



ROMÂNIA  
Municipiul București  
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.80.39

Cabinet Primar Sector 2

*Proiect*

**HOTĂRÂRE**

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizelor generale pentru obiectivele de investiții de interes local "Reabilitare sisteme rutiere – 14 străzi și 2 amenajări parcări de reședință din Sectorul 2 al Municipiului București"*

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite prin Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, rectificată;

Analizând:

- Raportul de specialitate nr. 16611/19.08.2019 întocmit de Directorul General al Administrației Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 121009/22.08.2019 întocmit de Direcția Achiziții și Contracte Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 805/28.03.2016 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena a funcției publice de conducere de Secretar al Sectorului 2 București.

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cădru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului României nr. 79/2017;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 222/2017 privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Domeniului Public Sector 2, modificată prin H.C.L. Sector 2 nr. 345/2018;

*În temeiul art. 136 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;*

*Propune prezentul proiect de*

## **HOTĂRÂRE**

**Art.1.** (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizele generale pentru obiectivele de investiții de interes local *"Reabilitare sisteme rutiere – 14 străzi și 2 amenajări parcări de reședință din Sectorul 2 al Municipiului București"* potrivit anexelor nr. 1- 3 ce cuprind un număr de 42 pagini și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală, pe obiective, a lucrărilor de *"Reabilitare sisteme rutiere – 14 străzi și 2 amenajări parcări de reședință din Sectorul 2 al Municipiului București"* este de 24.275.816,72 lei inclusiv TVA din care C+M 18.564.056,16 lei inclusiv TVA.

**Art.2.** Se aprobă realizarea proiectelor *"Reabilitare sisteme rutiere – 14 străzi și 2 amenajări parcări de reședință din Sectorul 2 al Municipiului București"*, obiective de investiții de interes local din Sectorul 2 al Municipiului București.

**Art.3.** (1) Lucrările de construcție ale obiectivelor de investiții de interes local *"Reabilitare sisteme rutiere – 14 străzi și 2 amenajări parcări de reședință din Sectorul*

2 al Municipiului București” vor fi atribuite spre execuție unor agenți economici specializați desemnați pe baza licitațiilor publice.

(2) Devizele generale se actualizează pe durata execuției investițiilor în baza cheltuielilor legal efectuate, rezultând valoarea de finanțare a fiecărui obiectiv de investiție în parte.

(3) Se delegă Directorului General al Administrației Domeniului Public Sector 2 competența încheierii contractelor de achiziție publică de lucrări.

**Art.4.** Primarul Sectorului 2 al Municipiului București și Directorul General al Administrației Domeniului Public Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.

PRIMAR  
TOADER MUGUR-MIHAI



AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
ÎN TEMEIUL ART. 243, alin. 1, LIT. „a”  
DIN O.U.G. NR. 57/2019 PRIVIND CODUL ADMINISTRATIV

SECRETAR  
ELENA NIȚĂ





ROMÂNIA  
Municipiul București  
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.80.39

Cabinet Primar Sector 2

**REFERAT DE APROBARE**

Analizând Raportul de specialitate nr. 16611/19.08.2019 prezentat de Administrația Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local Sector 2, precum și Raportul de specialitate nr. 121009/22.08.2019 prezentat de Direcția Achiziții și Contracte Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București, aferente *proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizelor generale pentru obiectivele de investiții de interes local "Reabilitare sisteme rutiere – 14 străzi și 2 amenajări parcări de reședință din Sectorul 2 al Municipiului București"* și luând în considerare dispozițiile legale în domeniul investițiilor publice, consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

*Față de cele mai sus menționate,*

**PROPUN**

*Consiliului Local al Sectorului 2 proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizelor generale pentru obiectivele de investiții de interes local "Reabilitare sisteme rutiere – 14 străzi și 2 amenajări parcări de reședință din Sectorul 2 al Municipiului București".*

**PRIMAR,**  
**TOADER MUGUR MIHAI**



Sos. Electronicii nr. 44 Tel 021 252 77 12/021 252 77 89 Fax 021 252 79 77  
[www.adp2-bucuresti.ro](http://www.adp2-bucuresti.ro) e-mail: [office@adp2-bucuresti.ro](mailto:office@adp2-bucuresti.ro)

Nr. 16611/19.08.2019

*DA PL*  
*Pe separata pe ordonata*  
*ordozitorului municipiului si creditei*  
*solicitati Rep. de sp. de la D.A.C.P.*  
*Termen elaborare: 5 zile*  
*22.08.2019*

**APROBAT**  
**PRIMAR**  
**Mugur Mihai TOADER**



### RAPORT DE SPECIALITATE

Privind oportunitatea investițiilor :

**"Reabilitare sisteme rutiere pe arterele de circulație : Aleea Brașoveni, Aleea Petre Antonescu, Strada Ocolului, Strada Brațului, Strada Pictor Ștefan Luchian, Strada Doamna Oltea, Intrarea Tămâioarei, Strada Polovraci, Intrarea Suceava, Strada Tuzla, Strada Paleologu, Strada Negustori, Strada Italiana, și Strada General Traian Doda și amenajare parcare de reședință Strada Mașina de Paine nr. 20, bloc OD 37 (108 locuri) și Strada Luntrei nr. 3, bloc 10 (122 locuri), Sector 2, București.**

Prezentul material își propune să supună atenției dumneavoastră un număr de proiecte privind reabilitarea sistemului rutier aferent, 14 proiecte cu referire la 14 strazi și 2 proiecte cu referire la amenajarea a 2 parcări de reședință însumând un număr de 230 noi locuri de parcare . Investițiile propuse sunt în concordanță cu "Strategia de dezvoltare a Sectorului 2" și se înscriu în strategia pe termen lung de descongestionare, fluidizare și creștere a parametrilor de calitate a traficului auto și pietonal.

Avem în vedere faptul că în ultimii 10 ani numărul autovehiculelor care circulă sau tranzitează capitala a crescut cu peste 25% din care 96% sunt autoturisme, tendință care se menține în anii următori.

De aceea, pentru soluționarea unor asemenea situații complexe sunt necesare abordări la diferite niveluri prin crearea de noi căi de comunicație rutieră, dar și modernizarea și întreținerea celor existente, cu scopul de a ajuta la descongestionarea și fluidizarea traficului în general.

Parametri dimensionali și principalii indicatori tehnico-economici ai investițiilor propuse sunt :

Nr. Crt.	Denumirea străzii		Valoare investiție (fără TVA) LEI	C+M (fără TVA) LEI	Valoare investiție (incl. TVA) LEI	C+M (incl. TVA) LEI	Valoare investiție (incl. TVA) EUR	C+M (incl. TVA) EUR
1	Aleea Brașoveni	2.600,00 mp	1.191.434,00	757.419,00	1.406.107,00	901.328,00	297.437,70	190.660,41
2	Aleea Petre Antonescu	1.535,00 mp	1.017.849,00	615.730,00	1.201.395,00	732.718,00	254.134,41	154.993,87
3	Strada Ocolului	1.450,00 mp	862.447,00	545.703,00	1.017.383,00	649.387,00	215.209,84	137.366,63
4	Strada Brațului	2.603,00 mp	1.434.929,00	940.321,00	1.693.472,00	1.118.982,00	385.224,82	2636.701,36
5.	Strada Pictor Ștefan Luchian	840,0 ml de	1.175.127,72	901.212,94	1.398.401,98	1.072.443,40	295.807,84	226.856,92

		carosabil și trotuar						
6.	Strada Doamna Oltea	1.524,0 ml carosabil și trotuar	2.064.172,41	1.857.396,10	2.456.365,17	2.210.301,35	519.601,72	467.551,16
7.	Intrarea Tămăioarei	58,0 ml carosabil	144.079,38	76.042,67	171.454,46	90.490,77	36.268,24	19.141,76
8.	Strada Polovraci	447,0 ml carosabil și trotuar	581.299,43	483.771,14	691.746,32	575.687,65	146.327,01	121.776,80
9.	Intrarea Suceava	285,0 ml carosabil și trotuar	280.233,46	210.740,66	333.477,82	250.781,39	70.541,49	53.048,48
10.	Strada Tuzla	1.692,0 ml carosabil și trotuar	2.361.558,64	2.152.836,50	2.810.254,79	2.561.875,44	594.460,97	541.920,60
11.	Strada Paleologu	3.050,00 mp	1.903.929,00	1.393.087,00	2.245.655,00	1.657.774,00	475.029,61	350.673,52
12.	Strada Negustori,	4.183,00 mp	2.073.421,00	1.519.175,00	2.445.700,00	1.807.818,00	517.356,69	382.412,74
13.	Strada Italiană	2.834,00 mp	1.572.463,00	1.105.502,00	1.854.975,00	1.315.548,00	392.388,00	278.281,51
14.	Strada General Traian Doda	1.400,00 mp	835.866,00	535.727,00	985.882,00	637.515,00	208.546,35	134.855,31
15.	Strada Mașina de Pâine nr. 20, bloc OD 37 (108 locuri parcare)	1.833,28 mp	1.851.218,06	1.655.729,76	2.202.949,49	1.970.318,42	465.996,00	416.786,91
16.	Strada Luntrei nr. 3, bloc 10 (122 locuri parcare)	2.094,34 mp	1.049.818,88	849.625,42	1.249.284,47	1.011.054,24	264.264,60	213.871,10
<b>TOTAL</b>			<b>20.399.845,98</b>	<b>15.600.047,19</b>	<b>24.275.816,72</b>	<b>18.564.056,16</b>	<b>4.429.809,10</b>	<b>3.926.906,16</b>

Curs valutar BNR 16.08.2019 1 EUR=4,7274 Lei

Lucrările de execuție vor respecta cu strictețe prevederile legislației specifice în vigoare acordându-se o atenție deosebită măsurilor vizând protecția și conservarea mediului ambiant.

Pentru punerea în operă a investițiilor propunem spre aprobare Proiectul de Hotărâre anexat.

DIRECTOR GENERAL  
Alin Vasiliță DRUGĂU



DIRECTOR TEHNIC  
Valeriu MICU

DIRECTOR ECONOMIC  
Doina Anca RADU

Întocmit 2 ex/19.08.2019  
Daniela PREPELIȚĂ



Directia Achizitii si Contracte Publice

Nr. 121.009 / 22.08.2018

## RAPORT DE SPECIALITATE

*privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și devizelor generale pentru obiectivele de investiții de interes local din sectorul 2 al Municipiului București:*

*”Reabilitare sisteme rutiere pe arterele de circulație: Aleea Brasoveni, Aleea Petre Antonescu, Strada Ocolului, Strada Bratului, Strada Pictor Stefan Luchian, Strada Doamna Oltea, Intrarea Tamaioarei, Strada Polovraci, Intrarea Suceava, Strada Tuzla, Strada Paleologu, Strada Negustori, Strada Italiana si Strada General Traian Doda si amenajare parcare de resedinta Strada Masina de Paine nr. 20, bloc OD37 (108 locuri) si Strada Luntrei nr. 3, bloc 10 (122 locuri), Sector 2, Bucuresti.”*

Din documentațiile înaintate de către Administrația Domeniului Public Sector 2 se arată motivele care stau la baza necesității și oportunității aprobării documentațiilor tehnico-economice și devizelor generale aferente obiectivelor de investiții.

Având în vedere faptul că în ultimii 10 ani numărul autovehiculelor care circulă sau tranzitează capitala a crescut cu peste 25% din care 96% sunt autoturisme, tendință care se menține în anii următori, Administrația Domeniului Public Sector 2 propune modernizarea și întreținerea căilor de comunicație rutieră și creșterea capacității de parcare, cu precădere cele de reședință.

De asemenea, prin investițiile propuse, respectiv prin reabilitarea străzilor și crearea de locuri de parcare suplimentare, rezultă decongestionarea și fluidizarea traficului.

Astfel, conform devizelor generale prezentate în anexele proiectului de hotărâre, valoarea totală a investiției este de 24.275.816,72 lei.

Luând în considerare cele de mai sus, precum și prevederile:



- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art. 129, alin. 4, lit."d" din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, care conferă consiliilor locale exercitarea atribuțiilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local în condițiile legii;
- art. 41 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, " Cheltuielile pentru investiții publice și alte cheltuieli de investiții finanțate din fonduri publice locale se cuprind în proiectele de buget, în baza programului de investiții publice al fiecărei unități administrative - teritoriale, întocmit de ordonatorii principali de credite, care se prezintă și în secțiunea de dezvoltare, ca anexă la bugetul inițial și, respectiv, rectificat, și se aprobă de autoritățile deliberative;"
- art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative;

*consideram oportuna aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizelor generale pentru obiectivele propuse.*

**Director executiv DACP**

Victorița Bocea

**Șef Biroul Investiții**

Anca Zmău

Anexa nr. 1 la H.C.L. Sector 2 nr. \_\_\_\_/2019

**CENTRALIZATOR PENTRU**  
**OBIECTIVELE DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL "REABILITARE**  
**SISTEME RUTIERE – 14 STRĂZI ȘI 2 AMENAJĂRI PARCĂRI DE**  
**REȘEDIȚĂ DIN SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI"**

**VIZAT**  
**spre neschimbare,**  
**SECRETAR,**

**PRIMAR,**  
**TOADER MUGUR MIHAI**



**APROBARE:**

”Reabilitare sisteme rutiere pe arterele de circulație : Aleea Brașoveni, Aleea Petre Antonescu, Strada Ocolului, Strada Brațului, Strada Pictor Ștefan Luchian, Strada Doamna Oltea, Intrarea Tămâioarei, Strada Polovraci, Intrarea Suceava, Strada Tuzla, Strada Paleologu, Strada Negustori, Strada Italiană și Strada General Traian Doda și amenajare parcare de reședință Strada Mașina de Pâine nr. 20, bloc OD 37 (108 locuri) și Strada Luntrei nr. 3, bloc 10 (122 locuri)”, Sector 2, București.

**VIZAT**  
spre neschimbare,  
**SECRETAR,**

Nr. Crt.	Denumirea străzii		Valoare investiție (fără TVA)	C+M (fără TVA)	Valoare investiție (incl. TVA)	C+M (incl. TVA)	Valoare investiție (incl. TVA) EUR	C+M (incl. TVA) EUR
1	Aleea Brașoveni	2.600,00 mp	1,191,434.00	757,419.00	1,417,806.46	901,328.61	299,912.52	190,660.53
2	Aleea Petre Antonescu	1.535,00 mp	1,017,849.00	615,730.00	1,211,240.31	732,718.70	256,217.01	154,994.01
3	Strada Ocolului	1.450,00 mp	862,447.00	545,703.00	1,026,311.93	649,386.57	217,098.60	137,366.54
4	Strada Brațului	2.603,00 mp	1,434,929.00	940,321.00	1,707,565.51	1,118,981.99	361,206.06	236,701.36

5	Strada Pictor Ștefan Luchian	840,0 ml de carosabil și trotuar	1,175,127.72	901,212.94	1,398,401.99	1,072,443.40	295,807.84	226,856.92
6	Strada Doamna Oltea	1.524,0 ml carosabil și trotuar	2,064,172.41	1,857,396.10	2,456,365.17	2,210,301.36	519,601.72	467,551.16
7	Intrarea Tămăioarei	58,0 ml carosabil	144,079.38	76,042.67	171,454.46	90,490.78	36,268.24	19,141.76
8	Strada Polovrac	447,0 ml carosabil și trotuar	581,299.43	483,771.14	691,746.32	575,687.66	146,327.01	121,776.80
9	Intrarea Suceava	285,0 ml carosabil și trotuar	280,233.46	210,740.66	333,477.82	250,781.39	70,541.49	53,048.48
10	Strada Tuzla	1.692,0 ml carosabil și trotuar	2,361,558.64	2,152,836.50	2,810,254.78	2,561,875.44	594,460.97	541,920.60
11	Strada Paleologu	3.050,00 mp	1,903,929.00	1,393,087.00	2,265,675.51	1,657,773.53	479,264.61	350,673.42
	Strada Negustori,	4.183,00 mp	2,073,421.00	1,519,175.00	2,467,370.99	1,807,818.25	521,929.81	382,412.80
13	Strada Italiană	2.834,00 mp	1,572,463.00	1,105,502.00	1,871,230.97	1,315,547.38	395,826.66	278,281.38
14	Strada General Traian Doda	1.400,00 mp	835,866.00	535,727.00	994,680.54	637,515.13	210,407.53	134,855.34

VIZAT  
spre neschimbare,  
SECRETAR,

15	Strada Mașina de Pâine nr. 20, bloc OD 37 (108 locuri parcare)	1.833,28 mp	1,851,218.06	1,655,729.76	2,202,949.49	1,970,318.41	465,996.00	416,786.90
16	Strada Luntrei nr. 3, bloc 10 (122 locuri parcare)	2.094,34 mp	1,049,818.88	849,625.42	1,249,284.47	1,011,054.25	264,264.60	213,871.10
	<b>TOTAL</b>	*	<b>20,399,845.98</b>	<b>15,600,019.19</b>	<b>24,275,816.72</b>	<b>18,564,022.84</b>	<b>5,135,130.67</b>	<b>3,926,899.11</b>

Curs BNR 16.08.2019 1EURO=4,7274 LEI

Director General  
Alin Vasilică DRUGĂU

Director Tehnic  
Valeriu MICU

Director Economic  
Doina Anca RADU



**VIZAT**  
spre neschimbat  
**SECRETAR,**

Întocmit 2 ex/19.08.2019  
Daniela PREPELIȚĂ

*[Handwritten signature]*

Anexa nr. 2 la H.C.L. Sector 2 nr. \_\_\_\_/2019

**DEVIZE GENERALE PENTRU**  
**OBIECTIVELE DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL "REABILITARE**  
**SISTEME RUTIERE – 14 STRĂZI ȘI 2 AMENAJĂRI PARCĂRI DE**  
**REȘEDINȚĂ DIN SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI"**

**VIZAT**  
**spre neschimbare,**  
**SECRETAR,**

**PRIMAR,**  
**TOADER MUGUR MIHAI**



PROIECTANT:


**UNIVERSAL  
TOPOGRAPHIC**

 42 Poet Barbu Mumuleanu Str., 020544, 2 District, Bucharest, Romania  
 M: +04 0724 697 525 ; email: unilopcad@gmail.com

BENEFICIAR:


**DEVIZ GENERAL**

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului conform HG 907/2016

**OBIECTIV: "Reabilitare sistem rutier Alea Brasoveni , Sector 2, Bucuresti"**
**SCENARIUL 1**

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	5,000	950	5,950
	3.1.1. Studii de teren	5,000	950	5,950
	3.1.2. Raport privind impactul asupra terenului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,000	190	1,190
3.3	Expertiza tehnica	2,500	475	2,975
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	150,000	28,500	178,500
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50,000	9,500	59,500
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,500	475	2,975
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,500	475	2,975
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	95,000	18,050	113,050
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3,000	570	3,570
3.7	Consultanta	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica	36,000	6,840	42,840
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	8,000	1,520	9,520
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	6,000		
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,000		
	3.8.2. Dirigentie de santier	28,000	5,320	33,320
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>197,500</b>	<b>37,525</b>	<b>235,025</b>
<b>CAPITOL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	<b>747,419</b>	<b>142,010</b>	<b>889,428</b>
	4.1.1. Reabilitare sistem rutier	<b>747,419</b>	<b>142,010</b>	<b>889,428</b>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>747,419</b>	<b>142,010</b>	<b>889,428</b>

 VIZAT  
 spre neschimbare,  
 SECRETAR,

6

<b>CAPITOL 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	50,000	9,500	59,500
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10,000	1,900	11,900
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	40,000	7,600	47,600
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9,832		
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3,787		3,787
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	757		757
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,787		3,787
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,500	285	1,785
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (20,00%)-Capitol/Subcapitol 1.2,1.3,1.4,2,3,5,3,8,4	186,684	35,470	222,154
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>246,515</b>	<b>44,970</b>	<b>281,654</b>
<b>CAPITOL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL :</b>		<b>1,191,434</b>	<b>224,504</b>	<b>1,406,107</b>
<b>din care : C+M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>757,419</b>	<b>143,910</b>	<b>901,328</b>

BENEFICIAR,

ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

INTOCMIT,

S.C. UNIVERSAL TOPOGRAPHIC S.R.L.



**VIZAT**  
spre neschimbare,  
**SECRETAR,**

7

PROIECTANT:


**UNIVERSAL  
TOPOGRAPHIC**

 42 Poet Barbu Mumuleanu Str., 020544, 2 District, Bucharest, Romania  
 M: +04 0724 697 525; email: unitopcad@gmail.com

BENEFICIAR:


**DEVIZ GENERAL**

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului conform HG 907/2016

**OBIECTIV: "Reabilitare sistem rutier Aleea Petre Antonescu , Sector 2, Bucuresti"**
**SCENARIUL 1**

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	5,000	950	5,950
	3.1.1. Studii de teren	5,000	950	5,950
	3.1.2. Raport privind impactul asupra terenului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,000	190	1,190
3.3	Expertiza tehnica	2,500	475	2,975
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	140,000	26,600	166,600
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50,000	9,500	59,500
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,500	475	2,975
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,500	475	2,975
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	85,000	16,150	101,150
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3,000	570	3,570
3.7	Consultanta	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica	36,000	6,840	42,840
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	8,000	1,520	9,520
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	6,000		
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,000		
	3.8.2. Dirigentie de santier	28,000	5,320	33,320
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>187,500</b>	<b>35,625</b>	<b>223,125</b>
<b>CAPITOL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	605,730	115,089	720,818
	4.1.1. Reabilitare sistem rutier	605,730	115,089	720,818
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>605,730</b>	<b>115,089</b>	<b>720,818</b>

**VIZAT  
spre neschimbare,  
SECRETAR,**

<b>CAPITOL 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	60,000	11,400	71,400
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10,000	1,900	11,900
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	50,000	9,500	59,500
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8,273		
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3,079		3,079
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	616		616
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,079		3,079
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,500	285	1,785
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (20,00%)-Capitol/Subcapitol 1.2,1.3,1.4,2,3,5,3.8,4	156,346	29,706	186,052
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>224,619</b>	<b>41,106</b>	<b>257,452</b>
<b>CAPITOL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL :</b>		<b>1,017,849</b>	<b>191,819</b>	<b>1,201,395</b>
<b>din care : C+M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>615,730</b>	<b>116,989</b>	<b>732,718</b>

BENEFICIAR,

ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

INTOCMIT,  
S.C. UNIVERSAL TOPOGRAF  
S.R.L.



**VIZAT**  
**spre neschimbare,**  
**SECRETAR,**

PROIECTANT:


**UNIVERSAL  
TOPOGRAPHIC**

 42 Poft Barbu Mumuleanu Str., 020544, 2 District, Bucharest, Romania  
 M: +04 0724 697 525 ; email: unitopcad@gmail.com

BENEFICIAR:


**DEVIZ GENERAL**

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului conform HG 907/2016

**OBIECTIV: "Reabilitare sistem rutier strada Ocolului , Sector 2, Bucuresti"**
**SCENARIUL 1**

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	5,000	950	5,950
	3.1.1. Studii de teren	5,000	950	5,950
	3.1.2. Raport privind impactul asupra terenului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,000	190	1,190
3.3	Expertiza tehnica	2,500	475	2,975
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	120,000	22,800	142,800
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50,000	9,500	59,500
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,500	475	2,975
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,500	475	2,975
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	65,000	12,350	77,350
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3,000	570	3,570
3.7	Consultanta	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica	18,000	3,420	21,420
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	4,000	760	4,760
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	3,000		
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,000		
	3.8.2. Dirigentie de santier	14,000	2,660	16,660
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>149,500</b>	<b>28,405</b>	<b>177,905</b>
<b>CAPITOL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	<b>535,703</b>	<b>101,784</b>	<b>637,487</b>
	4.1.1. Reabilitare sistem rutier	<b>535,703</b>	<b>101,784</b>	<b>637,487</b>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>535,703</b>	<b>101,784</b>	<b>637,487</b>

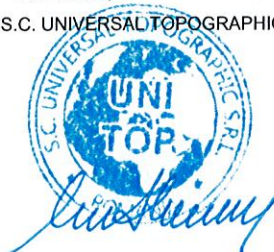
**VIZAT**  
 spre neschimbare,  
**SECRETAR,**

10

<b>CAPITOL 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	35,000	6,650	41,650
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10,000	1,900	11,900
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	25,000	4,750	29,750
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7,503		
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,729		2,729
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	546		546
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,729		2,729
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,500	285	1,785
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (20,00%)-Capitol/Subcapitol 1.2,1.3,1.4,2,3,5,3,8,4	134,741	25,601	160,341
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>177,243</b>	<b>32,251</b>	<b>201,991</b>
<b>CAPITOL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL :</b>		<b>862,447</b>	<b>162,439</b>	<b>1,017,383</b>
<b>din care : C+M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>545,703</b>	<b>103,684</b>	<b>649,387</b>

BENEFICIAR,  
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

INTOCMIT,  
S.C. UNIVERSAL TOPOGRAPHIC SRL



**VIZAT**  
**spre neschimbare,**  
**SECRETAR,**

//

PROIECTANT:


**UNIVERSAL  
TOPOGRAPHIC**

 42 Poet Barbu Mureleanu Str., 020544, 2 District, Bucharest, Romania  
 M: +04 0724 697 525 ; email: unitopcad@gmail.com

BENEFICIAR:


**DEVIZ GENERAL**

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului conform HG 907/2016

**OBIECTIV: "Reabilitare sistem rutier strada Bratului , Sector 2, Bucuresti"**
**SCENARIUL 1**

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA) lei	TVA lei	VALOARE CU TVA lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	5,000	950	5,950
	3.1.1. Studii de teren	5,000	950	5,950
	3.1.2. Raport privind impactul asupra terenului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,000	190	1,190
3.3	Expertiza tehnica	2,500	475	2,975
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	160,000	30,400	190,400
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50,000	9,500	59,500
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,500	475	2,975
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,500	475	2,975
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	105,000	19,950	124,950
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3,000	570	3,570
3.7	Consultanta	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica	36,000	6,840	42,840
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	8,000	1,520	9,520
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	6,000		
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,000		
	3.8.2. Dirigentie de santier	28,000	5,320	33,320
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>207,500</b>	<b>39,425</b>	<b>246,925</b>
<b>CAPITOL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	<b>930,321</b>	<b>176,761</b>	<b>1,107,082</b>
	4.1.1. Reabilitare sistem rutier	<b>930,321</b>	<b>176,761</b>	<b>1,107,082</b>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>930,321</b>	<b>176,761</b>	<b>1,107,082</b>

**VIZAT  
spre neschimbare,  
SECRETAR,**

12

<b>CAPITOL 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	60,000	11,400	71,400
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10,000	1,900	11,900
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	50,000	9,500	59,500
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,844		
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4,702		4,702
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	940		940
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,702		4,702
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,500	285	1,785
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (20,00%)-Capitol/Subcapitol 1.2,1.3,1.4,2,3,5,3,8,4	225,264	42,800	268,064
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>297,108</b>	<b>54,200</b>	<b>339,464</b>
<b>CAPITOL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>1,434,929</b>	<b>270,386</b>	<b>1,693,472</b>
<b>din care : C+M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>940,321</b>	<b>178,661</b>	<b>1,118,982</b>

BENEFICIAR,  
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

INTOCMIT,  
S.C. UNIVERSAL TOPOGRAPHIC SRL



VIZAT  
spre neschimbare,  
SECRETAR,

13

Proiectant:  
PROIECTECH CONSTRUCT SRL

Faza: DALI  
BENEFICIAR:  
ADP Sector 2

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform H.G. 907 / 29.11.2016

Reabilitare sistem rutier Str. Pictor Luchian

*soluția 1 - recomandată*

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA )	TVA	Valoare (Inclusiv TVA)
		lei	19%	lei
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1		0.00	0.00	0.00
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 2		0.00	0.00	0.00
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.1.1	Studii de teren	2,000.00	665.00	2,665.00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1.2	Studiu topografic	1,500.00	285.00	1,785.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	500.00	95.00	595.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizarea tehnica	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	244,168.59	46,392.03	290,560.62
3.5.1	Tema de proiectare	0.50	0.10	0.60
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	53,815.13	10,224.87	64,040.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500.00	95.00	595.00
3.5.6	Proiect tehnic de execuție	188,352.96	35,787.06	224,140.02
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2,000.00	380.00	2,380.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

VIZAT  
spre neschimbare,  
SECRETAR,

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA )	TVA	Valoare (inclusiv TVA )
		lei	19%	lei
1	2	3	5	6
3.8	Asistenta tehnica	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2	Dirigentie de santier	5,000.00	950.00	5,950.00
Total Capitol 3		264,168.69	50,192.03	314,360.62
<b>CAPITOLUL 4</b> Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	829,910.756	157,683.044	987,593.800
4.1.1	Lucrări de drum	829,910.756	157,683.044	987,593.800
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 4		829,910.756	157,683.044	987,593.800
<b>CAPITOLUL 5</b> Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	16,598.215	3,153.661	19,751.876
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	16,598.215	3,153.661	19,751.876
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului :	9,746.193	0.000	9,746.193
5.2.1	finanțatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calitatilor lucrarilor de constructii	4,506.060	0.000	4,506.060
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	729.980	0.000	729.980
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,506.060	0.000	4,506.060
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	4.093	0.000	4.093
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute: 5% din [Cap.1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4]	54,703.967	10,393.754	65,097.721
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 5		81,048.375	13,547.415	94,595.790
<b>CAPITOLUL 6</b> Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 6		0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL</b>		<b>1,175,127.717</b>	<b>223,274.266</b>	<b>1,398,401.983</b>
din care: C + M		901,212.939	171,230.458	1,072,443.397

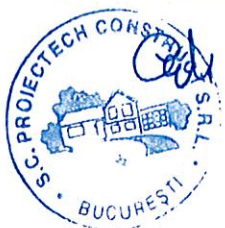
Data 01 08 2019

Intocmit

Beneficiar /  
Investitor

PROIECTECH CONSTRUCT SRL

ADP S2



**VIZAT**  
spre neschimbare,  
**SECRETAR,**

15

Proiectant:

Faza: DALI

PROIECTECH CONSTRUCT SRL

BENEFICIAR: ADP Sector 2

## DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform H.G. 907 / 29.11.2016

Reabilitare sistem rutier Str. Doam na Oltea

*soluția 1 - recomandată*

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA )	TVA	Valoare (inclusiv TVA )
		lei	19%	lei
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt. prof. mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	4,500.00	855.00	5,355.00
3.1.1	Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1.2	Studiu topografic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	500.00	95.00	595.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnica	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	164,693.77	31,291.82	195,985.59
3.5.1	Tema de proiectare	0.50	0.10	0.60
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	54,231.09	10,303.91	64,535.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500.00	95.00	595.00
3.5.6	Proiect tehnic de execuție	108,462.18	20,607.81	129,069.99
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	2,000.00	380.00	2,380.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

**VIZAT**  
spre neschimbare,  
**SECRETAR,**

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA )	TVA	Valoare
		lei	19% lei	(Inclusiv TVA) lei
1	2	3	5	6
3.8	Asistenta tehnica	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la lazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2	Dirigentie de santier	5,000.00	950.00	5,950.00
Total Capitol 3		186,693.77	35,471.82	222,165.59
<b>CAPITOLUL 4</b> Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,727,160.194	328,160.437	2,055,320.631
4.1.1	Lucrari de drum	1,727,160.194	328,160.437	2,055,320.631
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 4		1,727,160.194	328,160.437	2,055,320.631
<b>CAPITOLUL 5</b> Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	34,543.204	6,563.209	41,106.413
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	34,543.204	6,563.209	41,106.413
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului :	20,082.547	0.000	20,082.547
5.2.1	finantatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9,286.980	0.000	9,286.980
5.2.3	Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,504.494	0.000	1,504.494
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9,286.980	0.000	9,286.980
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	4.093	0.000	4.093
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute: 5% din [Cap.1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4]	95,692.698	18,181.613	113,874.311
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 5		150,318.449	24,744.821	175,063.270
<b>CAPITOLUL 6</b> Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 6		0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL</b>		<b>2,064,172.413</b>	<b>392,192.758</b>	<b>2,456,365.172</b>
din care: C + M		1,857,396.096	352,905.258	2,210,301.354

Data: 01.08.2019

Intocmit

Beneficiar /  
Investitor

PROIECTECH CONSTRUCT SRL

ADP S2



**VIZAT**  
spre neschimbare,  
**SECRETAR,**

17

Proiectant:  
PROIECTECH CONSTRUCT SRL

Faza: DALI  
BENEFICIAR:  
ADP Sector 2

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform H.G. 907 / 29.11.2016

Reabilitare sistem rutier Intr. Tamaioarei

*soluția 1 - recomandată*

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA )	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	19% lei	lei
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	<b>Total Capitol 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>Total Capitol 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	4,500.00	855.00	5,355.00
3.1.1	Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1.2	Studiu topografic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	500.00	95.00	595.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnica	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	45,210.61	8,590.02	53,800.63
3.5.1	Tema de proiectare	0.50	0.10	0.60
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	14,403.37	2,736.64	17,140.01
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500.00	95.00	595.00
3.5.6	Proiect tehnic de execuție	28,806.74	5,473.28	34,280.02
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	2,000.00	380.00	2,380.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

VIZAT  
spre neschimbare,  
SECRETAR,

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA )	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	19% lei	lei
1	2	3	5	6
3.8	Asistenta tehnica	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2	Dirigentie de santier	5,000.00	950.00	5,950.00
Total Capitol 3		67,210.61	12,770.02	79,980.63
<b>CAPITOLUL 4</b> Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	67,927.228	12,906.173	80,833.402
4.1.1	Lucrari de drum	67,927.228	12,906.173	80,833.402
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 4		67,927.228	12,906.173	80,833.402
<b>CAPITOLUL 5</b> Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	1,358.545	258.123	1,616.668
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	1,358.545	258.123	1,616.668
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului :	826.105	0.000	826.105
5.2.1	finanțatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calitatilor lucrarilor de constructii	380.210	0.000	380.210
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	61.592	0.000	61.592
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	380.210	0.000	380.210
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desfășurare	4.093	0.000	4.093
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute: 5% din [Cap.1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4]	6,756.892	1,283.809	8,040.701
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 5		8,941.542	1,541.933	10,483.475
<b>CAPITOLUL 6</b> Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 6		0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL</b>		144,079.380	27,375.082	171,454.463
din care: C + M		76,042.665	14,448.106	90,490.771

Data: 01.08.2019

Intocmit

Beneficiar /  
Investitor

PROIECTECH CONSTRUCT SRL

ADP S2



**VIZAT**  
spre neschimbare,  
**SECRETAR,**

19

Proiectant:  
PROIECTECH CONSTRUCT SRL

Faza: DALI  
BENEFICIAR:  
ADP Sector 2

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform H.G. 907 / 29.11.2016

Reabilitare sistem rutier Str. Polovraci

*soluția 1 - recomandată*

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA )	TVA	Valoare
		lei	19% lei	(inclusiv TVA ) lei
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	4,500.00	855.00	5,355.00
3.1.1	Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1.2	Studiu topografic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	500.00	95.00	595.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnica	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	70,294.63	13,355.98	83,650.61
3.5.1	Tema de proiectare	0.50	0.10	0.60
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	22,764.71	4,325.29	27,090.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500.00	95.00	595.00
3.5.6	Proiect tehnic de execuție	45,529.42	8,650.59	54,180.01
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	2,000.00	380.00	2,380.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

**VIZAT**  
spre neschimbare,  
**SECRETAR,**

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA )	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	19% lei	lei
1	2	3	5	6
3.8	Asistenta tehnica	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la tazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2	Dirigentie de santier	5,000.00	950.00	5,950.00
<b>Total Capitol 3</b>		<b>92,294.63</b>	<b>17,535.98</b>	<b>109,830.61</b>
<b>CAPITOLUL 4</b> Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	447,809.723	85,083.847	532,893.570
4.1.1	Lucrari de drum	447,809.723	85,083.847	532,893.570
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
<b>Total Capitol 4</b>		<b>447,809.723</b>	<b>85,083.847</b>	<b>532,893.570</b>
<b>CAPITOLUL 5</b> Ate cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	8,956.194	1,701.677	10,657.871
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	8,956.194	1,701.677	10,657.871
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote , taxe , costul creditului :	5,233.667	0.000	5,233.667
5.2.1	finanatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatilor lucrarilor de constructii	2,418.860	0.000	2,418.860
5.2.3	Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	391.854	0.000	391.854
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,418.860	0.000	2,418.860
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	4.093	0.000	4.093
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute: 5% din [Cap.1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4]	27,005.218	5,130.991	32,136.209
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
<b>Total Capitol 5</b>		<b>41,195.079</b>	<b>6,832.668</b>	<b>48,027.747</b>
<b>CAPITOLUL 6</b> Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
<b>Total Capitol 6</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>TOTAL</b>		<b>581,299.431</b>	<b>110,446.892</b>	<b>691,746.323</b>
din care: C + M		<b>483,771.135</b>	<b>91,916.516</b>	<b>575,687.650</b>

Data: 01.08.2019

Intocmit

Beneficiar /  
Investitor

PROIECTECH CONSTRUCT SRL

ADP S2



**VIZAT**  
spre neschimbare,  
**SECRETAR,**

21

Proiectant:  
PROIECTECH CONSTRUCT SRL

Faza: DALI  
BENEFICIAR:  
ADP Sector 2

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform H.G. 907 / 29.11.2016

Reabilitare sistem rutier Intr. Suceava

soluția 1 - recomandată

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA )	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	19%	lei
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	<b>Studii</b>	<b>4,500.00</b>	<b>855.00</b>	<b>5,355.00</b>
3.1.1	Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1.2	Studiu topografic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	500.00	95.00	595.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnica	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>45,210.61</b>	<b>8,590.02</b>	<b>53,800.63</b>
3.5.1	Tema de proiectare	0.50	0.10	0.60
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	14,403.37	2,736.64	17,140.01
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500.00	95.00	595.00
3.5.6	Proiect tehnic de execuție	28,806.74	5,473.28	34,280.02
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2,000.00	380.00	2,380.00
3.7	<b>Consultanță</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

VIZAT  
spre neschimbare,  
SECRETAR,

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA )	TVA	Valoare (Inclusiv TVA)
		lei	19% lei	lei
1	2	3	5	6
3.8	Asistenta tehnica	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2	Dirigentie de santier	5,000.00	950.00	5,950.00
<b>Total Capitol 3</b>		<b>67,210.61</b>	<b>12,770.02</b>	<b>79,980.63</b>
<b>CAPITOLUL 4</b> Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	193,813.207	36,824.509	230,637.716
4.1.1	Lucrari de drum	193,813.207	36,824.509	230,637.716
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
<b>Total Capitol 4</b>		<b>193,813.207</b>	<b>36,824.509</b>	<b>230,637.716</b>
<b>CAPITOLUL 5</b> Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	3,876.264	736.490	4,612.754
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	3,876.264	736.490	4,612.754
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii de santier	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote , taxe , costul creditului :	2,282.192	0.000	2,282.192
5.2.1	finantatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatilor lucrarilor de constructii	1,053.700	0.000	1,053.700
5.2.3	Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	170.699	0.000	170.699
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,053.700	0.000	1,053.700
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	4.093	0.000	4.093
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute: 5% din [Cap.1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4]	13,051.191	2,479.726	15,530.917
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
<b>Total Capitol 5</b>		<b>19,209.647</b>	<b>3,216.216</b>	<b>22,425.864</b>
<b>CAPITOLUL 6</b> Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
<b>Total Capitol 6</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>TOTAL</b>		<b>280,233.464</b>	<b>53,244.358</b>	<b>333,477.822</b>
din care: C + M		210,740.662	40,040.726	250,781.387

Data: 01.08.2019

Intocmit

Beneficiar /  
Investitor

PROIECTECH CONSTRUCT SRL

ADP S2



**VIZAT**  
spre neschimbare,  
**SECRETAR,**

23

Proiectant:

Faza: DALI

PROIECTECH CONSTRUCT SRL

BENEFICIAR: ADP Sector 2

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform H.G. 907 / 29.11.2016

Reabilitare sistem rutier Str. Tuzla

*soluția 1 - recomandată*

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA )	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	19% lei	lei
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	4,500.00	855.00	5,355.00
3.1.1	Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1.2	Studiu topografic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	500.00	95.00	595.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnica	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	163,445.89	31,054.72	194,500.61
3.5.1	Tema de proiectare	0.50	0.10	0.60
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	53,815.13	10,224.87	64,040.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500.00	95.00	595.00
3.5.6	Proiect tehnic de execuție	107,630.26	20,449.75	128,080.01
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	2,000.00	380.00	2,380.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

VIZAT  
spre neschimbare,  
SECRETAR,

24

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA )	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	19%	lei
1	2	3	5	6
3.8	Asistenta tehnica	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2	de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2	Dirigentie de santier	5,000.00	950.00	5,950.00
Total Capitol 3		185,445.89	35,234.72	220,680.61
<b>CAPITOLUL 4</b> Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,003,331.034	380,632.896	2,383,963.931
4.1.1	Lucrari de drum	2,003,331.034	380,632.896	2,383,963.931
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 4		2,003,331.034	380,632.896	2,383,963.931
<b>CAPITOLUL 5</b> Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	40,066.621	7,612.658	47,679.279
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	40,066.621	7,612.658	47,679.279
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului :	23,276.253	0.000	23,276.253
5.2.1	finantatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatilor lucrarilor de constructii	10,764.180	0.000	10,764.180
5.2.3	Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,743.800	0.000	1,743.800
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10,764.180	0.000	10,764.180
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	4.093	0.000	4.093
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute: 5% din [Cap.1,2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4]	109,438.846	20,793.381	130,232.227
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 5		172,781.720	28,406.039	201,187.759
<b>CAPITOLUL 6</b> Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 6		0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL</b>		<b>2,361,558.644</b>	<b>448,696.142</b>	<b>2,810,254.787</b>
din care: C + M		2,152,836.501	409,038.935	2,561,875.436

Data: 01.08.2019

Intocmit

Beneficiar /  
Investitor

PROIECTECH CONSTRUCT SRL

ADP S2



**VIZAT**  
spre neschimbare,  
**SECRETAR,**

25

PROIECTANT:


**UNIVERSAL  
TOPOGRAPHIC**

 42 Poet Barbu Mumuleanu Str., 020544, 2 District, Bucharest, Romania  
 M: +04 0724 697 525 ; email: untopcad@gmail.com

BENEFICIAR:


**DEVIZ GENERAL**

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului conform HG 907/2016

**OBIECTIV: "Reabilitare sistem rutier strada Dr. PALEOLOGU , Sector 2, Bucuresti"**

SCENARIUL 1

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	5,000	950	5,950
	3.1.1. Studii de teren	5,000	950	5,950
	3.1.2. Raport privind impactul asupra terenului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000	380	2,380
3.3	Expertiza tehnica	2,500	475	2,975
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	105,000	19,950	124,950
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50,000	9,500	59,500
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,500	475	2,975
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,500	475	2,975
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	50,000	9,500	59,500
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3,000	570	3,570
3.7	Consultanta	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica	22,000	4,180	26,180
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	8,000	1,520	9,520
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	6,000		
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,000		
	3.8.2. Dirigentie de santier	14,000	2,660	16,660
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>139,500</b>	<b>26,505</b>	<b>166,005</b>
<b>CAPITOL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	1,383,087	262,787	1,645,874
	4.1.1. Reabilitare sistem rutier	1,383,087	262,787	1,645,874
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1,383,087</b>	<b>262,787</b>	<b>1,645,874</b>

 VIZAT  
 spre neschimbare,  
 SECRETAR,

26

1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	60,000	11,400	71,400
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10,000	1,900	11,900
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	50,000	9,500	59,500
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16,824		
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	6,965		6,965
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,393		1,393
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,965		6,965
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,500	285	1,785
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (20,00%)-Capitol/Subcapitol 1.2,1.3,1.4,2,3.5,3.8,4	304,517	57,858	362,376
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>381,341</b>	<b>69,258</b>	<b>433,776</b>
<b>CAPITOL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL :</b>		<b>1,903,929</b>	<b>358,550</b>	<b>2,245,655</b>
<b>din care : C+M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+5.1.1)</b>		<b>1,393,087</b>	<b>264,687</b>	<b>1,657,774</b>

BENEFICIAR,

ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

INTOCMIT,

S.C. UNIVERSAL TOPOGRAF  
S.R.L.



**VIZAT**  
**spre neschimbare,**  
**SECRETAR,**

27

PROIECTANT:


**UNIVERSAL  
TOPOGRAPHIC**

 42 Poel Barbu Mumuleanu Str., 020544, 2 District, Bucharest, Romania  
 M: +04 0724 697 525; email: unilopcad@gmail.com

BENEFICIAR:


**DEVIZ GENERAL**

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului conform HG 907/2016

**OBIECTIV: "Reabilitare sistem rutier strada NEGUSTORI , Sector 2, Bucuresti"**

SCENARIUL 1

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	5,000	950	5,950
	3.1.1. Studii de teren	5,000	950	5,950
	3.1.2. Raport privind impactul asupra terenului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000	380	2,380
3.3	Expertiza tehnica	2,500	475	2,975
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	105,000	19,950	124,950
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50,000	9,500	59,500
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,500	475	2,975
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,500	475	2,975
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	50,000	9,500	59,500
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3,000	570	3,570
3.7	Consultanta	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica	36,000	6,840	42,840
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	8,000	1,520	9,520
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	6,000		
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,000		
	3.8.2. Dirigentie de santier	28,000	5,320	33,320
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>153,500</b>	<b>29,165</b>	<b>182,665</b>
<b>CAPITOL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	1,509,175	286,743	1,795,918
	4.1.1. Reabilitare sistem rutier	1,509,175	286,743	1,795,918
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1,509,175</b>	<b>286,743</b>	<b>1,795,918</b>

 spre neschimbare,  
 SECRETAR,

1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	60,000	11,400	71,400
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10,000	1,900	11,900
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	50,000	9,500	59,500
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	18,211		
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	7,596		7,596
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,519		1,519
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,596		7,596
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desiintare	1,500	285	1,785
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (20,00%)-Capitol/Subcapitol 1.2,1.3,1.4,2,3.5,3.8,4	332,535	63,182	395,717
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>410,746</b>	<b>74,582</b>	<b>467,117</b>
<b>CAPITOL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL :</b>		<b>2,073,421</b>	<b>390,490</b>	<b>2,445,700</b>
<b>din care : C+M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+5.1.1)</b>		<b>1,519,175</b>	<b>288,643</b>	<b>1,807,818</b>

BENEFICIAR,

ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

INTOCMIT,

S.C. UNIVERSAL TOPOGRAF  
S.R.L.



**VIZAT**  
spre neschimbare,  
**SECRETAR,**

29

PROIECTANT:


**UNIVERSAL  
TOPOGRAPHIC**

 42 Poet Barbu Mumuleanu Str., 020544, 2 District, Bucharest, Romania  
 M: +04 0724 697 525 ; email: unitopcad@gmail.com

BENEFICIAR:


**DEVIZ GENERAL**

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului conform HG 907/2016

**OBIECTIV: "Reabilitare sistem rutier strada ITALIANA , Sector 2, Bucuresti"**

SCENARIUL 1

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	5,000	950	5,950
	3.1.1. Studii de teren	5,000	950	5,950
	3.1.2. Raport privind impactul asupra terenului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000	380	2,380
3.3	Expertiza tehnica	2,500	475	2,975
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	105,000	19,950	124,950
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50,000	9,500	59,500
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,500	475	2,975
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,500	475	2,975
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	50,000	9,500	59,500
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3,000	570	3,570
3.7	Consultanta	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica	36,000	6,840	42,840
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	8,000	1,520	9,520
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	6,000		
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,000		
	3.8.2. Dirigentie de santier	28,000	5,320	33,320
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>153,500</b>	<b>29,165</b>	<b>182,665</b>
<b>CAPITOL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	<b>1,095,502</b>	<b>208,145</b>	<b>1,303,648</b>
	4.1.1. Reabilitare sistem rutier	<b>1,095,502</b>	<b>208,145</b>	<b>1,303,648</b>
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1,095,502</b>	<b>208,145</b>	<b>1,303,648</b>

 VIZAT  
 spre neschimbare,  
 SECRETAR,

30

1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	60,000	11,400	71,400
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10,000	1,900	11,900
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	50,000	9,500	59,500
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13,661		
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5,528		5,528
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,106		1,106
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5,528		5,528
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,500	285	1,785
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (20,00%)-Capitol/Subcapitol 1.2,1.3,1.4,2,3.5,3.8,4	249,800	47,462	297,263
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>323,461</b>	<b>58,862</b>	<b>368,663</b>
<b>CAPITOL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL :</b>		<b>1,572,463</b>	<b>296,173</b>	<b>1,854,975</b>
<b>din care : C+M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+5.1.1)</b>		<b>1,105,502</b>	<b>210,045</b>	<b>1,315,548</b>

BENEFICIAR,  
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

INTOCMIT,  
S.C. UNIVERSAL TOPOGRAF  
S.R.L.



**VIZAT**  
**spre neschimbare,**  
**SECRETAR,**

PROIECTANT:


**UNIVERSAL  
TOPOGRAPHIC**

 42 Poet Barbu Mumuleanu Str., 020544, 2 District, Bucharest, Romania  
 M: +04 0724 697 525 ; email: unitopcad@gmail.com

BENEFICIAR:


**DEVIZ GENERAL**

privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului conform HG 907/2016

**OBIECTIV: "Reabilitare sistem rutier strada General Doda Traian , Sector 2,  
Bucuresti"**
**SCENARIUL 1**

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE CU TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	5,000	950	5,950
	3.1.1. Studii de teren	5,000	950	5,950
	3.1.2. Raport privind impactul asupra terenului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000	380	2,380
3.3	Expertiza tehnica	2,500	475	2,975
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	105,000	19,950	124,950
	3.5.1. Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50,000	9,500	59,500
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,500	475	2,975
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,500	475	2,975
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	50,000	9,500	59,500
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	3,000	570	3,570
3.7	Consultanta	0	0	0
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica	18,000	3,420	21,420
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	4,000	760	4,760
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	3,000		
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,000		
	3.8.2. Dirigentie de santier	14,000	2,660	16,660
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>135,500</b>	<b>25,745</b>	<b>161,245</b>
<b>CAPITOL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	525,727	99,888	625,615
	4.1.1. Reabilitare sistem rutier	525,727	99,888	625,615
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>525,727</b>	<b>99,888</b>	<b>625,615</b>

 VIZAT  
 spre neschimbare,  
 SECRETAR,

32

1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	35,000	6,650	41,650
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	10,000	1,900	11,900
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	25,000	4,750	29,750
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7,393		
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,679		2,679
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	536		536
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,679		2,679
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desiintare	1,500	285	1,785
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (20,00%)-Capitol/Subcapitol 1.2,1.3,1.4,2,3,5,3.8,4	132,245	25,127	157,372
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>174,638</b>	<b>31,777</b>	<b>199,022</b>
<b>CAPITOL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL :</b>		<b>835,866</b>	<b>157,410</b>	<b>985,882</b>
<b>din care : C+M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+5.1.1)</b>		<b>535,727</b>	<b>101,788</b>	<b>637,515</b>

BENEFICIAR,

ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

INTOCMIT,  
S.C. UNIVERSAL TOPOGRAF



VIZAT  
spre neschimbare,  
SECRETAR,

33

Proiectant:  
PROIECTECH CONSTRUCT SRL

Faza: DALI  
BENEFICIAR:  
ADP Sector 2

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform H.G. 907 / 29.11.2016

Reabilitare sistem rutier Str. Masina de Paine

*soluția 1 - recomandată*

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA )	TVA	Valoare (inclusiv TVA )
		lei	19% lei	lei
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
<b>Total Capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	4,500.00	855.00	5,355.00
3.1.1	Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1.2	Studiu topografic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	500.00	95.00	595.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnica	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	155,585.76	29,561.29	185,147.06
3.5.1	Tema de proiectare	0.50	0.10	0.60
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	47,848.74	9,091.26	56,940.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500.00	95.00	595.00
3.5.6	Proiect tehnic de execuție	105,736.52	20,089.94	125,826.46
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2,000.00	380.00	2,380.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

VIZAT  
spre neschimbare  
SECRETAR,

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	19%	lei
1	2	3	5	6
3.8	Asistenta tehnica	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2	Dirigentie de santier	5,000.00	950.00	5,950.00
<b>Total Capitol 3</b>		<b>177,585.76</b>	<b>33,741.29</b>	<b>211,327.06</b>
<b>CAPITOLUL 4</b> Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,539,112.593	292,431.393	1,831,543.986
4.1.1	Lucrari de drum	1,539,112.593	292,431.393	1,831,543.986
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
<b>Total Capitol 4</b>		<b>1,539,112.593</b>	<b>292,431.393</b>	<b>1,831,543.986</b>
<b>CAPITOLUL 5</b> Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	30,782.252	5,848.628	36,630.880
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	30,782.252	5,848.628	36,630.880
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii de santier	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului :	17,902.534	0.000	17,902.534
5.2.1	finanțatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul calitatilor lucrarilor de constructii	8,278.650	0.000	8,278.650
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,341.141	0.000	1,341.141
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,278.650	0.000	8,278.650
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire / desființare	4.093	0.000	4.093
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute: 5% din [Cap, 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4]	85,834.918	16,308.634	102,143.552
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.000	0.000	0.000
<b>Total Capitol 5</b>		<b>134,519.704</b>	<b>22,157.262</b>	<b>156,676.966</b>
<b>CAPITOLUL 6</b> Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
<b>Total Capitol 6</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>TOTAL</b>		<b>1,851,218.060</b>	<b>351,731.431</b>	<b>2,202,949.491</b>
din care: C + M		<b>1,655,729.763</b>	<b>314,588.655</b>	<b>1,970,318.418</b>

Data: 01.08.2019

Intocmit

Beneficiar /  
Investitor

PROIECTECH CONSTRUCT SRL

ADP S2



VIZAT  
spre neschimbare,  
SECRETAR, 85

Proiectant:  
PROIECTECH CONSTRUCT SRL

Faza: DALI  
BENEFICIAR:  
ADP Sector 2

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform H.G. 907 / 29.11.2016

Reabilitare sistem rutier Str. Luntrei

*soluția 1 - recomandată*

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA )	TVA	Valoare
		lei	19% lei	(inclusiv TVA) lei
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt. prot. mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1		0.00	0.00	0.00
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 2		0.00	0.00	0.00
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	4,500.00	855.00	5,355.00
3.1.1	Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1.2	Studiu topografic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	500.00	95.00	595.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnica	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	169,004.91	32,110.93	201,115.84
3.5.1	Tema de proiectare	0.50	0.10	0.60
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	52,029.41	9,885.59	61,915.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500.00	95.00	595.00
3.5.6	Proiect tehnic de execuție	114,975.00	21,845.25	136,820.25
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	2,000.00	380.00	2,380.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

VIZAT  
spre neschimbare,  
SECRETAR,

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( fara TVA )	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	19% lei	lei
1	2	3	5	6
3.8	Asistenta tehnica	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la tazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2	Dirigentie de santier	5,000.00	950.00	5,950.00
Total Capitol 3		191,004.91	36,290.93	227,295.84
<b>CAPITOLUL 4</b> Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	785,116.980	149,172.226	934,289.207
4.1.1	Lucrari de drum	785,116.980	149,172.226	934,289.207
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 4		785,116.980	149,172.226	934,289.207
<b>CAPITOLUL 5</b> Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	15,702.340	2,983.445	18,685.784
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	15,702.340	2,983.445	18,685.784
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului :	9,188.553	0.000	9,188.553
5.2.1	finantatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4,248.130	0.000	4,248.130
5.2.3	Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	688.200	0.000	688.200
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,248.130	0.000	4,248.130
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	4.093	0.000	4.093
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute: 5% din [Cap.1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4]	48,806.095	9,273.158	58,079.252
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 5		73,696.987	12,256.602	85,953.590
<b>CAPITOLUL 6</b> Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 6		0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL</b>		<b>1,049,818.878</b>	<b>199,465.587</b>	<b>1,249,284.465</b>
din care: C + M		849,625.415	161,428.829	1,011,054.243

Data: 01.08.2019

Inlocmit

Beneficiar /  
Investitor

PROIECTECH CONSTRUCT SRL

ADP S2



**VIZAT**  
spre neschimbare,  
**SECRETAR,**

37

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI PENTRU  
OBIECTIVELE DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL "REABILITARE  
SISTEME RUTIERE – 14 STRĂZI ȘI 2 AMENAJĂRI PARCĂRI DE  
REȘEDIȚĂ DIN SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI"**

**PRIMAR,**

**TOADER MUGUR MIHAI**



**VIZAT  
spre neschimbare,  
SECRETAR,**

## **INDICATORI TEHNICO ECONOMICI**

pentru proiectul de investiții

**”Reabilitare sisteme rutiere pe arterele de circulație : Aleea Brașoveni, Aleea Petre Antonescu, Strada Ocolului, Strada Brațului, Strada Pictor Ștefan Luchian, Strada Doamna Oltea, Intrarea Tămâioarei, Strada Polovraci, Intrarea Suceava, Strada Tuzla, Strada Paleologu, Strada Negustori, Strada Italiană și Strada General Traian Doda și amenajare parcare de reședință Strada Mașina de Pâine nr. 20, bloc OD 37 (108 locuri) și Strada Luntrei nr. 3, bloc 10 (122 locuri)”, Sector 2, București.**

Descriere:

Crearea unei infrastructuri rutiere sigure este condiție fundamentală pentru eficientizarea și fluidizarea traficului pietonal și auto. Efectele acestei abordări se regăsesc în influența asupra mediului înconjurător și reducerea poluării generate de activitățile de transport. De asemenea prin investițiile propuse, respectiv prin reabilitarea străzilor și crearea de locuri de parcare suplimentare, rezulta descongestionarea și fluidizarea traficului, cerință ce este impusă de STRATEGIA NAȚIONALĂ PENTRU SIGURANȚĂ RUTIERĂ 2013 – 2020 aprobată de Guvernul României.

Investițiile propuse sunt în concordanță cu “Strategia de dezvoltare a Sectorului 2, București”. Suprafața totală pe care se vor executa lucrările în aceste amplasamente se află în administrarea Sectorului 2 al Municipiului București și sunt înregistrate în inventarul Domeniului Public al Sectorului 2.

În ultimii 10 ani, numărul autovehiculelor de transport persoane din Regiunea București-Ilfov a crescut cu peste 25%, din care 96% sunt autoturisme.

Este de așteptat ca în următoarea perioadă, tendința de creștere să se păstreze și chiar să se accentueze pe măsură ce economia se va dezvolta și obișnuințele privind modalitatea de deplasare ale locuitorilor se vor modifica.

De aceea, pentru soluționarea unor asemenea situații complexe sunt necesare abordări la diferite niveluri, prin reabilitarea sistemului rutier cu scopul de a ajuta la descongestionarea și fluidizarea traficului în general.

Inspecția vizuală a fiecărui obiectiv în parte a relevat defecte de diverse tipuri și grade de severitate, concluzia expertizei efectuate în teren fiind aceea că soluția tehnică recomandată de proiectant este reabilitarea integrală. Aplicarea acestei variante presupune executarea următoarelor categorii de operații:

- Frezarea îmbrăcămînții rutiere;
- Desfacerea bordurilor;
- Săpătura până la cota de fundare proiectată;
- Compactare pământ;
- Așternere și compactare substrat din nisip;
- Așternere și compactare strat de fundație din balast;
- Așternere și compactare strat de fundație din piatra sparta;
- Montare borduri la cota proiectată;
- Turnare strat de legătură din beton asfaltic BA22.4LEG 50/70 ;
- Turnare strat de uzură din beton asfaltic BA16RUL 50/70;

- Așternere și compactare strat de fundație din balast pentru trotuare;
- Montare/remontare indicatoare rutiere;
- Turnare beton C16/20 la trotuare;
- Montare pavele din beton 6 cm pe pat de nisip;
- Executare marcaje rutiere;

Obiectivele ale căror devize generale și indicatori tehnico-financiari sunt supuși aprobării sunt următoarele (euro-leu=4,7274, curs BNR la data de 16.08.2019) :

### 1. Aleea Brașoveni

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 1.406.107,00 lei reprezentând 297.437,70 euro  
 din care C+M inclusiv TVA: 901.328,00 lei reprezentând 190.519,35 euro  
 Suprafața totală : 2.600,00 mp  
 Esalonarea investitiei:  
 Anul 1: (4 luni) 1.406.107,00 lei reprezentând 297.437,70 euro  
 Durata de realizare: 4 (patru) luni

### 2. Aleea Petre Antonescu

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 1.201.395,00 lei reprezentând 253.946,39 euro  
 din care C+M inclusiv TVA: 732.718,00 lei reprezentând 154.879,20 euro  
 Suprafața totală :1.535,00 mp  
 Esalonarea investitiei:  
 Anul 1: (4 luni) 1.201.395,00 lei reprezentând 253.946,39 euro  
 Durata de realizare: 4 (patru) luni

### 3. Str. Ocolului

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 1.017.383,00 lei reprezentând 215.050,62 euro  
 din care C+M inclusiv TVA: 649.387,00 lei reprezentând 137.265,00 euro  
 Suprafața totală :1.450 mp  
 Esalonarea investitiei:  
 Anul 1: (4 luni) 1.017.383,00 lei reprezentând 215.050,62 euro  
 Durata de realizare: 4 (patru) luni

### 4. Str. Bratului

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 1.693.472,00 lei reprezentând 357.960,00 euro  
 din care C+M inclusiv TVA: 1.118.982,00 lei reprezentând 236.526,24 euro  
 Suprafața totală :2.603 mp  
 Esalonarea investitiei:  
 Anul 1: (4 luni) 1.693.472,98 lei reprezentând 357.960,00 euro  
 Durata de realizare: 4 (patru) luni

### 5. Strada Pictor Ștefan Luchian

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 1.398.401,00 lei reprezentând 295.807,84 euro  
 din care C+M inclusiv TVA: 1.072.443,40 lei reprezentând 226.856,92 euro  
 Suprafața totală :840 ml carosabil și trotuar  
 Esalonarea investitiei:  
 Anul 1: (4 luni) 1.398.401,00 lei reprezentând 295.807,84 euro  
 Durata de realizare: 4 (patru) luni

VIZAT  
 spre neschimbare,  
 SECRETAR,

### **6.Strada Doamna Oltea**

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 2.456.365,17 lei reprezentând 519.601,72 euro  
din care C+M inclusiv TVA: 2.210.301,35 lei reprezentând 467.551,16 euro  
Suprafața totală : 1.524,0 ml carosabil și trotuar  
Esalonarea investitiei:  
Anul 1: (4 luni) 2.456.365,17 lei reprezentând 519.601,72 euro  
Durata de realizare: 4 (patru) luni

### **7.Intrarea Tămâioarei**

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 171.456,46 lei reprezentând 36.268,24 euro  
din care C+M inclusiv TVA: 90.940,77 lei reprezentând 19.141.,76 euro  
Suprafața totală : 58,0 ml carosabil  
Esalonarea investitiei:  
Anul 1: (4 luni) 171.456,46 lei reprezentând 36.268,24 euro  
Durata de realizare: 4 (patru) luni

### **8.Strada Polovraci**

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 691.746,32 lei reprezentând 146.327,01 euro  
din care C+M inclusiv TVA: 575.697,65 lei reprezentând 146.327,01 euro  
Suprafața totală : 447,0 ml carosabil și trotuar  
Esalonarea investitiei:  
Anul 1: (4 luni) 691.746,32 lei reprezentând 146.327,01 euro  
Durata de realizare: 4 (patru) luni

### **9.Intrarea Suceava**

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 333.477,82 lei reprezentând 70.541,49 euro  
din care C+M inclusiv TVA: 250.781,39 lei reprezentând 53.048,48 euro  
Suprafața totală : 285,0 ml carosabil și trotuar  
Esalonarea investitiei:  
Anul 1: (4 luni) 333.477,82 lei reprezentând 70.541,49 euro  
Durata de realizare: 4 (patru) luni

### **10.Strada Tuzla**

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 2.810.254,79 lei reprezentând 594.460,97 euro  
din care C+M inclusiv TVA: 2.561.875,44 lei reprezentând 541.920,60 euro  
Suprafața totală : 1.692,0 ml carosabil și trotuar  
Esalonarea investitiei:  
Anul 1: (4 luni) 2.810.254,79 lei reprezentând 594.460,97 euro  
Durata de realizare: 4 (patru) luni

### **11.Strada Paleologu**

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 2.245.655,00 lei reprezentând 475.029,61 euro  
din care C+M inclusiv TVA: 1.657.774,00 lei reprezentând 350.673,52 euro  
Suprafața totală : 3.050,00 mp  
Esalonarea investitiei:  
Anul 1: (4 luni) 2.245.655,00 lei reprezentând 475.029,61 euro  
Durata de realizare: 4 (patru) luni

### **12.Strada Negustori**

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 2.445.700,00 lei reprezentând 517.356,69 euro  
din care C+M inclusiv TVA: 1.807.818,00 lei reprezentând 382.412,74 euro  
Suprafața totală : 4.183,00 mp  
Esalonarea investitiei:  
Anul 1: (4 luni) 2.445.700,00 lei reprezentând 517.356,69 euro  
Durata de realizare: 4 (patru) luni

### 13.Strada Italiană

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 1.854.975,00 lei reprezentând 392.388,00 euro  
din care C+M inclusiv TVA: 1.315.548,00 lei reprezentând 278.281,51 euro  
Suprafața totală : 2.834,00 mp  
Esalonarea investitiei:  
Anul 1: (4 luni) 1.854.975,00 lei reprezentând 392.388,00 euro  
Durata de realizare: 4 (patru) luni

### 14.Strada General Traian Doda

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 985.882,00 lei reprezentând 208.546,35 euro  
din care C+M inclusiv TVA: 637.515,00 lei reprezentând 134.855,31 euro  
Suprafața totală : 1.400,00 mp  
Esalonarea investitiei:  
Anul 1: (4 luni) 985.882,00 lei reprezentând 208.546,35 euro  
Durata de realizare: 4 (patru) luni

### 15.Strada Mașina de Pâine nr. 20, bloc OD 37

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 2.202.949,49 lei reprezentând 465.996,00 euro  
din care C+M inclusiv TVA: 1.970.318,42 lei reprezentând 416.786,91 euro  
Suprafața totală : 1.833,28 mp  
Esalonarea investitiei:  
Anul 1: (4 luni) 2.202.949,49 lei reprezentând 465.996,00 euro  
Durata de realizare: 4 (patru) luni

### 16.Strada Luntrei nr. 3, bloc 10

Valoarea totala inclusiv T.V.A.: 1.249.284,47 lei reprezentând 264.264,60 euro  
din care C+M inclusiv TVA: 1.011.054,24 lei reprezentând 213.871,10 euro  
Suprafața totală : 2.094,34 mp  
Esalonarea investitiei:  
Anul 1: (4 luni) 1.249.284,47 lei reprezentând 264.264,60 euro  
Durata de realizare: 4 (patru) luni

**DIRECTOR TEHNIC**  
Valeriu MICU

Intocmit 2ex. 19.08.2019  
Daniela PREPELIȚĂ

**DIRECTOR GENERAL**  
Alin Vasiliță DRUGĂU



**DIRECTOR ECONOMIC**  
Doina Anca RADU

**VIZAT**  
spre neschimbare,  
**SECRETAR,**