



ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.80.39

Cabinet Primar Sector 2

Proiect

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizelor generale pentru obiectivele de investiții de interes local "Reabilitare sisteme rutiere - 17 locații din Sectorul 2 al Municipiului București"

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite prin Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, rectificată;

Analizând:

- Raportul de specialitate nr. 14968/30.07.2019 întocmit de Directorul General al Administrației Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Raportul de specialitate nr. 119712/20.08.2019 întocmit de Direcția Achiziții și Contracte Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 805/28.03.2016 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena a funcției publice de conducere de Secretar al Sectorului 2 București.

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului României nr. 79/2017;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 222/2017 privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Domeniului Public Sector 2, modificată prin H.C.L. Sector 2 nr. 345/2018;

În temeiul art. 136 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Propune prezentul proiect de

HOTĂRÂRE

Art.1. (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizele generale pentru obiectivele de investiții de interes local *"Reabilitare sisteme rutiere - 17 locații din Sectorul 2 al Municipiului București"* potrivit anexelor nr. 1- 3 ce cuprind un număr de 43 pagini și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală, pe obiective, a lucrărilor de *"Reabilitare sisteme rutiere - 17 locații din Sectorul 2 al Municipiului București"* este de 17.747.214,82 lei inclusiv TVA din care C+M 12.651.715,60 lei inclusiv TVA.

Art.2. Se aprobă realizarea proiectelor *"Reabilitare sisteme rutiere - 17 locații din Sectorul 2 al Municipiului București"*, obiective de investiții de interes local din Sectorul 2 al Municipiului București.

Art.3. (1) Lucrările de construcție ale obiectivelor de investiții de interes local *"Reabilitare sisteme rutiere - 17 locații din Sectorul 2 al Municipiului București"* vor fi atribuite spre execuție unor agenți economici specializați, desemnați pe baza licitațiilor publice.

(2) Devizele generale se actualizează pe durata execuției investițiilor în baza cheltuielilor legal efectuate, rezultând valoarea de finanțare a fiecărui obiectiv de investiție în parte.

(3) Se delegă Directorului General al Administrației Domeniului Public Sector 2 competența încheierii contractelor de achiziție publică de lucrări.

Art.4. Primarul Sectorului 2 al Municipiului București și Directorul General al Administrației Domeniului Public Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

PRIMAR,
TOADER MUGUR MIHAI



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 243, alin. 1, LIT. „a”
DIN O.U.G. NR. 57/2019 PRIVIND CODUL ADMINISTRATIV

SECRETAR
ELENA NIȚĂ





Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

Analizând Raportul de specialitate nr. 14968/30.07.2019 prezentat de Administrația Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local Sector 2, precum și Raportul de specialitate nr. 119712/20.08.2019 prezentat de Direcția Achiziții și Contracte Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București, aferente proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizelor generale pentru obiectivele de investiții de interes local "Reabilitare sisteme rutiere - 17 locații din Sectorul 2 al Municipiului București" și luând în considerare dispozițiile legale în domeniul investițiilor publice, consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Față de cele mai sus menționate,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizelor generale pentru obiectivele de investiții de interes local "Reabilitare sisteme rutiere - 17 locații din Sectorul 2 al Municipiului București".

ROMÂNIA
PRIMAR,
TOADER MUGUR MIHAI



Directia Achizitii si Contracte Publice

Nr. 119712 / 20.08.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și devizelor generale pentru obiectivele de investiții de interes local din sectorul 2 al Municipiului București:

”Reabilitare sisteme rutiere pe străzile : DINU LIPATTI, BELA BARTOK, COMANDOR EUGEN BOTEZ, BANCIULESCU GHEORGHE AV., BANUL COSTACHE, NADA FLORILOR, JOAGARULUI, ALEE DE LEGATURA INTRE AL.CIRCULUI SI STR.DINU VINTILA, ALEEA CIRCULUI NR.1, BLOC NR. 1 - (ALEE SPATE BLOC), ALEEA CIRCULUI NR.2 BLOC NR. 2 – (ALEE SPATE BLOC), VASILE CONTA, COBILITEI, SECTOR 2, BUCURESTI” ,

”Reabilitare parcare de resedinta pe strazile:SOS.COLENTINA NR.4, BLOC 3, SOS.COLENTINA NR.1 BLOC 3, OTEȘANI, TEIUL DOAMNEI NR.1, BLOC 19, ALEEA LUNGULETU, SECTOR 2, BUCURESTI”

Din documentațiile înaintate de către Administrația Domeniului Public Sector 2 se arată motivele care stau la baza necesității și oportunității aprobării documentațiilor tehnico-economice și devizelor generale aferente obiectivelor de investiții.

Având în vedere faptul că în ultimii 10 ani numărul autovehiculelor care circulă sau tranzitează capitala a crescut cu peste 25% din care 96% sunt autoturisme, tendință care se menține în anii următori, Administrația Domeniului Public Sector 2 propune modernizarea și întreținerea căilor de comunicație rutieră și creșterea capacității de parcare, cu precădere cele de reședință.

De asemenea, prin investițiile propuse, respectiv prin reabilitarea străzilor și crearea de locuri de parcare suplimentare, rezultă decongestionarea și fluidizarea traficului.



Astfel, conform devizelor generale prezentate în anexele proiectului de hotărare, valoarea totală a investiției este de 17.747.214,82 lei.

Luând în considerare cele de mai sus, precum și prevederile:

- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, respectiv art. 7, alin. 4 „Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții cuprind:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general;

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni;

- art. 129, alin. 4, lit. ”d” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, care conferă consiliilor locale exercitarea atribuțiilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local în condițiile legii;

- art. 41 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, “ Cheltuielile pentru investiții publice și alte cheltuieli de investiții finanțate din fonduri publice locale se cuprind în proiectele de buget, în baza programului de investiții publice al fiecărei unități administrative - teritoriale, întocmit de ordonatorii principali de credite, care se prezintă și în secțiunea de dezvoltare, ca anexă la bugetul inițial și, respectiv, rectificat, și se aprobă de autoritățile deliberative;”

- art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau



ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.

Prin urmare Consiliul Local Sector 2 poate analiza necesitatea și oportunitatea aprobării Proiectului de hotărâre privind „*aprobarea indicatorilor tehnico-economici și devizelor generale pentru obiectivele de investiții de interes local din sectorul 2 al Municipiului București: "Reabilitare sisteme rutiere pe străzile : DINU LIPATTI, BELA BARTOK, COMANDOR EUGEN BOTEZ, BANCIULESCU GHEORGHE AV., BANUL COSTACHE, NADA FLORILOR, JOAGARULUI, ALEE DE LEGATURA INTRE AL.CIRCULUI SI STR.DINU VINTILA, ALEEA CIRCULUI NR.1, BLOC NR. 1 - (ALEE SPATE BLOC), ALEEA CIRCULUI NR.2 BLOC NR. 2 – (ALEE SPATE BLOC), VASILE CONTA, COBILITEI, SECTOR 2, BUCURESTI”* , “*Reabilitare parcări de reședință pe străzile:SOS.COLENTINA NR.4, BLOC 3, SOS.COLENTINA NR.1 BLOC 3, OTEȘANI, TEIUL DOAMNEI NR.1, BLOC 19, ALEEA LUNGULETU, SECTOR 2, BUCUREȘTI*” și are competența de a hotărâ cu privire la aspectele mai sus menționate, considerându-se oportună aprobarea acestora.

Director executiv DACP

Victorița Bocea

Șef Biroul Investiții

Anca Zmău

Intocmit,

Andrei Doina

BI-RS

Sos. Electronicii nr. 44 Tel 021 252 77 12 / 021 252 77 89 Fax 021 252 79 77
www.adp2-bucuresti.ro e-mail: office@adp2-bucuresti.ro

Nr. 14968/30.07.2019

APROBAT
PRIMAR
Mugur Mihai TOADER



ADP2
Req solicitati Raport
de specialitate de la
serviciu de proiect si proiecti publici
Terminu elab: 3 zile
19.02.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind oportunitatea investițiilor :

”Reabilitare sisteme rutiere pe străzile : DINU LIPATTI, BANUL COSTACHE, BELA BARTOK, COMANDOR EUGEN BOTEZ, BANCULESCU GHEORGHE AV., NADA FLORILOR, JOAGARULUI, ALEEA FARA NUME-ALEE DE LEGATURA INTRE AL CIRCULUI SI STR. DINU VINTILA, ALEEA FARA NUME-ALEE SPATE BLOC ALEEA CIRCULUI NR.1, ZONA CUPRINSA INTRE SOS. STEFAN CEL MARE-ALEEA CIRCULUI NR.2, VASILE CONTA, INTR. COLIBITEI, SECTOR 2, BUCURESTI” , “Reabilitare parcuri de resedinta pe strazile : SOS. COLENTINA NR.4, SECTOR 2, BUCURESTI”, „Amenajare parcuri de resedinta pe strazile: SOS. COLENTINA NR.1 BLOC 3, TEIUL DOAMNEI NR.1, ALEEA LUNGULETU, OTESANI, SECTOR 2, BUCURESTI”

Prezentul material își propune să supună atenției dumneavoastră un număr de 17 proiecte privind reabilitarea sistemului rutier aferent a 12 străzi, reabilitarea parcurii de resedinta aferentă unei strazi si amenajarea parcarilor aferente a 4 strazi din sectorul 2, Bucuresti. Investițiile propuse sunt în concordanță cu ”Strategia de dezvoltare a Sectorului 2” și se înscriu în strategia pe termen lung de descongestionare, fluidizare și creștere a parametrilor de calitate a traficului auto și pietonal.

Avem în vedere faptul că în ultimii 10 ani numărul autovehiculelor care circulă sau tranzitează capitala a crescut cu peste 25% din care 96% sunt autoturisme, tendință care se menține în anii următori, fapt ce impune cu autoritate necesitatea modernizării și întreținerii căilor de comunicație rutieră.

Parametri dimensionali și principalii indicatori tehnico-economici ai investițiilor propuse sunt (lei):

Nr. Crt.	Denumirea străzii	MP	Valoare investiție (fără TVA)	C+M (fără TVA)	Valoare investiție (incl. TVA)	C+M (incl. TVA)	Valoare investiție (incl. TVA) EUR	C+M (incl. TVA) EUR
1	Dinu Lipatti - SISTEM RUTIER	690	357.579,54	253.935,66	425.519,66	302.183,44	90.003,73	63.916,29
2	Bela Bartok - SISTEM RUTIER	683	442.485,63	292.341,70	526.557,90	347.886,62	111.374,83	73.583,19
3	Eugen Botez - SISTEM RUTIER	5.478	2.302.663,01	1.719.167,00	2.740.168,99	2.045.808,73	579.586,48	432.718,97

4	Banciulescu Gheorghe -SISTEM RUTIER	1.913	985.209,10	700.815,54	1.172.398,82	833.970,49	247.979,79	176.397,16
5	Banu Costache - SISTEM RUTIER	549	275.004,71	178.019,67	327.255,60	211.843,41	69.219,43	44.808,03
6	Nada Florilor - SISTEM RUTIER	3.500	1.721.321,14	1.270.677,97	2.048.372,16	1.512.106,78	433.261,17	319.833,07
7	Joagarului - SISTEM RUTIER	2.952	1.159.407,64	835.645,55	1.379.695,09	994.418,20	291.826,03	210.334,24
8	Alee leg. Circului/Dinu Vintila - SISTEM RUTIER	1.980	878.090,50	610.953,28	1.044.927,69	727.034,40	221.017,75	153.778,60
9	Aleea Circului nr. 1 - spate bloc - SISTEM RUTIER	943	436.299,69	270.431,82	519.196,64	321.813,87	109.817,81	68.068,28
10	Aleea Circului nr. 2 -SISTEM RUTIER	4.174	1.879.256,62	1.392.552,39	2.236.315,38	1.657.137,34	473.013,96	350.509,19
11	Vasile Conta - SISTEM RUTIER	3.106	1.350.745,21	972.486,79	1.607.386,80	1.157.259,28	339.986,21	244.777,55
12	Intrarea Cobilitei - SISTEM RUTIER	720	337.684,02	213.845,48	401.843,99	254.476,12	84.995,98	53.825,48
13	Șos. Colentina nr. 4 - REABILITARE PARCARE	1.048	927.980,72	674.841,82	1.104.297,07	803.061,77	233.575,25	169.859,50
14	Șos. Colentina nr. 1 - AMENAJARE PARCARE	1.048	425.367,53	300.853,02	506.187,36	358.015,09	107.066,15	75.725,52
15	Teiul Doamnei nr. 1 - AMENAJARE PARCARE	544	500.363,75	345.246,07	595.432,86	410.842,82	125.942,90	86.899,37
16	Aleea Lungulețu - AMENAJARE PARCARE	913	361.003,14	220.257,26	429.593,74	262.106,14	90.865,46	55.439,35
17	Oțeșani - AMENAJARE PARCARE	526	573.163,92	379.622,76	682.065,06	451.751,08	144.266,90	95.552,07
	TOTAL	30.767	14.913.625,87	10.631.693,78	17.747.214,82	12.651.715,60	3.753.799,83	2.676.025,97

Curs BNR 29.07.2019 1 EUR = 4.7278 Lei

Lucrările de execuție vor respecta cu strictețe prevederile legislației specifice în vigoare acordându-se o atenție deosebită măsurilor vizând protecția și conservarea mediului ambiant.

Pentru punerea în operă a investițiilor propunem spre aprobare Proiectul de Hotărâre anexat.

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU

DIRECTOR TEHNIC
Valeriu MICU

DIRECTOR ECONOMIC
Doina Anca RADU

Întocmit 2 ex/30.07.2019
Ion POP

Anexa nr. 1 la H.C.L. Sector 2 nr. ____/2019

CENTRALIZATOR PENTRU
OBIECTIVELE DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL "REABILITARE
SISTEME RUTIERE - 17 LOCAȚII DIN SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI"

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

PRIMAR,
TOADER MUGUR MIHAI



Anexa 1 la H.C.L.S.2 Nr. ____/2019

APROBARE "Reabilitare sisteme rutiere pe străzile : DINU LIPATTI, BELA BARTOK, COMANDOR EUGEN BOTEZ, BANCIOLESCU GHEORGHE AV., BANUL COSTACHE, NADA FLORILOR, JOAGARULUI, ALEE DE LEGATURA INTRE AL.CIRCULUI SI STR.DINU VINTILA, ALEEA CIRCULUI NR.1, BLOC NR. 1 - (ALEE SPATE BLOC), ALEEA CIRCULUI NR.2 BLOC NR. 2 – (ALEE SPATE BLOC), VASILE CONTA, COBILITEI, SECTOR 2, BUCURESTI" , "Reabilitare parcuri de resedinta pe strazile :SOS.COLENTINA NR.4, BLOC 3, SOS.COLENTINA NR.1 BLOC 3, OTEȘANI, TEIUL DOAMNEI NR.1, BLOC 19, ALEEA LUNGULETU, SECTOR 2, BUCURESTI"

Nr.	Denumirea strazii	Denumirea investitiei	MP	DEVIZ GENERAL (incl. TVA) LEI	C+M (incl. TVA) LEI	DEVIZ GENERAL (incl. TVA) EUR	C+M (incl. TVA) EUR
1	Dinu Lipatti	Reabilitare sistem rutier	690	425.519,66	302.183,44	90.003,73	63.916,29
2	Bela Bartok	Reabilitare sistem rutier	683	526.557,90	347.886,62	111.374,83	73.583,19
3	Eugen Botez	Reabilitare sistem rutier	5.478	2.740.168,98	2.045.808,73	579.586,48	432.718,97
4	Banciulescu Gheorghe	Reabilitare sistem rutier	1.913	1.172.398,82	833.970,49	247.979,79	176.397,16
5	Banu Costache	Reabilitare sistem rutier	549	327.255,60	211.843,41	69.219,43	44.808,03
6	Nada Florilor	Reabilitare sistem rutier	3.500	2.048.372,16	1.512.106,78	433.261,17	319.833,07
7	Joagarului	Reabilitare sistem rutier	2.952	1.379.695,09	994.418,20	291.826,03	210.334,24
8	Alee leg. Circului/Dinu Vintila	Reabilitare sistem rutier	1.980	1.044.927,69	727.034,40	221.017,75	153.778,60
9	Aleea Circului nr. 1 - spate bloc	Reabilitare sistem rutier	943	519.196,64	321.813,87	109.817,81	68.068,28
10	Aleea Circului nr. 2	Reabilitare sistem rutier	4.174	2.236.315,38	1.657.137,34	473.013,96	350.509,19
11	Vasilite Conta	Reabilitare sistem rutier	3.106	1.607.386,80	1.157.259,28	339.986,21	244.777,55
12	Intrarea Cobilitei	Reabilitare sistem rutier	720	401.843,99	254.476,12	84.995,98	53.825,48
13	Șos. Colentina nr. 4	REABILITARE PARCARE	1.048	1.104.297,07	803.061,77	233.575,25	169.859,50
14	Șos. Colentina nr. 1	AMENAJARE PARCARE	1.048	506.187,36	358.015,09	107.066,15	75.725,52
15	Teiul Doamnei nr. 1	AMENAJARE PARCARE	544	595.432,86	410.842,82	125.942,90	86.899,37
16	Aleea Lungulețu	AMENAJARE PARCARE	913	429.593,74	262.106,14	90.865,46	55.439,35
17	Oteșani	AMENAJARE PARCARE	526	682.065,06	451.751,08	144.266,90	95.552,07
	TOTAL		30,767	17.747.214,82	12.651.715,00	3.753.799,83	2.676.025,97

EURO=4,7278 lei curs BNR (29.07.2019)

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasiliță DRUGĂ

DIRECTOR TEHNIC
Valeriu MICU

DIRECTOR ECONOMIC
Doina Anca RADU

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Intocmit: 2 ex.
Ion POP

Anexa nr. 2 la H.C.L. Sector 2 nr. ____/2019

DEVIZE GENERALE PENTRU
OBIECTIVELE DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL "REABILITARE
SISTEME RUTIERE - 17 LOCAȚII DIN SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI"

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

PRIMAR, ROMANIA
TOADER MUGUR MIHAI


Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC
SECTOR 2

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "REABILITARE SISTEM RUTIER STR. DINU LIPATTI, SECTOR 2, BUCUREȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)	lei	(cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	23.337,00	4.434,03	27.771,03
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.779,00	718,01	4.497,01
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	7.558,00	1.436,02	8.994,02
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	7.038,62	1.337,34	8.375,96

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

4

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	5.038,62	957,34	5.995,96
TOTAL CAPITOL 3		38.875,62	7.386,37	46.261,99
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	251.935,66	47.867,78	299.803,44
	4.1.1 Reabilitare sistem rutier	251.935,66	47.867,78	299.803,44
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		251.935,66	47.867,78	299.803,44
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4.000,00	760,00	4.760,00
	5.1.1. Lucrări de construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.000,00	380,00	2.380,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.306,00	1.198,14	7.504,14
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.280,00	243,20	1.523,20
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	256,00	48,64	304,64
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.270,00	241,30	1.511,30
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	3.500,00	665,00	4.165,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	56.462,26	10.727,83	67.190,09
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		66.768,26	12.685,97	79.454,23
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		357.579,54	67.940,12	425.519,66
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		253.935,66	48.247,78	302.183,44

²⁾ În preturi la data de 10.07.2019; 1 euro = 4,7339 lei

Beneficiar
A.D.P. SECTOR 2

S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,



5

Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC
SECTOR 2

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "REABILITARE SISTEM RUTIER STR. BELA BARTOK, SECTOR 2, BUCUREȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)	lei	(cu TVA)
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	54.565,38	10.367,42	64.932,80
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	39.500,00	7.505,00	47.005,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.355,13	827,47	5.182,60
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	8.710,25	1.654,95	10.365,20
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	7.806,78	1.483,29	9.290,07

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

6

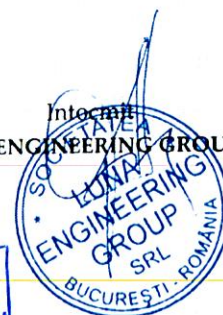
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	5.806,78	1.103,29	6.910,07
TOTAL CAPITOL 3		70.872,16	13.465,71	84.337,87
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	290.341,70	55.164,92	345.506,62
	4.1.1 Reabilitare sistem rutier	290.341,70	55.164,92	345.506,62
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		290.341,70	55.164,92	345.506,62
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4.000,00	760,00	4.760,00
	5.1.1. Lucrări de construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.000,00	380,00	2.380,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.729,00	1.278,51	8.007,51
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.472,00	279,68	1.751,68
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	295,00	56,05	351,05
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.462,00	277,78	1.739,78
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	3.500,00	665,00	4.165,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	70.542,77	13.403,13	83.945,90
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		81.271,77	15.441,64	96.713,41
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		442.485,63	84.072,27	526.557,90
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		292.341,70	55.544,92	347.886,62

²⁾ In preturi la data de 10.07.2019; 1 euro = 4,7339 lei

Beneficiar
A.D.P. SECTOR 2

S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,



7

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "REABILITARE SISTEM RUTIER STR. COMANDOR EUGEN BOTEZ, SECTOR 2, BUCUREȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	136.272,52	25.891,78	162.164,30
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	57.000,00	10.830,00	67.830,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	25.757,51	4.893,93	30.651,44
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	51.515,01	9.787,85	61.302,86
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	36.343,00	6.905,17	43.248,17

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

8

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	34.343,00	6.525,17	40.868,17
TOTAL CAPITOL 3		181.115,51	34.411,95	215.527,46
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.717.167,00	326.261,73	2.043.428,73
	4.1.1 Reabilitare sistem rutier	1.717.167,00	326.261,73	2.043.428,73
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.717.167,00	326.261,73	2.043.428,73
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4.000,00	760,00	4.760,00
	5.1.1. Lucrări de construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.000,00	380,00	2.380,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	22.424,00	4.260,56	26.684,56
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8.606,00	1.635,14	10.241,14
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.722,00	327,18	2.049,18
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.596,00	1.633,24	10.229,24
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	3.500,00	665,00	4.165,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	377.956,50	71.811,74	449.768,24
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		404.380,50	76.832,30	481.212,80
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.302.663,01	437.505,98	2.740.168,99
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.719.167,00	326.641,73	2.045.808,73

²⁾ În preturi la data de 10.07.2019; 1 euro = 4,7339 lei

Beneficiar
A.D.P. SECTOR 2

S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "REABILITARE SISTEM RUTIER STR. BĂNCIULESCU GHEORGHE, AV., SECTOR 2, BUCUREȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	86.446,71	16.424,87	102.871,58
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	53.000,00	10.070,00	63.070,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	10.482,24	1.991,62	12.473,86
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	20.964,47	3.983,25	24.947,72
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	15.976,17	3.035,47	19.011,64

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

10

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	13.976,17	2.655,47	16.631,64
TOTAL CAPITOL 3		110.922,88	21.075,34	131.998,22
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii	698.815,54	132.774,95	831.590,49
	4.1.1 Reabilitare sistem rutier	698.815,54	132.774,95	831.590,49
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		698.815,54	132.774,95	831.590,49
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4.000,00	760,00	4.760,00
	5.1.1. Lucrări de construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.000,00	380,00	2.380,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11.223,00	2.132,37	13.355,37
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.515,00	667,85	4.182,85
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	703,00	133,57	836,57
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.505,00	665,95	4.170,95
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	3.500,00	665,00	4.165,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	160.247,68	30.447,06	190.694,74
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		175.470,68	33.339,43	208.810,11
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		985.209,10	187.189,72	1.172.398,82
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		700.815,54	133.154,95	833.970,49

²⁾ În preturi la data de 10.07.2019; 1 euro = 4,7339 lei

Beneficiar
A.D.P. SECTOR 2

S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "REABILITARE SISTEM RUTIER STR. NADA FLORILOR, SECTOR 2, BUCUREȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ¹²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	113.390,51	21.544,19	134.934,70
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	54.300,00	10.317,00	64.617,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	19.030,17	3.615,73	22.645,90
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	38.060,34	7.231,46	45.291,80
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	27.373,31	5.200,93	32.574,24

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

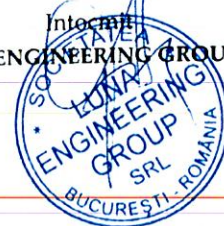
12

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	25.373,31	4.820,93	30.194,24
TOTAL CAPITOL 3		149.263,81	28.360,12	177.623,93
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.268.677,97	241.048,81	1.509.726,78
	4.1.1 Reabilitare sistem rutier	1.268.677,97	241.048,81	1.509.726,78
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.268.677,97	241.048,81	1.509.726,78
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4.000,00	760,00	4.760,00
	5.1.1. Lucrări de construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.000,00	380,00	2.380,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17.491,00	3.323,29	20.814,29
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6.364,00	1.209,16	7.573,16
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.273,00	241,87	1.514,87
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6.354,00	1.207,26	7.561,26
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	3.500,00	665,00	4.165,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	281.888,36	53.558,79	335.447,15
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		303.379,36	57.642,08	361.021,44
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.721.321,14	327.051,01	2.048.372,15
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.270.677,97	241.428,81	1.512.106,78

²⁾ In preturi la data de 10.07.2019; 1 euro = 4,7339 lei

Beneficiar
A.D.P. SECTOR 2

S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

13

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "REABILITARE SISTEM RUTIER STR. BANUL COSTACHE, SECTOR 2, BUCUREȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	31.420,89	5.969,97	37.390,86
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	21.500,00	4.085,00	25.585,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	2.640,30	501,66	3.141,96
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	5.280,59	1.003,31	6.283,90
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	6.752,53	1.282,98	8.035,51

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

14

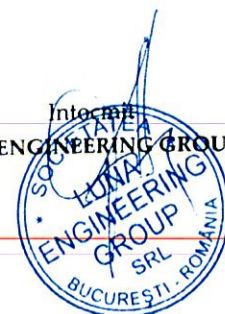
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	4.752,53	902,98	5.655,51
TOTAL CAPITOL 3		46.673,42	8.867,95	55.541,37
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii	176.019,67	33.443,74	209.463,41
	4.1.1 Reabilitare sistem rutier	176.019,67	33.443,74	209.463,41
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		176.019,67	33.443,74	209.463,41
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4.000,00	760,00	4.760,00
	5.1.1. Lucrări de construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.000,00	380,00	2.380,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5.473,00	1.039,87	6.512,87
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	901,00	171,19	1.072,19
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	181,00	34,39	215,39
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	891,00	169,29	1.060,29
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	3.500,00	665,00	4.165,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	42.838,62	8.139,34	50.977,96
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		52.311,62	9.939,21	62.250,83
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		275.004,71	52.250,90	327.255,61
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		178.019,67	33.823,74	211.843,41

²⁾ In preturi la data de 10.07.2019; 1 euro = 4,7339 lei

Beneficiar
A.D.P. SECTOR 2

S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,



15

Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC
SECTOR 2

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "REABILITARE SISTEM RUTIER STR. JOAGĂRULUI, SECTOR 2, BUCUREȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)	lei	(cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	87.014,05	16.532,67	103.546,72
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	47.500,00	9.025,00	56.525,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	12.504,68	2.375,89	14.880,57
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	25.009,37	4.751,78	29.761,15
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	24.508,43	4.656,60	29.165,03

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

16

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	22.508,43	4.276,60	26.785,03
TOTAL CAPITOL 3		120.022,48	22.804,27	142.826,75
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii	833.645,55	158.392,65	992.038,20
	4.1.1 Reabilitare sistem rutier	833.645,55	158.392,65	992.038,20
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		833.645,55	158.392,65	992.038,20
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4.000,00	760,00	4.760,00
	5.1.1. Lucrări de construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.000,00	380,00	2.380,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12.706,00	2.414,14	15.120,14
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4.189,00	795,91	4.984,91
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	838,00	159,22	997,22
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4.179,00	794,01	4.973,01
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	3.500,00	665,00	4.165,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1,2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	189.033,61	35.916,39	224.950,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		205.739,61	39.090,53	244.830,14
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.159.407,64	220.287,45	1.379.695,09
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		835.645,55	158.772,65	994.418,20

²⁾ In preturi la data de 10.07.2019; 1 euro = 4,7339 lei

Beneficiar
A.D.P. SECTOR 2

S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR,



17

Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC
SECTOR 2

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "REABILITARE SISTEM RUTIER ALEE FARA NUME - ALEE DE LEGATURA INTRE AL. CIRCULUI SI STR. DINU VINTILĂ, SECTOR 2, BUCUREȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	85.402,90	16.226,55	101.629,45
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	56.000,00	10.640,00	66.640,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	9.134,30	1.735,52	10.869,82
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	18.268,60	3.471,03	21.739,63
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	18.441,74	3.503,93	21.945,67

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

18

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	16.441,74	3.123,93	19.565,67
TOTAL CAPITOL 3		112.344,64	21.345,48	133.690,12
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	608.953,28	115.701,12	724.654,40
	4.1.1. Reabilitare sistem rutier	608.953,28	115.701,12	724.654,40
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		608.953,28	115.701,12	724.654,40
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4.000,00	760,00	4.760,00
	5.1.1. Lucrări de construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.000,00	380,00	2.380,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10.233,00	1.944,27	12.177,27
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.065,00	582,35	3.647,35
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	613,00	116,47	729,47
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.055,00	580,45	3.635,45
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	3.500,00	665,00	4.165,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	142.559,58	27.086,32	169.645,90
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		156.792,58	29.790,59	186.583,17
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		878.090,50	166.837,19	1.044.927,69
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		610.953,28	116.081,12	727.034,40

²⁾ În preturi la data de 10.07.2019; 1 euro = 4.7339 lei

Beneficiar
A.D.P. SECTOR 2

S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC
SECTOR 2

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "REABILITARE SISTEM RUTIER ALEE FARA NUME - ALEE SPATE BLOC ALEEA CIRCULUI NR. 1, SECTOR 2,
BUCUREȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)	lei	(cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	70.079,43	13.315,09	83.394,52
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	56.000,00	10.640,00	66.640,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.026,48	765,03	4.791,51
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	8.052,95	1.530,06	9.583,01
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	9.247,66	1.757,06	11.004,72

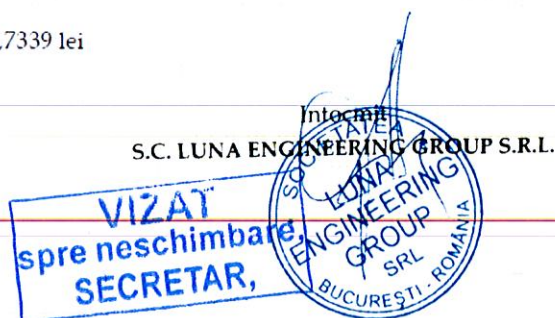
VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

20

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	7.247,66	1.377,06	8.624,72
TOTAL CAPITOL 3		87.827,09	16.687,15	104.514,24
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	268.431,82	51.002,05	319.433,87
	4.1.1 Reabilitare sistem rutier	268.431,82	51.002,05	319.433,87
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		268.431,82	51.002,05	319.433,87
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4.000,00	760,00	4.760,00
	5.1.1. Lucrări de construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.000,00	380,00	2.380,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.489,00	1.232,91	7.721,91
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.363,00	258,97	1.621,97
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	273,00	51,87	324,87
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.353,00	257,07	1.610,07
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	3.500,00	665,00	4.165,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	69.551,78	13.214,84	82.766,62
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		80.040,78	15.207,75	95.248,53
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		436.299,69	82.896,95	519.196,64
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		270.431,82	51.382,05	321.813,87

²⁾ În preturi la data de 10.07.2019; 1 euro = 4,7339 lei

Beneficiar
A.D.P. SECTOR 2



Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC
SECTOR 2

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "REABILITARE SISTEM RUTIER PE ZONA CUPRINSĂ ÎNTRE ȘOS. ȘTEFAN CEL MARE – ALEEA CIRCULUI
NR. 2, SECTOR 2, BUCUREȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	119.574,86	22.719,22	142.294,08
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	55.000,00	10.450,00	65.450,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.858,29	3.963,07	24.821,36
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detaliu de execuție	41.716,57	7.926,15	49.642,72
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	29.810,77	5.664,05	35.474,82

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	27.810,77	5.284,05	33.094,82
TOTAL CAPITOL 3		157.885,63	29.998,27	187.883,90
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.390.552,39	264.204,95	1.654.757,34
	4.1.1 Reabilitare sistem rutier	1.390.552,39	264.204,95	1.654.757,34
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.390.552,39	264.204,95	1.654.757,34
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4.000,00	760,00	4.760,00
	5.1.1. Lucrări de construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.000,00	380,00	2.380,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18.831,00	3.577,89	22.408,89
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6.973,00	1.324,87	8.297,87
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.395,00	265,05	1.660,05
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6.963,00	1.322,97	8.285,97
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	3.500,00	665,00	4.165,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	307.987,60	58.517,64	366.505,24
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		330.818,60	62.855,53	393.674,13
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.879.256,62	357.058,75	2.236.315,37
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.392.552,39	264.584,95	1.657.137,34

²⁾ În preturi la data de 10.07.2019; 1 euro = 4,7339 lei

Beneficiar
A.D.P. SECTOR 2

S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,



23

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "REABILITARE SISTEM RUTIER STRADA VASILE CONTA, SECTOR 2, BUCUREȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)	lei	(cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	104.671,91	19.887,66	124.559,57
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	59.000,00	11.210,00	70.210,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	14.557,30	2.765,89	17.323,19
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	29.114,60	5.531,77	34.646,37
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	28.203,14	5.358,60	33.561,74

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

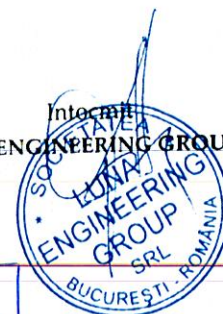
24

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	26.203,14	4.978,60	31.181,74
TOTAL CAPITOL 3		141.375,05	26.861,26	168.236,31
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	970.486,79	184.392,49	1.154.879,28
	4.1.1. Reabilitare sistem rutier	970.486,79	184.392,49	1.154.879,28
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		970.486,79	184.392,49	1.154.879,28
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4.000,00	760,00	4.760,00
	5.1.1. Lucrări de construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.000,00	380,00	2.380,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14.211,00	2.700,09	16.911,09
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4.873,00	925,87	5.798,87
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	975,00	185,25	1.160,25
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4.863,00	923,97	5.786,97
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	3.500,00	665,00	4.165,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	220.672,37	41.927,75	262.600,12
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		238.883,37	45.387,84	284.271,21
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.350.745,21	256.641,59	1.607.386,80
Din care:		972.486,79	184.772,49	1.157.259,28
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)				

²⁾ In preturi la data de 10.07.2019; 1 euro = 4,7339 lei

Beneficiar
A.D.P. SECTOR 2

S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

25

Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC
SECTOR 2

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "AMENAJARE PARCARE DE RESEDINTA - ALEEA LUNGULETU, SECTOR 2, BUCUREȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)	lei	(cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	59.321,58	11.271,10	70.592,68
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	47.500,00	9.025,00	56.525,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.273,86	622,03	3.895,89
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6.547,72	1.244,07	7.791,79
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	7.892,95	1.499,66	9.392,61

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

26

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	5.892,95	1.119,66	7.012,61
TOTAL CAPITOL 3		75.714,52	14.385,76	90.100,28
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii	218.257,26	41.468,88	259.726,14
	4.1.1 Lucrari parcare	218.257,26	41.468,88	259.726,14
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		218.257,26	41.468,88	259.726,14
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4.000,00	760,00	4.760,00
	5.1.1. Lucrări de construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.000,00	380,00	2.380,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5.937,00	1.128,03	7.065,03
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.112,00	211,28	1.323,28
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	223,00	42,37	265,37
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.102,00	209,38	1.311,38
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	3.500,00	665,00	4.165,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	57.094,36	10.847,93	67.942,29
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		67.031,36	12.735,96	79.767,32
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		361.003,14	68.590,60	429.593,74
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		220.257,26	41.848,88	262.106,14

²⁾ In preturi la data de 10.07.2019; 1 euro = 4.7339 lei

Beneficiar
A.D.P. SECTOR 2

S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,



27

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "AMENAJARE PARCARE LA SOL IN SPIC - STR. OTESANI, SECTOR 2, BUCUREȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	70.993,02	13.488,67	84.481,69
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	52.000,00	9.880,00	61.880,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	5.664,34	1.076,22	6.740,56
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	11.328,68	2.152,45	13.481,13
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	12.195,81	2.317,20	14.513,01

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

28

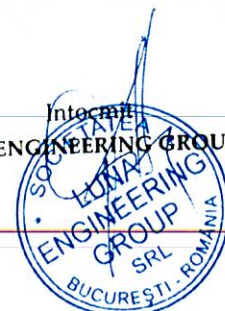
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	10.195,81	1.937,20	12.133,01
TOTAL CAPITOL 3		91.688,84	17.420,87	109.109,71
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii	377.622,76	71.748,32	449.371,08
	4.1.1 Lucrari parcare	377.622,76	71.748,32	449.371,08
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		377.622,76	71.748,32	449.371,08
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4.000,00	760,00	4.760,00
	5.1.1. Lucrări de construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.000,00	380,00	2.380,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.690,00	1.461,10	9.151,10
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.909,00	362,71	2.271,71
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	382,00	72,58	454,58
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.899,00	360,81	2.259,81
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	3.500,00	665,00	4.165,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	92.162,32	17.510,84	109.673,16
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		103.852,32	19.731,94	123.584,26
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		573.163,92	108.901,13	682.065,05
Din care:		379.622,76	72.128,32	451.751,08
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)				

²⁾ În preturi la data de 10.07.2019; 1 euro = 4,7339 lei

Beneficiar
A.D.P. SECTOR 2

Intocmit
S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,



29

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "REABILITARE SISTEM RUTIER STRADA INTR. COBILITEI, SECTOR 2, BUCUREȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	46.533,05	8.841,28	55.374,33
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.177,68	603,76	3.781,44
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	6.355,36	1.207,52	7.562,88
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	7.719,83	1.466,77	9.186,60

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

30

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	5.719,83	1.086,77	6.806,60
TOTAL CAPITOL 3		62.752,87	11.923,05	74.675,92
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	211.845,48	40.250,64	252.096,12
	4.1.1 Reabilitare sistem rutier	211.845,48	40.250,64	252.096,12
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		211.845,48	40.250,64	252.096,12
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4.000,00	760,00	4.760,00
	5.1.1. Lucrări de construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.000,00	380,00	2.380,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5.866,00	1.114,54	6.980,54
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.080,00	205,20	1.285,20
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	216,00	41,04	257,04
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.070,00	203,30	1.273,30
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	3.500,00	665,00	4.165,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20,0 %) - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	53.219,67	10.111,74	63.331,41
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		63.085,67	11.986,28	75.071,95
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		337.684,02	64.159,97	401.843,99
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		213.845,48	40.630,64	254.476,12

²⁾ In preturi la data de 10.07.2019; 1 euro = 4,7339 lei

Beneficiar
A.D.P. SECTOR 2

S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,



31

Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC
SECTOR 2

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "REABILITARE PARCARE DE RESEDINTA SOS. COLENTINA NR. 4, SECTOR 2, BUCUREȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)	lei	(cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	60.777,88	11.547,80	72.325,68
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	28.500,00	5.415,00	33.915,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.092,63	1.917,60	12.010,23
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	20.185,25	3.835,20	24.020,45
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	20.166,73	3.831,68	23.998,41

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

302

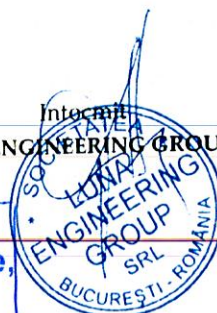
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	18.166,73	3.451,68	21.618,41
TOTAL CAPITOL 3		89.444,61	16.994,48	106.439,09
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	672.841,82	127.839,95	800.681,77
	4.1.1. Lucrări parcare	672.841,82	127.839,95	800.681,77
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		672.841,82	127.839,95	800.681,77
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4.000,00	760,00	4.760,00
	5.1.1. Lucrări de construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.000,00	380,00	2.380,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10.937,00	2.078,03	13.015,03
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.385,00	643,15	4.028,15
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	677,00	128,63	805,63
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.375,00	641,25	4.016,25
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	3.500,00	665,00	4.165,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	150.757,29	28.643,89	179.401,18
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		165.694,29	31.481,92	197.176,21
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		927.980,72	176.316,35	1.104.297,07
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		674.841,82	128.219,95	803.061,77

²⁾ În preturi la data de 10.07.2019; 1 euro = 4,7339 lei

Beneficiar
A.D.P. SECTOR 2

S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,



Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC
SECTOR 2

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "AMENAJARE PARCARE DE RESEDINTA SOS. COLENTINA NR. 1 BLOC 3, SECTOR 2, BUCUREȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	29.448,39	5.595,19	35.043,58
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	14.000,00	2.660,00	16.660,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	4.482,80	851,73	5.334,53
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	8.965,59	1.703,46	10.669,05
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	10.069,03	1.913,12	11.982,15

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

34

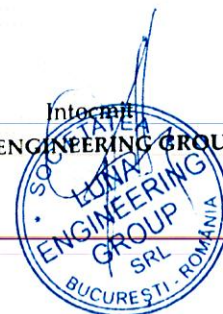
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	8.069,03	1.533,12	9.602,15
TOTAL CAPITOL 3		48.017,42	9.123,31	57.140,73
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	298.853,02	56.782,07	355.635,09
	4.1.1. Lucrări parcare	298.853,02	56.782,07	355.635,09
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		298.853,02	56.782,07	355.635,09
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4.000,00	760,00	4.760,00
	5.1.1. Lucrări de construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.000,00	380,00	2.380,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.823,00	1.296,37	8.119,37
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.515,00	287,85	1.802,85
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	303,00	57,57	360,57
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.505,00	285,95	1.790,95
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	3.500,00	665,00	4.165,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	67.674,09	12.858,08	80.532,17
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		78.497,09	14.914,45	93.411,54
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		425.367,53	80.819,83	506.187,36
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		300.853,02	57.162,07	358.015,09

²⁾ În preturi la data de 10.07.2019; 1 euro = 4,7339 lei

Beneficiar
A.D.P. SECTOR 2

Intocmit
S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,



Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC
SECTOR 2

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "AMENAJARE PARCARE DE RESEDINTA STR. TEIUL DOAMNEI NR. 1, SECTOR 2, BUCUREȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ^{*)}	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)	lei	(cu TVA)
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	45.946,07	8.729,75	54.675,82
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	28.500,00	5.415,00	33.915,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.148,69	978,25	6.126,94
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	10.297,38	1.956,50	12.253,88
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	11.267,64	2.140,85	13.408,49

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

36

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	9.267,64	1.760,85	11.028,49
TOTAL CAPITOL 3		65.713,72	12.485,60	78.199,32
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii	343.246,07	65.216,75	408.462,82
	4.1.1 Lucrari parcare	343.246,07	65.216,75	408.462,82
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		343.246,07	65.216,75	408.462,82
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4.000,00	760,00	4.760,00
	5.1.1. Lucrări de construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.000,00	380,00	2.380,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.312,00	1.389,28	8.701,28
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1.737,00	330,03	2.067,03
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	348,00	66,12	414,12
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.727,00	328,13	2.055,13
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	3.500,00	665,00	4.165,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	80.091,96	15.217,47	95.309,43
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		91.403,96	17.366,75	108.770,71
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		500.363,75	95.069,10	595.432,85
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		345.246,07	65.596,75	410.842,82

²⁾ In preturi la data de 10.07.2019; 1 euro = 4,7339 lei

Beneficiar
A.D.P. SECTOR 2

Intocmit
S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,



37

Anexa nr. 3 la H.C.L. Sector 2 nr. ____/2019

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI PENTRU
OBIECTIVELE DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL "REABILITARE
SISTEME RUTIERE - 17 LOCAȚII DIN SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI"

PRIMAR,
TOADER MUĞUR MIHAI



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI
pentru proiectul de investiții

”Reabilitare sisteme rutiere pe străzile : DINU LIPATTI, BELA BARTOK, COMANDOR EUGEN BOTEZ, BANCIULESCU GHEORGHE AV., BANUL COSTACHE, NADA FLORILOR, JOAGARULUI, ALEE DE LEGATURA INTRE AL.CIRCULUI SI STR.DINU VINTILA, ALEEA CIRCULUI NR.1, BLOC NR. 1 - (ALEE SPATE BLOC), ALEEA CIRCULUI NR.2 BLOC NR. 2 – (ALEE SPATE BLOC), VASILE CONTA, COBILITEI, SECTOR 2, BUCURESTI” , “Reabilitare parcare de resedinta pe strazile :SOS.COLENTINA NR.4, BLOC 3, SOS.COLENTINA NR.1 BLOC 3, OTEȘANI, TEIUL DOAMNEI NR.1, BLOC 19, ALEEA LUNGULETU, SECTOR 2, BUCURESTI”

Descriere:

Crearea unei infrastructuri rutiere sigure este condiție fundamentală pentru eficientizarea și fluidizarea traficului pietonal și auto. Efectele acestei abordări se regăsesc în influența asupra mediului înconjurător și reducerea poluării generate de activitățile de transport. De asemenea prin investițiile propuse, respectiv prin reabilitarea strazilor și crearea de locuri de parcare suplimentare, rezulta decongestionarea și fluidizarea traficului, cerinta ce este impusa de STRATEGIA NAȚIONALĂ PENTRU SIGURANȚĂ RUTIERĂ 2013 – 2020 aprobată de Guvernul României.

Investitiile propuse sunt in concordanta cu “Strategia de dezvoltare a Sectorului 2, București”. Suprafața totală pe care se vor executa lucrările în aceste amplasamente se află în administrarea Sectorului 2 al Municipiului București și sunt înregistrate în inventarul Domeniului Public al Sectorului 2.

În ultimii 10 ani, numărul autovehiculelor de transport persoane din Regiunea Bucuresti-Ilfov a crescut cu peste 25%, din care 96% sunt autoturisme.

Este de așteptat ca în următoarea perioadă, tendința de creștere să se păstreze și chiar să se accentueze pe măsură ce economia se va dezvolta și obișnuințele privind modalitatea de deplasare ale locuitorilor se vor modifica. In acelasi timp, locurile de parcare din Municipiul Bucuresti sunt considerate a fi insuficiente.

De aceea, pentru soluționarea unor asemenea situații complexe sunt necesare abordări la diferite niveluri, prin reabilitarea sistemului rutier precum și creerii de noi locuri de parcare sau modernizarea și intretinerea celor existente, cu scopul de a ajuta la decongestionarea și fluidizarea traficului in general.

Inspecția vizuală a fiecărui obiectiv în parte a relevat defecte de diverse tipuri și grade de severitate, concluzia expertizei efectuate în teren fiind aceea că soluția tehnică recomandată de proiectant este reamenajarea integrală. Aplicarea acestei variante presupune executarea următoarelor categorii de operații:

- Frezarea imbracamintii rutiere;
- Desfacerea bordurilor;
- Sapatura pana la cota de fundare proiectata;
- Compactare pamant;
- Asternere si compactare substrat din nisip;
- Asternere si compactare strat de fundatie din balast;
- Asternere si compactare strat de fundatie din piatra sparta;
- Montare borduri la cota proiectata;
- Turnare strat de legatura din beton asfaltic BA22.4LEG 50/70 ;
- Turnare strat de uzura din beton asfaltic BA16RUL 50/70;
- Asternere si compactare strat de fundatie din balast pentru trotuare;
- Montare/remontare indicatoare rutiere;
- Turnare beton C16/20 la trotuare;
- Montare pavele din beton 6 cm pe pat de nisip;
- Executare marcaje rutiere;

Obiectivele ale căror devize generale și indicatori tehnico-financiari sunt supuși aprobării sunt următoarele (euro-leu=4,7278, curs BNR la data de 29.07.2019) :

1. Str. Dinu Lipatti

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 425.519,66 lei reprezentând 90.003,73 euro
din care C+M inclusiv TVA: 302.183,44 lei reprezentând 63.916,29 euro
Suprafața totală :690 mp
Esalonarea investitiei:
Anul 1: (7 luni) 425.519,66 lei inclusiv TVA reprezentând 90.003,73 euro
Durata de realizare: 7 (sapte) luni

2. Str.Bela Bartok

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 526.557,90 lei reprezentând 111.374,83 euro
din care C+M inclusiv TVA: 347.886,62 lei reprezentând 73.583,19 euro
Suprafața totală :683 mp
Esalonarea investitiei:
Anul 1: (7 luni) 526.557,90 lei inclusiv TVA reprezentând 111.374,83 euro
Durata de realizare: 7 (sapte) luni

3. Str. Eugen Botez

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 2.740.168,99 lei reprezentând 579.586,48 euro
din care C+M inclusiv TVA: 2.045.808,73 lei reprezentând 432.718,97 euro
Suprafața totală :5.478 mp
Esalonarea investitiei:
Anul 1: (7 luni) 2.740.168,99 lei inclusiv TVA reprezentând 579.586,48 euro
Durata de realizare: 7 (sapte) luni

4. Str. Banciulescu Gheorghe

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 1.172.398,82 lei reprezentând 247.979,79 euro
din care C+M inclusiv TVA: 833.970,49 lei reprezentând 176.397,16 euro
Suprafata totală :1.913 mp
Esalonarea investitiei:
Anul 1: (7 luni) 1.172.398,82 lei inclusiv TVA reprezentând 247.979,79 euro
Durata de realizare: 7 (sapte) luni

5. Str. Banu Costache

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 327.255,61 lei reprezentând 69.219,43 euro
din care C+M inclusiv TVA: 211.843,41 lei reprezentând 44.808,03 euro
Suprafata totală :549 mp
Esalonarea investitiei:
Anul 1: (7 luni) 327.255,61 lei inclusiv TVA reprezentând 69.219,43 euro
Durata de realizare: 7 (sapte) luni

6. Str. Nada Florilor

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 2.048.372,15 lei reprezentând 433.261,17 euro
din care C+M inclusiv TVA: 1.512.106,78 lei reprezentând 319.833,07 euro
Suprafata totală :3.500 mp
Esalonarea investitiei:
Anul 1: (7 luni) inclus T.V.A. 2.048.372,15 lei reprezentând 433.261,17 euro
Durata de realizare: 7 (sapte) luni

7. Str. Joagarului

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 1.379.695,09 lei reprezentând 291.826,03 euro
din care C+M inclusiv TVA: 994.418,20 lei reprezentând 210.334,24 euro
Suprafata totală : 2.952 mp
Esalonarea investitiei:
Anul 1: (7 luni) inclus T.V.A. 1.379.695,09 lei reprezentând 291.826,03 euro
Durata de realizare: 7 (sapte) luni

8. Aleea leg.Circului/Dinu Vintila

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 1.044.927,69 lei reprezentând 221.017,75 euro
din care C+M inclusiv TVA: 727.034,40 lei reprezentând 153.778,60 euro
Suprafata totală : 1.980 mp
Esalonarea investitiei:
Anul 1: (7 luni) inclus T.V.A. 1.044.927,69 lei reprezentând 221.017,75 euro
Durata de realizare: 7 (sapte) luni

9. Aleea Circului nr.1-spate bloc

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 519.196,64 lei reprezentând 109.817,81 euro
din care C+M inclusiv TVA: 321.813,87 lei reprezentând 68.068,28 euro
Suprafata totală : 943 mp
Esalonarea investitiei:
Anul 1: (7 luni) inclus T.V.A. 519.196,64 lei reprezentând 109.817,81 euro
Durata de realizare: 7 (sapte) luni

10. Aleea Circului nr.2-spate bloc

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 2.236.315,38 lei reprezentând 473.013,96 euro
din care C+M inclusiv TVA: 1.657.137,34 lei reprezentând 350.509,19 euro
Suprafata totală : 4.174 mp
Esalonarea investitiei:
Anul 1: (7 luni) inclus T.V.A. 2.236.315,38 lei reprezentând 473.013,96 euro
Durata de realizare: 7 (sapte) luni

11. Vasile Conta

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 1.607.386,80 lei reprezentând 339.986,21 euro
din care C+M inclusiv TVA: 1.157.259,28 lei reprezentând 244.777,55 euro
Suprafata totală : 3.106 mp
Esalonarea investitiei:
Anul 1: (7 luni) inclus T.V.A. 1.607.386,80 lei reprezentând 339.986,21 euro
Durata de realizare: 7 (sapte) luni

12. Intrarea Colibitei

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 401.843,99 lei reprezentând 84.995,98 euro
din care C+M inclusiv TVA: 254.476,12 lei reprezentând 53.825,48 euro
Suprafata totală : 720 mp
Esalonarea investitiei:
Anul 1: (7 luni) inclus T.V.A. 401.843,99 lei reprezentând 84.995,98 euro
Durata de realizare: 7 (sapte) luni

13. Sos. Colentina nr. 4 (parcare)

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 1.104.297,07 lei reprezentând 233.575,25 euro
din care C+M inclusiv TVA: 803.061,77 lei reprezentând 169.859,50 euro
Suprafata totală : 1.048 mp
Esalonarea investitiei:
Anul 1: (7 luni) inclus T.V.A. 1.104.297,07 lei reprezentând 233.575,25 euro
Durata de realizare: 7 (sapte) luni

14. Sos. Colentina nr. 1 (parcare)

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 506.187,36 lei reprezentând 107.066,15 euro
din care C+M inclusiv TVA: 358.015,09 lei reprezentând 75.725,52 euro
Suprafata totală : 1.048 mp
Esalonarea investitiei:
Anul 1: (7 luni) inclus T.V.A. 506.187,36 lei reprezentând 107.066,15 euro
Durata de realizare: 7 (sapte) luni

15. Teiul Doamnei nr.1 (parcare)

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 595.432,86 lei reprezentând 125.942,90 euro
din care C+M inclusiv TVA: 410.842,82 lei reprezentând 86.899,37 euro
Suprafata totală : 544 mp
Esalonarea investitiei:
Anul 1: (7 luni) inclus T.V.A. 595.432,86 lei reprezentând 125.942,90 euro
Durata de realizare: 7 (sapte) luni

16. Aleea Lunguletu (parcare)

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 429.593,74 lei reprezentând 90.865,46 euro
din care C+M inclusiv TVA: 262.106,14 lei reprezentând 55.439,35 euro
Suprafața totală : 913 mp
Esalonarea investitiei:
Anul 1: (7 luni) inclus T.V.A. 429.593,74 lei reprezentând 90.865,46 euro
Durata de realizare: 7 (sapte) luni

17. Otesani (parcare)

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 682.065,06 lei reprezentând 144.266,90 euro
din care C+M inclusiv TVA: 451.751,08 lei reprezentând 95.552,07 euro
Suprafața totală : 526 mp
Esalonarea investitiei:
Anul 1: (7 luni) inclus T.V.A. 682.065,06 lei reprezentând 144.266,90 euro
Durata de realizare: 7 (sapte) luni

DIRECTOR GENERAL

Alin Vasilică DRUGĂU



DIRECTOR TEHNIC

Valeriu MICU

DIRECTOR ECONOMIC

Doina Anca RADU

Intocmit 2ex. 30.07.2019

Ion POP

5

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

43