



Proiect

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 187/2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții la unități de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorul 2 al Municipiului București astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L. Sector 2 nr. 383/2018, H.C.L. Sector 2 nr. 206/2019 și H.C.L. Sector 2 nr. 228/2019

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite prin Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, rectificată;

Analizând:

- Nota de fundamentare nr. 4486/17.09.2019 întocmită de Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 138256/23.09.2019 întocmit de către Direcția Achiziții și Contracte Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Dispoziția Primarului Sector 2 nr. 805/28.03.2016 privind exercitarea cu caracter temporar de către d-na Niță Elena a funcției publice de conducere de Secretar al Sectorului 2 București;

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul -cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată prin Hotărârea Guvernului României nr. 79/2017;

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;

- Programul Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 10 - Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Prioritate de investiții 10.1a - Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, număr apel de proiectare: POR/10/2017/10/10.1.a/BI;

- Instrucțiunea emisă de către Ministerul Dezvoltării Regionale, în calitate de Autoritate de Management pentru POR nr. 112/08.03.2019 cu privire la aplicarea prevederilor art. 71 din O.U.G. nr. 114//2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative, a prorogării unor termene;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 187/2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții la unități de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorul 2 al Municipiului București;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 383/2018 pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 187/2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții la unități de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorul 2 al Municipiului București;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 206/2019 privind modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 383/2018 pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 187/2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții la unități de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorul 2 al Municipiului București;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 228/2019 pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 187/2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții la unități de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorul 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L. Sector 2 nr. 383/2018 și H.C.L. Sector 2 nr. 206/2019.



În temeiul art. 136 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Propune prezentul proiect de

HOTĂRÂRE

Art. I Se modifică și se completează anexa nr. 3 la H.C.L. Sector 2 nr. 187/2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții la unități de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorul 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L. Sector 2 nr. 383/2018, H.C.L. Sector 2 nr. 206/2019 și H.C.L. Sector 2 nr. 228/2019, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II Celelalte prevederi ale H.C.L. Sector 2 nr. 187/2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții la unități de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorul 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L. Sector 2 nr. 383/2018, H.C.L. Sector 2 nr. 206/2019 și H.C.L. Sector 2 nr. 228/2019, rămân aplicabile.

Art. III Primarul Sectorului 2 al Municipiului București și Directorul Executiv al Direcției Generale pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. IV Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 243, alin.1, LIT. „a” DIN O.U.G. NR.57/2019
PRIVIND CODUL ADMINISTRATIV
SECRETAR
ELENA NIȚĂ





REFERAT DE APROBARE

Analizând Nota de fundamentare nr. 4486/17.09.2019 prezentată de Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local Sector 2, precum și Raportul de specialitate nr. 138256/23.09.2019 prezentat de Direcția Achiziții și Contracte Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București aferente proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 187/2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții la unități de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorul 2 al Municipiului București astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L. Sector 2 nr. 383/2018, H.C.L. Sector 2 nr. 206/2019 și H.C.L. Sector 2 nr. 228/2019, și luând în considerare dispozițiile legale în domeniul investițiilor publice, consider oportun promovarea proiectului de hotărâre mai sus menționat.

Față de cele mai sus menționate,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 187/2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții la unități de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorul 2 al Municipiului București astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L. Sector 2 nr. 383/2018, H.C.L. Sector 2 nr. 206/2019 și H.C.L. Sector 2 nr. 228/2019.

ROMÂNIA
PRIMAR
TOADER MUGUR MIHAI

MODIFICAREA ȘI SE COMPLETAREA ANEXEI NR. 3 LA H.C.L. SECTOR 2 NR. 187/2018 PRIVIND APROBAREA INDICATORILOR TEHNICO - ECONOMICI ȘI A DEVIZULUI GENERAL PENTRU OBIECTIVE DE INVESTIȚII ȘI LUCRĂRI DE INTERVENȚII LA UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT PREUNIVERSITAR DE STAT DE PE RAZA SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, ASTFEL CUM A FOST MODIFICATĂ ȘI COMPLETATĂ PRIN H.C.L. SECTOR 2 NR. 383/2018, H.C.L. SECTOR 2 NR. 206/2019 ȘI H.C.L. SECTOR 2 NR. 228/2019

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

PRIMAR,
TOADER MUGUR MIHAI



Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Gradinita nr.189

curs
inforeuro
luna iulie
2019

în lei / euro la cursul 4.7223 /EUR
cota T.V.A. 19% din data de

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției es	8,216,845.94 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	1,283,589.78 RON
	2. Valoarea oferinetă C+M este:	1,740,009.30 € (VAT included)		271,814.54 €
II. INDICATORI TEHNICI		5,868,037.23 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	936,913.51 RON
		1,242,622.71 € (VAT included)		198,401.95 €
	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la incendiu;• Instalatii detectie incendiu;• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranta. OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor; OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă; OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice.		
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor oferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.			

Întocmit: Mihai Violeta



INSUȘIT,
PROIECTANT ELABORATOR
PATAGONIA DESIGN S.R.L.
Robert Gîngă



DGAPI Sector 2
DIRECTOR EXECUTIV
Bogdan Ștefanovici

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Gradinita nr. 233

curs inforeuro luna
Iulie 2019

4.7223 /EUR
19% din data de

în lei / euro la cursul
cota T.V.A.

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției e	9,849,361.47 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	1,540,712.14 RON
	2. Valoarea oferinetă C+M este:	2,085,712.78 € (VAT included)		326,263.08 €
II. INDICATORI TEHNICI		6,599,149.05 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	1,053,645.65 RON
		1,397,443.84 € (VAT included)		223,121.29 €
	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	<p>OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lucrări de construcții și intervenții pentru conformarea cu normativele privind protecția și siguranța la incendiu; • Instalații detectie incendiu; • Instalații și dispozitive de limitare și stingere a incendiilor; • Montarea iluminatului de siguranță. <p>OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:</p> <ul style="list-style-type: none"> • înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane; • modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi; • modernizare echipamente aferente instalațiilor; <p>OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:</p> <ul style="list-style-type: none"> • înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară; • refacere completă termo-hidro izolații; • refacere completă acoperiș/terasă; <p>OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:</p> <ul style="list-style-type: none"> • consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente; • consolidarea structurii de rezistență în ansamblu conform prevederilor expertizei tehnice; 		
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.			

Întocmit: Mihai Violeta



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Gradinita nr. 234

în lei /euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.6615 /EUR
19%

din data de

MAI 2018

I. INDICATORI ECONOMICI	3.936.160.96 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	618.229.09 RON
1. Valoarea totală a investiției este:	844.397.93 € (VAT included)		132.624.50 €
2. Valoarea ofertei C+M este:	2.118.680.89 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	338.276.78 RON
3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	454.506.25 € (VAT included)		72.568.22 €
	• Instalații detectie incendiu;		
	• Lucrări de construcții și intervenții pentru conformarea cu normativele privind protecția și siguranța la incendiu;		
	• Instalații detectie incendiu;		
	• Instalații și dispozitive de limitare și stingere a incendiilor;		
	• Montarea iluminatului de siguranță.		
	OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
	• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;		
	• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;		
	• modernizare echipamente aferente instalațiilor;		
	OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
	• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;		
	• refacere completă termo-hidro izolații;		
	• refacere completă acoperiș/terasă;		
	OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
	• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;		
	• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;		
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.			

II. INDICATORI TEHNICI

Întocmit: Mihail Violeta

INSUȘIT,
PROIECTANT ELABORATOR
PATAGONIA DESIGN S.R.L.
Robert Gligor



DGAPI Sector 2
DIRECTOR EXECUTIV
Bogdan-Alexandru Gârbu



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Gradinita nr.236

în lei/euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.6615 /EUR
19%

din data de

MAI 2018

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	5,998,631.87 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	938,031.52 RON
		1,286,845.84 € (VAT included)		201,229.54 €
	2. Valoarea aferentă C+M este:	4,085,414.35 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	652,293.05 RON
		876,416.25 € (VAT included)		139,932.01 €
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	• Instalatii detectie incendiu;		
		• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la incendiu;		
		• Instalatii detectie incendiu;		
		• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;		
		• Montarea iluminatului de siguranta.		
		OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
		• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;		
		• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;		
		• modernizare echipamente aferente instalațiilor;		
		OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
		• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;		
		• refacere completă termo-hidro izolații;		
		• refacere completă acoperiș/terasă;		
		OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
		• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;		
		• consolidarea structurii de rezistență în ansamblu conform prevederilor expertizei tehnice;		
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.			

Întocmit: Mihai Vojeleta

INSUȘIT,
ALTEA/COMERCIALA
PROIECTANT ELABORATOR
PATAGONIA DESIGN S.R.L.
Robert Grigore
DESIGN
BUCUREȘTI

DGAPI Sector 2
DIRECTOR EXECUTIV
Bogdan-Alexandru Gârbu

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,



Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Gradinita nr.280

în mii lei / mii euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.7223 /EUR
19%

din data de

IULIE 2019

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	11,131,129.95 RON 2,357,141.64 € (TVA inclus) (VAT included)	, din care TVA este:	1,740,291.38 RON 368,526.22 €
	2. Valoarea aferentă C+M este:	7,649,394.76 RON 1,619,845.15 € (TVA inclus) (VAT included)	, din care TVA este:	1,221,331.93 RON 258,630.74 €
	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	• Instalatii detectie incendiu;		
II. INDICATORI TEHNICI	• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la incendiu;			
	• Instalatii detectie incendiu;			
	• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;			
	• Montarea iluminatului de siguranta.			
OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:				
• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;				
• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;				
• modernizare echipamente aferente instalațiilor;				
OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:				
• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;				
• refacere completă termo-hidro izolații;				
• refacere completă acoperiș/terasă;				
OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:				
• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;				
• consolidarea structurii de rezistență în ansamblu conform prevederilor expertizei tehnice;				
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de				

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Întocmit: Mihaela Violeta



DGAPI Sector 2
DIRECTOR EXECUTIV
Bogdan-Alexandru Gârboș



Beneficiar:

Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Gradinita Albinuta

în lei / euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.7223 /EUR
19%

din data de

IULIE 2019

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	8,104,112.92 RON 1,716,136.82 € 5,865,863.47 RON 1,242,162.39 €	(TVA inclus) (VAT included) (TVA inclus) (VAT included)	, din care TVA este: 268,005.18 € 936,566.43 RON 198,328.45 €
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	<ul style="list-style-type: none">• Instalatii detectie incendiu;• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la incendiu;• Instalatii detectie incendiu;• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranta. <p>OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:</p> <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor; <p>OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:</p> <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă; <p>OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:</p> <ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;		
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.				

VIZAT
sore neschimbare,
SECRETAR,

Întocmit:

Miha/Violeta

INSUȘIT,
PROIECTANT-LABORATOR
PATAGONIA-DESIGN S.R.L.
Robert Grigorescu



DGAPI Sector 2
DIRECTOR/EXECUTIV
Bogdan-Alexandru Gârboș

Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Gradinita Steluța

curs
inforeuro
luna iulie
2019

în lei / euro la cursul
cota T.V.A.

4.7223 /EUR
19%
din data de

1. Valoarea totală a investiției este:	8,213,495.44 RON (TVA incluz)	, din care TVA este:	1,286,008.18 RON
2. Valoarea oferinetă C+M este:	1,739,299.80 € (VAT included)		272,326.66 €
	5,256,595.73 RON (TVA incluz)		839,288.39 RON
	1,113,143.11 € (VAT included)		177,728.73 €
3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la incendiu;• Instalatii detectie incendiu;• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranta. OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor; OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă; OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;		
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor oferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere			

II. INDICATORI TEHNICI

Întocmit:

Mihai Violeta



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Beneficiar Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Gradinita Luminita

curs
inforeuro
luna iulie
2019

in lei / euro la cursul
cota T.V.A.

4,7223 /EUR
19%
din data de

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	11.220.528,21 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	1.755.105,79 RON
		2.376.072,72 € (VAT included)		371.663,34 €
	2. Valoarea ofertei C+M este:	7.537.443,25 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	1.203.457,33 RON
		1.596.138,16 € (VAT included)		254.845,59 €
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• Lucrări de construcții și intervenții pentru conformarea cu normativele privind protecția și siguranța la incendiu;• Instalații detectie incendiu;• Instalații și dispozitive de limitare și stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranță. OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor; OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă. OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;		
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor oferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.			

Întocmit: Mihai Molea



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,



Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Scoala Gimnaziala nr.4

în lei / euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.7223 /EUR
19%

din data de

IULIE 2019

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	9,098,028.36 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	1,440,624.49 RON
	2. Valoarea aferentă C+M este:	1,926,609.57 € (VAT included)		305,068.40 €
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	8,131,999.18 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	1,298,386.42 RON
		1,722,042.05 € (VAT included)		274,947.89 €
<p>• Instalații detectie incendiu;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lucrări de construcții și intervenții pentru conformarea cu normativele privind protecția și siguranța la incendiu; • Instalații detectie incendiu; • Instalații și dispozitive de limitare și stingere a incendiilor; • Montarea iluminatului de siguranță. <p>OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:</p> <ul style="list-style-type: none"> • înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane; • modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi; • modernizare echipamente aferente instalațiilor; <p>OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:</p> <ul style="list-style-type: none"> • înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară; • refacere completă termo-hidro izolații; • refacere completă acoperiș/terasă; <p>OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:</p> <ul style="list-style-type: none"> • consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente; • consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice; 				
<p>4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere</p>				

Întocmit: Mihai Violeta



INSUȘIȚI
PROIECTANT ELABORATOR
YARDMAN SARDMAN



DGAPI Sector 2
DIRECTOR EXECUTIV
Bogdan-Alexandru



VIZAT
spre în schimbare,
SECRETAR,

Beneficiar:

Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Scoala Gimnaziala nr.25

în lei / euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.6615 /EUR
19%

din data de

MAI 2018

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	11,775,869.78 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	1,845,131.25 RON
		2,526,197.53 € (VAT included)		395,823.50 €
	2. Valoarea aferentă C+M este:	7,256,402.53 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	1,158,585.28 RON
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	1,556,666.85 € (VAT included)		248,543.45 €
		• Instalatii detectie incendiu;		
		• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la incendiu;		
		• Instalatii detectie incendiu;		
		• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;		
		• Montarea iluminatului de siguranta.		
		OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
		• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;		
		• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;		
		• modernizare echipamente aferente instalațiilor;		
	OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:			
	• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;			
	• refacere completă termo-hidro izolații;			
	• refacere completă acoperiș/terasă;			
	OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:			
	• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;			
	• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;			
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.			

Întocmit:

Mihăi Violeta

INSUȘIT,

PROIECTANT-LABORATOR

PATAGONIA DESIGN S.R.L.

Robert Știrgore

DGAPI Sector 2

DIRECTOR EXECUTIV

Bogdan-Alexandru Gărdor



spre neschimbare,
SECRETAR,

Beneficiar: Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investiții

DALI in vederea consolidării, reabilitării și modernizării imobilului - Scoala Gimnaziala nr.27 Corp B

în lei /euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.7223 /EUR
19%

din data de

IULIE 2019

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	3,055,266.66 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	483,909.94 RON
	2. Valoarea ofertei C+M este:	2,646,370.66 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	422,529.76 RON
		560,398.67 € (VAT included)		89,475.42 €
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• Lucrări de construcții și intervenții pentru conformarea cu normativele privind protecția și siguranța la incendiu;• Instalații detectie incendiu;• Instalații și dispozitive de limitare și stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranță. OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor; OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă; OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;		
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de			

Întocmit: Mihai Violeța

INSUȘIT,

PROIECTANT ELABORATOR

PATAGONIA DESIGN & R&D

Robert Grigore



DGAPI Sector 2

DIRECTOR EXECUTIV

Bogdan-Alexandru Garbu



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitii
DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Scoala Gimnaziala nr.28

în lei / euro la cursul BCE 4.6615 /EUR din data de MAI 2018
cota T.V.A. 19%

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	14,333,394.14 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	2,246,152.66 RON
		3,074,845.90 € (VAT included)		481,851.91 €
	2. Valoarea aferentă C+M este:	8,772,461.24 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	1,400,645.07 RON
		• Instalatii detectie incendiu (VAT included)		300,470.89 €
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• Lucrări de construcții și intervenții pentru conformarea cu normativele privind protecția și siguranța la incendiu;• Instalatii detectie incendiu;• Instalatii și dispozitive de limitare și stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranță. OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor; OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă; OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;		
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de			

Întocmit: Mihai Violela

INSUȘIT,
PROIECTANT ELABORATOR
PATAGONIA DESIGN S.R.L.
Robert Grigore

DGAPI Sector 2
DIRECTOR EXECUTIV
Bogdan-Alexandru Gârbu

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,



Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Scoala Gimnaziala nr.32 Corp scoala

în lei / euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.7223 /EUR
19%

din data de
IULIE 2019

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	12,871,199.17 RON (TVA inclus) 2,725,620.81 € (VAT included)		, din care TVA este: 431,583.51 €	2,038,066.80 RON 431,583.51 €
II. INDICATORI TEHNICI	2. Valoarea aferentă C+M este:	11,517,591.77 RON (TVA inclus)	2,438,979.26 € (VAT included)	, din care TVA este:	1,838,943.22 RON 389,416.86 €
	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	<ul style="list-style-type: none">• Instalatii detectie incendiu;• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la incendiu;• Instalatii detectie incendiu;• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranta. OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor; OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă; OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;			
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.				

VIZAT
apre neschimbare,
SECRETAR,

Întocmit: Mihai Violeta

INSUȘIT,
PROIECTANT-ELABORATOR
PATAGONIA DESIGN S.R.L.
Robert Grigore



DGAPI Sector 2
DIRECTOR EXECUTIV
Bogdan-Alexa Păru Gârboș

Beneficiar:

Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

ai obiectivului de investitie

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Scoala Gimnaziala nr.46

în lei /euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.7223 /EUR
19%

din data de

IULIE 2019

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	11,376,331.38 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	1,801,518.10 RON
	2. Valoarea ofertei C+M este:	2,409,065.79 € (VAT included)		381,491.67 €
		10,075,946.71 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	1,608,764.59 RON
		2,133,694.75 € (VAT included)		340,673.95 €
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• Instalații detectie incendiu;• Instalații detectie incendiu;• Instalații si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranta. OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor; OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă; OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;		
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.			

Întocmit:

Mihai Violeta

INSUȘIT,

PROIECTANT LABORĂTOR

PATAGONIA DESIGN S.R.L.

Robert Grigore



DGAPI Sector 2

DIRECTOR EXECUTIV

Bogdan-Alexandru Gârbo



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Scoala Gimnaziala nr. 51

în lei / euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.7223 /EUR
19%

din data de

IULIE 2019

I. INDICATORI ECONOMICI			
1. Valoarea totală a investiției este:	12,185,651.42 RON (TVA inclus) 2,580,448.39 € (VAT included)	, din care TVA este:	1,929,452.59 RON 408,583.23 €
2. Valoarea aferentă C+M este:	10,946,394.72 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	1,747,743.69 RON
3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:		2,318,021.88 € (VAT included)	370,104.33 €
OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:			
<ul style="list-style-type: none">• Instalatii detectie incendiu;• Instalatii detectie incendiu;• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranta.			
OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:			
<ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor;			
OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:			
<ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă;			
OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:			
<ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;			
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.			

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Întocmit: Mihai Violeta

INSUȘIT,
PROIECTANT ELABORATOR
PATAGONIA DESIGN S.R.L.
Robert Grigore



DGAPI Sector 2
DIRECTOR EXECUTIV
Bogdan-Alexandru Gârbu

Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Scoala Gimnaziala nr. 85 imobil str. Medic Zlatescu

în lei / euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.6615 /EUR
19%

din data de
MAI 2018

I. INDICATORI ECONOMICI	
1. Valoarea totală a investiției este:	12,942,198.53 RON (TVA inclus) 2,776,402.13 € (VAT included)
2. Valoarea aferentă C+M este:	8,229,060.86 RON (TVA inclus) 1,765,324.65 € (VAT included)
3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• Instalatii detectie incendiu;• Instalatii detectie incendiu;• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranta. OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor; OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă; OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.	2,026,653.70 RON 434,764.28 € 1,313,883.67 RON 281,858.56 €

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR

Întocmit: Mihai Violeta

INSUȘIT,
PROIECTANT/ELABORATOR
PATAGONIA DESIGN S.R.L.
Robert Grigore



Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Scoala Gimnaziala nr.307 Corp SCOALA

în lei / euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.7223 /EUR
19%

din data de

IULIE 2019

I. INDICATORI ECONOMICI	
1. Valoarea totală a investiției este:	9,253,546.82 RON (TVA inclus) 1,959,542.35 € (VAT included)
2. Valoarea aferentă C+M este:	8,289,640.55 RON (TVA inclus) 1,755,424.38 € (VAT included)
3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la incendiu;• Instalatii detectie incendiu;• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranta. OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor; OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă; OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.	

II. INDICATORI TEHNICI

Întocmit: Mihai Violeta

INSUȘIT,
PROIECTANT ELABORĂTOR
PATAGONIA DESIGN S.R.L.
Robert Grigore



VIZAT
opre neschimbare,
SECRETAR

Beneficiar:

Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

ai obiectivului de investitie

DALJ in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Scoala Gimnaziala Maria Rosetti

în lei / euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.7223 /EUR
19%

din data de

IULIE 2019

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	10,479,881.46 RON (TVA inclus) 2,219,232.46 € (VAT included)	, din care TVA este:	1,659,502.47 RON 351,418.26 €
	2. Valoarea aferentă C+M este:	9,320,463.92 RON (TVA inclus) 1,973,712.79 € (VAT included)	, din care TVA este:	1,488,141.31 RON 315,130.62 €
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la incendiu;• Instalatii detectie incendiu;• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranta. OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor; OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă; OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;		
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.			

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

Întocmit:

Mihai Violeta



DGAPI Sector 2
DIRECTOR EXECUTIV
Bogdan-Alexandru Gărbu

Beneficiar:

Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitie

DAL in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Scoala Gimnaziala Petre Ghelmez -corp Scoala

în lei / euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.7223 /EUR
19%

din data de

15.IE 2019

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	12,221,528.62 RON (TVA inclus) 2,588,045.79 € (VAT included)	, din care TVA este:	1,935,084.80 RON 409,775.91 €
II. INDICATORI TEHNICI	2. Valoarea ofertei C+M este:	11,011,492.23 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	1,758,137.41 RON
	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	2,331,807.01 € (VAT included)		372,305.32 €
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiție este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.			

OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:

- Lucrări de construcții și intervenții pentru conformarea cu normativele privind protecția și siguranța la incendiu;
- Instalatii detectie incendiu;
- Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;
- Montarea iluminatului de siguranta.

OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:

- înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;
- modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;
- modernizare echipamente aferente instalațiilor;

OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:

- înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;
- refacere completă termo-hidro izolații;
- refacere completă acoperiș/terasă;

OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:

- consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;
- consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;

VIZAT
spre schimbare
SECRETAR

Întocmit:

Mihai Violeta



Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Scoala Gimnaziala Petre Ghelmez -corp Sala sport

în lei / euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.7223 /EUR
19%

IULIE 2019

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	1,238,228.91 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	196,314.22 RON
	2. Valoarea aferentă C+M este:	262,208.86 € (VAT included)		41,571.74 €
		939,237.52 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	149,962.30 RON
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	198,894.08 € (VAT included)		31,756.20 €
	OBIECTUL 1 - OBȚINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:			
	<ul style="list-style-type: none">• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la incendiu;• Instalatii detectie incendiu;• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranta.			
	OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:			
	<ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor;			
	OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:			
	<ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă.			
	OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:			
	<ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblu conform prevederilor expertizei tehnice;			
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.			

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR.

Întocmit: Mihai Violeta



Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

ai obiectivului de investitie

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Liceul Tehnologic Constantin Brancusi

în lei / euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.6615 /EUR
19%

din data de

MAI 2018

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	18,016,843.92 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	2,815,958.47 RON
		3,865,031.41 € (VAT included)		604,088.48 €
	2. Valoarea ofertei C+M este:	12,562,810.42 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	2,005,826.87 RON
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	2,695,014.57 € (VAT included)		430,296.44 €
		OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• Lucrări de construcții și intervenții pentru conformarea cu normativele privind protecția și siguranța la incendiu;• Instalații detectie incendiu;• Instalații și dispozitive de limitare și stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranță. OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor; OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă; OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;		
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de			

Întocmit:

Mihai Violeta

INSUȘIT,
PROIECTANT ELABORATOR
PATAIONIA DESIGN S.R.L.
Robert Igore
PATAIONIA
DESIGN
S.R.L.
BUCUREȘTI - ROMANIA



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Liceul Tehnologic Sfantul Pantelimon

în lei / euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.6615 /EUR
19%

din data de

MAI 2018

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	17,557,517.39 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	2,744,433.61 RON
	2. Valoarea afărnetă C+M este:	3,766,495.20 € (VAT included)		588,744.74 €
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	12,187,463.97 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	1,945,897.61 RON
		2,614,494.04 € (VAT included)		417,440.23 €
		OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:		
		<ul style="list-style-type: none">• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la incendiu;• Instalatii detectie incendiu;• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranta.		
		OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
		<ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereti tavane;• modernizare instalatii sanitare, termice, electrice - curenti tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalatiilor;		
		OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
		<ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă;		
		OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
		<ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblu conform prevederilor expertizei tehnice;		
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.			

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR

Întocmit: Mihai Violeta



Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Gradinita nr.7

în mii lei / mii euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.6260 /EUR
19%

din data de

dec 2017

I. INDICATORI ECONOMICI		
1. Valoarea totală a investiției este:	6,742.265 (TVA inclus) 1,457.472 (VAT included) 5,328.457 (TVA inclus)	, din care TVA este: 1,076.496 232.71 € 850.764
2. Valoarea ofertei C+M este:	1,151.850 (VAT included)	183.91 €
II. INDICATORI TEHNICI		
3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• Lucrări de construcții și intervenții pentru conformarea cu normativele privind protecția și siguranța la incendiu;• Instalatii detectie incendiu;• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranta. OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor; OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă. OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblu conform prevederilor expertizei tehnice;	
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.		

Întocmit:

Mihai Violeta



DGAPI Sector 2
DIRECTOR EXECUTIV
Bogdan-Alexandru Gârbo

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitie

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Gradinita nr.23

în mii lei / mii euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.6260 /EUR
19%

din data de

dec 2017

I. INDICATORI ECONOMICI		
1. Valoarea totală a investiției este:	5.371.676 (TVA inclus) 1.161.192 (VAT included) 4.138.301 (TVA inclus)	, din care TVA este: 857.663 185.40 € 660.737
2. Valoarea aferentă C+M este:	894.574 (VAT included)	142.83 €
3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:		
OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:		
<ul style="list-style-type: none">• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la incendiu;• Instalatii detectie incendiu;• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranta.		
OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
<ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor;		
OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
<ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă;		
OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:		
<ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;		
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.		

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Întocmit:

Mihai Violeta

INSUȘIT,
PROIECTANT ELABORATOR
PATAGONIA DESIGN S.R.L.
Robert Grigore



DGAPI Sector 2

DIRECTOR EXECUTIV

Bogdan-Alexandru Garbu



Beneficiar: Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investiții

DALI în vederea consolidării, reabilitării și modernizării imobilului - Școala Gimnazială nr.56

în lei / euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.7223 /EUR
19%

din data de
IULIE 2019

I. INDICATORI ECONOMICI	
1. Valoarea totală a investiției este:	14,519,401.47 RON (TVA inclus) 3,074,646.14 € (VAT included)
2. Valoarea aferentă C+M este:	12,885,062.93 RON (TVA inclus) 2,728,556.62 € (VAT included)
3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• Lucrări de construcții și intervenții pentru conformarea cu normativele privind protecția și siguranța la incendii;• Instalații detectie incendiu;• Instalații și dispozitive de limitare și stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranță. OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor; OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă; OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblu conform prevederilor expertizei tehnice;
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.	

II. INDICATORI TEHNICI

VIZAT
spre în schimbare,
SECRETAR,

Întocmit:

Mihaela Violeta



INSUȘIT,

PROIECTANT ELABORĂTOR

PATAGONIA DESIGN S.R.L.

Robert Grigore

DGAPI Sector 2

DIRECTOR EXECUTIV

Bogdan-Alexandru Șerbu



Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Scoala Gimnaziala nr.77

în lei / euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.7223 /EUR
19%

din data de

IULIE 2019

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	7,182,308.04 RON (TVA inclus) 1,520,934.30 € (VAT included)	, din care TVA este:	1,137,434.28 RON 240,864.47 €
	2. Valoarea oferinetă C+M este: <td data-bbox="662 1182 1161 1462">6,315,395.93 RON (TVA inclus) 1,337,355.93 € (VAT included)<td data-bbox="662 929 1161 1182">, din care TVA este:<td data-bbox="662 674 1161 929">1,008,340.53 RON 213,527.42 €</td></td></td>	6,315,395.93 RON (TVA inclus) 1,337,355.93 € (VAT included) <td data-bbox="662 929 1161 1182">, din care TVA este:<td data-bbox="662 674 1161 929">1,008,340.53 RON 213,527.42 €</td></td>	, din care TVA este: <td data-bbox="662 674 1161 929">1,008,340.53 RON 213,527.42 €</td>	1,008,340.53 RON 213,527.42 €
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la incendiu;• Instalatii detectie incendiu;• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranta. OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor; OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă; OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;		
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.				

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Întocmit: Mihael Violeta

INSUȘIT,
PROIECTANT/LABORATOR
PATAGONIA DESIGN S.R.L.
Robert Grigore



DGAPI Sector 2
DIRECTOR EXECUTIV
Bogdan-Alexandru Gabou

Beneficiar:

Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Scoala Gimnaziala nr. 85 imobil str. Traian

în mii lei / mii euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.6260 /EUR
19%

din data de

dec.2017

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	3,843.19 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	613.62 RON
		830.78 € (VAT included)		132.65 €
	2. Valoarea aferentă C+M este:	3,106.99 RON (TVA inclus)	, din care TVA este:	496.08 RON
		671.64 € (VAT included)		107.24 €
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la incendiu;• Instalatii detectie incendiu;• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranta.		
		OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor;		
		OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă.		
		OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblu conform prevederilor expertizei tehnice;		
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de			

VIZAT
SECRETAR,

Întocmit:

Mihai Violeta

INSUȘIT,

PROIECTANT-LABORATOR

PATAGONIA DESIGN S.R.L.

Robert Grigoriu



DGAPI Sector 2

DIRECTOR EXECUTIV

Bogdan-Alexandru Gârbu



Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Scoala Gimnaziala nr. 85 imobil Popa Nan

în lei / euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.7223 /EUR
19%

IULIE 2019

I. INDICATORI ECONOMICI				
II. INDICATORI TEHNICI	1. Valoarea totală a investiției este:	2,453,656.64 RON (TVA inclus) 519,589.32 € (VAT included)		388,647.15 RON
	2. Valoarea aferentă C+M este:	2,109,362.92 RON (TVA inclus)		82,300.39 € 336,789.05 RON
	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	446,681.26 € (VAT included)		71,318.86 €
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.			

• Instalatii detectie incendiu;
• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la incendiu;
• Instalatii detectie incendiu;
• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;
• Montarea iluminatului de siguranta.
OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:
• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;
• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;
• modernizare echipamente aferente instalațiilor;
OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:
• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;
• refacere completă termo-hidro izolații;
• refacere completă acoperiș/terasă;
OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:
• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;
• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;

VIZAT
spre reschimbare
SECRETAR,

Întocmit: Mihaela Violeta



Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului -Colegiul Teoretic Waldorf

în mii lei / mii euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.6260 /EUR
19%

din data de

dec 2017

I. INDICATORI ECONOMICI			
1. Valoarea totală a investiției este:	3.107.448 (TVA inclus)	, din care TVA este:	496.147
2. Valoarea aferentă C+M este:	671.735 (VAT included)		107.25 €
	2.389.893 (TVA inclus)	, din care TVA este:	381.580
	516.622 (VAT included)		
II. INDICATORI TEHNICI			
3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:			
OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:			
<ul style="list-style-type: none">• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la incendiu;• Instalatii detectie incendiu;• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranta.			
OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:			
<ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor;			
OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:			
<ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă;			
OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:			
<ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;			
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.			

Întocmit:

Mihai Violeta



VIZAT
Ștefan
SECRETAR,



Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului - Liceul Tehnologic Ion IC Bratianu

în mii lei / mii euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.6260 /EUR
19%

din data de

dec 2017

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	5,984.600 (TVA inclus)	, din care TVA este:	955.524
	2. Valoarea aferentă C+M este:	1,293.688 (VAT included)		206.56 €
		4,748.608 (TVA inclus)	, din care TVA este:	758.181
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	1,026.504 (VAT included)		163.90 €
	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:			
	<ul style="list-style-type: none">• Lucrări de construcții și intervenții pentru conformarea cu normativele privind protecția și siguranța la incendiu;• Instalații detectie incendiu;• Instalații și dispozitive de limitare și stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranță.			
	OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:			
<ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor;				
OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:				
<ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refăcere completă termo-hidro izolații;• refăcere completă acoperiș/terasă.				
OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:				
<ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;				
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.				

Întocmit: Mihai Violeta



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,



Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

ai obiectivului de investitie

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului -Colegiul National Victor Babes- corp scoala

in lei /euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.7223 /EUR
19%

din data de

10 iulie 2019

I. INDICATORI ECONOMICI	
1. Valoarea totală a investiției este:	11,085,262.19 (TVA inclus)
2. Valoarea aferentă C+M este:	2,347,428.62 (VAT included)
	9,932,279.53 (TVA inclus)
	2,103,271.61 (VAT included)
3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	
OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind:	
• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la incendiu;	
• Instalatii detectie incendiu;	
• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;	
• Montarea iluminatului de siguranta.	
OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:	
• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;	
• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;	
• modernizare echipamente aferente instalațiilor;	
OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:	
• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;	
• refacere completă termo-hidro izolații;	
• refacere completă acoperiș/terasă;	
OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind:	
• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;	
• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;	
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.	

Întocmit:

Mihai Violeta

INSUȘIT,
PROIECTANT ELABORATOR
PATAGONIA DESIGN S.R.L.
Robert Grigore



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,



DGAPI Sector 2
DIRECTOR EXECUTIV
Bogdan Alexandru Găbuș

Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului -Colegiul National Victor Babes- corp sala sport

în lei /euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.7223 /EUR
19%

din data de

iulie 2019

I. INDICATORI ECONOMICI			
1. Valoarea totală a investiției este:	2,332,679.02 (TVA incluz)	, din care TVA este:	369,770.26
2. Valoarea oferinetă C+M este:	493,970.95 (VAT included)		78,303.00
	1,812,002.30 (TVA incluz)	, din care TVA este:	289,311.30
	383,711.81 (VAT included)		61,264.91
II. INDICATORI TEHNICI			
3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• Lucrari de constructii si interventii pentru conformarea cu normativele privind protectia si siguranta la incendiu;• Instalatii detectie incendiu;• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranta. OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor; OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă; OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblul conform prevederilor expertizei tehnice;		
4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.			

Întocmit:

Mihai Violeta



Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului -Colegiul National Bilingv George Cosbuc- corp scoala

în lei /euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.7223 /EUR
19%

din data de

iulie 2019

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	13,900,034.82 (TVA inclus)	, din care TVA este:	2,201,334.96
	2. Valoarea aferentă C+M este:	2,943,488.30 (VAT included)		466,157.37
		12,194,961.93 (TVA inclus)	, din care TVA este:	1,947,094.77
		2,582,419.99 (VAT included)		412,319.16
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• Lucrări de construcții și intervenții pentru conformarea cu normativele privind protecția și siguranța la incendiu;• Instalatii detectie incendiu;• Instalatii si dispozitive de limitare si stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranta. OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor; OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă; OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblu conform prevederilor expertizei tehnice;		
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.			

Întocmit:

Mihaela Violeta

INSUȘIT,
PROIECTANT ELABORATOR
PATAGONIA DESIGN S.R.L.
Robert Grigore
DESIGN S.R.L.



VIZAT
apre neschimbare,
SECRETAR,



DGAPI Sector 2
DIRECTOR EXECUTIV
Bogdan Alexandru Garbu

Beneficiar: Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar sector 2

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investitii

DALI in vederea consolidarii, reabilitarii si modernizarii imobilului -Colegiul National Bilingv George Cosbuc- corp sala sport

în lei /euro la cursul BCE
cota T.V.A.

4.7223 /EUR
19%

din data de

1 iulie 2019

I. INDICATORI ECONOMICI	1. Valoarea totală a investiției este:	911,280.34 (TVA inclus)	, din care TVA este:	144,490.57
	2. Valoarea aferentă C+M este:	192,973.83 (VAT included)		30,597.50
		682,954.80 (TVA inclus)	, din care TVA este:	109,043.20
		144,623.34 (VAT included)		23,091.12
II. INDICATORI TEHNICI	3. Prin prezentul proiect se propun lucrări de construcții pentru:	OBIECTUL 1 - OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE FUNCȚIONARE CU PRIVIRE LA P.S.I., lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• Lucrări de construcții și intervenții pentru conformarea cu normativele privind protecția și siguranța la incendiu;• Instalații detectie incendiu;• Instalații și dispozitive de limitare și stingere a incendiilor;• Montarea iluminatului de siguranță. OBIECTUL 2 - MODERNIZAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare finisaje pardoseli, pereți tavane;• modernizare instalații sanitare, termice, electrice - curenți tari și slabi;• modernizare echipamente aferente instalațiilor; OBIECTUL 3 - REABILITAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• înlocuire/reabilitare tâmplărie exterioară;• refacere completă termo-hidro izolații;• refacere completă acoperiș/terasă. OBIECTUL 4 - CONSOLIDAREA CLĂDIRII UNITĂȚII DE ÎNVĂȚĂMÂNT, lucrări ce cuprind: <ul style="list-style-type: none">• consolidarea și adaptarea corectă la teren a fundațiilor existente;• consolidarea structurii de rezistență în ansamblu conform prevederilor expertizei tehnice;		
	4. Durata estimată de realizare a serviciilor și lucrărilor aferente obiectivului de investiții este de 12 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere.			

Întocmit:

Mihai Violeta



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,





ROMÂNIA
Municipiul București
Consiliul Local Sector 2

DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI IMOBILIAR

Str. Luigi Galvani nr. 20, Sector 2, Bucuresti, Tel. 021.212.15.44 Fax 021.212.11.39

NR. 4486/17.09.2019

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 187/2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții la unități de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorul 2 al Municipiului București așa cum a fost modificată și completată prin H.C.L. Sector 2 nr. 383/2018, H.C.L. Sector 2 nr. 206/2019 și H.C.L. Sector 2 nr. 228/2019

La nivel național se derulează Programul Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 10 - Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Prioritate de investiții 10.1a - Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, număr apel de proiectare: POR/10/2017/10/10.1.a/BI.

În cadrul acestui program instituția noastră a depus documentația de accesare fonduri pentru obținere de finanțare nerambursabilă în scopul realizării proiectelor pentru reabilitarea și modernizarea imobilelor folosite de către unități de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorului 2 al municipiului București respectiv, Grădinița nr. 189, Grădinița nr. 233, Grădinița “Steluța” și Grădinița “Lumița”.

În conformitate cu alin. 5.3.1, pct. 10 din Ghidul solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte nr. POR/10/2017/10/10.1a/7regiuni, POR/10/2017/10/10.1a/ITI și POR/10/2017/10/10.1a/BI - Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație, și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului, **“la depunerea cererii de finanțare trebuie atașată hotărârea consiliului local de aprobare a documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect.**

Conform Ghidului solicitantului - Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014 - 2020 (cu modificările și completările ulterioare), **anexa la Hotărârea Consiliului**

Local trebuie să conțină detalierea indicatorilor tehnico - economici și a valorilor acestora în conformitate cu documentația tehnico - economică și este asumată de proiectant.

Hotărârea de aprobare a indicatorilor tehnico - economici se va corela cu cea mai recentă documentație (SF/DALI/PT/Contract de lucrari încheiat) anexată la cererea de finanțare, respectiv se va anexa hotărârea de aprobare a indicatorilor tehnico - economici faza SF/DALI și modificările și completările ulterioare la respectiva hotărâre.

În cazul în care la cererea de finanțare se anexează o documentație tehnico - economică actualizată, hotărârea anterior menționată va fi anexată pentru documentația actualizată (iar dacă se menționează doar modificarea unei hotărâri anterioare, atunci se va anexa și documentul inițial care a fost modificat).

În cazul în care la cererea de finanțare se anexează inclusiv proiectul tehnic (PT), hotărârea anterior menționată va fi prezentată în versiunea actualizată pentru faza PT sau cu modificările și completările intervenite la faza PT.”

Precizăm faptul că prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 187/2018, așa cum a fost modificată și completată ulterior prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 383/2018 Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 206/2019, s-au aprobat indicatorii tehnico - economici și devizul general pentru un număr de 32 (treizeci și două) de obiective de investiții. Pentru obiectivele de investiții propuse în Programul Operațional Regional 2014 - 2020, precum și pentru un număr de 14 (paisprezece) obiective realizate din fonduri de la bugetul local și la care execuția de lucrări se află în derulare, indicatorii tehnico - economici au fost actualizați în conformitate cu OUG nr. 114/2018. Pentru restul obiectivelor actualizarea indicatorii tehnico - economici se va efectua la momentul începerii lucrărilor de reabilitare în funcție de legislația în vigoare la momentul respectiv.

Având în vedere prevederile legislative sus-menționate care prevăd că anexa la hotărârea consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico - economici va conține o **descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată prin proiect**, propunem spre aprobare un **proiect de hotărâre prin care să se modifice și să se completează anexa nr. 3 la H.C.L. Sector 2 nr. 187/2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici și a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții la unități de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Sectorul 2 al Municipiului București** așa cum a fost modificată și completată prin H.C.L. Sector 2 nr. 383/2018, H.C.L. Sector 2 nr. 206/2019 și H.C.L. Sector 2 nr. 228/2019, în sensul în care toate formularele intitulate indicatori tehnico - economici vor conține la pct. II - Indicatori tehnici, descrierea sumară a lucrărilor propuse a fi realizate, precum și durata estimată de realizare a acestora.



DIRECTOR EXECUTIV,
Bogdan - Alexandru Gârbu

DIRECTOR EXECUTIV ADJ. ECONOMIC,
Daniela Popa



Directia Achizitii si Contracte Publice

Nr. 138256/23.09.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare "privind modificarea si completarea HCL Sector 2 nr. 187/2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii la unitati de invatamant preuniversitar de stat de pe raza Sectorului 2 al Municipiului Bucuresti asa cum a fost modificata si completata prin HCL Sector 2 nr. 383/2018, HCL Sector 2 nr. 206/2019 si HCL Sector 2 nr. 228/2019"

Din documentațiile înaintate de către Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar se arată motivele care stau la baza necesității actualizării unor indicatori tehnico-economici in vederea depunerii cererii de finantare prin Programul Operational Regional 2014-2020.

Astfel, in anexa se regasesc indicatorii tehnico-economici intocmiri de catre Directia Generala pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar .

Luând în considerare cele de mai sus, precum și prevederile:

- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, respectiv art. 7, alin. 4 „Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții cuprind:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general;

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;



c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni;

- art. 129, alin. 4, lit."d" din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, care conferă consiliilor locale exercitarea atribuțiilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local în condițiile legii;

- art. 41 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, " Cheltuielile pentru investiții publice și alte cheltuieli de investiții finanțate din fonduri publice locale se cuprind în proiectele de buget, în baza programului de investiții publice al fiecărei unități administrative - teritoriale, întocmit de ordonatorii principali de credite, care se prezintă și în secțiunea de dezvoltare, ca anexă la bugetul inițial și, respectiv, rectificat, și se aprobă de autoritățile deliberative;"

- art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative;

se considera oportuna aprobarea proiectului de hotarare pentru modificarea si completarea HCLS2 nr.187/2018.

Director executiv DACP

Victoria Bocea

Șef Biroul Investiții

Anca Zmău