



Cabinet Primar Sector 2

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind atribuirea în folosință gratuită pe termen de 1 (un) an a unui spațiu situat în imobilul din str. Silvia nr. 54, Sector 2 în suprafață de 69,03 mp. către Clubul Școlar Sportiv „Dinamo”

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite prin Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, rectificată.

Analizând:

- Nota de fundamentare nr. 19663/21.03.2018 prezentată de Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr.25468/07.03.2018 prezentat de Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr.23620/02.03.2018 prezentat de Direcția Urbanism, Cadastru și Gestiune Teritoriu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Nota de fundamentare nr.1062/19.12.2017 prezentată de Clubul Sportiv Școlar Dinamo, înregistrată la Primăria Sectorului 2 cu nr.119942/19.12.2017 și la Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar cu nr. 223/15.01.2018;

- Adresa nr.40/19.01.2018 prezentată de către Școala Gimnazială nr. 25 și înregistrată la Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar cu nr. 570/19.01.2018;

- Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr.805/28.03.2016 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena a funcției publice de conducere de Secretar al Sectorului 2 București;

- Dispoziția nr. 507/09.03.2018 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind delegarea unor atribuții ale Primarului Sectorului 2 al Municipiului București.

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Art. 136 alin.(4) din Constituția României, republicată;
- Legea nr.1/2011 a Educației Naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 152/2003 privind transmiterea în administrarea Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 a imobilelor în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar, unitățile de învățământ special și unitățile sanitare publice de interes local de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București;

- Ordinul M.E.C.T.S. nr.5570/2011, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționarea a unitatilor de invatamant cu program sportiv suplimentar;

- Decizia Inspectoratului Școlar al Municipiului București nr.4037/31.08.2017 privind funcționarea în anul școlar 2017-2018 a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București.

În temeiul art. 45 alin. (6) coroborat cu art. 81 alin. (2) lit. j). și art.124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Propune prezentul proiect de

HOTĂRÂRE

Art. 1 (1) Se aprobă transmiterea în folosință gratuită pe termen de 1 (un) an a spațiului situat în incinta Școlii Gimnaziale nr. 25, din Str. Silvia nr. 54, Sector 2, corp C4,

etaj 2, sălile nr. 5 și nr. 12, în suprafață de 69,03 mp., către Clubul Sportiv Școlar „Dinamo”, unitate de învățământ preuniversitar de stat cu program sportiv suplimentar, pentru desfășurarea de activități administrative.

(2) Spațiului menționat la art.1, alin (1) se identifică conform anexelor nr 1și 2 care conțin 2 pagini și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Schimbarea destinației spațiului transmis în folosință gratuită pe termen de 1(un) an, fără acordul Consiliului Local Sector 2, atrage, de drept, revocarea prezentei hotărâri.

Art. 2 Se delegă Directorul Executiv al Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 să întreprindă toate demersurile necesare pentru predarea, respectiv primirea spațiului prevăzut la art.1 alin (1).

Art. 3 Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, Directorul Executiv al Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 și Directorul unitatii de invatamant preuniversitar de stat, vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.


PRIMAR,
TOADER MUGUR MIHAI

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 117, LIT. „a”
DIN LEGEA NR. 215/2001, REPUBLICATĂ
SECRETAR
ELEN ANITA

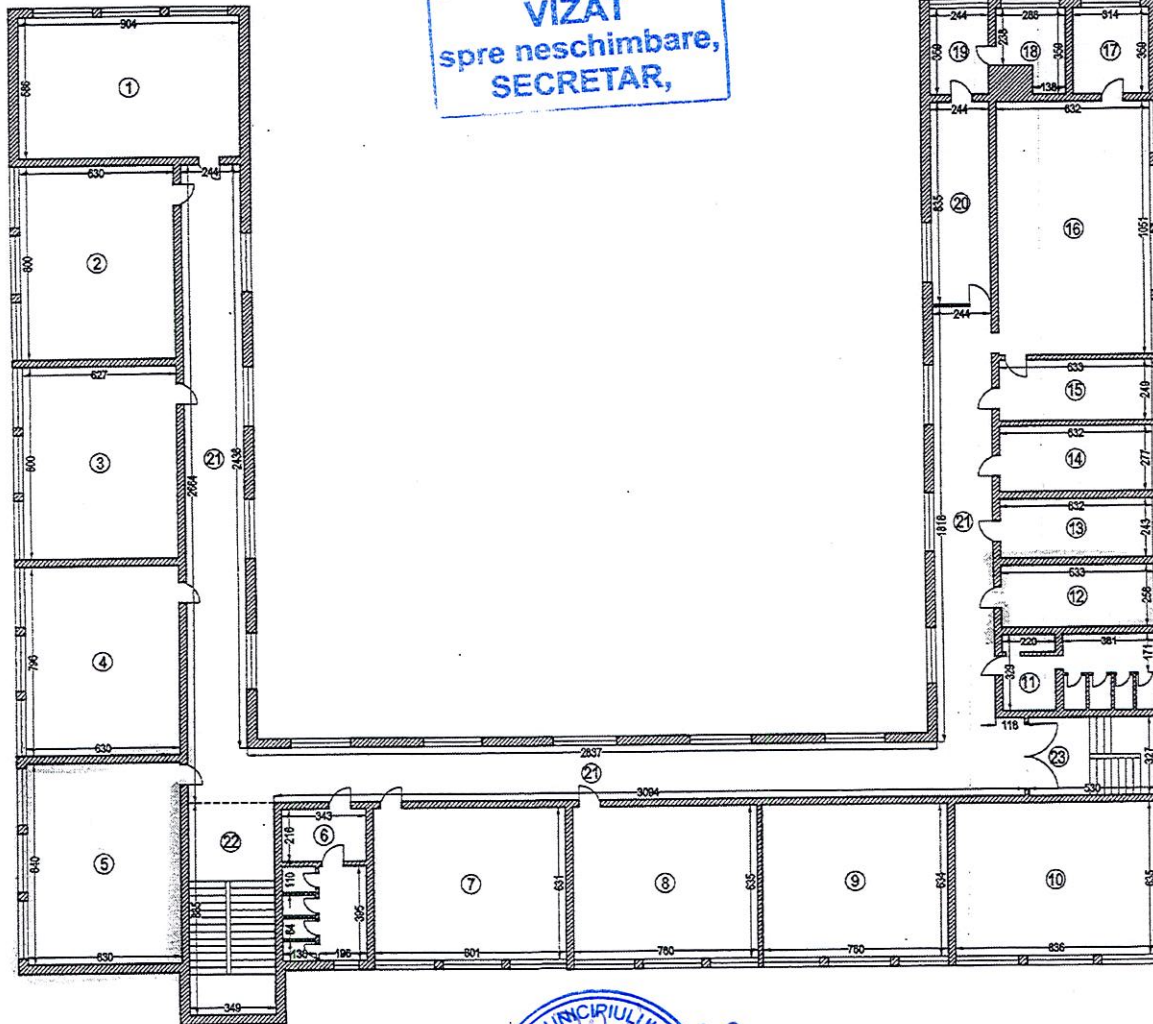


Anexa nr. 1
la HCL Sector 2 m

RELEVU CONSTRUCTIE C4 ETAJ 2
Scara 1 : 200


Adresa imobilului	
str. Silvia nr. 54 (Scoala nr. 25)	
UAT	Bucuresti , sector 2
Suprafata terenului (mp)	
Numar cadastral	229 385
Cartea Funciara nr.	

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,



Nr.	Destinatie incapere	Suprafata utila (mp)
01	Clasa	52.58
02	Clasa	50.30
03	Clasa	50.30
04	Clasa	50.30
05	Clasa	52.85
06	Grup sanitar	20.48
07	Clasa	50.45
08	Clasa	47.88
09	Clasa	47.88
10	Clasa	52.66
11	Grup sanitar	19.07
12	Sindicat	16.18
13	Anexa	15.36
14	Cabinet medical	17.54
15	Anexa	15.75
16	Clasa	68.29
17	Anexa	18.34
18	Camara	14.11
19	Vestiar	8.63
20	Hol	26.70
21	Hol	184.87
Suprafata totala		880.52
22	Casa scarii	30.89
23	Casa scarii	17.29
Suprafata totala		928.70



Executant , Nume , semnatura ,stampila	Receptionat , Nume , functie , semnatura ,stampila
	Fișul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI MIHAI ROȘCATERINA-ANDREA Inspector de cadastru
	Data 20.10.2012

TOA... PRIMAR,
SECRETAR MIHAI



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

DATE DE IDENTIFICARE
*privind spațiul în suprafață de 69,03 mp situat în
incinta Școlii Gimnaziale nr.25 din str. Silvia nr.54, Sector 2,*

<i>Persoana juridică de la care se transmite</i>	<i>Persoana juridică la care se transmite</i>	<i>Adresa amplasamentului transmis</i>	<i>Suprafață</i>	<i>Scopul transmiterii spațiului</i>
Consiliul Local Sector 2, prin Direcția pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2	Clubul Școlar Sportiv „Dinamo” - unitate de învățământ preuniversitar de stat cu program sportiv suplimentar,	Str. Silvia nr.54, Sector2, București (în incinta Școlii Gimnaziale nr.25, corp C4, etaj 2, sălile nr.5 și nr.12)	Suprafata totală de 69,03 mp compusă din: - Sala nr.5 = 52,85 mp - Sala nr.12 = 16,18 mp	Atribuire în folosință gratuită pe termen de 1(un)an către Clubul Sportiv Școlar „Dinamo” pentru desfășurarea de activități administrative

PRIMAR
FOADER MUGUR MIHAI

VICEPRIMAR





ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.60.81

Cabinet Primar Sector 2

EXPUNERE DE MOTIVE

Analizând Nota de fundamentare nr. 19663/21.02.2018 întocmită de Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București, Raportul de specialitate nr.25468/07.03.2018 întocmit de Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ, precum și Raportul de specialitate nr. 12433/12.02.2018 întocmit de Direcția Urbanism Cadastru și Gestiune Teritoriu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 aferente **proiectului de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită pe termen de 1 (un) an a unui spațiu situat în imobilul din str. Silvia nr.54, Sector 2 în suprafață de 69,03 mp către Clubul Sportiv „Dinamo”** și ținând seama de prevederile legale aplicabile în domeniul educației naționale, consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Față de cele mai sus menționate

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită pe termen de 1 (un) an a unui spațiu situat în imobilul din str. Silvia nr.54, Sector 2, în suprafață de 69,03 mp către Clubul Sportiv „Dinamo”

PRIMAR,
TOADER MUGUR MIHAI





ROMÂNIA
Municipiul București



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2
DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI IMOBILIAR

Str. Luigi Galvani nr. 20, Sector 2, București Tel. 021.212.15.44 Fax. 021.212.11.39

NR. 703/20.02.2018

19663 / 20.02.2018

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind atribuirea în folosință gratuită pe termen de 1 (un) an a unui spațiu situat în imobilul din str. Silvia nr. 54, Sector 2 în suprafață de 69,03 mp. către Clubul Școlar Sportiv „Dinamo”

Datorită solicitării venite din partea **Clubului Sportiv Școlar „Dinamo”, unitate de învățământ preuniversitar de stat cu program sportiv suplimentar**, prin se arată faptul că spațiul existent în folosința acestei instituții publice situat în incinta Complexului Sportiv „Dinamo” este impropriu pentru desfășurarea activităților clubului, Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 a identificat un spațiu disponibil situat în imobilul din str. Silvia nr. 54, Sectorul 2, corp C4, etaj 2, sălile nr. 5 și nr. 12, în incinta Școlii Gimnaziale nr. 25. Prin adresa nr. 40/19.01.2018 înregistrată la instituția noastră cu nr. 572/15.01.2018 s-a comunicat faptul că unitatea de învățământ este dispusă să acorde spațiu în incinta școlii și să colaboreze cu Clubul Sportiv Școlar „Dinamo”.

Referitor la regimul juridic al imobilului menționăm faptul că acestea face parte din domeniul public al Sectorului 2 al Municipiului București și se află în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 prin intermediul instituției noastre, fiind înregistrat în evidențele cadastrale cu număr cadastral 229385, carte funciară 229385.

Precizăm faptul că, în conformitate cu prevederile Legii nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu prevederile Ordinului M.E.C.T.S. nr. 5570/2011, cluburi sportive școlare fac parte din categoria unităților de învățământ cu program sportiv suplimentar, organizate pentru copiii și elevii cu aptitudini într-o disciplină sportivă, având ca scop obținerea performanțelor sportive.

De asemenea în conformitate cu art. 5 din ordinal sus - menționat, unitățile de învățământ în care este organizat învățământul cu program sportiv suplimentar funcționează în baza legislației generale și specifice, a actelor normative elaborate de Ministerul Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului, a regulamentului prevăzut de ordin, a deciziilor inspectoratelor școlare și a regulamentului intern al fiecărei unități de învățământ.

Clubul Sportiv Școlar „Dinamo” funcționează ca unitate de învățământ preuniversitar de stat cu nivel LIC/SP în temeiul deciziei nr. 4037/31.08.2017, Anexa I, poziția nr. 414 și a actului de funcționare nr. 21800/414/18.10.2017, ambele documente eliberate de către Ministerul Educației Naționale prin Inspectoratul Școlar al Municipiului București.

De asemenea, în conformitate cu Planul de Școlarizare pentru anul școlar 2017 - 2018 nr. 27273/09.11.2017 sunt avizate de către Inspectoratul Școlar al Municipiului București disciplinele sportive și nivelurile pentru care este acreditat clubul să desfășoare activități cu elevii.

Deorece, **Clubului Școlar Sportiv „Dinamo” face parte din categoria unităților de învățământ preuniversitar de stat cu program sportiv suplimentar, realizînd un serviciu public de interes public recunoscut de Legea Educației Naționale nr. 1/2011 prin art. 10, coroborat cu faptul că acesta face parte din rețeaua unităților de învățământ de stat care funcționează pe raza Sectorului 2 al Municipiului București în conformitate cu Anexa nr. 3, poziția 2 a Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr. 16/2017, cu modificările și completările ulterioare, în vederea asigurării spațiului necesare desfășurării activității acestei unități care, propunem spre aprobare Consiliul Local Sector 2 un proiect de hotărâre prin care să se aprobe atribuirea în folosință gratuită pe termen de 1 (un) an a unui spațiu situat în imobilul din str. Silvia nr. 54, Sector 2 în suprafață de 69,03 mp.**

DIRECTOR EXECUTIV,

Bogdan - Alexandru Gârbu



Consilier Juridic,

Bianca Chiliban

RELEVU CONSTRUCTIE C4 ETAJ 2 Scara 1:200

Adresa imobilului	
str. Silvia nr. 54 (Scoala nr. 25)	
Bucuresti , sector 2	
UAT	
Suprafata terenului (mp)	
Numar cadastral	229 BJS
Cartea Funciara nr.	

Anexa nr. 1 la Nota de fundamentare nr 703/20.02.2018



Nr.	Destinatie Incapere	Suprafata utila (mp)
01	Clasa	52.58
02	Clasa	50.30
03	Clasa	50.30
04	Clasa	50.30
05	Clasa	52.85
06	Grup sanitar	20.48
07	Clasa	50.45
08	Clasa	47.88
09	Clasa	47.88
10	Clasa	52.66
11	Grup sanitar	19.07
12	Sindicat	16.18
13	Anexa	15.36
14	Cabinet medical	17.54
15	Anexa	15.75
16	Clasa	68.29
17	Anexa	18.34
18	Camera	14.11
19	Vestiar	8.63
20	Hol	26.70
21	Hol	184.87
Suprafata totala		880.52
22 Casa scarii		30.89
23 Casa scarii		17.29
Suprafata totala		928.70

Executant ,
Nume , semnatura ,stampa

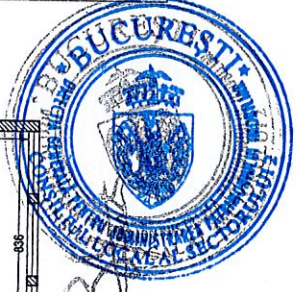
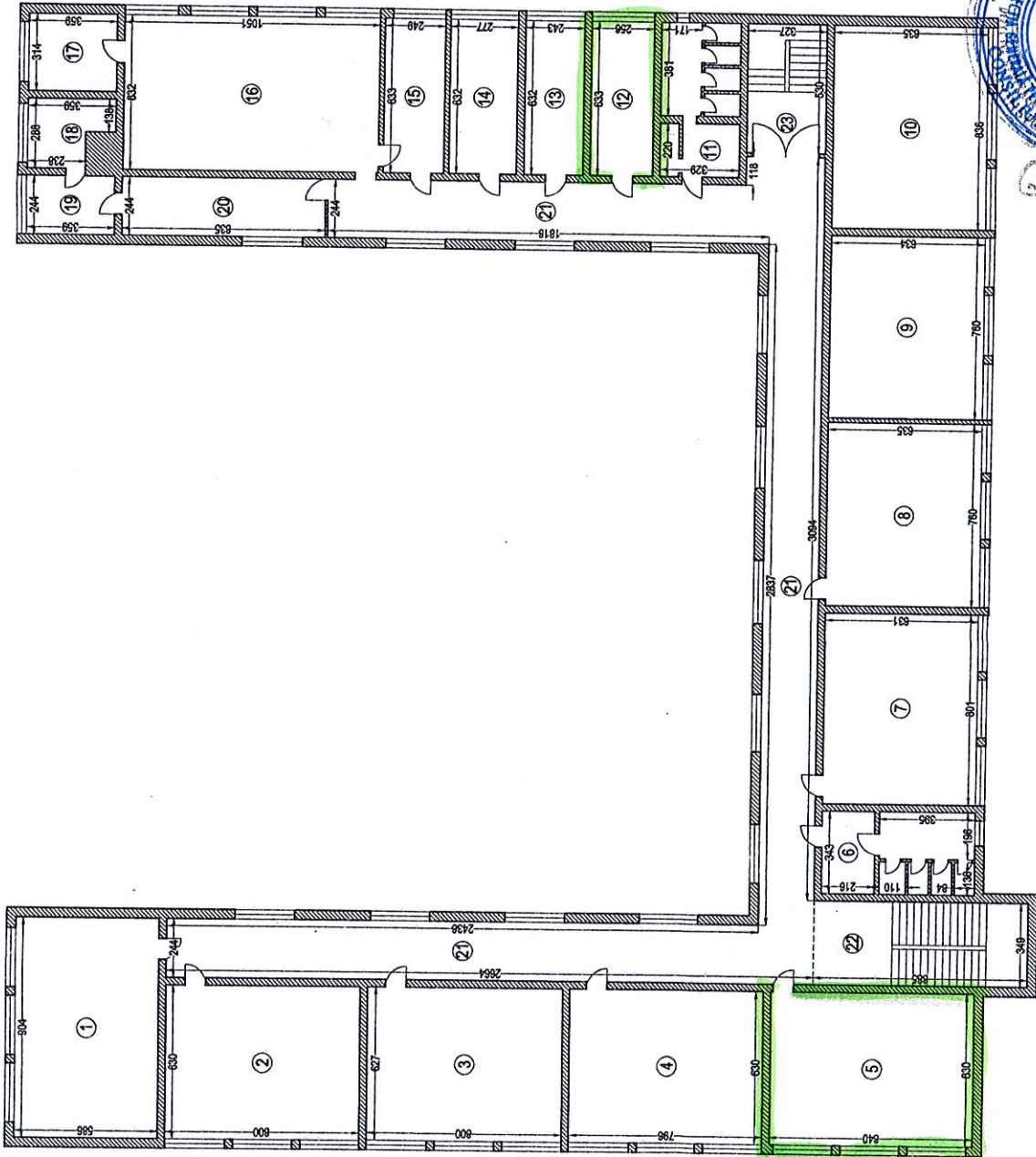
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Sena RO-BF Nr. 0629 SURSU CARMEN-GABRIELA

Executant: CARMEN-GABRIELA

Receptionat ,
Nume , functie , semnatura ,stampa

Receptionat: [Signature]

Data: 22.10.18



JAPC



ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.60.81

Direcția Juridică Legislație, Contencios – Administrativ
Serviciul Juridic

Nr. 2568 / 07.03.2018

Către
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICE LOCALĂ

Prin adresa nr. 23040/01.03.2018 Direcția Administrație Publică Locală, ne-a transmis în copie documentația primită de la Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar (DGAPI) Sector 2 București aferentă proiectului de hotărâre privind *atribuirea în folosință gratuită pe termen de 1(un) an a spațiului situat în imobilul din str. Silvia nr. 54, sector 2, în suprafață de 69,03 mp către Clubul Școlar Sportiv "Dinamo"*, în vederea analizării și întocmirii, după caz, a raportului de specialitate.

Din Nota de fundamentare întocmită de DGAPI Sector 2 reiese că:

Datorită solicitării venite din partea Clubului Sportiv Școlar „Dinamo”, unitate de învățământ preuniversitar de stat cu program sportiv suplimentar, prin care se arată faptul că spațiul existent în folosința acestei instituții publice situat în incinta Complexului Sportiv “Dinamo” este impropriu pentru desfășurarea activităților clubului, DGAPI Sector 2 a identificat un spațiu disponibil situat în imobilul din str. Silvia nr. 54, Sectorul 2, corp C4, etaj 2, sălile nr. 5 și nr. 12, în incinta Școlii Gimnaziale nr. 25. Prin adresa nr. 40/19.01.2018 înregistrată la DGAPI Sector 2 cu nr. 572/15.01.2018 s-a comunicat faptul că unitatea de învățământ este dispusă să acorde spațiu în incinta școlii și să colaboreze cu Clubul Sportiv Școlar “Dinamo”.

De asemenea, se precizează faptul că, în conformitate cu prevederile Legii nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu prevederile Ordinului M.E.C.T.S. nr. 5570/2011, cluburi sportive școlare fac parte din categoria unităților de învățământ cu program sportiv suplimentar, organizate pentru copiii și elevii cu aptitudini într-o disciplină sportivă, având ca scop obținerea performanțelor sportive.

De asemenea în conformitate cu art. 5 din ordinul sus - menționat, unitățile de învățământ în care este organizat învățământul cu program sportiv suplimentar funcționează în baza legislației generale și specifice, a actelor normative elaborate de Ministerul Educației, Cercetării, Tineretului și Sportului, a regulamentului prevăzut de ordin, a deciziilor inspectoratelor școlare și a regulamentului intern al fiecărei unități de învățământ.

Din Raportul de Specialitate întocmit de Direcția Urbanism Cadastru și Gestionare Teritoriu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 București, reiese faptul că prin Încheierea nr. 5378/08.03.2006 s-a admis înscrierea dreptului de proprietate al Sectorului 2 al

Municipiului București și a dreptului de administrare a Consiliului Local Sector 2 prin Direcția Generală de Administrare a Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în cartea funciară nr. 51632 a imobilului din str. Silvia nr. 54, ce constituie Școala generală nr. 25.

Clubul Sportiv Școlar „Dinamo” funcționează ca unitate de învățământ preuniversitar de stat cu nivel LIC/SP în temeiul Deciziei nr. 4037/31.08.2017, anexa 1, poz. 414 și a Actului de funcționare nr. 21800/414/18.10.2017, ambele documente fiind eliberate de către Ministerul Educației Naționale prin Inspectoratul Școlar al Municipiului București.

Clubul Sportiv Școlar „Dinamo” face parte din rețeaua unităților de învățământ de stat care funcționează pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, conform Anexei 3, poz. 2 a HCL Sector 2 nr. 16/2017, cu modificările și completările ulterioare.

Conform art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală:

“Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.”

Având în vedere faptul că, Clubul Sportiv școlar „Dinamo” face parte din categoria unităților de învățământ preuniversitar de stat cu program sportiv suplimentar, realizând un serviciu public recunoscut de Legea Educației Naționale nr. 1/2011 prin art. 10 și, ținând cont de cele mai sus amintite, *opinăm că există temeiul legal în vederea promovării proiectului de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită pe termen de 1(un) an a spațiului situat în imobilul din str. Silvia nr. 54, sector 2, în suprafață de 69,03 mp către Clubul Școlar Sportiv “Dinamo”, cu respectarea legislației în vigoare.*

DIRECTOR EXECUTIV

Ana Maria Scacioc

ȘEF SERVICIU

Claudiu Fogoraș



DIRECȚIA URBANISM CADASTRU ȘI GESTIONARE TERITORIU
SERVICIUL FOND FUNCİAR, CADASTRU

Nr. 23620 / 02.03 2018

RAPORT DE SPECIALITATE
privind situația juridică a imobilului situat în
str. Silvia nr.54, sector 2

În urma verificării, atât a planurilor topografice cât și a evidentelor cadastrale imobilul situat în **str. Silvia nr. 54**, sector 2, în suprafața de 13836.65 mp, din care 2726.43 mp construcții, se identifică cu Școala Generală nr. 25, imobil înscris în Cartea funciara cu nr. 51632 și numărul cadastral 13466.

Imobilul din str. Silvia nr.54, sector 2, reprezentând Școala cu clase I-VIII nr.25, este cuprins în anexa la H.C.L.S 2 nr.110/21.10.2011 *privind aprobarea inventarierii bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului București aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2*, figurând la poziția nr.367.

În conformitate cu prevederile art. 112 alin.(1) din Legea educației naționale nr. 1/2011, "Unitățile de învățământ de stat pot deține în administrare bunuri proprietate publică, cele de învățământ particular au drept fundament proprietatea privată, iar cele de învățământ confesional aparțin, în funcție de entitatea care le-a înființat, uneia dintre cele două forme de proprietate".

De asemenea, potrivit alin.(2) al art.112 din Legea educației naționale nr. 1/2011, „Terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea acestora și sunt administrate de către consiliile de administrație, conform legislației în vigoare”.

Prin Încheierea nr.5378/08.03.2006 s-a admis înscrierea dreptului de proprietate al Sectorului 2 al Municipiului București și a dreptului de administrare a Consiliului Local Sector 2 prin Direcția Generală de Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 în Cartea Funciara nr.51632 a imobilului din str. Silvia nr.54, ce constituie Școala Generală nr.25.

La Primăria Sectorului 2, nu sunt înregistrate cereri de revendicare depuse în conformitate cu prevederile Legii fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr.247/2005.

Potrivit site-ului Primăriei Municipiului București nu există depuse notificări în conformitate cu dispozițiile Legii nr.10/2001 pentru imobilul situat în str. Silvia nr.54, însă nu deținem date certe în aceste sens.

Situația juridică este posibil să sufere modificări sau completări ulterioare, datorate altor documente, pe care nu le deținem la data prezentei.

ARHITECT ȘEF,
Arh. Urb. Bratu Alina Alisa

ȘEF SERVICIU,
Liliana Ștefan

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Irina Seveciuc



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA - SECTOR 2

Dosar nr. *5378* / *08-03* .2006

ÎNCHEIERE Nr. *5378*

Registrator **CHIRCA MIHAELA**

Asistent - registrator **Munteanu Maria**

Asupra cererii Introduse de **Consiliul Local Sector 2 Bucuresti - Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar** domiciliat în privind rectificarea în cartea funciară, în baza **adresei nr. 1040/07.03.2006 a Consiliului Local Sector 2 - DGAPI.**

văzând referatul asistentului - registrator, în sensul ca nu există piedici la înscriere, fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art.50 din Legea nr. 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în sumă de **20** lei, cu chitanța nr. / **2006**, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. **PI 17**

DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la imobilul... *do. Silviu m. 54* înscris în cartea funciară nr. *11632* a comunei/ orașului/municipiului **Bucuresti, sector 2** cu nr. cadastral *13466* proprietatea **Consiliul Local Sector 2 Bucuresti - Directia Generala Pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar** de sub **P II/1** și să se rectifice înscrierea de sub **P II/1** din cartea funciara in sensul inscrierii dreptului de proprietate al **SECTORULUI 2** al Municipiului Bucuresti, si a dreptului de administrare a **Consiliului Local Sector 2 - Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2.**

Prezenta se va comunica **partii prezente.**

Cu drept de plângere în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la oficiul de cadastru și publicitate imobiliară, se înscrie în cartea funciară și se soluționează de instanța competentă din circumscripția în care se află imobilul.

Data la data de *31-03* **2006**

Registrator,

Asistent - registrator,

312

PRIMARIA SECTOR 2 - BUCURESTI
Nr. inreg: 119942; Data inreg: 2017/12/19
Provenienta: CLUBUL SPORTIV SCOLAR NR 7
DINAMO NR 1062/19.12.2017
Cuprins: TRANSMITERE MEMORIU PRIVIND
NECESITATEA MUTARII SEDIULUI LA SCOALA
NR 25
Termen de raspuns: 30 zile
Adresa: Bucuresti CD SOS STEFAN CEL MARE NR 7-

Centrul de Relatii cu Publicul:

Luni si Miercuri: 8:30 - 16:30;
Marti si Joi: 8:30 - 18:30
Vineri: 8:30 - 14:00
Telefon: 021.209.60.00;
Fax: 021.209.62.82
D.G.A.S.P.C. S2:
Telefon: 021.314.22.08, 021.310.1429

CAB.VICESIRP-BI

Receptional,
nr., functie, semnatura
Firma de Caligrafie si Publicitate Imprimerii
IMPRIMERII
MIRIA KACIVANU
Inregistrata la Registrul de Stat



**MINISTERUL EDUCATIEI, CERCETĂRII, TINERETULUI ȘI SPORTULUI
CLUBUL SPORTIV ȘCOLAR NR.7 "DINAMO"**

Șos. Ștefan cel Mare nr. 7-9, sector 2, București;
Tel/fax : 210.55.85; E-mail: css7dinamo@yahoo.com

ATLETISM / GIMNASTICĂ SPORTIVĂ / INOT / JUDO / KARATE / LUPTE GRECO-ROMANE / TIR / SCRIMA

Nr. 1062 / 19.12.2017

**CATRE
PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI – SECTOR 2**

Domnului Viceprimar Cristian Popescu

DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU ADMINISTRAREA	
PATRIMONIULUI IMOBILIAR SECTOR 2	
Str. Luigi Galvani nr. 20, sector 2, București	
INTRARE/IEȘIRE Nr.	223
Ziua.....Luna.....	21.....20.....18

Prin prezenta, va rugam sa ne sprijiniti in dorinta noastra de a reveni la normalitate si de a ne desfasura activitatea administrativa in conditii de munca corespunzatoare.

In prezent, ne desfasuram activitatea intr-o magazie la poligonul de tir, din incinta Complexului sportiv DINAMO Bucuresti, incapere de aproximativ 150 mp, care este incalzita de o singura sobita pe gaze. In momentul de fata, aceasta sobita este nefunctionala, deoarece cand o punem in functiune, incaperea se umple de gaze, existand riscul unei catastrofe.

Iarna, temperatura din interior este de 10 – 14 grade (cu sobita in functiune), iar noi, cei care ne desfasuram activitatea zilnica acolo, director, secretara si contabila, trebuie sa stam cu caciuli si paltoane pe noi, pentru a face fata frigului. Geamurile sunt neizolate, vechi, de lemn.

Nu se pune problema sa folosim un calorifer electric, de exemplu, intrucat sare siguranta, existand chiar riscuri mai mari.

De asemenea, este igrasie, iar din unii pereti cade tencuiala (vorbim de interior). Cand ninge sau cand ploua mai tare, din tavanul de grinzi, se scurge apa in interior.

Toaleta in care ne facem nevoile fiziologice este cel putin insalubra, iar iarna, cand temperatura la toaleta este sub 10 grade, nici nu poti sa-ti faci nevoile.

In ciuda faptului ca in clasamentele Ministerului Educatiei Nationale suntem cel mai bine clasat club sportiv scolar din Bucuresti, conditiile in care ne desfasuram activitatea sunt dintre cele mai vitrege.

Noi facem cinste Sectorului 2 al capitalei, prin selectionarea si promovarea unor sportivi de top ai Romaniei, cum sunt Marian Dragulescu, Larisa Iordache, Dragos Coman, Aurelia Dobre etc. si formarea de zeci de campioni nationali si medaliati nationali, an de an.

Primul lucru pe care l-am facut in ianuarie, cand am preluat postul de director al CSS DINAMO, a fost sa cer Doamnei Presedinte Monica Iagar, Presedinte al CS Dinamo la momentul respectiv, sa ne sprijine in acest sens, conform protocolului dintre CS Dinamo si CSS Dinamo. Mi-a promis ca ma ajuta, insa cererea mea a ramas neconcretizata.

Conform protocolului dintre CS DINAMO si CSS DINAMO, CS DINAMO s-a obligat sa ne puna la dispozitie, gratuit, un sediu in incinta Complexului Sportiv DINAMO. O perioada, acest sediu a fost asigurat in conditii civilizate, in sediul CS DINAMO, pana in anul 1991, cand am fost mutati in 2 incaperi la bazinul de inot, in doua foste toalete, transformate. In anul 2001, am fost mutati la poligonul de tir, unde de la an la an conditiile s-au deteriorate.

In aceasta vara a avut loc o intalnire, la Primaria Sectorului 2, la care am luat parte Domnul Primar Mugur Toader si Domnul Geancu Mihai, din partea primariei sectorului 2, Doamna Inspector General Adjunct Mihaela Ciho si Doamna Inspector Felicia Gheorghe, din partea ISMB si IS2, si eu, Director CSS Dinamo, doamna Litvinchievici Ana, Director CSS 2 si Doamna Cristina Tomescu, Director Clubul Copiilor sector 2. Am pus problema sediului, si s-a gasit o alternativa sa fim mutati in caminul dezafectat al Colegiului Tehnologic "Ion IC Bratianu".

Nu s-a concretizat nimic nici de aceasta data.

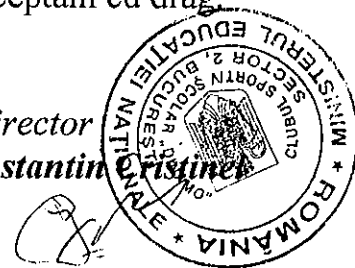
Am primit de la ARACIP atentionare ca trebuie sa rezolvam urgent problema sediului, in caz contrar riscand sa nu mai primi aviz de functionare.

Avem posibilitatea infiintarii unui parteneriat cu Scoala Gimnaziala nr. 25, prin care Scoala ne poate pune la dispozitie doua incaperi, una pentru directorul CSS Dinamo, iar a doua, o sala de clasa, pentru secretara si contabila, si sa fie si cancelarie pentru profesori. Doamna Director Stoian Mihaela este de accord cu acest parteneriat reciproc avantajos. Si Inspectoratul Scolar este de acord.

Daca gasiti o alta solutie avantajoasa pentru noi, o acceptam cu drag.

Va multumim, cu stima,

Director
Iacoban Constantin




In atentia Domnului Viceprimar Cristian Popescu – Primaria Municipiului Bucuresti
– Sector 2

DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU ADMINISTRAREA		
PATRIMONIULUI IMOBILIAR SECTOR 2		
Str. Luigi Galvani nr. 20, sector 2, București		
INTRARE/IESIRE Nr.	199	
Ziua.....	20.....Luna.....	02.....2018

Somule Director,

Subscrier Clubul Sportiv Școlar
Simona, unitate de investiții premievitor
de stat, reprezentată de dl locobon
Constantin Cristinel, în calitate de director,
cui 505842, în completarea documentelor
de punere pentru proiectul de hotărâre pentru
obținerea feței rîntei sportive din incinta
Școlii Gimnaziale nr. 25, de pe strada
de funcționare 21800/444/18.10.2017, decizie
nr 4037/31.08.2017, precum și planul
de subvenționare pentru anul școlar 2017-2018
sectiunea clubului școlar sportiv nr.
27273/9.11.2017, din care rezultă
cote pe care unitate de investiții
premiere de stat cu program sportiv
suplimentar precum și fețele activității
sportive pe care de afisăm.

20.02.2018





MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE



INSPECTORATUL ȘCOLAR AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Nr.21800 /414/18.10.2017

ACT DE FUNCȚIONARE

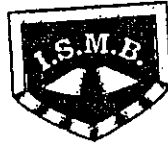
Prin prezenta confirmăm faptul că **CLUBUL SPORTIV ȘCOLAR „DINAMO”** cu sediul în ȘOS. ȘTEFAN CEL MARE NR. 7-9, sector 2, București, având cod fiscal 5054842, funcționează ca unitate de învățământ preuniversitar de stat cu nivel (LIC/SP), în Municipiul București, conform Deciziei Nr. 4037/31.08.2017, Anexa 1, la poziția nr. 414.

Se eliberează prezentul document spre a-i servi la Cartea funciară a imobilului mai sus menționat și la Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, București.

Prezentul act este valabil pe perioada anului școlar 2017-2018.

**INSPECTOR ȘCOLAR GENERAL,
Ionel FLORIAN LIXANDRU**

**Întocmit,
Consilier Rodica Oțeleanu**



DECIZIA
Nr. 4037 din 31.08.2017

Inspectorul Școlar General al Inspectoratului Școlar al Municipiului București, numit prin OMECS nr. 4802/18.08.2015;

Având în vedere Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Metodologiei privind fundamentarea cifrei de școlarizare pentru învățământul preuniversitar de stat, evidența efectivelor de preșcolari și elevi școlarizați în unitățile de învățământ particular, precum și emiterea avizului conform în vederea organizării rețelei unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2017-2018, aprobată prin OMENCS nr. 5777/22.11.2016;

În conformitate cu dispozițiile art. 19 și 61, alin. (1), (2) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile OMECTS nr. 6564/13.12.2011 privind aprobarea Procedurii de atribuire a denumirilor unităților de învățământ din sistemul național de învățământ preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând hotărârile Consiliului de Administrație al Inspectoratului Școlar al Municipiului București privind acordarea avizului conform în vederea reorganizării rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din Municipiul București pentru anul școlar 2017-2018;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 83/04.04.2017, Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 16/23.02.2017, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 15/26.01.2017, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 14/31.01.2017, Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 5 nr. 9/31.01.2017, cu modificările ulterioare și Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 7/26.01.2017, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 95 din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

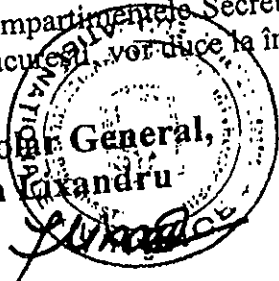
DECIDE :

Art.1. În anul școlar 2017-2018, în Municipiul București va funcționa un număr de 420 de unități de învățământ preuniversitar de stat și 210 de unități de învățământ preuniversitar particular, nominalizate în Anexele nr. 1 și 2, parte integrantă a prezentei decizii.

Art.2. Unitățile de învățământ nominalizate în Anexa nr. 1 a prezentei decizii vor avea personalitate juridică începând cu 01.09.2017, cu respectarea prevederilor art. 19 din Legea Educației Naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Compartimentele Secretariat și Rețea Școlară din cadrul Inspectoratului Școlar al Municipiului București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei decizii.

Inspector Școlar General,
Ionel Florian Alexandru

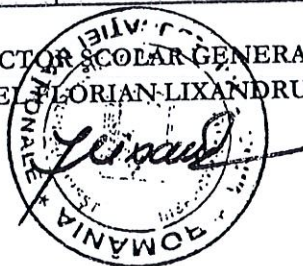


Serviciu Juridic

... și alternative educaționale

R. IT.	UNITATE DE ÎNVĂȚĂMÂNT	NIVELUL ȘCOLARIZAT	ADRESA	NUMĂR TELEFON
ÎNVĂȚĂMÂNT SPECIAL				
34	GRĂDINIȚA SPECIALĂ PENTRU HIPOACUZICI NR. 65	PRE/SPE	STR. NICOLAE CARANFIL NR. 24, SECTOR 1	0212329819
35	ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPECIALĂ NR. 1	PRI, GIM/SPE	STR. POPA RUSU NR. 13, SECTOR 2	0212117503
36	ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPECIALĂ NR. 2	PRI, GIM/SPE	STR. POPA PETRE NR. 31, SECTOR 2	0212111257
37	ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPECIALĂ NR. 3	PRE, PRI, GIM/SPE	SPLAIUL UNIRII NR. 114, SECTOR 4	0213317113 / 0214500682
38	ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPECIALĂ NR. 4	PRE, PRI, GIM/SPE	STR. CAP. GRIGORE MARIN NR. 42-44, SECTOR 4	0314257141
39	ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPECIALĂ NR. 5	PRE, PRI, GIM/SPE	STR. TURTURELELOR NR. 13, SECTOR 3	0213232522
40	ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPECIALĂ „SF. NICOLAE”	PRE, PRI, GIM/SPE	STR. SOLDAT ENACHE ION NR. 31, SECTOR 4	0213344708
41	ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPECIALĂ NR. 7	PRI, GIM/SPE	STR. SURORILOR NR. 4, SECTOR 1	0216673995
42	ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPECIALĂ NR. 8	PRE, PRI, GIM/SPE	STR. VICTOR DAIMACA NR. 2, SECTOR 1	0216675295
43	ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPECIALĂ NR. 9	PRI, GIM/SPE	STR. TROMPETULUI NR. 34, SECTOR 5	0214239662
44	ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPECIALĂ NR. 10	PRI, GIM/SPE	STR. BUCUREȘTII NOI NR. 122A, SECTOR 1	0213141030
45	ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPECIALĂ „CONSTANTIN PĂUNESCU”	PRE, PRI, GIM/SPE	ALEEA ISTRU NR. 4, SECTOR 6	0217784568 / 0214440332
46	ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPECIALĂ PENTRU DEFICIENȚI DE VEDERE	PRE, PRI, GIM/SPE	STR. AUSTRULUI NR. 33, SECTOR 2	0213203363
47	ȘCOALA GIMNAZIALĂ SPECIALĂ PENTRU SURZI NR. 1	PRE, PRI, GIM/SPE	STR. NEATĂRNĂRII NR. 5, SECTOR 1	0216672090
48	LICEUL TEHNOLOGIC SPECIAL „REGINA ELISABETA”	PROF, LIC TEH, LIC TEO, POS/SPE	STR. VATRA LUMINOASA NR. 108, SECTOR 2	0212506220
49	LICEUL TEHNOLOGIC SPECIAL NR. 3	PRI, GIM, PROF, LIC TEH, LIC TEO/SPE	STR. AUSTRULUI NR. 37, SECTOR 2	0213213820
50	ȘCOALA PROFESIONALĂ SPECIALĂ NR. 2	PROF/SPE	ȘOS. PANTELIMON NR. 299, SECTOR 2	0212552540
51	ȘCOALA PROFESIONALĂ SPECIALĂ NR. 3	PROF/SPE	STR. IANCU MARCEL NR. 7, SECTOR 2	0212106670
52	ȘCOALA PROFESIONALĂ SPECIALĂ PENTRU DEFICIENȚI DE AUZ „SFÂNTA MARIA”	PRE, PRI, GIM, PROF/SPE	ALEEA ISTRU NR. 6, SECTOR 6	0214440337 / 0217787655
ȘCOLI GIMNAZIALE DE ARTE				
53	ȘCOALA GIMNAZIALĂ DE ARTE „IOSIF SAVA”	GIM/AR	STR. CONSTANTIN DISSESCU NR. 37, SECTOR 1	0212312470
54	ȘCOALA GIMNAZIALĂ DE ARTE NR. 2	GIM/AR	B-DUL. FERDINAND I NR. 128, SECTOR 2	0212525703
55	ȘCOALA GIMNAZIALĂ DE ARTE NR. 3	GIM/AR	STR. ȘTIRBEI VODĂ NR. 101, SECTOR 1	0213142361
56	ȘCOALA GIMNAZIALĂ DE ARTE NR. 4	GIM/AR	STR. MAICA DOMNULUI NR. 61-63, SECTOR 2	0212420050
57	ȘCOALA GIMNAZIALĂ DE ARTE NR. 5	GIM/AR	STR. GHEORGHE PETRAȘCU NR. 55, SECTOR 3	0213243070
CLUBURI SPORTIVE ȘCOLARE INDEPENDENTE				
58	CLUBUL SPORTIV ȘCOLAR NR. 1	LIC/SP	STR. ION MIHALACHE NR. 162, SECTOR 1	0212242230
59	CLUBUL SPORTIV ȘCOLAR NR. 2	LIC/SP	B-DUL. FERDINAND I NR. 128, SECTOR 2	0212522508
60	CLUBUL SPORTIV ȘCOLAR „STEUA”	LIC/SP	B-DUL. GHENCEA NR. 35, SECTOR 5	0214132940
61	CLUBUL SPORTIV ȘCOLAR NR. 4	LIC/SP	ALEEA BUCHETULUI NR. 5, SECTOR 3	0213401229
62	CLUBUL SPORTIV ȘCOLAR NR. 5	LIC/SP	CALEA PLEVNEI NR. 124, SECTOR 6	0213164176
63	CLUBUL SPORTIV ȘCOLAR NR. 6	LIC/SP	STR. LUICA NR. 70, SECTOR 4	0214504032
64	CLUBUL SPORTIV ȘCOLAR „DINAMO”	LIC/SP	ȘOS. ȘTEFAN CEL MARE NR. 7-9, SECTOR 2	0212105585
CLUBURI ALE COPIILOR				
65	CLUBUL COPIILOR SECTOR 1	GIM	STR. HERMAN OBERTH NR. 2	0213112346
66	CLUBUL COPIILOR SECTOR 2	GIM	INTR. COBILITĂȚII NR. 8	0212106432
67	CLUBUL COPIILOR SECTOR 3	GIM	STR. BARAJUL DUNARII NR. 5	0213404922
68	CLUBUL COPIILOR SECTOR 4	GIM	STR. FAGETULUI NR. 12	0213322466
69	CLUBUL COPIILOR SECTOR 5	GIM	STR. NĂSĂUD NR. 93	0214230178
70	CLUBUL COPIILOR SECTOR 6	GIM	STR. BERZEI NR. 7	0213132920

INSPECTOR ȘCOLAR GENERAL,
IONE LORIAN-LIXANDRU





CATRE
CLUBUL SPORTIV ȘCOLAR „DINAMO”
Sectorul 2

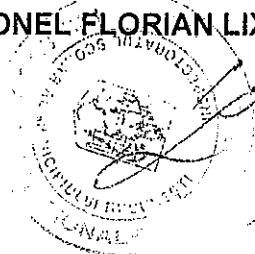
PLANUL DE ȘCOLARIZARE PENTRU ANUL ȘCOLAR 2017-2018
CLUBURI SPORTIVE ȘCOLARE

Disciplina sportiva	Nivel	Nr grupe	Nr elevi
<u>Atletism</u>			
	Incepatori	10	120
	Avansati	2	20
	Performanta	2	16
Total :		14	156
<u>Gimnastica artistica feminina</u>			
	Incepatori	5	60
	Avansati	1	10
	Performanta	1	8
Total :		7	78
<u>Gimnastica artistica masculina</u>			
	Incepatori	4	48
	Avansati	1	10
	Performanta	1	8
Total :		6	66
<u>Inot</u>			
	Incepatori	6	72
	Avansati	2	20
	Performanta	1	8
Total :		9	100
<u>Judo</u>			
	Incepatori	1	12
	Avansati	1	10
Total :		2	22

Disciplina sportiva	Nivel	Nr grupe	Nr elevi
<u>Lupte greco-romane</u>			
	Incepatori	1	12
	Performanta	1	8
Total :		2	20
<u>Karate</u>			
	Incepatori	1	12
	Avansati	1	10
Total :		2	22
<u>Tir pistol</u>			
	Incepatori	2	24
	Avansati	1	10
	Performanta	1	8
Total :		4	42

Total general : 46 grupe 506 elevi

**INSPECTOR SCOLAR GENERAL,
IONEL FLORIAN LIXANDRU**



**BIROU PROGNOZA SI RETEA SCOLARA,
Consilier Simona Voicu**

Simona Voicu

Aviz Inspector scolar pentru educatie fizica si sport,

[Handwritten signatures]



DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI IMOBILIAR SECTOR 2 Str. Luigi Galvani, nr. 20, sector 2, București	
INTRARE/IEȘIRE Nr.	5702
Ziua.....	19 Luna.....
	01 2018

Nr. 40 / 19 / 01 / 2018

Catre,

**DIRECȚIA GENERALA PENTRU
ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI IMOBILIAR
SECTOR 2**

Prin prezenta va aducem la cunoștință ca în incinta Școlii Gimnaziale Nr. 25 avem **2 sali** situate la etajul 2 (**sala 12** – 16.18 m² și **sala 5** – 52.85m²) în suprafața de 69.03m² pe care suntem dispusi să le acordăm Clubului Sportiv Școlar Dinamo București în unitatea noastră de învățământ.

Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale Nr. 25 a decis că este de acord să încheie un parteneriat cu, Clubul Sportiv Școlar Dinamo.

Anexam în copie Procesul verbal al Consiliului de Administrație din data de 17.01.2018

DIRECTOR,
Prof. STOIAN MIHAELA

