



## Cabinet Primar Sector 2

*Proiect*

### **HOTĂRÂRE**

*privind aprobarea documentației de urbanism PUD  
Bd. Lacul Tei nr. 122-124,  
Sectorul 2 al Municipiului București*

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 privind alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001 precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind statutul aleșilor locali.

Analizând:

- Raportul de specialitate nr. 112279/11.10.2018 prezentat de Arhitectul Șef al Sectorului 2 al municipiului București;
- Raportul de informare și consultare a publicului nr. 112278/11.10.2018 întocmit pentru documentația de urbanism - PUD din Bd. Lacul Tei nr. 122-124, Sector 2, semnat de Arhitectul Șef al Sectorului 2 al municipiului București;
- Avizul Arhitectului Șef nr. 3 CA 1/4 din 17.01.2018, emis de Arhitectul Șef al Sectorului 2 al municipiului București în baza consultării în cadrul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Sectorului 2;
- Dispoziția nr. 805/28.03.2016 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena a funcției publice de conducere de Secretar al Sectorului 2 București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- art. 32 și 37 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010, emis de Ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, publicat în Monitorul Oficial nr. 47 din 19 ianuarie 2011, modificat cu Ordinul ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 835/2014;



- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 3 din 13.01.2014 privind reactualizarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului a Sectorului 2 al Municipiului București;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 27/25.04.2016 privind aprobarea” Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2” și a componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2;

*În temeiul art. 63 alin. (5) lit. f) corelat cu art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

*Propune prezentul proiect de*

## **HOTĂRÂRE**

**Art. 1** Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu – **Bd. Lacul Tei nr. 122-124, Sector 2, București – Cămin studențesc – S+P+3E**, în conformitate cu anexele nr. 1 și 2, părți componente ale documentației de urbanism, reprezentând Avizul Arhitectului Șef și Planul de reglementări urbanistice vizat spre neschimbare.

**Art. 2** Se aprobă Raportul de informare și consultare a publicului.

**Art. 3** Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

**Art. 4** Planul urbanistic de detaliu este valabil 2 (doi) ani.

**Art. 5** Anexele nr. 1 și 2 conțin 3 pagini și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 6** Autoritatea executivă a Sectorului 2 al Municipiului București și direcțiile de specialitate din aparatul de specialitate al Primarului, vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art. 7** Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.



**PRIMAR,  
TOADER MUGUR MIHAI**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
ÎN TEMEIUL ART. 117, LIT. „a”  
DIN LEGEA NR. 215/2001, REPUBLICATĂ**



**SECRETAR  
ELENA NIȚĂ**



## EXPUNERE DE MOTIVE

Urmare prevederilor Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, art. 36 alin.(5) lit.”c” Consiliul Local al Sectorului 2 avizează sau aprobă documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților.

Având în vedere modificările legislative prevăzute prin Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, publicat în Monitorul Oficial nr. 47 din 19 ianuarie 2011 și prin Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, au fost adoptate:

- Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, publicat în Monitorul Oficial nr. 47 din 19 ianuarie 2011;

- Hotărârea nr. 3 din 13.01.2014 a Consiliului Local Sector 2 privind reactualizarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului a Sectorului 2 al Municipiului București;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 27/25.04.2016 privind aprobarea” Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2” și a componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2;

Astfel, Comisia Tehnică de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Sectorului 2 a analizat documentația de urbanism PUD – din **Bd. Lacul Tei nr. 122-124, Sector 2, București** care a obținut aviz favorabil.

În acest sens, propun spre analiză și aprobare de către Consiliul Local Sector 2, documentația de urbanism PUD - **Bd. Lacul Tei nr. 122-124, Sector 2, București – Cămin studențesc – S+P+3E.**

PRIMAR

TOADER MUGUR MIHAI





DIRECȚIA URBANISM, CADASTRU ȘI GESTIONARE TERITORIU - S.A.D.U.  
Nr. 112279/11.10.2018

RAPORT DE SPECIALITATE  
PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU  
**BD. LACUL TEI NR. 122-124, SECTOR 2 – BUCUREȘTI**

Urmare prevederilor Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, art. 36 alin.(5) lit.”c” Consiliul Local al Sectorului 2 avizează sau aprobă documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților.

Având în vedere noile modificări legislative prevăzute prin Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, publicat în Monitorul Oficial nr. 47 din 19 ianuarie 2011 și prin Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, au fost adoptate:

- Hotărârea nr. 3 din 13.01.2014 a Consiliului Local Sector 2 privind reactualizarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului a Sectorului 2 al Municipiului București;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 27/25.04.2016 privind aprobarea” Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2” și a componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2;

- Hotărârea nr. 117/14.12.2015 a Consiliului Local Sector 2 privind aprobarea unor măsuri în domeniul urbanismului la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București.

Planul Urbanistic de Detaliu întocmit pentru imobilul situat în intravilanul municipiului București, **Bd. Lacul Tei nr. 122-124, Sector 2**, format din teren și construcții în suprafață totală de **27.769,00mp este proprietatea UTCB** pentru care s-a eliberat certificatul de urbanism nr. nr. 506/54 ”L” / 25.05.2017 cu valabilitate 24 luni, a primit aviz favorabil sub nr. 3 CA 1/4 din 17.01.2018, ca urmare a activității C.T.A.T.U. a Sectorului 2 din data de 17.01.2018.

A fost avizată propunerea de edificare cămin studentesc – S+P+3E, amplasat cu următorii indicatori urbanistici **P.O.T.=41%**, **CUT =01,65** **H. maxim=14,0m**.

Parcarea/gararea și scurgerea apelor pluviale se vor asigura în incinta proprietății.

Încadrarea în PUG București este subzona **“CBI”**.

*Față de cele prezentate, propunem spre aprobare Planul Urbanistic de Detaliu prezentat.*

ARHITECT ȘEF,  
ARH. URB. ALINA ALISA BRATU



ȘEF SERVICIU,  
Ing. Maria DARABAN

Cod SADU – AI

Întocmit : ing. Alexandra Dozâr / 2 ex.



VIZAT  
spre schimbare,  
SECRETAR,

DIRECȚIA URBANISM CADASTRU ȘI GESTIONARE TERITORIU - S.A.D.U.  
Nr. 112278/11.10.2018

**RAPORT DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI  
PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC DE DETALIU  
BD. LACUL TEI NR. 122-124, SECTOR 2 – BUCUREȘTI**

Urmare prevederilor Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, art. 36 alin.(5) lit.”c” Consiliul Local al Sectorului 2 avizează sau aprobă documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților.

Având în vedere noile modificări legislative prevăzute prin Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, publicat în Monitorul Oficial nr. 47 din 19 ianuarie 2011 și prin Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, au fost adoptate:

- Hotărârea nr. 3 din 13.01.2014 a Consiliului Local Sector 2 privind reactualizarea Regulamentului Local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului a Sectorului 2 al Municipiului București;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 27/25.04.2016 privind aprobarea” Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2” și a componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Sectorului 2;

Astfel, pentru P.U.D. – Bd. Lacul Tei nr. 122-124, Sector 2, București avizat sub nr. 3 CA 1/4 din 17.01.2018, a fost îndeplinită procedura de consultarea și informarea publicului, propunerea de edificare cămin studentesc – S+P+3E a fost postată pe site-ul Primăriei Sectorului 2 – [www.ps2.ro](http://www.ps2.ro), putând fi consultată la secțiunea Informații Publice - fereastra Documentații Urbanism – Documentații supuse aprobării.

Menționăm faptul că în vederea aprobării P.U.D. pentru imobilul din – Bd. Lacul Tei nr. 122-124, Sector 2, București avizat sub nr. 3 CA 1/4 din 17.01.2018, s-au notificat vecinii de pe toate laturile parcelei ce a generat PUD.

În conformitate cu art. 43 și 44 din Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministrul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în vederea aprobării PUD, se va asigura introducerea în documentația supusă aprobării consiliului local a raportului informării și consultării publicului, respectiv informațiile cuprinse în P.U.D. ce reprezintă informații de interes public, vor fi furnizate și puse la dispoziție în urma solicitărilor, conform Legii nr. 544/2001, cu modificările și completările ulterioare.

ARHITECT ȘEF,  
arh. urb. Alina Alisa BRATU



ȘEF SERVICIU,  
ing. Maria DARABAN

Întocmit: 3ex: ing. Alexandru Lazăr

Cod SADU – A.I.



DIRECȚIA U.BANISM, CADASTRU ȘI GESTIONARE TERITORIUM

ROMÂNIA  
Sector 2 Municipiul București  
Arhitect-șef



Ca urmare a cererii adresate de \*1) cu domiciliul/sediul\*2) R/d  
Sector 2, București, cod poștal ....., telefon/fax ....., e-mail ....., înregistrată la nr  
completată cu nr. .... în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea  
teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, se emite următorul:

AVIZ  
Nr. 3 CA 1/4 din 17.01.2018

Pentru Planul Urbanistic de Detaliu \*3) CĂMIN STUDENȚESC – S+P+3E, GENERAT DE IMOBILUL DIN BD. LACUL TEI NR. 122-124, SECTOR 2, BUCUREȘTI

**Amplasare, delimitare, suprafață zona studiată în P.U.D.:** Amplasamentul propus în vederea detalierei edificabilului are o suprafață de 27.769,0mp format din teren și construcțiile existente pe acesta, reprezintă proprietatea Universității Tehnice de Construcții București, conform Ordinului Ministerului Educației și Cercetării nr. 3717/16.05.2012, conform extras de carte funciară nr. 207306/05.12.2017 și CU nr. 506 / 54"L" din 25.05.2017 cu valabilitate 24 luni și delimitat de următoarele repere urbane; Bd. Lacul Tei x Str. Cristea Mateescu x Str. Băleni.

**Prevederi P.U.G. - R.L.U. \*\*\*aprobate anterior:** Terenul se încadrează în zona "CBI – zonă situată în afara perimetrului central care grupează funcțiuni complexe de importanță supramunicipală și municipală, subzona serviciilor publice dispersate în afara zonelor protejate în care pentru funcțiunile publice se vor respecta normele specifice sau tema beneficiarului cu recomandarea de a se opta pentru POT maxim = 50%, și CUT maxim = 2,4 mp. ADC/mp. teren pentru clădiri cu 6 și mai multe niveluri și CUT=2,2 pentru clădiri cu 3-4 niveluri, conform Planului Urbanistic General al Municipiului aprobat cu HCGMB nr. 269/2000, prelungit valabilitate PUG cu H.C.G.M.B. nr. 224/15.12.2015 până la 30.12.2018 și certificatului de urbanism nr. 506 / 54"L" din 25.05.2017 cu valabilitate 24 luni.

**Funcțiuni predominante: subzona serviciilor publice;**

- H. max. = P+4E;
- P.O.T. max. = 50%
- CUT. max. = 2,2;

- **retragerea minimă față de aliniament** = dacă înălțimea clădirii în planul aliniamentului depășește distanța dintre aliniamente, clădirea se va retrage de la aliniament cu o distanță minimă egală cu plusul de înălțime al clădirii față de distanța dintre aliniamentele străzii, dar nu cu mai puțin de 4.0 metri, cu condiția să nu fie lăsate vizibile calcanle de pe parcelele alăturate; fac excepție de la aceasta regulă numai situațiile de marcare prin plus de înălțime a intersecțiilor și racordările de înălțime a clădirilor între străzi cu lățimi diferite.

- **retrageri minime față de limitele laterale** – clădirile izolate vor avea fațade laterale și se vor retrage de la limitele parcelei la o distanță cel puțin egală cu jumătate din înălțimea la cornișă a clădirii măsurată în punctul cel mai înalt față de teren dar nu mai puțin de 5,0m;

- **retrageri minime față de limitele posterioare** = clădirile se vor retrage față de limita posterioară a parcelei la o distanță de cel puțin jumătate din înălțimea clădirii măsurată la cornișă, dar nu mai puțin de 5.0 metri;

**Prevederi P.U.D. propuse:**

- **retrageri minime față de limitele laterale** = amplasat cuplat cu corpul C 9 (Laborator Hidraulică și Protecția Mediului), retras cu min. 17,0m față de căminul nr. 5, min. 9,0m retras față de blocul administrativ și min. 5,5m retras față de corpul C4 (Facultatea de Hidraulică), cu respectarea planului anexat;

- **retrageri minime față de limitele posterioare** = amplasat cuplat cu corpul C 9 (Laborator Hidraulică și Protecția Mediului), retras cu min. 17,0m față de căminul nr. 5, min. 9,0m retras față de blocul administrativ și min. 5,5m retras față de corpul C4 (Facultatea de Hidraulică), cu respectarea planului anexat, conform planului anexat;

- **circulații și accese:** accesul auto se va realiza conform avizului Comisiei Tehnice de Circulație a PMB nr. 1684480/21.12.2017, și planului de reglementări anexat;

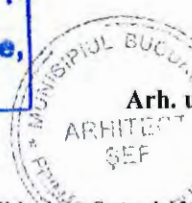
- **echipare tehnico-edilitară:** toate clădirile noi vor fi racordate la rețelele tehnico edilitare cu respectarea avizelor de rețele prezentate și condițiilor impuse prin avizele de utilități prezentate și planșa de rețele edilitare semnată de specialist atestat RUR – ing. Maria Alina MAREȘ – RUR – F4,G1;

- S+P+3E; POT=41%, CUT=1,65, H. maxim=14,0m;

În urma ședinței Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism din data de 17.01.2018 se avizează favorabil Planul Urbanistic de Detaliu. În vederea emiterii AC se vor respecta condițiile impuse de legislație în vigoare pentru destinația propusă.

Prezentul aviz este valabil numai împreună cu planșa de reglementări urbanistice anexată și vizată spre neschimbare. Elaboratorul și beneficiarul P.U.D. răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în P.U.D. care face obiectul prezentului aviz, în conformitate cu art. 63 alin. (2) lit. g) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz este un aviz tehnic și poate fi folosit numai în scopul aprobării P.U.D. cu respectarea avizelor prezentate la dosar, precum și a Codului Civil. Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC) se poate întocmi numai după aprobarea P.U.D. și cu obligativitatea respectării întocmai a prevederilor acestuia. Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toată durata de valabilitate a certificatului de urbanism nr. nr. 506 / 54"L" din 25.05.2017 cu valabilitate 24 luni emis de Primăria Sectorului 2 și se taxează cu 13,0 lei conform chitanță seria CJ nr. 2315420/28.11.2017.



Arhitect șef,  
Arh. urb. Alina ALISA BRĂTU

Șef Serviciu,  
ing. Maria DARABAN

## PRECIZĂRI

1) Numele și prenumele solicitantului.

- persoană fizică; sau

- reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul firmei.

2) Adresa solicitantului:

- pentru persoană fizică se completează cu date privind domiciliul acesteia;

- pentru persoană juridică se completează cu date privind sediul social al firmei.

3) Denumirea investiției/operațiunii propuse.

4) Date de identificare a imobilului - teren și/sau construcții - conform certificatului de urbanism emis în care este solicitată obținerea avizului de oportunitate.

5) Se precizează condițiile pentru:

- completarea P.U.D., în cazul avizului cu condiții; sau

- refacerea P.U.D., în cazul avizului nefavorabil, pentru revizarea ulterioară a P.U.D.

\*) Se completează, după caz:

- Primăria Municipiului . . . . . ;

- Primăria Orașului . . . . . ;

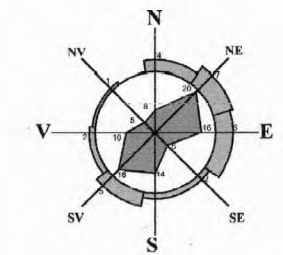
- Primăria Comunei . . . . .

\*\*) Se va semna de arhitectul-șef sau, "pentru arhitectul-șef", de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, specificându-se funcția și titlul profesional, după caz.

\*\*\*) Referitor la aliniatul -Prevederile PUG-RLU aprobate anterior, pentru Certificatele emise în baza PUZ S2 -respectiv HCLS2 117 aflate în perioada de valabilitate sau de prelungire a acesteia, se vor descrie prevederile PUZS2-RLU.

# Plan Urbanistic de Detaliu B-dul Lacul Tei nr. 122-124

## LEGENDA



- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA TEREN CE A GENERAT PUD
- LIMITA PARCELE
- CIRCULATIE CAROSABILA
- CIRCULATIE PIETONALA
- INVATAMANT
- LOCUIRE INDIVIDUALA
- ACCES PIETONAL
- ACCES AUTO

### EDIFICABIL MAXIM PROPUȘ:

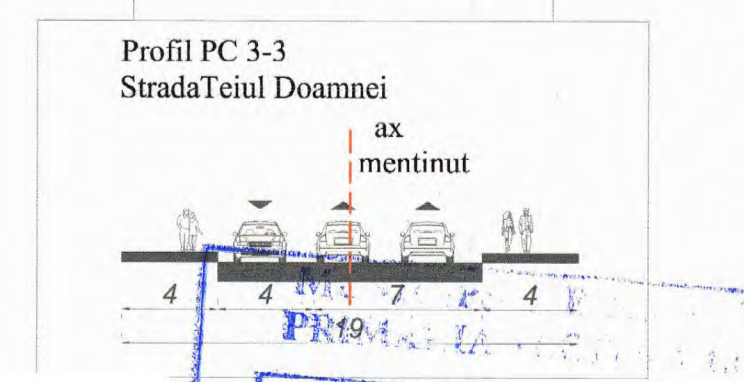
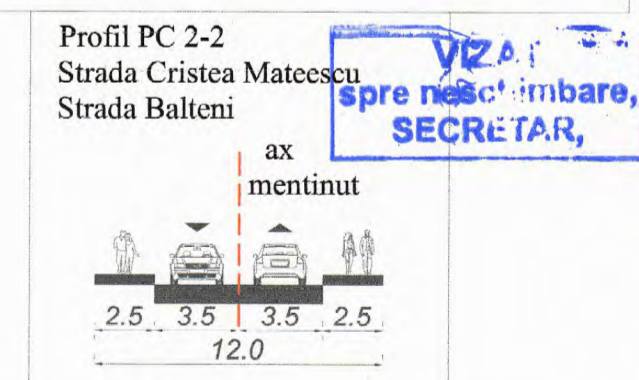
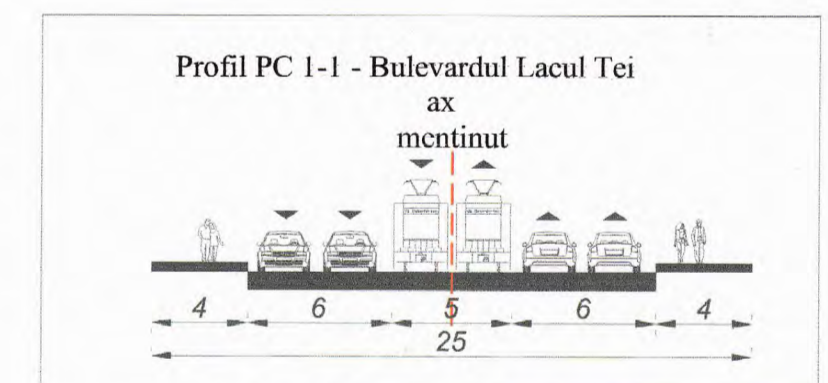
S+P+3E

### BILANT TERITORIAL PROPUȘ

FUNCTIUNI: COMPLEMENTARE INVATAMANT -  
CAMIN STUDENTESC  
REGIM DE INALTIME : S+P+3E

H max = 14 m  
POT propus = 41%  
CUT propus = 1,65

S teren = 27 769 mp ct acte proprietate (100%)  
S construita = 11 357 mp (41%)  
S spatii verzi = 8 331 mp (30%) pe teren natural  
S circulatii auto si pietonala = 8 081 mp (29%)



**VIZA**  
spre noi schimbare,  
**SECRETAR,**

PR 19  
LAZAR...  
nr. 30/11/18  
17.11.2018



INVENTAR COORDONATE PUNCTE PEZANTII SISTEM DE PROIECTIE "SISTEMUL NAȚIONAL"

Nr. Pnt.	Coordonate pnt de referință	Coordonate pnt de proiectare	Distanta
1	2	3	4
1	599708.070	320012.100	2.038
2	599708.002	320030.489	8.444
3	599709.493	320062.138	23.097
4	599715.619	320065.803	19.655
5	599715.081	320066.974	4.004
6	599715.745	320065.465	8.556
7	599717.039	320065.168	3.569
8	599717.594	320043.043	4.062
9	599718.105	320060.690	3.841
10	599718.728	320065.210	28.402
11	599721.688	320065.302	3.261
12	599723.717	320064.783	13.147
13	599725.693	320065.024	12.477
14	599697.691	320063.428	0.200
15	599695.910	320065.615	4.938
16	599698.109	320065.000	0.797
17	599695.676	320063.044	4.425
18	599695.271	320062.101	4.639
19	599688.520	320060.280	14.142
20	599691.547	320063.715	13.206
21	599695.802	320065.288	5.384
22	599678.218	320070.764	10.188
23	599668.988	320066.472	0.437
24	599668.602	320065.288	4.190
25	599668.951	320064.811	3.912
26	599669.884	320065.937	4.424
27	599671.831	320065.082	0.208
28	599668.817	320065.696	0.849
29	599668.984	320065.158	0.727
30	599671.311	320065.682	1.563
31	599671.688	320065.426	0.772
32	599672.457	320064.670	2.839
33	599673.111	320065.682	4.922
34	599674.671	320067.782	4.563
35	599676.833	320065.400	7.501
36	599678.818	320065.075	5.384
37	599688.308	320065.340	0.630
38	599691.054	320065.783	0.817
39	599691.495	320065.400	4.062
40	599691.676	320065.575	4.885
41	599691.782	320074.815	11.542
42	599691.278	320074.038	4.190
43	599695.228	320075.740	3.261
44	599695.224	320075.134	7.022
45	599694.251	320076.020	8.611
46	599694.743	320068.244	44.568
47	599694.751	320065.781	0.695
48	599694.751	320065.781	0.695
49	599694.947	320065.337	37.252
50	599695.154	320065.337	31.125
51	599695.228	320065.082	1.081
52	599695.228	320065.082	37.012
53	599695.228	320065.015	20.323
54	599695.228	320065.015	20.323
55	599695.228	320065.015	20.323
56	599695.228	320065.015	20.323
57	599695.228	320065.015	20.323
58	599695.228	320065.015	20.323
59	599695.228	320065.015	20.323
60	599695.228	320065.015	20.323
61	599695.228	320065.015	20.323

UNIVERSITATEA TEHNICA DE CONSTRUCTII  
**BUCUREȘTI**

	Nume	Semnatura
Proiectat		
Desenat		
Verificat		

Scara	Plansa nr.	PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE
1:500	A - 07	

Proiect  
nov 2017  
Faza  
P.U.D.