



Proiect

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizelor generale pentru obiectivele de investiții de interes local "Reabilitare sisteme rutiere – 3 străzi și 2 parcări de reședință din Sectorul 2 al Municipiului București"

Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile stabilite prin Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, rectificată;

Analizând:

- Raportul de specialitate nr. 24271/21.10.2019 întocmit de Directorul General al Administrației Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Raportul de specialitate nr. 157039/24.10.2019 întocmit de Direcția Achiziții și Contracte Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 805/28.03.2016 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena a funcției publice de conducere de Secretar al Sectorului 2 București.

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului României nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului României nr. 79/2017;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. 222/2017 privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Administrației Domeniului Public Sector 2, modificată prin H.C.L. Sector 2 nr. 345/2018;

În temeiul art. 136 alin. (1) coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Propune prezentul proiect de

HOTĂRÂRE

Art.1. (1) Se aprobă indicatorii tehnico-economici și devizele generale pentru obiectivele de investiții de interes local *"Reabilitare sisteme rutiere – 3 străzi și 2 parcări de reședință din Sectorul 2 al Municipiului București"* potrivit anexelor nr. 1- 3 ce cuprind un număr de 19 pagini și fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Valoarea totală, pe obiective, a lucrărilor de *"Reabilitare sisteme rutiere – 3 străzi și 2 parcări de reședință din Sectorul 2 al Municipiului București"* este de 8.115.766,97 lei inclusiv TVA din care C+M 6.305.178,73 lei inclusiv TVA.

Art.2. Se aprobă realizarea proiectelor *"Reabilitare sisteme rutiere – 3 străzi și 2 parcări de reședință din Sectorul 2 al Municipiului București"*, obiective de investiții de interes local din Sectorul 2 al Municipiului București.

Art.3. (1) Lucrările de construcție ale obiectivelor de investiții de interes local *"Reabilitare sisteme rutiere – 3 străzi și 2 parcări de reședință din Sectorul 2 al Municipiului București"* vor fi atribuite spre execuție unor agenți economici specializați, desemnați pe baza licitațiilor publice.

(2) Devizele generale se actualizează pe durata execuției investițiilor în baza cheltuielilor legal efectuate, rezultând valoarea de finanțare a fiecărui obiectiv de investiție în parte.

(3) Se delegă Directorului General al Administrației Domeniului Public Sector 2 competența încheierii contractelor de achiziție publică de lucrări.

Art.4. Primarul Sectorului 2 al Municipiului București și Directorul General al Administrației Domeniului Public Sector 2 vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se publică integral în Monitorul Oficial al Municipiului București.



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
ÎN TEMEIUL ART. 243, alin. 1, LIT. „a”
DIN O.U.G. NR. 57/2019 PRIVIND CODUL ADMINISTRATIV



Anexa nr. 1 la H.C.L. Sector 2 nr. ____/2019

CENTRALIZATOR PENTRU
OBIECTIVELE DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL "REABILITARE
SISTEME RUTIERE – 3 STRĂZI ȘI 2 PARCĂRI DE REȘEDINȚĂ DIN
SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI"

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

PRIMAR,

TOADER MUGUR MIHAI



Anexa 1 la H.C.L.S.2 Nr. ____/2019

APROBARE " Reabilitare sistem rutier pe străzile: Tony Bulandra, Aura Buzescu, Lăicerului (tronsonul cuprins între străzile Balotului și Gellu Naum), Pâncota (parcare),
Maior Vasile Băncilă (parcare) - SECTOR 2, BUCUREȘTI"

Nr. Crt.	Denumirea străzii	MP	Valoare investiție (fără TVA) LEI	C+M (fără TVA) LEI	Valoare investiție (incl. TVA) LEI	C+M (incl. TVA) LEI	Valoare investiție (incl. TVA) EUR	C+M (incl. TVA) EUR
1	Tony Bulandra	6,168	1,539,904.62	1,120,883.32	1,832,486.50	1,333,851.15	385,332.35	280,480.10
2	Aura Buzescu	3,141	1,450,770.53	1,054,520.86	1,726,416.93	1,254,879.82	363,028.20	263,874.13
3	Lăicerului	255	198,169.68	107,765.18	235,821.92	128,240.56	49,588.26	26,966.22
4	Pâncota	6,346	2,266,659.96	1,900,299.34	2,697,325.36	2,261,356.22	567,189.28	475,514.39
5	Maior Vasile Băncilă	3,539	1,364,467.45	1,115,000.82	1,623,716.26	1,326,850.98	341,432.47	279,008.11
6	TOTAL	19,449	6,819,972.24	5,298,469.52	8,115,766.97	6,305,178.73	1,706,570.56	1,325,842.95

Curs Euro BNR = 4.7556 (18.10.2019)

Director General
Alin Vasilica DRUGAU

Director Tehnic
Valeriu MICU

Director Economic
Marius PĂTRUȚĂ



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Întocmit : 21.10.2019

Ion POP

Anexa nr. 2 la H.C.L. Sector 2 nr. ____/2019

DEVIZE GENERALE PENTRU
OBIECTIVELE DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL "REABILITARE
SISTEME RUTIERE – 3 STRĂZI ȘI 2 PARCĂRI DE REȘEDINȚĂ DIN
SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI"

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

PRIMAR,

TOADER MUGUR MIHAI



Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC
SECTOR 2

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "REABILITARE SISTEM RUTIER STRADA TONY BULANDRA, SECTOR 2, BUCUREȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500,00	95,00	595,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	112.694,82	21.412,01	134.106,83
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	53.500,00	10.165,00	63.665,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	22.337,67	4.244,16	26.581,83
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.350,65	636,62	3.987,27

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	33.506,50	6.366,23	39.872,73
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	27.129,88	5.154,68	32.284,56
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	25.129,88	4.774,68	29.904,56
TOTAL CAPITOL 3		146.824,70	27.896,69	174.721,39
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.116.883,32	212.207,83	1.329.091,15
	4.1.1. Reabilitare sistem rutier	1.116.883,32	212.207,83	1.329.091,15
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.116.883,32	212.207,83	1.329.091,15
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	5.1.1. Lucrări de construcții	4.000,00	760,00	4.760,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	4.000,00	760,00	4.760,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16.855,00	3.202,45	20.057,45
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5.625,00	1.068,75	6.693,75
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.125,00	213,75	1.338,75
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5.605,00	1.064,95	6.669,95
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	4.500,00	855,00	5.355,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	251.341,60	47.754,90	299.096,50
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		276.196,60	52.477,35	328.673,95
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,00	0,00

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuială	Valoare ²⁾ (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.539.904,62	292.581,88	1.832.486,50
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.120.883,32	212.967,83	1.333.851,15

²⁾ In preturi la data de 06.09.2019; 1 euro = 4,7332 lei

Beneficiar
A.D.P. SECTOR 2

Intocmit
S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC
SECTOR 2

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "REABILITARE SISTEM RUTIER STRADA AURA BUZESCU, SECTOR 2, BUCUREȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ^{**2)}	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500,00	95,00	595,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	107.204,12	20.368,78	127.572,90
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	51.500,00	9.785,00	61.285,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	21.020,42	3.993,88	25.014,30
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.153,07	599,08	3.752,15

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieți	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	31.530,63	5.990,82	37.521,45
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	25.647,97	4.873,11	30.521,08
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	23.647,97	4.493,11	28.141,08
TOTAL CAPITOL 3		139.852,09	26.571,89	166.423,98
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.051.020,86	199.693,96	1.250.714,82
	4.1.1. Reabilitare sistem rutier	1.051.020,86	199.693,96	1.250.714,82
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.051.020,86	199.693,96	1.250.714,82
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	5.1.1. Lucrări de construcții	3.500,00	665,00	4.165,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	3.500,00	665,00	4.165,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	16.123,00	3.063,37	19.186,37
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	5.291,00	1.005,29	6.296,29
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1.059,00	201,21	1.260,21
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5.273,00	1.001,87	6.274,87
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	4.500,00	855,00	5.355,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	236.774,59	44.987,17	281.761,76
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		259.897,59	49.380,54	309.278,13
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,00	0,00

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare ²⁾	T.V.A.	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.450.770,53	275.646,40	1.726.416,93
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.054.520,86	200.358,96	1.254.879,82

²⁾ În preturi la data de 06.09.2019; 1 euro = 4,7332 lei

Beneficiar
A.D.P. SECTOR 2

S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC
SECTOR 2

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "REABILITARE SISTEM RUTIERS STRADA LĂICERULUI - ÎNTRE STRĂZILE BALOTULUI ȘI GELLU NAUM
(ȘOS. FUNDENI 262F), SECTOR 2, BUCUREȘTI"

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	760,00	4.760,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500,00	95,00	595,00
3.3	Expertizare tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	40.605,57	7.715,06	48.320,63
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	2.115,31	401,91	2.517,22
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	317,30	60,29	377,59

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	3.172,96	602,86	3.775,82
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	4.855,66	922,58	5.778,24
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	2.855,66	542,58	3.398,24
TOTAL CAPITOL 3		52.461,23	9.967,64	62.428,87
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	105.765,18	20.095,38	125.860,56
	4.1.1. Reabilitare sistem rutier	105.765,18	20.095,38	125.860,56
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		105.765,18	20.095,38	125.860,56
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	4.000,00	760,00	4.760,00
	5.1.1. Lucrări de construcții	2.000,00	380,00	2.380,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	2.000,00	380,00	2.380,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5.698,00	1.082,62	6.780,62
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	549,00	104,31	653,31
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	110,00	20,90	130,90
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	539,00	102,41	641,41
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	4.500,00	855,00	5.355,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	30.245,28	5.746,60	35.991,88
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		39.943,28	7.589,22	47.532,50
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice și teste	0,000	0,00	0,00

**VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		198.169,68	37.652,24	235.821,92
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		107.765,18	20.475,38	128.240,56

²⁾ In preturi la data de 06.09.2019; 1 euro = 4,7332 lei

Beneficiar
A.D.P. SECTOR 2

Intocmit
S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Proiectant:

Faza: DALI

PROIECTECH CONSTRUCT SRL

BENEFICIAR: ADP Sector 2

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform H.G. 907 / 29.11.2016

Reabilitare sistem rutier-Amenajare parcare de reședința
Str. Pancota nr. 9, bl. 11N, Str. Pancota nr. 1, bl. 16
Str. Pancota nr. 7, bl. 13, Str. Pancota nr. 9, bl. 12

soluția 1 - recomandată

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	19%	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pt. prot. mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
Total Capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii	4,600.00	856.00	5,356.00
3.1.1	Studii de teren	4,000.00	760.00	4,760.00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.1.2	Studiu topografic	2,000.00	380.00	2,380.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	500.00	95.00	595.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnică	2,500.00	475.00	2,975.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	124,009.48	23,561.80	147,571.28
3.5.1	Tema de proiectare	0.50	0.10	0.60
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500.00	95.00	595.00
3.5.6	Proiect tehnic de execuție	57,008.98	10,831.71	67,840.69
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2,000.00	380.00	2,380.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	19%	lei
1	2	3	5	6
3.8	Asistenta tehnica	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2	Dirigentie de santier	5,000.00	950.00	5,950.00
Total Capitol 3		146,009.48	27,741.80	173,751.28
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,863,038.573	353,977.329	2,217,015.902
4.1.1	Lucrari de drum	1,863,038.573	353,977.329	2,217,015.902
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporate	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 4		1,863,038.573	353,977.329	2,217,015.902
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	37,260.771	7,079.547	44,340.318
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	37,260.771	7,079.547	44,340.318
5.1.2	Cheltuieli conexa organizarii de santier	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului :	20,546.336	0.000	20,546.336
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9,501.500	0.000	9,501.500
5.2.3	Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,539.243	0.000	1,539.243
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9,501.500	0.000	9,501.500
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	4.093	0.000	4.093
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute: 10% din [Cap.1,2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4]	199,804.805	37,962.913	237,767.718
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 5		257,611.913	45,042.460	302,654.372
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 6		0.000	0.000	0.000
TOTAL		2,266,659.966	430,665.394	2,697,325.360
din care: C + M		1,900,299.346	361,056.875	2,261,356.220

Data: 01 08 2019

Intocmit

Beneficiar /
Investitor

PROIECTECH CONSTRUCT SRL

ADP S2



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Proiectant:

Faza: DALI

PROIECTECH CONSTRUCT SRL

BENEFICIAR: ADP Sector 2

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform H.G. 907 / 29.11.2016

Reabilitare sistem rutier-Amenajare parcare de resedinta
Str. Major Vasile Bacila nr. 28-30, bl. 1, Str. Major Vasile Bacila nr. 32-34, bl. 2

soluția 1 - recomandată

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pt. prot. mediului si educerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	Total Capitol 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	Total Capitol 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	4,600,00	855,00	5,355,00
3.1.1	Studii de teren	4,000,00	760,00	4,760,00
3.1.1.1	Studiu geotehnic	2,000,00	380,00	2,380,00
3.1.1.2	Studiu topografic	2,000,00	380,00	2,380,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	500,00	95,00	595,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,000,00	380,00	2,380,00
3.3	Expertizare tehnica	2,500,00	475,00	2,975,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	95,450,52	18,135,60	113,586,12
3.5.1	Tema de proiectare	0,50	0,10	0,60
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrurilor de interventii si deviz general	60,000,00	11,400,00	71,400,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	1,500,00	285,00	1,785,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	500,00	95,00	595,00
3.5.6	Proiect tehnic de executie	33,450,02	6,355,50	39,805,53
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	2,000,00	380,00	2,380,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	19%	lei
1	2	3	5	6
3.8	Asistenta tehnica	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat In Constructii	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2	Dirigentie de santier	5,000.00	950.00	5,950.00
Total Capitol 3		117,450.52	22,316.60	139,766.12
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,093,138.060	207,696.231	1,300,834.292
4.1.1	Lucrari de drum	1,093,138.060	207,696.231	1,300,834.292
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 4		1,093,138.060	207,696.231	1,300,834.292
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	21,862.761	4,153.925	26,016.686
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	21,862.761	4,153.925	26,016.686
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote , taxe , costul creditului :	12,057.243	0.000	12,057.243
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Cota aferenta Inspectoratului de Stat In Constructii pentru controlul calitatilor lucrarilor de constructii	5,575.000	0.000	5,575.000
5.2.3	Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul stabilitii in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	903.150	0.000	903.150
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5,575.000	0.000	5,575.000
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	4.093	0.000	4.093
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute: 10% din [Cap.1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4]	119,958.858	22,792.183	142,751.042
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 5		153,878.863	26,946.108	180,824.970
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea in exploatare				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 6		0.000	0.000	0.000
TOTAL		1,364,467.448	259,248.815	1,623,716.263
din care C + M		1,115,000.822	211,850.166	1,326,850.978

Data 01 06 2019

Inlocuit

Beneficiar /
Investitor

PROIECTECH CONSTRUCT SRL

ADP S2



VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Anexa nr. 3 la H.C.L. Sector 2 nr. ____/2019

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI PENTRU
OBIECTIVELE DE INVESTIȚII DE INTERES LOCAL "REABILITARE
SISTEME RUTIERE – 3 STRĂZI ȘI 2 PARCĂRI DE REȘEDINȚĂ DIN
SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI"**

PRIMAR,

TOADER MUGUR MIHAI



**VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,**

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

pentru proiectul de investiții

”Reabilitare sistem rutier pe străzile: Tony Bulandra, Aura Buzescu, Lăicerului (tronsonul cuprins între străzile Balotului și Gellu Naum - Șos. Fundeni nr. 262F), Pâncota (parcare), Maior Vasile Băncilă (parcare) - SECTOR 2, BUCUREȘTI”

Descriere:

Crearea unei infrastructuri rutiere sigure este condiție fundamentală pentru eficientizarea și fluidizarea traficului pietonal și auto. Efectele acestei abordări se regăsesc în influența asupra mediului înconjurător și reducerea poluării generate de activitățile de transport. De asemenea prin investițiile propuse, respectiv prin reabilitarea strazilor și crearea de locuri de parcare suplimentare, rezultă decongestionarea și fluidizarea traficului, cerință ce este impusă de STRATEGIA NAȚIONALĂ PENTRU SIGURANȚĂ RUTIERĂ 2013 – 2020 aprobată de Guvernul României.

Investițiile propuse sunt în concordanță cu “Strategia de dezvoltare a Sectorului 2, București”. Suprafața totală pe care se vor executa lucrările în aceste amplasamente se află în administrarea Sectorului 2 al Municipiului București și sunt înregistrate în inventarul Domeniului Public al Sectorului 2.

În ultimii 10 ani, numărul autovehiculelor de transport persoane din Regiunea București-Ilfov a crescut cu peste 25%, din care 96% sunt autoturisme.

Este de așteptat ca în următoarea perioadă, tendința de creștere să se păstreze și chiar să se accentueze pe măsură ce economia se va dezvolta și obișnuințele privind modalitatea de deplasare ale locuitorilor se vor modifica.

De aceea, pentru soluționarea unor asemenea situații complexe sunt necesare abordări la diferite niveluri, prin reabilitarea sistemului rutier cu scopul de a ajuta la decongestionarea și fluidizarea traficului în general.

Defecțiunile întâlnite au fost localizate și măsurate, prezentând grade de severitate diferite. Urgența de remediere este stabilită în funcție de gradul defecțiunii, ținând cont de efectul acesteia asupra desfășurării normale a traficului rutier, de modul în care afectează siguranța circulației și de influența asupra comportării în exploatare a îmbrăcăminții rutiere bituminoase.

Obiectivele ale căror devize generale și indicatori tehnico-financiari sunt supuși aprobării sunt următoarele (euro-leu=4,7556, curs BNR la data de 18.10.2019) :

1. Str. Tony Bulandra

Valoarea totală inclusiv T.V.A.: 1.832.486,50 lei reprezentând 386.332,35 euro

din care C+M inclusiv TVA: 1.333.851,15 lei reprezentând 280.480,10 euro

Suprafața totală : 6.168 mp

Eșalonarea investiției:

Anul 1: (7 luni) 1.832.486,50 lei reprezentând 386.332,35 euro

Durata de realizare: 7 luni

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

2. Str. Aura Buzescu

Valoarea totală inclusiv T.V.A.: 1.726.416,93 lei reprezentând 363.028,20 euro
din care C+M inclusiv TVA: 1.254.879,82 lei reprezentând 263.874,13 euro
Suprafața totală : 3.141 mp
Eșalonarea investiției:
Anul 1: (7 luni) 1.726.416,93 lei reprezentând 363.028,20 euro
Durata de realizare: 7 luni

3. Str. Lăicerului (tronsonul cuprins între străzile Balotului și Gellu Naum – Fundeni 262F)

Valoarea totală inclusiv T.V.A.: 235.821,92 lei reprezentând 49.588,26 euro
din care C+M inclusiv TVA: 128.240,56 lei reprezentând 26.966,22 euro
Suprafața totală : 255 mp
Eșalonarea investiției:
Anul 1: (5 luni) 235.821,92 lei reprezentând 49.588,26 euro
Durata de realizare: 5 luni

4. Str. Pâncota (parcare)

Valoarea totală inclusiv T.V.A.: 2.697.325,36 lei reprezentând 567.189,28 euro
din care C+M inclusiv TVA: 2.261.356,22 lei reprezentând 475.514,39 euro
Suprafața totală : 6.346 mp
Eșalonarea investiției:
Anul 1: (7 luni) 2.697.325,36 lei reprezentând 567.189,28 euro
Durata de realizare: 7 luni

5. Str. Maior Vasile Băncilă (parcare)

Valoarea totală inclusiv T.V.A.: 1.623.716,26 lei reprezentând 341.432,47 euro
din care C+M inclusiv TVA: 1.326.850,98 lei reprezentând 279.008,11 euro
Suprafața totală : 3.539 mp
Eșalonarea investiției:
Anul 1: (7 luni) 1.623.716,26 lei reprezentând 341.432,47 euro
Durata de realizare: 7 luni

DIRECTOR GENERAL

Alin Vasiliță DRUGĂU



DIRECTOR TEHNIC

Valeriu MICU

DIRECTOR ECONOMIC

Marius PĂTRUȚĂ

VIZAT
spre neschimbare,
SECRETAR,

Întocmit 2 ex. 31.10.2019
Ion POP



Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere faptul că în ultimii 10 ani numărul autovehiculelor care circulă sau tranzitează capitala a crescut cu peste 25% din care 96% sunt autoturisme, tendință care se menține în anii următori, apreciem că se impune cu autoritate necesitatea modernizării și întreținerii căilor de comunicație rutieră .

Analiza propunerii de reabilitare a celor 3 de străzi și 2 parcări de reședință, privită prin prisma Raportului de Specialitate nr. 24271/21.10.2019 întocmit de către Administrația Domeniului Public Sector 2, constată că investițiile propuse sunt în concordanță cu "Strategia de dezvoltare a Sectorului 2 - București " și se înscriu în strategia pe termen lung de descongestionare, fluidizare și creștere a parametrilor de calitate a traficului auto și pietonal.

Față de cele mai sus prezentate,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2, *proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizelor generale pentru obiectivele de investiții de interes local "Reabilitare sisteme rutiere – 3 străzi și 2 parcări de reședință din Sectorul 2 al Municipiului București".*

PRIMAR,
TOADER MUGUR MIHAI



Sos. Electronicii nr. 44 Tel 021 252 77 12 / 021 252 77 89 Fax 021 252 79 77
www.adp2-bucuresti.ro e-mail: office@adp2-bucuresti.ro

Nr. 24271/21.10.2019

APROBAT
PRIMAR
Mugur Mihai TOADER



RAPORT DE SPECIALITATE

Privind oportunitatea investițiilor :

”Reabilitare sistem rutier pe străzile: Tony Bulandra, Aura Buzescu, Lăicerului (tronsonul cuprins între străzile Balotului și Gellu Naum - Șos. Fundeni nr. 262F), Pâncota (parcare), Maior Vasile Băncilă (parcare) - SECTOR 2, BUCUREȘTI”

Prezentul material își propune să supună atenției dumneavoastră un proiect privind reabilitarea sistemului rutier aferent a 3 străzi și 2 parcări de reședință din sectorul 2, București. Investițiile propuse sunt în concordanță cu ”Strategia de dezvoltare a Sectorului 2” și se înscriu în strategia pe termen lung de descongestionare, fluidizare și creștere a parametrilor de calitate a traficului auto și pietonal.

Avem în vedere faptul că în ultimii 10 ani numărul autovehiculelor care circulă sau tranzitează capitala a crescut cu peste 25% din care 96% sunt autoturisme, tendință care se menține în anii următori, fapt ce impune cu autoritate necesitatea modernizării și întreținerii căilor de comunicație rutieră.

Defecțiunile întâlnite au fost localizate și măsurate, prezentând grade de severitate diferite. Urgența de remediere este stabilită în funcție de gradul defecțiunii, ținând cont de efectul acesteia asupra desfășurării normale a traficului rutier, de modul în care afectează siguranța circulației și de influența asupra comportării în exploatare a îmbrăcăminții rutiere bituminoase.

Adoptarea acestei variante presupune:

- Frezarea îmbrăcăminții rutiere;
- Desfacerea bordurilor;
- Săpătură până la cota de fundare proiectată;
- Compactare pământ;
- Așternere și compactare strat de formă din balast 15 cm ;
- Așternere și compactare strat de fundație din balast 25 cm;
- Așternere și compactare strat de fundație din piatră spartă 20 cm;
- Montare borduri la cota proiectată;
- Turnare strat de legătură din beton asfaltic BA22.4LEG 50/70 6 cm ;
- Turnare strat de uzură din beton asfaltic BA16RUL 50/70 5 cm;
- Așternere și compactare strat de fundație din balast pentru trotuare 10 cm;

- Montare/remontare indicatoare rutiere;
- Turnare beton C16/20 la trotuare 10 cm;
- Montare pavele din beton 6 cm pe pat de nisip în grosime medie de 4 cm;
- Executare marcaje rutiere;

Parametri dimensionali și principalii indicatori tehnico-economici ai investițiilor propuse sunt (lei):

Nr. Crt.	Denumirea străzii	MP	Valoare investiție (fără TVA) LEI	C+M (fără TVA) LEI	Valoare investiție (incl. TVA) LEI	C+M (incl. TVA) LEI	Valoare investiție (incl. TVA) EUR	C+M (incl. TVA)
1	Tony Bulandra	6.168	1.539.904,62	1.120.883,32	1.832.486,50	1.333.851,15	385.332,35	280.480,10
2	Aura Buzescu	3.141	1.450.770,53	1.054.520,86	1.726.416,93	1.254.879,82	363.028,20	263.874,13
3	Lăicerului	255	198.169,68	107.765,18	235.821,92	128.240,56	49.588,26	26.966,22
4	Pâncota	6.346	2.266.659,96	1.900.299,34	2.697.325,36	2.261.356,22	567.189,28	475.514,39
5	Maior Vasile Băncilă	3.539	1.364.467,45	1.115.000,82	1.623.716,26	1.326.850,98	341.432,47	279.008,11
6	TOTAL	19.449	6.819.972,24	5.298.469,52	8.115.766,97	6.305.178,73	1.706.570,56	1.325.842,95

Prețurile în euro sunt calculate la cursul BNR din data de 18.10.2019 – 1 Euro = 4,7556 Lei

Lucrările de execuție vor respecta cu strictețe prevederile legislației specifice în vigoare acordându-se o atenție deosebită măsurilor vizând protecția și conservarea mediului ambiant.

Pentru punerea în operă a investițiilor propunem spre aprobare Proiectul de Hotărâre anexat.

DIRECTOR GENERAL
Alin Vasilică DRUGĂU



DIRECTOR TEHNIC
Valeriu MICU

DIRECTOR ECONOMIC
Marius PĂTRUȚĂ

Întocmit 2 ex/21.10.2019
Ion POP



Directia Achizitii si Contracte Publice

Nr. 157039 / 24.10.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si devizelor generale pentru obiectivele de investitii de interes local din sectorul 2 al Municipiului Bucuresti „Reabilitare sistem rutier pe străzile: Tony Bulandra, Aura Buzescu, Lăicerului (tronsonul cuprins între străzile Balotului și Gellu Naum- Șos. Fundeni 262F), Pâncota (parcare), Maior Vasile Băncilă (parcare)- SECTOR 2, BUCUREȘTI”

Prin documentatiile intocmite de Administratia Domeniului Public Sector 2, se propune reabilitarea sistemului rutier a unui numar de 3 strazi si 2 parcare de resedinta din sectorul 2, Bucuresti, intrucat in urma statisticilor s-a constatat ca in ultimii 10 ani numarul autovehiculelor care circula sau tranziteaza capitala a crescut cu peste 25% din care 96% sunt autoturisme, tendinta care se mentine in anii urmatori.

Investitiile propuse ar duce la cresterea nivelului de calitate al traficului auto si pietonal din Sectorul 2 si sunt in concordanta cu „Strategia de dezvoltare a Sectorului 2 Bucuresti” inscriindu-se in strategia pe termen lung de descongestionare si fluidizare a traficului auto.

In Anexa 3 la Proiectul de Hotarâre se regădesc indicatorii tehnico-economici pentru obiectivele de investitii „Reabilitare sistem rutier pe străzile: Tony Bulandra, Aura Buzescu, Lăicerului (tronsonul cuprins între străzile Balotului și Gellu Naum- Șos. Fundeni 262F), Pâncota (parcare), Maior Vasile Băncilă (parcare)- SECTOR 2, BUCUREȘTI” intocmiți de Administrația Domeniului Public Sector 2.

Astfel, valoarea totală a investiției (TVA inclus) este de **8.115.766,97 lei**.



ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

Luând in considerare cele de mai sus, precum și prevederile :

-**Horărârea Guvernului nr. 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice, respectiv :

-**art 7, alin 4** Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții cuprind:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general;

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții și după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

-**art 41 din Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, “ Cheltuielile pentru investiții publice și alte cheltuieli de investiții finanțate din fonduri publice locale se cuprind în proiectele de buget, în baza programului de investiții publice al fiecărei unități administrativ-teritoriale, întocmit de ordonatorii principali de credite, care se prezintă și în secțiunea de dezvoltare, ca anexa la bugetul inițial și, respectiv, rectificat, și se aprobă de autoritățile deliberative.”

-**art 45 din Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, “Condiții pentru includerea investițiilor în proiectul bugetului respectiv: ”Obiectivele de investiții și celelalte cheltuieli asimilate investițiilor se cuprind în programele de investiții anuale, anexe la buget, numai dacă, în prealabil, documentațiile tehnico-economice, respectiv notele de fundamentare privind necesitatea și oportunitatea efectuării cheltuielilor asimilate investițiilor, au fost elaborate și aprobate potrivit dispozițiilor legale



ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

-art. 129, alin. 4, lit.”d” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, care conferă consiliilor locale exercitarea atribuțiilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local în condițiile legii;

Consideram ca este oportuna aprobarea indicatorilor tehnico-economici si devizelor generale pentru obiectivele de investitii si lucrari de interventii de interes local din sectorul 2 al Municipiului Bucuresti *„Reabilitare sistem rutier pe străzile: Tony Bulandra, Aura Buzescu, Lăicerului (tronsonul cuprins între străzile Balotului și Gellu Naum- Șos. Fundeni 262F), Pâncota (parcare), Maior Vasile Băncilă (parcare)- SECTOR 2, BUCUREȘTI”*.

DIRECTOR EXECUTIV DACP

VICTORIȚA BOCEA

ȘEF BIROUL INVESTITII

ANCA ZMĂU

Intocmit

Bogdan Ștefan