea.

Art. 4. (1) Patrimoniul, arhiva, dosarele existente pe rolul instanțelor de judecată privind litigiile, și orice alte bunuri aferente activității fondului imobiliar din cadrul Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 sunt preluate prin intermediul compartimentelor funcționale din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, în conformitate cu atribuțiile stabilite prin Regulamentul de Organizare și Funcționare pe baza de protocol de predare-preluare și procese verbale de predare-preluare.

(2) Pentru litigiile aflate pe rolul instanțelor judecătorești, indiferent de faza de judecată, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 se subrogă în toate drepturile și obligațiile Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 și dobândește calitatea procesuală a acestora, începând cu data încheierii protocoalelor de predare-primire a dosarelor existente pe rolul instanțelor de judecată privind litigiile.

Art. 5. Protocoalele de predare-preluare care vizează predarea-preluarea patrimoniului, dosarelor existente pe rolul instanțelor de judecată privind litigiile, arhiva, prevederilor bugetare, precum și orice alte bunuri aferente Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 se încheie în termen de maxim 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

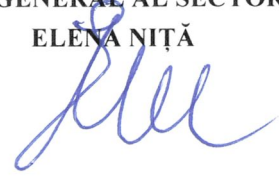
Art. 6. Autoritatea executivă a Sectorului 2, Directorul General al Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 și Directorul General al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 vor asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri

Art. 7 Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București, precum și în Monitorul Oficial Local al Sectorului 2 al Municipiului București.

INIȚIATOR
PRIMAR,
RAREȘ HOPINCA



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,
ELENA NIȚĂ



Hotărâre nr. _____

București, _____

Prezenta Hotărâre conține un număr de _____ pagini, inclusiv anexa, și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința _____ din data de _____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



Lista imobilelor cu destinație de locuințe - locuințele sociale, A.N.L transmise din administrarea Consiliului Local Sector 2 prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, în administrarea Consiliului Local Sector 2 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2

PRIMAR,
RAREȘ HOPINĂ

A blue circular official stamp of the Mayor of Sector 2, Municipality of Bucharest. The stamp features the coat of arms of Romania in the center. The text around the coat of arms includes "ROMANIA" at the top, "SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI" around the bottom, and "PRIMAR" at the bottom. A signature is written over the stamp.

Lista imobilelor cu destinație de locuințe - locuințele sociale, A.N.L transmise din administrarea Consiliului Local Sector 2 prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, în administrarea Consiliului Local Sector 2 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2

Nr. crt.	Adresa	Destinație
1	Șos. Ștefan cel Mare nr. 19 B Bloc C2 Sc. 1, Et. 4, Ap. 19, sector 2	A.N.L.
2	Șos. Ștefan cel Mare nr. 19 B Bloc C2 Sc. 2, Et. 4, Ap. 38, sector 2	A.N.L.
3	Șos. Ștefan cel Mare nr. 19 B Bloc C3 Sc. 2, Et. 3, Ap. 35, sector 2	A.N.L.
4	Șos. Ștefan cel Mare nr. 19 B Bloc C3 Sc. 3, Et. 3, Ap. 56, sector 2	A.N.L.
5	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, Bloc 1, Parter, Ap. 84, sector 2	A.N.L.
6	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, Bloc 1, Parter, Ap. 85, sector 2	A.N.L.
7	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, Bloc 1, Parter, Ap. 88, sector 2	A.N.L.
8	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, Bloc 1, Parter, Ap. 96, sector 2	A.N.L.
9	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, Bloc 1, Parter, Ap. 97, sector 2	A.N.L.
10	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, Bloc 1, Et. 1, Ap. 105, sector 2	A.N.L.
11	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, Bloc 1, Et. 1, Ap. 121, sector 2	A.N.L.
12	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, Bloc 1, Et. 2, Ap. 126, sector 2	A.N.L.
13	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, Bloc 1, Et. 2, Ap. 127, sector 2	A.N.L.
14	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, Bloc 1, Et. 2, Ap. 138, sector 2	A.N.L.
15	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, Bloc 1, Et. 3, Ap. 147, sector 2	A.N.L.
16	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, Bloc 1, Et. 3, Ap. 148, sector 2	A.N.L.
17	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, Bloc 1, Et. 3, Ap. 149, sector 2	A.N.L.
18	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, Bloc 1, Et. 3, Ap. 156, sector 2	A.N.L.
19	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, Bloc 1, Et. 3, Ap. 158, sector 2	A.N.L.
20	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bloc 2, Parter, Ap.14, sector 2	A.N.L.
21	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bloc 2, Parter, Ap. 18, sector 2	A.N.L.
22	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bloc 2, Et. 3, Ap. 73, sector 2	A.N.L.

23	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bloc 2, Et. 3, Ap. 78, sector 2	A.N.L.
24	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bloc 2, Parter, Ap. 90, sector 2	A.N.L.
25	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bloc 2, Parter, Ap. 94, sector 2	A.N.L.
26	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bloc 2, Parter, Ap. 96, sector 2	A.N.L.
27	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bloc 2, Parter, Ap. 97, sector 2	A.N.L.
28	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bloc 2, Parter, Ap. 98, sector 2	A.N.L.
29	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bloc 2, Parter, Ap. 99, sector 2	A.N.L.
30	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bloc 2, Parter, Ap. 100, sector 2	A.N.L.
31	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bloc 2, Parter, Ap. 101, sector 2	A.N.L.
32	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bloc 2, Et. 1, Ap. 104, sector 2	A.N.L.
33	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bloc 2, Et. 1, Ap. 112, sector 2	A.N.L.
34	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bloc 2, Et. 1, Ap. 115, sector 2	A.N.L.
35	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bloc 2, Et. 1, Ap. 117, sector 2	A.N.L.
36	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bloc 2, Et. 3, Ap. 153, sector 2	A.N.L.
37	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bloc 2, Et. 3, Ap. 157, sector 2	A.N.L.
38	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bloc 2, Et. 4, Ap. 163, sector 2	A.N.L.
39	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, parter, Ap.1, sector 2	SOCIAL
40	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, parter, Ap.2, sector 2	SOCIAL
41	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, parter, Ap.3, sector 2	SOCIAL
42	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, parter, Ap.4, sector 2	SOCIAL
43	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, parter, Ap.5, sector 2	SOCIAL
44	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, parter, Ap.6, sector 2	SOCIAL
45	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, parter, Ap.7, sector 2	SOCIAL
46	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, parter, Ap.8, sector 2	SOCIAL
47	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, parter, Ap.9, sector 2	SOCIAL
48	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, parter, Ap.10, sector 2	SOCIAL
49	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, parter, Ap.15, sector 2	SOCIAL
50	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 1, Ap.19, sector 2	SOCIAL
51	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 1, Ap.20, sector 2	SOCIAL

52	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 1, Ap.21, sector 2	SOCIAL
53	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 1, Ap.22, sector 2	SOCIAL
54	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 1, Ap.23, sector 2	SOCIAL
55	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 1, Ap.24, sector 2	SOCIAL
56	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 1, Ap.25, sector 2	SOCIAL
57	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 1, Ap.26, sector 2	SOCIAL
58	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 1, Ap.27, sector 2	SOCIAL
59	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 1, Ap.28, sector 2	SOCIAL
60	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 1, Ap.29, sector 2	SOCIAL
61	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 1, Ap.34, sector 2	SOCIAL
62	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 1, Ap.35, sector 2	SOCIAL
63	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 2, Ap.39, sector 2	SOCIAL
64	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 2, Ap.40, sector 2	SOCIAL
65	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 2, Ap.41, sector 2	SOCIAL
66	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 2, Ap.42, sector 2	SOCIAL
67	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 2, Ap.43, sector 2	SOCIAL
68	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 2, Ap.44, sector 2	SOCIAL
69	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 2, Ap.45, sector 2	SOCIAL
70	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bloc 2, etaj 2 Ap.146, sector 2	SOCIAL
71	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 2, Ap.47, sector 2	SOCIAL
72	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 2, Ap.48, sector 2	SOCIAL
73	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 2, Ap.49, sector 2	SOCIAL
74	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 2, Ap.54, sector 2	SOCIAL
75	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 2, Ap.55, sector 2	SOCIAL
76	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 3, Ap.59, sector 2	SOCIAL
77	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 3, Ap.60, sector 2	SOCIAL
78	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 3, Ap.61, sector 2	SOCIAL
79	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 3, Ap.62, sector 2	SOCIAL
80	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 3, Ap.63, sector 2	SOCIAL

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

81	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 3, Ap.64, sector 2	SOCIAL
82	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 3, Ap.65, sector 2	SOCIAL
83	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 3, Ap.66, sector 2	SOCIAL
84	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 3, Ap.67, sector 2	SOCIAL
85	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 3, Ap.68, sector 2	SOCIAL
86	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 3, Ap.69, sector 2	SOCIAL
87	Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bl. 2, etaj 3, Ap.75, sector 2	SOCIAL
88	Str. Edgar Quinet Nr.10, ap. 24, et. 6, sector 1	SOCIAL
89	Str. Edgar Quinet Nr.10, ap. 27, et. 6, sector 1	SOCIAL
90	Str. Edgar Quinet Nr.10, ap. 14, et. 3, sector 1	SOCIAL
91	Str. Edgar Quinet Nr.10, ap. 19, et. 4, sector 1	SOCIAL
92	Str. Edgar Quinet Nr.10, ap. 22, et. 5, sector 1	SOCIAL
93	Str. Edgar Quinet Nr.10, ap. 26, et. 6, sector 1	SOCIAL
94	Str. Edgar Quinet Nr.10, ap. 28, et. 7, sector 1	SOCIAL
95	Str. Edgar Quinet Nr.10, ap. 29, et. 7, sector 1	SOCIAL
96	Str. Edgar Quinet Nr.10, ap. 30, et. 7, sector 1	SOCIAL
97	Str. Edgar Quinet Nr.10, ap. 33, et. 8, sector 1	SOCIAL
98	Str. Ion Mihalache nr.125 , ap. 1, et. 1, sector 1	SOCIAL
99	Str. Ion Mihalache nr.125, ap. 6, et. 2, sector 1	SOCIAL
100	Str. Ion Mihalache nr.125, ap. 33, et. 7, sector 1	SOCIAL
101	Str. Aurel Vlaicu nr.147, ap. 51, et. 1, sector 2	SOCIAL
102	Str. Nicolae Racotă nr.12-14, parter, ap. 1, sector 1	SOCIAL
103	Str. Nicolae Racotă nr.12-14, et. 2, ap.6, sector 1	SOCIAL
104	B-dul Magheru nr.24, ap.17, et. 2, sector 1	SOCIAL
105	B-dul Magheru nr.24, ap.26, et. 4, sector 1	SOCIAL
106	B-dul Magheru nr.24, ap. 29, et. 4, sector 1	SOCIAL
107	B-dul Magheru nr.24, ap. 32, et. 5, sector 1	SOCIAL
108	B-dul Magheru nr.24, ap. 45, et. 8, sector 1	SOCIAL
109	B-dul Magheru nr.24, ap. 47, et. 8, sector 1	SOCIAL

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

110	B-dul Magheru nr.24, ap. 49, et. 9, sector 1	SOCIAL
111	Str. Marcu Armașu nr.5, bl. 27, sc.1, ap. 6, parter, sector 2	SOCIAL
112	Str. Amiral Ion Murgescu nr.1 bl. 401, sc. 1, et. 7, ap. 29, sector 2	SOCIAL
113	Str.D-na Ghica nr.4, bl. 3A, sc. A, et. 2, ap. 8, sector 2	SOCIAL
114	Str.Elev Ștefănescu nr.61, bl. 420, sc. 1, et. 1, ap. 17, sector 2	SOCIAL
115	Str.Zambilelor nr.4, bl. 16, ap. 80,parter, sector 2	SOCIAL
116	Str.Aleea Vergului nr.7,bl. 18, sc. 1, ap.19,et.3, sector 2	SOCIAL
117	Str.Pantelimon nr.311, bl. 7, sc C, et. 3, ap. 91, sector 2	SOCIAL
118	Sos.Colentina nr.76, bl. 111, sc. 1, et. 11, ap. 53, sector 2	SOCIAL
119	Str.Avrig nr.63, bl. E2, sc. 5, et. 8, ap. 165, sector 2	SOCIAL
120	Str.Pantelimon nr.311, bl. 7, sc. B, ap. 74, et. 9, sector 2	SOCIAL
121	Str.Mihai Bravu nr.64-88, bl. P7, sc. 3, et. 9, ap. 127, sector 2	SOCIAL
122	str. Lunca Florilor nr. 5 Bloc 17, ap.1-88, sector 2	SOCIAL
123	str. Lunca Florilor nr. 6 Bloc 16 ap 1-88, sector 2	SOCIAL

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR GENERAL

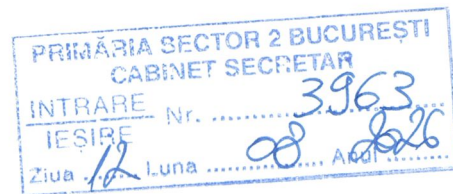


ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.80.39

Cabinet Primar



REFERAT DE APROBARE

Analizând Raportul de specialitate nr. 87/298263/11.08.2026 prezentat de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București aferente *proiectului de hotărâre privind* transmiterea imobilelor cu destinația de locuințe din administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Direcția Generală de Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 pentru asigurarea continuității activității de administrare a fondului imobiliar locativ, urmare reorganizării instituțiilor de interes public local aflate sub autoritatea Consiliului Local Sector 2 și ținând seama de prevederile legale aplicabile în domeniul asistenței sociale, consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Față de cele mai sus menționate

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 proiectul de hotărâre privind transmiterea imobilelor cu destinația de locuințe din administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Direcția Generală de Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 pentru asigurarea continuității activității de administrare a fondului imobiliar locativ, urmare reorganizării instituțiilor de interes public local aflate sub autoritatea Consiliului Local Sector 2

PRIMAR

RAREȘ HOPINCĂ



CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

RAPORT DE SPECIALITATE

Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2, institutie publica cu personalitate juridica, asigura la nivelul Sectorului 2 al Municipiului Bucuresti aplicarea politicilor și strategiilor de asistență socială în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor singure, persoanelor vârstnice, persoanelor cu handicap, precum și a oricăror persoane aflate în nevoie și are responsabilitatea dezvoltării și diversificării serviciilor sociale specializate, în funcție de nevoile sociale identificate, cu scopul prioritar de a menține funcționalitatea socială a persoanei, urmărind reinserția în mediul propriu de viață, familial și comunitar.

Potrivit Legii nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, cu modificările și completările ulterioare, au fost impuse măsuri privind reorganizarea structurilor organizatorice (organigramele, statele de funcții, regulamentele de organizare și funcționare) până la data de 01.07.2024.

La nivelul local al Sectorului 2, prin decizie managerială s-a stabilit trecerea atribuțiilor Biroului Spațiu Locativ-Direcția Relații Comunitare din cadrul Primăriei Sectorului 2 la DGASPC Sector 2.

Astfel, prin H.C.L. Sector 2 nr. 136/2024 s-au aprobat Organigrama, Statul de Funcții, Regulamentul de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 și a Regulamentelor de Organizare și Funcționare ale Serviciilor Sociale din cadrul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, iar atribuțiile referitoare la spațiul locativ au fost prevăzute în Regulamentul de Organizare și Funcționare al institutiei.

Prin HCL Sector 2 nr. 71/31.03.2025 a fost aprobată reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului Sector 2, prin preluarea în aparatul de specialitate al Primarului Sectorului 2 a Direcției Generale Venituri Buget Local Sector 2, a Poliției Locale Sector 2 și a Administrației Domeniului Public Sector 2, structuri cu personalitate juridică în subordinea Consiliului Local Sector 2, precum și pentru aprobarea organigramei, a statului de funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale aparatului de specialitate al Primarului Sector 2 și Direcției Publice de Evidență Persoane și Stare Civilă

Sector 2, reorganizare care prevede trecerea activităților specifice Biroului Spațiu Locativ din cadrul Direcției Relații Comunitare – Primăria Sectorului 2 în cadrul DGASPC Sector 2.

Ca urmare a reorganizării activităților desfășurate de către Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 a fost aprobată HCL Sector 2 nr. 181/2026 privind aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, care prevede la art. 6 alin. (1) Activitatea privind administrarea fondului imobiliar (imobile cu destinație de locuințe - locuințele sociale, A.N.L.) din cadrul Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 este preluată prin intermediul compartimentelor funcționale din cadrul Direcției Generale pentru Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2.

La art. 6 alin. (2) se prevede ca “Patrimoniul, arhiva, dosarele existente pe rolul instanțelor de judecată privind litigiile, prevederile bugetare, execuția bugetară până la data reorganizării și orice alte bunuri aferente activității desfășurate de Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 privind activitatea administrării fondului imobiliar (imobile cu destinație de locuințe - locuințele sociale, A.N.L.) sunt preluate prin intermediul compartimentelor funcționale din cadrul Direcției Generale pentru Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2”.

(3) Pentru litigiile aflate pe rolul instanțelor judecătorești, indiferent de faza de judecată, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 se subrogă în toate drepturile și obligațiile aferente activității desfășurate de Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 privind activitatea administrării fondului imobiliar (imobile cu destinație de locuințe - locuințele sociale, A.N.L. și dobândește calitatea procesuală a acestora, începând cu data încheierii protocoalelor de predare-primire a dosarelor existente pe rolul instanțelor de judecată privind litigiile.

Prin HCL Sector 2 nr. 229/2026 privind aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, au fost prevăzute și atribuțiile ce urmează a fi preluate conform prevederilor HCL Sector 2 nr. 181/2026.

În acest sens în conformitate cu prevederile Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 prin Compartimentul Spațiu Locativ, aflat în subordinea Serviciului Juridic se vor prelua dosarele cu destinația de locuințe - locuințele sociale, A.N.L. ale cetățenilor Sectorului 2, dosare constituite și instrumentate la nivelul DGAPI Sector 2.

Prin compartimentul de specialitate din cadrul DGASPC Sector 2 se vor prelua litigiile aflate pe rolul instanțelor judecătorești, indiferent de faza de judecată privind activitatea administrării fondului imobiliar (imobile cu destinație de locuințe - locuințele sociale, A.N.L. și dobândește calitatea procesuală a acestora, începând cu data încheierii protocoalelor de predare-primire a dosarelor existente pe rolul instanțelor de judecată privind litigiile.

DGASPC Sector 2 prin compartimentele de specialitate va prelua patrimoniul și imobilele cu destinație de locuințe - locuințele sociale, A.N.L. în vederea întreținerii și conservării acestora.

Astfel, pentru asigurarea continuității activității și evitarea apariției unor disfuncționalități administrative, financiare sau juridice, simpla transmitere a unor bunuri nu este suficientă. Activitatea de administrare și exploatare a imobilelor locuite sociale, ANL reprezintă un ansamblu unitar de raporturi juridice, economice și administrative care funcționează integrat.

În consecință, se va transmite patrimoniul afectat de activitatea referitoare la imobilele cu destinație de locuințe - locuințele sociale, A.N.L., respectiv:

- a) bunurile mobile și imobile utilizate pentru desfășurarea activității;
- b) soldul creanțelor rămase de încasat conform evidenței contabile;
- c) drepturile patrimoniale și nepatrimoniale;
- d) contractele aflate în derulare;
- e) obligațiile de plată și celelalte obligații contractuale;
- f) litigiile aflate pe rolul instanțelor de judecată sau al altor organe jurisdicționale;
- g) documentațiile tehnice, economice și administrative;
- h) arhiva aferentă activității;
- i) orice alte elemente de activ și pasiv aferente activității fondului imobiliar (imobile cu destinație de locuințe - locuințele sociale, A.N.L.).

Totodată Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 se subrogă de drept în toate drepturile și obligațiile rezultate din activitatea fondului imobiliar (imobile cu destinație de locuințe - locuințele sociale, A.N.L.) desfășurată anterior de Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, preluând patrimoniul aferent acestei activități precum și contracte/acorduri cadru de achiziții publice, parteneriate, protocoale de colaborare, fără a se limita la acestea.

Protocoalele de predare-preluare care vizează predarea-preluarea patrimoniului, dosarele existente pe rolul instanțelor de judecată privind litigiile, arhiva, prevederilor bugetare, precum și orice alte bunuri aferente Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 se încheie

în termen de maxim 60 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii de transmitere a activității privind administrarea fondului imobiliar (imobile cu destinație de locuințe - locuințele sociale, A.N.L.).

Această soluție asigură continuitatea raporturilor juridice existente și permite desfășurarea activității de gestionare a administrării fondului imobiliar (imobile cu destinație de locuințe - locuințele sociale, A.N.L.) la nivelul sectorului 2.

În acest sens în vederea punerii în executare a măsurilor de reorganizare aprobate cat si pentru obligația asigurării continuității serviciilor publice raportat la dispozițiile legale în materie se propune promovarea proiectului de hotărâre privind transmiterea imobilelor cu destinația de locuințe din administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Direcția Generală de Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 pentru asigurarea continuității activității de administrare a fondului imobiliar locativ, urmare reorganizării instituțiilor de interes public local aflate sub autoritatea Consiliului Local Sector 2.

Akan OSMAN
Director general

Cornelia Pârvanu
Director Executiv Juridic

Mihaela Deșliu
Șef Serviciu Juridic



Nr.155.618/13.08.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresa nr. 154.734/12.08.2026, Direcția Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sector 2 a transmis documentația aferentă „Proiectului de hotărâre privind transmiterea imobilelor cu destinația de locuințe din administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Direcția Generală de Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 pentru asigurarea continuității activității de administrare a fondului imobiliar locativ, urmare a reorganizării instituțiilor de interes public local aflate sub autoritatea Consiliului Local Sector 2, în vederea analizării și întocmirii, după caz, a raportului de specialitate, în termenul stabilit prin rezoluția Secretarului general al Sectorului 2 (2 zile) Urgentă!

În vederea emiterii prezentului raport de specialitate a fost analizată documentația transmisă de D.G.A.S.P.C. Sector 2 cu adresa de înaintare nr.87/298104/11.08.2026, înregistrată la Primăria Sectorului 2 cu nr. 153.470/11.08.2026, constând în:

- 1) Proiectul de hotărâre nr. 3964/12.08.2026,
- 2) Anexa la Proiect reprezentând lista imobilelor cu destinație de locuințe - locuințele sociale, A.N.L. transmise din administrarea Consiliului Local Sector 2 prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, în administrarea Consiliului Local Sector 2 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2;
- 3) Referatul de aprobare nr. 3963/12.08.2026 întocmit de către Primarul Sectorului 2, dl. Rareș Hopincă;
- 4) Raportul de specialitate nr. 87/298263/11.08.2026 emis de D.G.A.S.P.C. Sector 2;
- 5) Nota privind justificarea urgentei.

Analizând documentația de fundamentare, scopul proiectului constă în asigurarea continuității activității de gestionare a administrării fondului imobiliar (imobile cu destinație de locuințe - locuințele sociale, A.N.L.) la nivelul sectorului 2, în termenul de 60 de zile de la intervenirea HCL Sector 2 nr. 181/24.06.2026 privind aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2.

Respect pentru comunitate.

Direcția Juridică
Serviciul Asistență Juridică

Str. Christigiilor nr. 11-13
București, Sector 2

Email: infopublice@ps2.ro
Tel: 021.209.60.00

www.ps2.ro



D.G.A.S.P.C. Sector 2, instituție publică cu personalitate juridică, asigură la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București aplicarea politicilor și strategiilor de asistență socială în domeniul protecției copilului, familiei, persoanelor singure, persoanelor vârstnice, persoanelor cu handicap, precum și a oricăror persoane aflate în nevoie și are responsabilitatea dezvoltării și diversificării serviciilor sociale specializate, în funcție de nevoile sociale identificate, cu scopul prioritar de a menține funcționalitatea socială a persoanei, urmărind reinsertia în mediul propriu de viață, familial și comunitar.

Astfel fiind, conform cadrului legal de reglementare se observă dispozițiile următoarelor acte normative:

- **Legea nr. 114/1996** privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr. 7/1996** a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr. 287/2009** privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- **H.G. nr. 1275/2000** privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- **H.G. nr. 842/2022** privind aprobarea Strategiei naționale a locuirii pentru perioada 2022-2050;
- **O.U.G. nr.40/1999** privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- **H.G. Legea nr. 292/2011** asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr. 196/2016** privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare;
- **H.G. nr. 797/2017** pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal, cu modificările și ale completările ulterioare;
- **H.C.G.M.B. nr. 42/2003** privind Regulamentul de repartizare a locuințelor și a terenurilor aferente acestora, conform legii, din fondul locativ de stat, cu modificările și completările ulterioare;
- **H.C.L. Sector 2 nr. 332/2021** pentru aprobarea Metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate social și a persoanelor și familiilor cu risc de marginalizare socială, cu modificările și completările ulterioare;

Respect pentru comunitate.



- **H.C.L. Sector 2 nr. 330/2025** privind stabilirea criteriilor de repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ de stat în vederea soluționării cererilor formulate în baza Legii nr. 114/1996, republicată;
- **H.C.L. Sector 2 nr. 181/2026** privind aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2;
- **H.C.L. Sector 2 nr. 229/2026** privind aprobarea Organigramei, a Statului de Funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială Protecția Copilului Sector 2;
- **O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ:

Art. 166 alin. (2) litera l) și p) și (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: „*Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții: (...) asigură, potrivit competențelor lor, condițiile necesare bunei funcționări a instituțiilor și serviciilor publice de educație, sănătate, cultură, tineret și sport, apărarea ordinii publice, de interes local;*

p) urmăresc și controlează activitatea acestora; contribuie la realizarea măsurilor de protecție și asistență socială, asigură protecția drepturilor copilului, potrivit legislației în vigoare; aprobă criteriile pentru repartizarea locuințelor sociale; înființează și asigură funcționarea unor instituții de binefacere de interes local”.

În concluzie, având în vedere aspectele mai sus menționate, Direcția Juridică - Serviciul Asistență Juridică opinează că, proiectul de hotărâre este formulat în conformitate cu actele normative mai sus menționate urmând ca forul deliberativ – Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București să aprecieze cu privire la transmiterea imobilelor cu destinația de locuințe din administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Direcția Generală de Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 pentru asigurarea continuității activității de administrare a fondului imobiliar locativ, urmare a reorganizării instituțiilor de interes public local aflate sub autoritatea Consiliului Local Sector 2.

Director executiv,
Sabin Platon

Șef serviciu,
Claudiu George Fogoraș

Întocmit,
Consilier juridic
Meșter Elena Simona

R.S./A.I./2ex.

Respect pentru comunitate.

Direcția Juridică
Serviciul Asistență Juridică

Email: infopublice@ps2.ro
Tel: 021.209.60.00

www.ps2.ro

Str. Chiristigiilor nr. 11-13
București, Sector 2



Nr. 154735 / 13.08. 2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind situația juridică a imobilelor cu destinația de locuințe pentru care se propune promovarea proiectului de hotărâre privind transmiterea imobilelor cu destinația de locuințe din administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Direcția Generală de Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 pentru asigurarea continuității activității de administrare a fondului imobiliar locativ, urmare reorganizării instituțiilor de interes public local aflate sub autoritatea Consiliului Local Sector 2, identificate conform anexei (poz. 1--123) transmise prin adresa nr. 154735/12.08.2026 a Direcției de Administrație Publică Locală Sector 2

1. Șos. Ștefan cel Mare nr. **19 B** Bloc C2 Sc. 1, Et. 4, Ap. 19, sector 2 A.N.L.
2. Șos. Ștefan cel Mare nr. **19 B** Bloc C2 Sc. 2, Et. 4, Ap. 38, sector 2 A.N.L.
3. Șos. Ștefan cel Mare nr. **19 B** Bloc C3 Sc. 2, Et. 3, Ap. 35, sector 2 A.N.L.
4. Șos. Ștefan cel Mare nr. **19 B** Bloc C3 Sc. 3, Et. 3, Ap. 56, sector 2 A.N.L.

Imobilele situate în **Șos. Ștefan cel Mare nr. 19 B Bloc C2, ap.: 19 (nr. cadastral 240592-C1-U19) și 38(nr. cadastral 240592-C1-U38)**, Șos. Ștefan cel Mare nr. 19 B Bloc C3(nr. cadastral 240592-C1-U35), ap.35(nr. cadastral 240593-C1-U35) și 56(nr. cadastral 240592-C1-U56) nu au fost identificate în anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr.51/29.03.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2.

Imobilele situate în Șos. Ștefan cel Mare nr. 19 B Bloc C2, ap. 19 (nr. cadastral 240592-C1-U19) și 38(nr. cadastral 240592-C1-U38), Șos. Ștefan cel Mare nr. 19 B Bloc C3(nr. cadastral 240592-C1-U35), ap.35(nr. cadastral 240592-C1-U35) și 36(nr. cadastral 240592-C1-U35) sunt înscrise în cărțile funciare 240592-C1-U19, 240592-C1-U38, 240593-C1-U35, 240593-C1-U56 cu **drept de proprietate în favoarea Statului Român și ca drept de administrare în favoarea Consiliului Local Sector 2 prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2.**

5. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, **Bl. 1**, Parter, Ap. 84, sector 2 A.N.L.
6. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, **Bl. 1**, Parter, Ap. 85, sector 2 A.N.L.
7. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, **Bl. 1**, Parter, Ap. 88, sector 2 A.N.L.
8. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, **Bl. 1**, Parter, Ap. 96, sector 2 A.N.L.
9. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, **Bl. 1**, Parter, Ap. 97, sector 2 A.N.L.
10. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, **Bl. 1**, Et. 1, Ap. 105, sector 2 A.N.L.
11. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, **Bl. 1**, Et. 1, Ap. 121, sector 2 A.N.L.
12. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, **Bl. 1**, Et. 2, Ap. 126, sector 2 A.N.L.

Respect pentru comunitate.

Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriu
Serviciul Fond Funciar, Cadastru

Str. Chiristigiilor nr. 11-13
București, Sector 2

Email: infopublice@ps2.ro
Tel: 021.209.60.00

www.ps2.ro



13. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, **Bl. 1**, Et. 2, Ap. 127, sector 2 A.N.L.
14. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, **Bl. 1**, Et. 2, Ap. 138, sector 2 A.N.L.
15. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, **Bl. 1**, Et. 3, Ap. 147, sector 2 A.N.L.
16. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, **Bl. 1**, Et. 3, Ap. 148, sector 2 A.N.L.
17. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, **Bl. 1**, Et. 3, Ap. 149, sector 2 A.N.L.
18. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, **Bl. 1**, Et. 3, Ap. 156, sector 2 A.N.L.
19. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, **Bl. 1**, Et. 3, Ap. 158, sector 2 A.N.L.

Imobilele situate în **Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, Bl. 1, ap.: 84, (nr. cadastral 231614-C1-U1) , 85(nr. cadastral 231614-C1-U2), 88(nr. cadastral 231614-C1-U5), 96(nr. cadastral 231614-C1-U13), 97(nr. cadastral 231614-C1-U14), 105(nr. cadastral 231614-C1-U22), 121(nr. cadastral 231614-C1-U38), 126(nr. cadastral 231614-C1-U43), 127(nr. cadastral 231614-C1-U44), 138(nr. cadastral 231614-C1-U55), 147(nr. cadastral 231614-C1-U64), 148(nr. cadastral 231614-C1-U65), 149(nr. cadastral 231614-C1-U66), 156(nr. cadastral 231614-C1-U73), 158(nr. cadastral 231614-C1-U75)**, nu au fost identificate în anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr.51/29.03.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2.

Imobilele situate în Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 26-30, Bl. 1, ap.: 84, (nr. cadastral 231614-C1-U1) , 85(nr. cadastral 231614-C1-U2) , 88(nr. cadastral 231614-C1-U5), 96(nr. cadastral 231614-C1-U13), 97(nr. cadastral 231614-C1-U14), 105(nr. cadastral 231614-C1-U22), 121(nr. cadastral 231614-C1-U38), 126(nr. cadastral 231614-C1-U43), 127(nr. cadastral 231614-C1-U44), 138(nr. cadastral 231614-C1-U55), 147(nr. cadastral 231614-C1-U64), 148(nr. cadastral 231614-C1-U65), 149(nr. cadastral 231614-C1-U66), 156(nr. cadastral 231614-C1-U73), 158(nr. cadastral 231614-C1-U75) sunt înscrise în cărțile funciare 231614-C1-U1, 231614-C1-U2, 231614-C1-U5, 231614-C1-U13, 231614-C1-U14, 231614-C1-U22, 231614-C1-U38, 231614-C1-U43, 231614-C1-U44, 231614-C1-U55, 231614-C1-U64, 231614-C1-U65, 231614-C1-U66, 231614-C1-U73, 231614-C1-U75, **cu drept de proprietate în favoarea Statului Român prin Consiliul Local Sector 2.**

20. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Bl. 2**, Parter, Ap.14, sector 2 A.N.L.
21. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Bl. 2**, Parter, Ap. 18, sector 2 A.N.L.
22. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Bl. 2**, Et. 3, Ap. 73, sector 2 A.N.L.
23. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Bl. 2**, Et. 3, Ap. 78, sector 2 A.N.L.
24. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Bl. 2**, Parter, Ap. 90, sector 2 A.N.L.
25. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Bl. 2**, Parter, Ap. 94, sector 2 A.N.L.
26. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Bl. 2**, Parter, Ap. 96, sector 2 A.N.L.
27. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Bl. 2**, Parter, Ap. 97, sector 2 A.N.L.
28. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Bl. 2**, Parter, Ap. 98, sector 2 A.N.L.
29. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Bl. 2**, Parter, Ap. 99, sector 2 A.N.L.
30. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Bl. 2**, Parter, Ap. 100, sector 2 A.N.L.
31. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Bl. 2**, Parter, Ap. 101, sector 2 A.N.L.

Respect pentru comunitate.

Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriu
Serviciul Fond Funciar, Cadastru

Str. Chiristigiilor nr. 11-13
București, Sector 2

Email: infopublice@ps2.ro
Tel: 021.209.60.00

www.ps2.ro



32. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Bl. 2**, Et. 1, Ap. 104, sector 2 A.N.L.
33. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Bl. 2**, Et. 1, Ap. 112, sector 2 A.N.L.
34. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Bl. 2**, Et. 1, Ap. 115, sector 2 A.N.L.
35. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Bl. 2**, Et. 1, Ap. 117, sector 2 A.N.L.
36. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Bl. 2**, Et. 3, Ap. 153, sector 2 A.N.L.
37. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Bl. 2**, Et. 3, Ap. 157, sector 2 A.N.L.
38. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Bl. 2**, Et. 4, Ap. 163, sector 2 A.N.L.
39. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, parter, Ap.1, sector 2 SOCIAL
40. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, parter, Ap.2, sector 2 SOCIAL
41. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, parter, Ap.3, sector 2 SOCIAL
42. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, parter, Ap.4, sector 2 SOCIAL
43. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, parter, Ap.5, sector 2 SOCIAL
44. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, parter, Ap.6, sector 2 SOCIAL
45. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, parter, Ap.7, sector 2 SOCIAL
46. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, parter, Ap.8, sector 2 SOCIAL
47. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, parter, Ap.9, sector 2 SOCIAL
48. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, parter, Ap.10, sector 2 SOCIAL
49. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, parter, Ap.15, sector 2 SOCIAL
50. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 1, Ap.19, sector 2 SOCIAL
51. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 1, Ap.20, sector 2 SOCIAL
52. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 1, Ap.21, sector 2 SOCIAL
53. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 1, Ap.22, sector 2 SOCIAL
54. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 1, Ap.23, sector 2 SOCIAL
55. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 1, Ap.24, sector 2 SOCIAL
56. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 1, Ap.25, sector 2 SOCIAL
57. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 1, Ap.26, sector 2 SOCIAL
58. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 1, Ap.27, sector 2 SOCIAL
59. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 1, Ap.28, sector 2 SOCIAL
60. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 1, Ap.29, sector 2 SOCIAL
61. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 1, Ap.34, sector 2 SOCIAL
62. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 1, Ap.35, sector 2 SOCIAL
63. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 2, Ap.39, sector 2 SOCIAL
64. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 2, Ap.40, sector 2 SOCIAL
65. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 2, Ap.41, sector 2 SOCIAL
66. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 2, Ap.42, sector 2 SOCIAL
67. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 2, Ap.43, sector 2 SOCIAL
68. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 2, Ap.44, sector 2 SOCIAL
69. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 2, Ap.45, sector 2 SOCIAL
70. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Bl. 2**, etaj 2, **Ap.146**, sector 2 SOCIAL
71. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 2, Ap.47, sector 2 SOCIAL
72. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 2, Ap.48, sector 2 SOCIAL
73. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 2, Ap.49, sector 2 SOCIAL
74. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 2, Ap.54, sector 2 SOCIAL
75. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, **Sc. 1**, etaj 2, Ap.55, sector 2 SOCIAL

Respect pentru comunitate.

Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriu
Serviciul Fond Funciar, Cadastru

Str. Christigiilor nr. 11-13
București, Sector 2

Email: infopublice@ps2.ro
Tel: 021.209.60.00

www.ps2.ro



76. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 3, Ap.59, sector 2 SOCIAL
77. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 3, Ap.60, sector 2 SOCIAL
78. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 3, Ap.61, sector 2 SOCIAL
79. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 3, Ap.62, sector 2 SOCIAL
80. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 3, Ap.63, sector 2 SOCIAL
81. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 3, Ap.64, sector 2 SOCIAL
82. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 3, Ap.65, sector 2 SOCIAL
83. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 3, Ap.66, sector 2 SOCIAL
84. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 3, Ap.67, sector 2 SOCIAL
85. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 3, Ap.68, sector 2 SOCIAL
86. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, etaj 3, Ap.69, sector 2 SOCIAL
87. Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bl. 2, etaj 3, Ap.75, sector 2 SOCIAL

Imobilele situate în **Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bl. 2, ap.: 14**, (nr. cadastral 232272-C1-U14), 18 (nr. cadastral 232272-C1-U18), 73 (nr. cadastral 232272-C1-U73), 78 (nr. cadastral 232272-C1-U78), 90 (nr. cadastral 232272-C1-U90), 94 (nr. cadastral 232272-C1-U94), 96 (nr. cadastral 232272-C1-U96), 97 (nr. cadastral 232272-C1-U97), 98 (nr. cadastral 232272-C1-U98), 99 (nr. cadastral 232272-C1-U99), 100 (nr. cadastral 232272-C1-U100), 101 (nr. cadastral 232272-C1-U101), 104 (nr. cadastral 232272-C1-U104), 112 (nr. cadastral 232272-C1-U112), 115 (nr. cadastral 232272-C1-U115), 117 (nr. cadastral 232272-C1-U117), 146 (nr. cadastral 232272-C1-U146), 153 (nr. cadastral 232272-C1-U153), 157 (nr. cadastral 232272-C1-U157), 163 (nr. cadastral 232272-C1-U163), 175 (nr. cadastral 232272-C1-U175) **Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, ap. : 1**(nr. cadastral 232272-C1-U1), 2(nr. cadastral 232272-C1-U2), 3(nr. cadastral 232272-C1-U3), 3(nr. cadastral 232272-C1-U3), 4(nr. cadastral 232272-C1-U4), 5(nr. cadastral 232272-C1-U5), 6(nr. cadastral 232272-C1-U6), 7(nr. cadastral 232272-C1-U7), 8(nr. cadastral 232272-C1-U8), 9(nr. cadastral 232272-C1-U9), 10(nr. cadastral 232272-C1-U10), 15(nr. cadastral 232272-C1-U15), 19(nr. cadastral 232272-C1-U19), 20(nr. cadastral 232272-C1-U20), 21(nr. cadastral 232272-C1-U21), 22(nr. cadastral 232272-C1-U22), 23(nr. cadastral 232272-C1-U23), 24(nr. cadastral 232272-C1-U24), 25(nr. cadastral 232272-C1-U25), 26(nr. cadastral 232272-C1-U26), 27(nr. cadastral 232272-C1-U27), 28(nr. cadastral 232272-C1-U28), 29(nr. cadastral 232272-C1-U29), 34(nr. cadastral 232272-C1-U34), 35(nr. cadastral 232272-C1-U35), 39(nr. cadastral 232272-C1-U39), 40(nr. cadastral 232272-C1-U40), 41(nr. cadastral 232272-C1-U41), 42(nr. cadastral 232272-C1-U42), 43(nr. cadastral 232272-C1-U43), 44(nr. cadastral 232272-C1-U44), 45(nr. cadastral 232272-C1-U45), 47(nr. cadastral 232272-C1-U47), 48(nr. cadastral 232272-C1-U48), 49(nr. cadastral 232272-C1-U49), 54(nr. cadastral 232272-C1-U54), 55(nr. cadastral 232272-C1-U55), 59(nr. cadastral 232272-C1-U59), 60(nr. cadastral 232272-C1-U60), 61(nr. cadastral 232272-C1-U61), 62(nr. cadastral 232272-C1-U62), 63(nr. cadastral 232272-C1-U63), 64(nr. cadastral 232272-C1-U64), 65(nr. cadastral 232272-C1-U65), 66(nr. cadastral 232272-C1-U66), 67(nr. cadastral 232272-C1-U67), 68(nr. cadastral 232272-C1-U68), 69(nr. cadastral 232272-C1-U69), 75(nr. cadastral 232272-C1-U75), nu au fost identificate în anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr.51/29.03.2019 privind

Respect pentru comunitate.

Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriu
Serviciul Fond Funciar, Cadastru

Str. Christigiiilor nr. 11-13
București, Sector 2

Email: infopublice@ps2.ro
Tel: 021.209.60.00

www.ps2.ro



aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2.

Imobilele situate în Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Bl. 2, ap.: 14, (nr. cadastral 232272-C1-U14), 18 (nr. cadastral 232272-C1-U18), 73 (nr. cadastral 232272-C1-U73), 78 (nr. cadastral 232272-C1-U78), 90 (nr. cadastral 232272-C1-U90), 94 (nr. cadastral 232272-C1-U94), 96 (nr. cadastral 232272-C1-U96), 97 (nr. cadastral 232272-C1-U97), 98 (nr. cadastral 232272-C1-U98), 99 (nr. cadastral 232272-C1-U99), 100 (nr. cadastral 232272-C1-U100), 101 (nr. cadastral 232272-C1-U101), 104 (nr. cadastral 232272-C1-U104), 112 (nr. cadastral 232272-C1-U112), 115 (nr. cadastral 232272-C1-U115), 117 (nr. cadastral 232272-C1-U117), 146 (nr. cadastral 232272-C1-U146), 153 (nr. cadastral 232272-C1-U153), 157 (nr. cadastral 232272-C1-U157), 163 (nr. cadastral 232272-C1-U163), 175 (nr. cadastral 232272-C1-U175) Str. Mr. Vasile Băcilă nr. 32-34, Sc. 1, ap. : 1(nr. cadastral 232272-C1-U1), 2(nr. cadastral 232272-C1-U2), 3(nr. cadastral 232272-C1-U3), 3(nr. cadastral 232272-C1-U3), 4(nr. cadastral 232272-C1-U4), 5(nr. cadastral 232272-C1-U5), 6(nr. cadastral 232272-C1-U6), 7(nr. cadastral 232272-C1-U7), 8(nr. cadastral 232272-C1-U8), 9(nr. cadastral 232272-C1-U9), 10(nr. cadastral 232272-C1-U10), 15(nr. cadastral 232272-C1-U15), 19(nr. cadastral 232272-C1-U19), 20(nr. cadastral 232272-C1-U20), 21(nr. cadastral 232272-C1-U21), 22(nr. cadastral 232272-C1-U22), 23(nr. cadastral 232272-C1-U23), 24(nr. cadastral 232272-C1-U24), 25(nr. cadastral 232272-C1-U25), 26(nr. cadastral 232272-C1-U26), 27(nr. cadastral 232272-C1-U27), 28(nr. cadastral 232272-C1-U28), 29(nr. cadastral 232272-C1-U29), 34(nr. cadastral 232272-C1-U34), 35(nr. cadastral 232272-C1-U35), 39(nr. cadastral 232272-C1-U39), 40(nr. cadastral 232272-C1-U40), 41(nr. cadastral 232272-C1-U41), 42(nr. cadastral 232272-C1-U42), 43(nr. cadastral 232272-C1-U43), 44(nr. cadastral 232272-C1-U44), 45(nr. cadastral 232272-C1-U45), 47(nr. cadastral 232272-C1-U47), 48(nr. cadastral 232272-C1-U48), 49(nr. cadastral 232272-C1-U49), 54(nr. cadastral 232272-C1-U54), 55(nr. cadastral 232272-C1-U55), 59(nr. cadastral 232272-C1-U59), 60(nr. cadastral 232272-C1-U60), 61(nr. cadastral 232272-C1-U61), 62(nr. cadastral 232272-C1-U62), 63(nr. cadastral 232272-C1-U63), 64(nr. cadastral 232272-C1-U64), 65(nr. cadastral 232272-C1-U65), 66(nr. cadastral 232272-C1-U66), 67(nr. cadastral 232272-C1-U67), 68(nr. cadastral 232272-C1-U68), 69(nr. cadastral 232272-C1-U69), 75(nr. cadastral 232272-C1-U75), sunt înscrise în cărțile funciare: 232272-C1-U14, 232272-C1-U18, 232272-C1-U73, 232272-C1-U78, 232272-C1-U90, 232272-C1-U94, 232272-C1-U96, 232272-C1-U97, 232272-C1-U98, 232272-C1-U99, 232272-C1-U100, 232272-C1-U101, 232272-C1-U104, 232272-C1-U112, 232272-C1-U115, 232272-C1-U117, 232272-C1-U146, 232272-C1-U153, 232272-C1-U157, 232272-C1-U163, 232272-C1-U175, 232272-C1-U1, 232272-C1-U2, 232272-C1-U3, 232272-C1-U4, 232272-C1-U5, 232272-C1-U6, 232272-C1-U7, 232272-C1-U8, 232272-C1-U9, 232272-C1-U10, 232272-C1-U15, 232272-C1-U19, 232272-C1-U20, 232272-C1-U21, 232272-C1-U22, 232272-C1-U23, 232272-C1-U24, 232272-C1-U25, 232272-C1-U26, 232272-C1-U27, 232272-C1-U28, 232272-C1-U29, 232272-C1-U34, 232272-C1-U35, 232272-C1-U39, 232272-C1-U40, 232272-C1-U41, 232272-C1-U42, 232272-C1-U43, 232272-C1-U44, 232272-C1-U45, 232272-C1-U47, 232272-C1-U48, 232272-C1-U49, 232272-C1-U54, 232272-C1-U55, 232272-C1-U59, 232272-C1-U60, 232272-C1-U61, 232272-C1-U62, 232272-C1-U63, 232272-C1-U64, 232272-C1-U65, 232272-C1-U66, 232272-C1-U67, 232272-C1-U68, 232272-C1-U69, 232272-C1-U75, **cu drept de proprietate în favoarea Municipiului București prin administrator Sector 2 al Municipiului București.**

Respect pentru comunitate.

Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriu
Serviciul Fond Funciar, Cadastru

Str. Chiristigiiilor nr. 11-13
București, Sector 2

Email: infopublice@ps2.ro
Tel: 021.209.60.00

www.ps2.ro



- 88. Str. Edgar Quinet Nr.10, ap. 24, et. 6, sector 1 SOCIAL
- 89. Str. Edgar Quinet Nr.10, ap. 27, et. 6, sector 1 SOCIAL
- 90. Str. Edgar Quinet Nr.10, ap. 14, et. 3, sector 1 SOCIAL
- 91. Str. Edgar Quinet Nr.10, ap. 19, et. 4, sector 1 SOCIAL
- 92. Str. Edgar Quinet Nr.10, ap. 22, et. 5, sector 1 SOCIAL
- 93. Str. Edgar Quinet Nr.10, ap. 26, et. 6, sector 1 SOCIAL
- 94. Str. Edgar Quinet Nr.10, ap. 28, et. 7, sector 1 SOCIAL
- 95. Str. Edgar Quinet Nr.10, ap. 29, et. 7, sector 1 SOCIAL
- 96. Str. Edgar Quinet Nr.10, ap. 30, et. 7, sector 1 SOCIAL
- 97. Str. Edgar Quinet Nr.10, ap. 33, et. 8, sector 1 SOCIAL

Imobilele situate în Str. Edgar Quinet nr.10, Sector 1 ap.: 24, 27, 14, 19, 22, 26, 28, 29, 30, 33, au fost identificate în anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr.51/29.03.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, la pozițiile 51, 53, 50, 40, 41, 52, 54, 55, 56, 42.

Imobilele situate în Str. Edgar Quinet nr.10, Sector 1 ap.: 24, 27, 14, 19, 22, 26, 28, 29, 30, 33 nu au fost identificate în evidențele eTerra privind imobilele intabulate.

- 98. Str. Ion Mihalache nr.125 , ap. 1, et. 1, sector 1 SOCIAL
- 99. Str. Ion Mihalache nr.125, ap. 6, et. 2, sector 1 SOCIAL
- 100. Str. Ion Mihalache nr.125, ap. 33, et. 7, sector 1 SOCIAL

Imobilele situate în Str. Ion Mihalache nr. 125 , Sector 1, ap.: 1, 6, au fost identificate în anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr.51/29.03.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, la pozițiile 48, 49.

Imobilele situate în Str. Ion Mihalache nr. 125 , Sector 1, ap.: 1, 6, 33, nu au fost identificate în evidențele eTerra privind imobilele intabulate.

- 101. Str. Aurel Vlaicu nr.147, ap. 51, et. 1, sector 2 SOCIAL

Imobilul situat în Str. Aurel Vlaicu nr.147, ap. 51, et. 1, ap.: 51, a fost identificat în anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr.51/29.03.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, la poziția 43.

Imobilul situat în Str. Aurel Vlaicu nr.147, ap. 51, et. 1, ap.: 51, nu a fost identificat în evidențele eTerra privind imobilele intabulate.

Respect pentru comunitate.



102. Str. Nicolae Racotă nr.12-14, parter, ap. 1, sector 1 SOCIAL
103. Str. Nicolae Racotă nr.12-14,et. 2, ap.6, sector 1 SOCIAL

Imobilele situate în Str. Nicolae Racotă nr.12-14, Sector 1, ap.: 1, 6, au fost identificate în anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr.51/29.03.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, la pozițiile 57,58.

Imobilele situate în Str. Nicolae Racotă nr.12-14, Sector 1, ap.: 1, 6, nu au fost identificate în evidențele eTerra privind imobilele intabulate.

104. B-dul Magheru nr.24, ap.17, et. 2, sector 1 SOCIAL
105. B-dul Magheru nr.24, ap.26, et. 4, sector 1 SOCIAL
106. B-dul Magheru nr.24, ap. 29, et. 4, sector 1 SOCIAL
107. B-dul Magheru nr.24, ap. 32, et. 5, sector 1 SOCIAL
108. B-dul Magheru nr.24, ap. 45, et. 8, sector 1 SOCIAL
109. B-dul Magheru nr.24, ap. 47, et. 8, sector 1 SOCIAL
110. B-dul Magheru nr.24, ap. 49, et. 9, sector 1 SOCIAL

Imobilele situate în Bdul. Magheru nr. 24, Sector 1, ap.: 17,26,29,32,45,47,49, au fost identificate în anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr.51/29.03.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, la pozițiile 37,38,39,44,45,46,47.

Imobilele situate în Bdul. Magheru nr. 24, Sector 1, ap.: 17,26,29,32,45,47,49, nu au fost identificate în evidențele eTerra privind imobilele intabulate.

111. Str. Marcu Armașu nr.5, bl. 27, sc.1, ap. 6, parter, sector 2 SOCIAL

Imobilul situat în **Str. Marcu Armașu nr.5, bl. 27, sc.1, ap. 6, parter, sector 2 (nr. cadastral 226169-C1-U25)** a fost identificat în anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr.51/29.03.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, la poziția 27.

Imobilul situat în Str. Marcu Armașu nr.5, bl. 27, sc.1, ap. 6, parter, sector 2 (nr. cadastral 226169-C1-U25) este înscris în cartea funciară 226169-C1-U25 cu **drept de proprietate în favoarea Primăriei Sector 2.**

Respect pentru comunitate.



112. Str. Amiral Ion Murgescu nr.1 bl. 401, sc. 1, et. 7, ap. 29, sector 2 SOCIAL

Imobilul situat în **Str. Amiral Ion Murgescu nr.1 bl. 401, sc. 1, et. 7, ap. 29, sector 2 (nr. cadastral 226209-C1-U12)** a fost identificat în anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr.51/29.03.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, la poziția 36.

Imobilul situat în Str. Amiral Ion Murgescu nr.1 bl. 401, sc. 1, et. 7, ap. 29, sector 2 (nr. cadastral 226209-C1-U12) este înscris în cartea funciară 226209-C1-U12 cu drept de proprietate în favoarea Primăriei Sector 2.

113. Str.D-na Ghica nr.4, bl. 3A, sc. A, et. 2, ap. 8, sector 2 SOCIAL

Imobilul situat în **Str. D-na Ghica nr.4, bl. 3A, sc. A, et. 2, ap. 8, sector 2 (nr. cadastral 227167-C1-U3)** a fost identificat în anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 51/29.03.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, la poziția 30.

Imobilul situat în Str. D-na Ghica nr.4, bl. 3A, sc. A, et. 2, ap. 8, sector 2 (nr. cadastral 227167-C1-U3) este înscris în cartea funciară 227167-C1-U3 cu **drept de proprietate în favoarea Primăriei Sector 2.**

114. Str.Elev Ștefănescu nr.61, bl. 420, sc. 1, et. 1, ap. 17, sector 2 SOCIAL

Imobilul situat în **Str.Elev Ștefănescu nr.61, bl. 420, sc. 1, et. 1, ap. 17, sector 2 (nr. cadastral 227601-C1-U29)** a fost identificat în anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 51/29.03.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, la poziția 33.

Imobilul situat în Str. Elev Ștefănescu nr.61, bl. 420, sc. 1, et. 1, ap. 17, sector 2 (nr. cadastral 227601-C1-U29) este înscris în cartea funciară 227601-C1-U29 cu **drept de proprietate în favoarea Primăriei Sector 2.**

Respect pentru comunitate.



115. Str.Zambilelor nr.4, bl. 16, ap. 80, parter, sector 2 SOCIAL

Imobilul situat în **Str.Zambilelor nr.4, bl. 16, ap. 80, parter, sector 2 (nr. cadastral 225755-C1-U19)** a fost identificat în anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 51/29.03.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, la poziția 28.

Imobilul situat în Str. Str.Zambilelor nr.4, bl. 16, ap. 80, parter, sector 2 (nr. cadastral 225755-C1-U19) este înscris în cartea funciară 225755-C1-U19 cu drept de proprietate în favoarea Primăriei Sector 2.

116. Str.Aleea Vergului nr.7, bl. 18, sc. 1, ap.19, et.3, sector 2 SOCIAL

Imobilul situat în **Str.Aleea Vergului nr.7, bl. 18, sc. 1, ap.19, et.3, sector 2 (nr. cadastral 228211-C1-U26)** a fost identificat în anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 51/29.03.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, la poziția 32.

Imobilul situat în Str.Aleea Vergului nr.7, bl. 18, sc. 1, ap.19, et.3, sector 2 (nr. cadastral 228211-C1-U26) este înscris în cartea funciară 228211-C1-U26 cu drept de proprietate în favoarea Primăriei Sector 2.

117. Str.Pantelimon nr.311, bl. 7, sc C, et. 3, ap. 91, sector 2 SOCIAL

Imobilul situat în **Str.Pantelimon nr. 311, bl. 7, sc C, et. 3, ap. 91, sector 2 (nr. cadastral 225694-C1-U16)** a fost identificat în anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 51/29.03.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, la poziția 35.

Imobilul situat în Str.Pantelimon nr. 311, bl. 7, sc C, et. 3, ap. 91, sector 2 (nr. cadastral 225694-C1-U16) este înscris în cartea funciară 225694-C1-U16 cu drept de proprietate în favoarea Primăriei Sector 2.

118. Sos.Colentina nr.76, bl. 111, sc. 1, et. 11, ap. 53, sector 2 SOCIAL

Imobilul situat în **Sos.Colentina nr.76, bl. 111, sc. 1, et. 11, ap. 53, sector 2 (nr. cadastral 226604-C1-U94)** a fost identificat în anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului

Respect pentru comunitate.



2 nr. 51/29.03.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, la poziția 31.

Imobilul situat în Str.Pantelimon nr. 311, bl. 7, sc C, et. 3, ap. 91, sector 2 (nr. cadastral 226604-C1-U94) este înscris în cartea funciară 226604-C1-U94 cu drept de proprietate în favoarea Primăriei Sector 2.Str.Avrig nr.63, bl. E2, sc. 5, et. 8, ap. 165, sector 2 SOCIAL

Imobilul situat în **Str. Avrig nr.63, bl. E2, sc. 5, et. 8, ap. 165, sector 2 (nr. cadastral 228328-C1-U32)** a fost identificat în anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 51/29.03.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, la poziția 29.

Imobilul situat în Str. Avrig nr.63, bl. E2, sc. 5, et. 8, ap. 165, sector 2 (nr. cadastral 228328-C1-U32) este înscris în cartea funciară 228328-C1-U32 cu drept de proprietate în favoarea Primăriei Sector 2.

119. Str.Pantelimon nr.311, bl. 7, sc. B, ap. 74, et. 9, sector 2 SOCIAL

Imobilul situat în **Str. Pantelimon nr.311, bl. 7, sc. B, ap. 74, et. 9, sector 2 (nr. cadastral 225694-C1-U22)** a fost identificat în anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 51/29.03.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, la poziția 34.

Imobilul situat în Str. Pantelimon nr.311, bl. 7, sc. B, ap. 74, et. 9, sector 2 (nr. cadastral 225694-C1-U22) este înscris în cartea funciară 225694-C1-U22 cu drept de proprietate în favoarea Primăriei Sector 2.

120. Str. Mihai Bravu nr.64-88, bl. P7, sc. 3, et. 9, ap. 127, sector 2 SOCIAL

Imobilul situat în **Str. Mihai Bravu nr.64-88, bl. P7, sc. 3, et. 9, ap. 127, sector 2 (nr. cadastral 228333-C1-U65)** a fost identificat în anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 51/29.03.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, la poziția 26.

Imobilul situat în Str. Mihai Bravu nr.64-88, bl. P7, sc. 3, et. 9, ap. 127, sector 2 (nr. cadastral 228333-C1-U65) este înscris în cartea funciară 228333-C1-U65 cu drept de proprietate în favoarea Primăriei Sector 2.

121. Str. Lunca Florilor nr. 5 Bloc 17, ap.1-88, sector 2 SOCIAL

122. Str. Lunca Florilor nr. 6 Bloc 16 ap 1-88, sector 2 SOCIAL

Blocurile 16 și 17 (de locuințe sociale) din Str. Lunca Florilor nr. 5 și 6 au fost identificate în anexa la Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 51/29.03.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, la pozițiile 1441 și 1442.

Respect pentru comunitate.



Blocurile 16 și 17 (de locuințe sociale) din Str. Lunca Florilor nr. 5 și 6, nu au fost identificate în evidențele eTerra privind imobilele intabulate. Nu deținem informații privind notificările depuse în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 10/2001, procese aflate pe rolul instanțelor judecătorești în care instituția noastră nu este parte, având în vedere faptul că activitatea de soluționare a acestor notificări este de competența Primăriei Municipiului București.

Situația litigiilor/dosarelor aflate pe rolul instanțelor de judecată privind imobilele care fac obiectul prezentului raport va fi analizată/detaliată în raportul de specialitate întocmit de către Direcția Juridică din cadrul Primăriei Sector 2.

Totodată precizăm:

- potrivit art.166, alin.(2) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ: "*Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza teritorială a sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București*".
- conform dispozițiilor art.300, alin.(2), (3) al OUG nr. 57/2019:
"(2) *Bunurile imobile proprietate publică se înscriu în cartea funciară anterior emiterii actului de dare în administrare*".
(3) *Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept*".

Având în vedere prevederile legale mai sus menționate, pentru reglementarea situației juridice a imobilelor este necesară actualizarea informațiilor privind înscrierile din Cartea Funciară / suprafața de teren/suprafața construită/destinația imobilului/dreptul de proprietate/dreptul de administrare.

Facem precizarea că, potrivit raportului de specialitate nr. 87/298263/11.08.2026 întocmit de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2, se propune promovarea proiectului de hotărâre privind transmiterea imobilelor cu destinația de locuințe din administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Direcția Generală de Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 2 pentru asigurarea continuității activității de administrare a fondului imobiliar locativ, urmare reorganizării instituțiilor de interes public local aflate sub autoritatea Consiliului Local Sector 2.

Situația juridică este posibil să sufere modificări sau completări ulterioare, datorate altor documente, pe care nu le deținem la data prezentei.

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Irina Seyciuc

ȘEF SERVICIU,

Liliana Ștefan

SFFC/2ex

Pana Gabriel Ciprian

Dinu Adriana Simona

Parfire Ana-Daniela

Respect pentru comunitate.

Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriu
Serviciul Fond Funciar, Cadastru

Str. Christigiilor nr. 11-13
București, Sector 2

Email: infopublice@ps2.ro
Tel: 021.209.60.00

www.ps2.ro